Comissions del Consell Municipal – Actes

ACTA Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge, sessió de 20 d'octubre de 2026.

A la Sala Lluís Companys de la Casa de la Ciutat, el 20 d'octubre de 2026, s'hi reuneix la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge, en sessió ordinària, sota la presidència de l'Im. Sr. Guille López Ginés. Hi assisteixen les Imes. Sres. Regidores i els Ims. Srs. Regidors: Laia Bonet Rull, Francina Vila Valls, Damià Calvet Valera, Carmen Lleó Ribal, Albert Batlle Bastardas, Jordi Valls Riera, Marta Villanueva Cendán, Pau Gonzàlez Val, Lucía Martín González, Eva Baró Ramos, Rosa Suriñach Frigola, Sonia Devesa Rius i Liberto Senderos Oliva, assistits per l'assessor jurídic, el Sr. Joan Caparrós Hernández, que actua per delegació del secretari general i que certifica.

També hi són presents la Sra. i els Srs.: Joan Ramon Riera Alemany, comissionat d'Habitatge, Joan Cambronero Fernández, gerent d'Àrea d'Urbanisme i Habitatge, Sònia Frias Rollón, gerent d'Àrea de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic i David Martínez Garcia, gerent d'Urbanisme.

Excusa la seva absència l'Im. Sr. regidor Arnau Vives i Juan.

Constatada l'existència de quòrum legal, la Presidència obre la sessió a les 16.01 h.

I) Aprovació de les actes de les sessions anteriors

Es donen per llegides les actes de la sessió extraordinària celebrada el 24 de juliol de 2026 i de la sessió ordinària celebrada el 15 de setembre de 2026, l'esborrany de les quals ha estat tramès a tots els membres de la Comissió; i S'APROVEN.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Calvet, López, Baró, Devesa, Senderos i Bonet.

II) Part Informativa

a) Despatx d'ofici

En compliment de l'article 63.1 del Reglament Orgànic Municipal, es comuniquen les resolucions següents:

1. (20000680L01) Resolució de la Gerència d'Àrea de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic en data 15.09.2026: Cancel·lar les garanties del contracte 20000680L01 que té per objecte "els serveis de manteniment de la pavimentació de la ciutat de Barcelona (2021-2024) amb mesures de contractació pública sostenible, Lot 1 Zona Oest (Districtes Municipals de Ciutat Vella, Eixample, Sants - Montjuïc, Les Corts i Sarrià-Sant Gervasi)", adjudicat en principi a FIRTEC, S.A., amb NIF A60493582, i posteriorment feta la fusió per absorció de la societat SORIGUÉ, SA, amb NIF A25007832, com a absorbent i la societat "FIRTEC, SA" com a absorbida, fusió per absorció acceptada en decret de 28 de novembre de 2023, atès que s'ha

complert satisfactòriament el contracte i ha finalitzat el termini de garantia . Retornar les garanties definitives números 118559, 118560, 118561, 118562 i 119440 a SORIGUÉ, SA, amb NIF A25007832, de conformitat amb el previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, amb les dades que s'indiquen en aquest document.

2. (26004439) Resolució de la Gerència del Districte de Sants-Montjuïc en data 07.10.2026: Iniciar l'expedient per a la contractació del "Servei de coordinació de Seguretat i Salut en fase d'execució de les obres per l'adequació interior del local Virutex del Districte Sants- Montjuïc", amb núm. de contracte 26004439, com a contractació basada de l'Acord Marc pels "Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya", amb núm. de contracte 2021.05 LOT 19, amb un pressupost base de licitació de 8.549,37 euros (IVA inclòs) i un valor estimat de 7.065,60 euros; adjudicar el present contracte basat en Acord Marc, a favor de l'empresa adjudicatària QIQ TECNICS I ARQUITECTES, SLP (EN CONSTITUCION) amb NIF B67491001 per un preu de 8.549,37 (IVA inclòs), d'acord amb les condicions establertes al PCAP i al PPT i fins el termini màxim de 8 mesos; autoritzar i disposar l'esmentada despesa a favor de l'empresa adjudicatària i amb càrrec a les partides pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 1.068,67 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària D/63220/93314 0603; un import (IVA inclòs) de 7.480,70 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària D/63220/93314 0603, condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posterior/s a l'actual. Designar com a responsable del contracte a Anna Soret. Donar compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

