

## *Consell Municipal – Acords*

### **ACORDS Consell Municipal del Districte de Sants-Montjuïc, sessió de 17 de desembre de 2024.**

#### PRÈVIA

1. Proposar a la regidora d'aquesta Corporació, Ima. Sra. Jessica González Herrera, com a presidenta del Consell de Districte de Sants-Montjuïc, de conformitat amb allò previst als arts. 22.1 de la Llei 22/1998, de 30 de desembre, Carta Municipal de Barcelona, 12.1 de les Normes Reguladores del funcionament dels Districtes, i 10.1 del Reglament Intern d'Organització del Districte de Sants-Montjuïc i elevar aquesta proposta a l'Alcaldia per al seu nomenament.

Es dóna per tractat

A) Aprovació de l'acta de la sessió ordinària celebrada el 8 d'octubre de 2024.

B) Part Informativa

a) Despatx d'ofici.

El Consell del Districte restar assabentat de les comunicacions incloses en el despatx d'ofici.

b) Mesures de govern sobre el Pla de desenvolupament econòmic del Districte de Sants-Montjuïc.

El Consell del Districte resta assabentat.

c) Informe de la regidora.

El Consell del Districte resta assabentat.

C) Part decisòria / Executiva

a) Propostes d'acord

1. Emetre informe preceptiu favorable sobre la proposta de fixació de preus públics per a la utilització dels equipaments cívics, casals de gent gran i d'infància del Districte per a 2025 i sotmetre-la a la Comissió de Govern de l'Ajuntament per a la seva aprovació definitiva.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya i Barcelona en Comú, desfavorable de Junts per Catalunya-Tries per Barcelona, Partit Popular i VOX i l'abstenció d'Esquerra Republicana.

2. Emetre informe preceptiu desfavorable sobre la proposta de fixació de preus públics per a la utilització dels equipaments esportius del Districte per a 2025 i sotmetre-la a la Comissió de Govern de l'Ajuntament per a la seva aprovació definitiva.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, desfavorable de Junts per Catalunya-Tries per Barcelona, Partit Popular i VOX i l'abstenció de Barcelona en Comú i Esquerra Republicana.

3. (24PL17084) Emetre informe preceptiu favorable sobre el Pla Especial Urbanístic per a la regulació del nou complex Zona Franca TMB al Districte de Sants-Montjuïc, d'iniciativa pública, promogut per Transports Metropolitans de Barcelona (TMB).

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Esquerra Republicana i VOX i l'abstenció de Barcelona en Comú, Junts per Catalunya-Tries per Barcelona i Partit Popular.

4. (24PL17088) Emetre informe preceptiu favorable sobre la modificació puntual del Pla parcial del polígon industrial del Consorci de la Zona Franca per a l'actualització de les seves ordenances, al districte de Sants-Montjuïc, d'iniciativa pública del Consorci de la Zona Franca.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya i l'abstenció de Barcelona en Comú, Junts per Catalunya-Tries per Barcelona, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX.

5. Emetre informe preceptiu favorable sobre la denominació de Jardins de la Rambla de Sants per al ou espai elevat entre la Riera Blanca i el carrer dels Jocs Florals del Districte de Sants-Montjuïc.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Barcelona en Comú, Junts per Catalunya-Tries per Barcelona, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX.

6. Aprovar el reglament de funcionament intern del Consell Sectorial de Benestar Animal i Biodiversitat Urbana del districte de Sants-Montjuïc.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Barcelona en Comú, Junts per Catalunya-Tries per Barcelona, Esquerra Republicana i Partit Popular i l'abstenció de VOX.

D) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

1. Instar al govern a portar la modificació de l'última fase del planejament del Calaix de Sants i el seu entorn, recuperant la proposta de modificació que s'havia elaborat tècnicament a l'anterior mandat. L'objectiu de la modificació és desafectar els habitatges històrics del barri que cal conservar, i millorar la peatonalitat amb una plaça que permeti guanyar espai públic de qualitat a la sortida del metro de Mercat Nou amb carrer Burgos. La modificació permetrà desencallar actuacions urbanístiques pendents, gràcies als consensos assolits amb el veïnat i promotors el darrer mandat, i estudiar quina és la fórmula més efectiva a incorporar al planejament per garantir la protecció dels habitatges desafectats amb l'objectiu d'evitar usos especulatiu.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya i Barcelona en Comú, desfavorable de Junts per Catalunya-Tries per Barcelona, Partit Popular i VOX i l'abstenció d'Esquerra Republicana.

Aprovada

Del Grup Municipal Junts per Catalunya-Tries per Barcelona:

2. En el marc del procés de Modificació del Pla General Metropolità a l'àmbit dels entorns de la Rambla de Sants i la Rambla de Badal, sol·licitem que el Districte de Sants-Montjuïc: 1. Incorpori als grups municipals dins de la comissió de seguiment del projecte. 2. Faciliti l'accés a l'expedient de proposta de modificació del MPM i doni les explicacions dels canvis substancials en la distribució dels usos. 3. Presenti en el termini de 3 mesos un informe detalla sobre l'estat dels 65 habitatges afectats per l'actual planejament urbanístic. 4. Creï una línia d'ajuts que permeti la rehabilitació dels habitatges desafectats. 5. Expressi el capteniment del govern municipal en relació al tipus, usos i la gestió del futur equipament que es vol construir al carrer de Jocs Florals.

Votació favorable de Junts per Catalunya-Tries per Barcelona i Partit Popular, desfavorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Barcelona en Comú i VOX i l'abstenció d'Esquerra Republicana.

No aprovada

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

3. Que el districte, en un termini de 3 mesos, impulsi l'habilitació d'un espai provisional a la zona central del Districte de Sants-Montjuïc (en concret ens referim a un espai a alguns dels següents barris: Sants, Sants-Badal, La Bordeta o Hostafrancs) per garantir-hi la continuïtat de la pràctica de l'skate durant el període d'obres que faran inviable la seva pràctica a la Plaça dels Països Catalans, habilitació que s'haurà de concretar en un termini màxim de 6 mesos.

Aprovada per unanimitat.

Del Grup Municipal Partit Popular:

4. Que l'equip de Govern del Districte de Sants-Montjuïc expliqui quin tipus d'equipament es farà a l'immoble ocupat conegut com Can Vies, el seus usos i quina serà la seva gestió. Quin serà el calendari previst a executar l'edifici de Riera de Tena, la biblioteca prevista a les antigues instal·lacions de TMB i la resta d'actuacions urbanístiques previstes per aquesta proposta de modificació de PGM. Que s'actualitzi quin és l'estat dels habitatges desafectats i caldrà realitzar un pla d'ajuts per a la rehabilitació d'aquests. Que es tingui en compte l'opinió del veïns/es directament afectats per l'incivisme i les activitats sorolloses de Can Vies, la qual cosa sí s'ha fet amb Can Vies. Que s'expliqui què passarà amb Can Vies durant el temps que transcorri fins que comencin les obres i quins usos es donarà al futur equipament.

Votació favorable de Junts per Catalunya-Tries per Barcelona i Partit Popular, desfavorable de Partit dels Socialistes de Catalunya i Barcelona en Comú i l'abstenció d'Esquerra Republicana i VOX.

No aprovada

Del Grup Municipal VOX:

5. Instar el govern del districte que constrenyi a l'Ajuntament de Barcelona per a: - Que s'executi un desallotjament i desmantellament dels assentaments situats a la muntanya de Montjuïc i en l'antic camp de La Magòria. - Que es busqui una solució residencial provisional a les famílies que es troben en aquests emplaçaments. - En cas de tractar-se de persones estrangeres en situació irregular, informar Policia Nacional per a constreñer en l'estudi del seu cas i posterior expulsió del país.

Votació favorable de VOX, desfavorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Barcelona en Comú, Junts per Catalunya-Tries per Barcelona i Esquerra Republicana i l'abstenció de Partit Popular.