3. (26004445) Resolució de la Gerència del Districte de Les Corts en data 08.10.2026: Iniciar l'expedient per a la contractació de Redacció dels projectes de restitució de la legalitat urbanística de les parcel·les ubicades al carrer Joaquim Albarran 28 i Avinguda Pearson 33 del Districte de les Corts, amb núm. de contracte 26004445, com a contractació basada de l'Acord Marc per SERVEIS DE REDACCIÓ I PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRA ENTITATS LOCALS CATALUNYA, amb núm. de contracte 2021.05, amb un pressupost base de licitació de 14.407,95 euros (IVA inclòs) i un valor estimat de 11.907,40 euros; adjudicar el present contracte basat en Acord Marc, a favor de l'empresa adjudicatària ESTUDI CUYAS 38 SL amb NIF B64316961 per un preu de 14.407,95 (IVA inclòs), d'acord amb les condicions establertes al PCAP i al PPT i fins el termini màxim de 5 mesos; autoritzar i disposar l'esmentada despesa a favor de l'empresa adjudicatària i amb càrrec a les partides pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 11.526,36 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària D/22725/15114 0604; un import (IVA inclòs) de 2.881,59 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària D/22725/15114 0604, condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posterior/s a l'actual. Designar com a responsable del contracte a Carolina Puig Gimeno, Cap del Departament d'Obres i Manteniment del Districte de les Corts. Donar compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

4. (22001986) Resolució de la Gerència d'Àrea de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic en data 11.10.2026: Cancel·lar i/o retornar a IPSVIAL, S.L. amb NIF B84050889 i de conformitat amb el previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, la garantia definitiva d'import

7.000,00 euros, amb les dades que s'indiquen en aquest document, constituïda per respondre del compliment de "manteniment de l'aplicació informàtica de gestió de dades "InCa Urbano", consistent en un sistema d'informació d'inventari d'elements urbans de la ciutat de Barcelona amb mesures de contractació pública sostenible", atès que s'ha complert satisfactòriament el contracte i ha finalitzat el termini de garantia.

5. (20000680L02) Resolució de la Gerència d'Àrea de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic en data 11.10.2026: Cancel·lar les garanties definitives del contracte 20000680L02 que té per objecte "els serveis de manteniment de la pavimentació de la ciutat de Barcelona (2021-2024) amb mesures de contractació pública sostenible, Lot 2 Zona Est (Districtes Municipals de Gràcia, Horta-Guinardó, Nou Barris, Sant Andreu i Sant Martí)", adjudicat a UTE ELSAN-AMSA PAVIMENTS, amb NIF U02879237, de números de resguard 115592, 115593, 116530, 116531, 117232, 117233, 118349, 118350, 119405 i 119406, atès que s'ha complert satisfactòriament el contracte i ha finalitzat el termini de garantia . Retornar les garanties als integrants de la UTE ELSAN-AMSA PAVIMENTS, amb NIF U02879237, en concret les garanties definitives 115592, 116531, 117233, 118350 i 119405 a AGUSTÍ I MASOLIVER, SA, amb NIF A17000993, i les garanties definitives 115593, 116530, 117232, 118349 i 119406 a ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES ELSAN, SA, amb NIF A81940371, de conformitat amb el previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, amb les dades que s'indiquen en aquest document.

Acords de la Comissió de Govern de 10 de setembre de 2026

6. (24g174) Resoldre les al·legacions formulades durant el tràmit d'informació pública i audiència als interessats del Projecte de reparcel·lació, en la modalitat compensació bàsica, del Polígon d'Actuació Urbanística 7 - passatge Trullàs, delimitat per la Modificació Puntual del Pla General Metropolità per a un 22@ més inclusiu i sostenible, presentades per la Sra. Fatima Lagriguhi, en data 15 de novembre de 2024; per Manubens Abogados, en data 18 de novembre de 2024; per ENDESA ENERGIA, SAU, en data 22 de novembre de 2024; per CAUCHOS LAS TRES R, SL, en data 22 de novembre i 24 de desembre de 2024; i pel Sr. Francisco Fortet Puig, en data 19 de novembre de 2024, complementades per les instàncies de dates 26 de novembre, 4 i 9 de desembre de 2024; en el sentit que, justificada i raonadament, figura a l'informe emès per la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística, de data 10 de juliol de 2026, que consta a l'expedient i que es dona per reproduït, a efectes de motivació. Aprovar definitivament, a l'empara de l'article 119.2.a) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, el Projecte de reparcel·lació, en la modalitat de compensació bàsica, del Polígon d'Actuació Urbanística 7 - passatge Trullàs, delimitat per la Modificació Puntual del Pla General Metropolità per a un 22@ més inclusiu i sostenible -formulat per la Junta de Compensació de l'àmbit, i que fou aprovat inicialment per acord de la Comissió de Govern en data 26 de setembre de 2024-, com consta a l'informe de data 10 de juliol de 2026 emès per la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística, que s'incorpora a l'expedient i que es dona per reproduït, a efectes de motivació. Determinar, de conformitat amb l'article 153 del Reglament de la Llei d'urbanisme, que la fermesa en via administrativa de l'acord d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació produirà essencialment els efectes econòmics i jurídics continguts a l'article 127 del Text refós de la Llei d'urbanisme i, per tant, entre altres, la cessió en ple domini i lliure de càrregues a l'administració actuant dels terrenys de cessió obligatòria per a la seva afectació als usos previstos en el planejament. Publicar aquest acord en el Butlletí

Oficial de la Província de Barcelona, en el Tauler d'edictes de la Corporació, a la Gaseta Municipal i en un dels diaris de més difusió de la província. Notificar-lo individualment a tots els propietaris i altres interessats afectats. Donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

7. (26g60) Aprovar definitivament, a l'empara de l'article 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual es va aprovar el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i l'article 125.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, el projecte d'estatuts i bases d'actuació de la Junta de Compensació del PMU-SSP3 de l'illa Pallars-Fluvià-Pujades-Bac de Roda de Barcelona (aprovat definitivament pel Plenari del Consell Municipal, en data 27 de març de 2026), amb la incorporació de les observacions que contenia l'informe del Departament de Reparcel·lacions de l'Institut Municipal d'Urbanisme de data 9 de maig de 2026, formulats pels propietaris que representen més del 50% de la superfície de l'àmbit. Aprovar, a l'empara de l'article 119.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, la constitució de la Junta de Compensació del PMU-SSP3 de l'illa Pallars-Fluvià-Pujades-Bac de Roda de Barcelona, formalitzada per mitjà d'escriptura pública atorgada en data 29 d'octubre de 2025 davant el Notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, Sr. Jesús Benavides Lima, sota el número 16.434 del seu protocol; tot això, en els termes que figuren en el document aprovat inicialment per resolució de la primera tinenta d'Alcaldia, de data 20 de maig de 2026 i de l'informe emès pel Departament de Reparcel·lacions i pel Departament de Valoracions de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística, de data 20 de juliol de 2026, que figuren a l'expedient i que es donen per reproduïts a efectes de motivació. Traslladar a la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya la documentació que prescriu l'article 192 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, per mitjà del qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, als efectes de la inscripció de la Junta de Compensació en el Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores. Designar, com a representant d'aquesta Administració en l'òrgan rector de la Junta de Compensació, la directora de Serveis de Gestió Urbanística, Sra. Marta da Pena Gómez. Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província, en la Gaseta Municipal, en el Tauler d'edictes de la Corporació i en un dels diaris de major difusió de la província. Notificar-lo personalment als interessats. Donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