No aprovada

b) Precs

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

1. Que el Govern del Districte de Sants-Montjuïc faciliti en un termini màxim de 3 mesos l'ús de l'edifici de l'antiga Escola del Carme a entitats del barri de Sants com les que ja han mostrat interès i tenen urgències per cobrir les seves necessitats socials actuals.

No acceptat

2. Que el Govern del Districte de Sants-Montjuïc faciliti un local públic a La Marina per al desenvolupament d'activitats joves portades per entitats i projectes com Dona't Més i altres en el termini durant el 2025, explorant les possibilitats d'espais qui ja hi ha al barri i els que s'esperen obrir, també al Prat Vermell.

Acceptat

Del Grup Municipal Junts per Catalunya-Tries per Barcelona:

3. Que el govern del districte de Sants-Montjuïc trobi i implementi una solució que permeti l'ampliació efectiva de l'àrea de joc infantil del Parc de l'Espanya Industrial, tant a nivell de la instal·lació de més elements de joc com de la seva cobertura per a totes les edats, en línia amb les peticions dels veïns i les AFAs afectades per tal d'aconseguir una àrea infantil millorada i funcional.

Acceptat

4. Que el govern del districte de Sants-Montjuïc contracti agents cívics pel Parc de Can Batlló i el Parc de l'Espanya Industrial que es dediquin a fer una campanya de sensibilització per millorar el manteniment i els usos dels parcs.

Acceptat

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

5. Que el govern, abans de tres mesos, faci les actuacions necessàries perquè es constitueixi una comissió de treball formada per tècnics del districte, tècnics de TMB, per veïns i entitats veïnals de font de la Guatlla, per tal d'abordar la creació d'una línia de bus del Barri per Font de la Guatlla, que enllaci el Centre Cívic de Font de la Guatlla, el Polvorí, el Cap de Magòria, el CUAP de Manso, el Mercat d'Hostafrancs i l'OAC del districte de Sants-Montjuïc.

Acceptat

6. Que s'acordi realitzar un treball paisatgístic pels serveis tècnics de l'Ajuntament per aconseguir una connexió visual més amable, segura i fonamentalment verda a l'anella actual de la plaça Cerdà, donant connexió i continuïtat a les zones arbrades i amb la resta de verd que arriben d'avinguda Gran Via, rambla Badal i passeig de la Zona Franca, que representi una escultura viva en homenatge a l'enginyer que li dona nom, Ildefons Cerdà; s'elabori un projecte en el termini de tres mesos del seu resultat per tal d'aconseguir la millora de la plaça i tot el seu entorn.

No acceptat

Del Grup Municipal Partit Popular:

7. Que el Govern del Districte insti al Consorci de la Zona Franca de Barcelona (CZFB), promotora de l'edifici de Cal Cisó, 50-58 i a la gestora del servei de biomassa que abasteix aquest, l'empresa Ecoenergias a resoldre totes les deficiències envers el servei d'aigua calenta i calefacció que els veïns/es dels 68 habitatges d'aquest immoble porten patint des de fa 4 anys sense cap cost per a ells i esbrinar què ha passat per no resoldre això en 4 anys. Així mateix a fer un manteniment curós de la resta d'equipaments i habitatges que ja hi són connectats a la xarxa de fred i calor al barri de la Marina del Prat Vermell, com dels que es preveu que hi siguin abastits amb aquest sistema a l'any 2025.

Acceptat

8. Que el Govern del Districte resolgui la situació de l'assentament de barraques a la Gran Via de les Corts Catalanes, 203 amb la continuació de l'activació dels Serveis Socials i de la Guàrdia Urbana a aquest espai i als carrers dels entorns, per tal d'oferir alternatives residencials i tractar de que no estiguin en risc ni ells ni els veïns/es dels voltants a causa d'un futur incendi, i en el cas de no acceptar l'ajut s'haurà d'instar al desallotjament mitjançant ordre judicial Que s'impliqui i/ o insti al Departament de Territori de la Generalitat per col·laborar en la solució d'aquesta problemàtica.