8. (26obop247) Aprovar inicialment el Projecte d'urbanització dels espais lliures del Pla de Millora Urbana 1, Alí Bei, Àlaba i Bolivia, àmbit de PMU de la MPGM per un 22@ més inclusiu i sostenible, al districte de Sant Martí, a Barcelona, d'iniciativa privada - quin planejament vigent és el Pla de Millora Urbana 1 Alí Bei - Àlaba - Bolívia, àmbit de PMU de la MPGM per un 22@ més inclusiu i sostenible, aprovat definitivament pel Plenari del Consell Municipal de Barcelona, el 28 de febrer de 2025 i publicat a efectes de la seva executivitat, al BOPB el 30 de maig de 2025, promogut per la societat BINICALAF NOU, SL; d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte (amb classificació B), de data 10 d'abril de 2026, que figura a l'expedient administratiu i que, a aquests efectes, es dona per reproduït; amb un pressupost total per coneixement de l'Administració de 947.216,23 euros, inclòs el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) (finançament privat); d'acord amb els informes del director de Serveis de Projectes i Obres i del director de Serveis Jurídics de l'Institut Municipal d'Urbanisme de dates 16 i 21 de juliol de 2026, respectivament, que consten a l'expedient i que es donen per íntegrament reproduïts a efectes de motivació; i d'acord amb allò que preveuen els articles 89.6 i 119.2 del Decret

Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme; sotmetre a informació pública dit projecte, durant un termini d'un mes, a partir del dia següent de la publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i en un diari dels de més circulació de la província, termini durant el qual es podrà examinar i formular-hi al·legacions pertinents; notificar el present acord als interessats; comunicar-lo a les dependències municipals interessades; i donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

9. (001_25002579_D) Adjudicar el contracte núm. 001_25002579, que té per objecte els serveis de suport intern i gestió administrativa dels processos d'inscripció al "Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona i l'adjudicació d'habitatges mitjançant el Registre de Sol·licitants i per la Mesa d'emergències", a NTT DATA SPAIN BPO, SLU, amb NIF B91251082, de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació i d'acord amb la proposició que ha presentat en ser considerada l'oferta més avantatjosa, pel preu d'import 2.561.964,11 euros, IVA inclòs, dels quals 2.117.325,71 euros corresponen al preu net i 444.638,40 euros, a l'IVA. Disposar a favor de l'empresa adjudicatària l'esmentada quantitat amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) d'1.280.982,05 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 0500 D/22719/15211, un import (IVA inclòs) d'1.280.982,06 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària 0500 D/22719/15211. Condicionar la seva realització a l'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posterior/s a l'actual. Fixar l'import de la garantia definitiva en 105.866,29 euros, dipositada a les dependències de Tresoreria de l'Ajuntament de Barcelona per l'empresa amb número de dipòsit 121011. Formalitzar el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'empresa adjudicatària del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió. Notificar el present acord als licitadors; publicar l'acord d'adjudicació del contracte i la seva formalització en el Perfil de Contractant i al DOUE. Designar com a responsable del contracte la Sra. Esther Ródena Estopiñá. Alliberar la quantitat de 2.564,53 euros (IVA inclòs), en concepte de baixa en la licitació i retornar-lo a les aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 1.282,27 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 0500 D/22719/15211, un import (IVA inclòs) de 1.282,26 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària 0500 D/22719/15211. Donar compte d'aquest acord a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

Acords de la Comissió de Govern de 17 de setembre de 2026

10. (EM 2026-05/07) Aprovar la iniciativa normativa següent: modificació dels Estatuts de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal. Encarregar el procediment de tramitació del projecte de la modificació dels estatuts a la Gerència de Pressupostos i Hisenda. Publicar aquest acord a la a la Gaseta Municipal i al web municipal. Donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

11. (001_26002462) Iniciar l'expedient per a la contractació de l'oficina tècnica de comunicació digital per a manteniment de l'ecosistema web àrea, amb núm. de contracte 001_26002462, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment obert, amb un pressupost base de licitació de 491.430,31 euros, IVA inclòs, determinat en funció de preus unitaris i un valor estimat de 893.509,65 euros. Aprovar les actuacions preparatòries efectuades, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques reguladors del contracte. Autoritzar l'esmentada quantitat, amb pressupost net 406.140,75 euros i import de l'IVA de 85.289,56 euros, i amb càrrec a les aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 163.810,10 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària 1000 D/22719/15016, un import (IVA inclòs) de 245.715,15 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2028 i a l'aplicació pressupostària 1000 D/22719/15016, un import (IVA inclòs) de 81.905,06 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2029 i a l'aplicació pressupostària 1000 D/22719/15016. Atès que el contracte es tramita en l'exercici anterior al de l'inici de la seva execució i té caràcter plurianual, se'n sotmet l'adjudicació a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte en els exercicis corresponent. Convocar la licitació per a la seva adjudicació. Declarar la improcedència de la revisió de preus d'acord amb l'art. 103 LCSP. Donar compte d'aquest acord a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

12. (001_26003961) Iniciar l'expedient per a la contractació de les "Realització de les obres de reforma de local per a casal de Barri i Associació de Veïns (antic edifici Virutex) al barri de Sants Badal, Barcelona", amb núm. de contracte 001_26003961, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment obert simplificat, amb un pressupost base de licitació d'1.051.602,91 euros, IVA inclòs i un valor estimat de 956.002,65 euros. Aprovar les actuacions preparatòries efectuades, el plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte i el projecte (memòria, plànols, plec de prescripcions tècniques i pressupost). Autoritzar l'esmentada quantitat, amb pressupost net 869.093,31 euros i import de l'IVA de 182.509,60 euros, i amb càrrec a les aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 131.450,36 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 0603 D/63220/93314, un import (IVA inclòs) de 920.152,55 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària 0603 D/63220/93314, condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressuposts posteriors a l'actual. Convocar la licitació per a la seva adjudicació. Donar compte d'aquest acord a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

Acords de la Comissió de Govern de 1 d'octubre de 2026

13. (001_26002794A) Iniciar l'expedient per a la contractació del servei de conservació i actualització dels armaris elèctrics d'escomesa i comptadors per al reforç de potència en les estacions actuals d'eBicing a la Ciutat de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible, amb núm. de contracte 001_26002794, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment obert, amb un pressupost base de licitació d'1.689.911,06 euros, IVA inclòs, determinat en funció de preus unitaris i un valor estimat d'1.675.944,85 euros, distribuït en els següents lots: - LOT núm. 001_26002794L001, Actuacions Zona Sud, per un import de 832.694,24 euros IVA inclòs. - LOT núm. 001_26002794L002, Actuacions Zona Nord, per un import de 857.216,82 euros IVA inclòs. Aprovar les actuacions preparatòries efectuades,

el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques reguladors del contracte. Autoritzar l'esmentada quantitat, amb pressupost net d'1.396.620,71 euros i import de l'IVA de 293.290,35 euros, i amb càrrec a les aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 138.782,38 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 1000 D/21301/15331, un import (IVA inclòs) de 142.869,47 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 1000 D/21301/15331, un import (IVA inclòs) de 693.911,86 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària 1000 D/21301/15331, un import (IVA inclòs) de 714.347,35 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària 1000 D/21301/15331. Condicionar l'adjudicació a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost posterior a l'actual. Declarar la improcedència de la revisió de preus d'acord amb l'art. 103 LCSP. Convocar la licitació per a la seva adjudicació. Donar compte d'aquest acord a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