Acceptat

Del Grup Municipal VOX:

9. Sol·licitar al govern del districte de Sants-Montjuïc que insti l'Ajuntament de Barcelona que es faci un pla de manteniment en el conegut com a barri del Polvorí, que inclogui l'arranjament de paviment, la neteja de la muntanya i dels parcs i jardins, així com unes escales mecàniques amb sensors de moviments que permetin estar actives tot el dia i major vigilància en la zona.

No acceptat

10. Sol·licitar al govern del districte de Sants-Montjuïc que insti l'Ajuntament de Barcelona que es faci un correcte manteniment dels edificis 181 i 183 del carrer Mare de Déu del Port, així com una millora de les instal·lacions del cablejat de coure perquè no es produeixin més robatoris. A més de major vigilància de la Guàrdia Urbana en la zona.

No acceptat

### c) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

1. Sol·licitar la reobertura de l'Oficina d'Atenció Ciutadana (OAC) a la Marina i el restabliment de l'atenció personal al barri, estudiant la seva ampliació i extensió horària ja sigui al mateix espai on estava a la Pepita Casanellas o al Centre d'Atenció Integral.

Es dóna per tractat

Del Grup Municipal Junts per Catalunya-Tries per Barcelona:

2. Que el govern del Districte de Sants-Montjuïc informi sobre l'estat d'execució de la Prec acceptat al Plenari del 19 d'octubre del 2023, amb el següent contingut: El Consell Plenari del Districte de Sants-Montjuïc acorda que el govern del Districte iniciï les obres de remodelació de Casa de Premsa en aquest mandat, respectant l'acord pres durant la campanya electoral de les municipals entre totes les formacions polítiques i l'Associació Casa de la Premsa. Sol·licitem que per tal de garantir aquesta fita es creï una comissió de treball entre govern, les entitats promotores de la remodelació i les formacions polítiques amb representació a l'Ajuntament de Barcelona per tal de concretar, avançar el projecte i fer-ne un seguiment acurat.

Es dóna per tractat

Del Grup Municipal Partit Popular:

3. Que el govern municipal informi de l'estat d'execució de la proposició/ declaració esmentada que es va formular en aquests termes : Que el govern municipal del Districte de Sants-Montjuïc desenvolupi les següents mesures al barri de Font de la Guatlla : 1.- Inversió detallada i calendaritzada en el Pla d'Inversions Municipals de les actuacions previstes per aquest mandat. 2.- Que totes les actuacions que es realitzin siguin consensuades amb el veïnat. 3.- Que es recuperi la masia de Can Cervera. 4- Que es consensuï amb els veïns el lloc per fer el futur equipament previst als carrers Begònia i Hortènsia. 5.- Que es cerquin fórmules per poder tirar endavant la regeneració del Turó. 6.- Cercar solucions a la millor mobilitat i connectivitat del barri, amb un bus de barri. 7.- Continuar treballant la prevenció i

control del soroll i dels botellots, així com una major presència de Guàrdia Urbana. 8.- Tirar endavant al Pla d'Inversions Municipal la rehabilitació de la Casa de la Premsa. 9.- Que els veïns i veïnes puguin anar al CAP de la Bordeta en comptes al del carrer Manso.

Es dóna per tractat

d) Seguiment Precs

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

1. Que el govern del districte de Sants-Montjuïc es compromet a dur a terme una actuació coordinada amb serveis socials, guàrdia urbana i equips de neteja, per tal que posteriorment es faci el tancament de l'espai, coincidint amb l'horari del parc.

Es dóna per tractat

E) Declaracions Institucionals

1. Sobre el Dia Internacional de les Persones amb Discapacitat.

Aprovada amb text transaccionat per unanimitat.

Barcelona, 8 de gener de 2025. El cap del Departament de Serveis Jurídics-Secretaria del Districte de Sants-Montjuïc, Sr. Juan Carlos Parejo Perogil.