14. (001_25001811L01) Modificar, a l'empara de l'article 204 de la LCSP, el contracte 001_25001811L001 que té per objecte el subministrament de productes específics de farmàcia veterinària, adjudicat a l'empresa CENTAURO VETERINARIA, SA, amb NIF A08566143 (abans GRUP GEPORK, SA, amb el mateix NIF), per un import màxim de 55.000,00 euros (IVA inclòs), d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. Ampliar l'autorització i disposició de la despesa de l'esmentat contracte per un import de 55.000,00 euros, IVA inclòs, amb càrrec per a l'exercici 2026 a la partida i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 21.254,52 euros i import IVA 2.125,45 euros, amb tipus impositiu 10% i un import net de 3.404,98 euros i import IVA 715,05 euros, amb tipus impositiu 21%, a l'aplicació pressupostària 1000 D/22610/16911; i amb càrrec per a l'exercici 2027 a la partida i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 21.254,52 euros i import IVA 2.125,45 euros, amb tipus impositiu 10% i un import net de 3.404,98 euros i import IVA 715,05 euros, amb tipus impositiu 21%, a l'aplicació pressupostària 1000 D/22610/16911, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de l'exercici posterior a l'actual. Fixar en 2.465,95 euros l'import del reajustament de la garantia definitiva. Requerir l'adjudicatària per tal que, en el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació, procedeixi a la seva formalització amb signatura electrònica reconeguda. Donar compte d'aquest acord a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

15. (22002205-005) Aprovar els preus contradictoris que es relacionen a l'informe de data 24 de juliol de 2026 que incorpora l'expedient, relatiu al contracte 22002205-005 de "Servei de manteniment de les escales mecàniques, ascensors verticals i ascensors inclinats situats a l'espai públic 2022-2024, amb mesures de contractació pública sostenible", adjudicat per acord de la Comissió de Govern, de data 9 de febrer de 2023, a TK ELEVADORES ESPAÑA, SL, amb NIF B46001897, en virtut del que disposa l'article 205 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i de conformitat amb la proposta formulada pel servei tècnic municipal responsable del contracte i acceptada per l'adjudicatari. Incorporar els nous preus aprovats a la relació de preus unitaris del contracte. Donar compte d'aquesta resolució a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

16. (26PL17192) Aprovar inicialment, de conformitat amb l'article 68.1 a) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial integral per a la regulació de l'equipament situat al bloc 8 de Can

Batlló i modificació de l'element número 106 del Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic historicoartístic de la ciutat de Barcelona del districte de Sants-Montjuïc, d'iniciativa pública municipal, amb les prescripcions contingudes a l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, que consta a l'expedient i que es dona per íntegrament reproduït a efectes de motivació; indicar que les esmentades prescripcions s'hauran d'introduir als efectes d'aprovació definitiva; exposar-lo al públic pel termini d'un mes; sotmetre'l al Plenari del Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva i donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

17. (26PL17215) Aprovar inicialment, de conformitat amb l'article 68.1 a) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial integral i de millora urbana per a la regulació de l'equipament del Mercat de les Flors situat a la plaça de Margarida Xirgu, al districte de Sants-Montjuïc, d'iniciativa pública municipal, amb les prescripcions contingudes a l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, que consta a l'expedient i que es dona per íntegrament reproduït a efectes de motivació; indicar que les esmentades prescripcions s'hauran d'introduir als efectes d'aprovació definitiva; exposar-lo al públic pel termini d'un mes; sotmetre'l al Plenari del Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva i donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

18. (26PL17190) Aprovar inicialment, de conformitat amb l'article 68.1 a) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial integral i de millora urbana per a l'ordenació de la parcel·la amb front als carrers Bonaplata 44-52 i Fontcoberta 16-24, de Barcelona, d'iniciativa privada de CORPEDIFICACIONS, SL, amb les prescripcions contingudes a l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, que consta a l'expedient i que es dona per íntegrament reproduït a efectes de motivació; indicar que les esmentades prescripcions s'hauran d'introduir als efectes d'aprovació definitiva; exposar-lo al públic pel termini d'un mes; sotmetre'l al Plenari del Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva i donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

19. (26PL17198) Aprovar inicialment, de conformitat amb l'article 68.1a) de la Carta municipal de Barcelona, el Pla especial integral i de millora urbana per a l'ordenació de l'àmbit PMU1 de l'MPGM als barris del Camp de l'Arpa i el Clot, al districte de Sant Martí, d'iniciativa pública; exposar-lo al públic pel termini d'un mes; sotmetre'l al Plenari del Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva i donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

20. (26PL17212) Aprovar inicialment, de conformitat amb l'article 68.1 a) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de millora urbana per a l'ampliació i reforma d'un edifici d'oficines situat al carrer Dr. Trueta 129-135, al districte de Sant Martí, d'iniciativa privada promogut per GC Real Estate, SL, amb les prescripcions contingudes a l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, que consta a l'expedient i que es dona per íntegrament reproduït a efectes de motivació; indicar que les esmentades prescripcions s'hauran d'introduir als efectes d'aprovació definitiva; exposar-lo al públic pel termini d'un mes; sotmetre'l al Plenari del Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva i donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

Acords de la Comissió de Govern de 8 d'octubre de 2026

21. (001_24000117-002) Prorrogar per un període comprès des de l'1/01/2027 fins al 31/12/2028, el contracte 001_24000117 que té per objecte "Suport, assistència tècnica i assessorament en el seguiment i control de l'execució de les actuacions incloses, durant el període 2025-2026, en: protocol de tramitació de projectes i seguiment de les obres ordinàries d'infraestructures i/o elements d'urbanització, conservació i millora, i projectes d'urbanització; comitè i a la comissió d'obres i mobilitat; intervenció municipal; inversions municipals, amb mesures de contractació pública sostenible", adjudicat a l'empresa INGENIEROS EMETRES SLP, amb NIF B60626397, per un import total d'1.768.420,39 euros (IVA inclòs), d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentat contracte les aplicacions pressupostàries als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 884.210,20 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària 0900 D/22719/17942, un import (IVA inclòs) de 884.210,19 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2028 i a l'aplicació pressupostària 0900 D/22719/17942 condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos dels exercicis posteriors a l'actual. Donar compte d'aquest acord a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat.

Acords de la Comissió de Govern de 15 d'octubre de 2026

22. (001_26002818) Iniciar l'expedient per a la contractació del servei d'assistència tècnica i control de qualitat del contracte de conservació de l'enllumenat públic de Barcelona (2027-2029), amb mesures de contractació pública sostenible, amb núm. de contracte 001_26002818, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment obert, amb un pressupost base de licitació d'1.192.469,06 euros, IVA inclòs i un valor estimat de 2.168.125,56 euros. Aprovar les actuacions preparatòries efectuades, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques reguladors del contracte. Autoritzar l'esmentada quantitat, amb pressupost net 985.511,62 euros i import de l'IVA de 206.957,44 euros, i amb càrrec a les aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 422.332,80 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària 1000 D/22719/16511, un import (IVA inclòs) de 596.234,53 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2028 i a l'aplicació pressupostària 1000 D/22719/16511, un import (IVA inclòs) de 173.901,73 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2029 i a l'aplicació pressupostària 1000 D/22719/16511. Atès que el contracte es tramita en l'exercici anterior al de l'inici de la seva execució i té caràcter plurianual, se'n sotmet l'adjudicació a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte en els exercicis corresponents. Declarar la improcedència de la revisió de preus d'acord amb l'art. 103 LCSP. Donar compte d'aquest acord la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

23. (001_25003255DL1) Adjudicar el contracte núm. 001_25003255L001, que té per objecte Assessorament i suport al Programa Ajuntament + Sostenible a NTT DATA SPAIN, SLU, amb NIF B82387770, de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació i d'acord amb la proposició que ha presentat en ser considerada l'oferta més avantatjosa, pel preu d'import 253.858,00 euros IVA inclòs, dels quals 209.800,00 euros corresponen al preu net i 44.058,00 euros a l'IVA. Disposar a favor de l'empresa adjudicatària l'esmentada quantitat amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 85.198,92 euros a l'exercici pressupostari

de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 1000 D/22719/15142, un import (IVA inclòs) de 126.929,00 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària 1000 D/22719/15142, un import (IVA inclòs) de 41.730,08 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2028 i a l'aplicació pressupostària 1000 D/22719/15142. Condicionar la seva realització a l'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posterior/s a l'actual. Fixar l'import de la garantia definitiva en 10.490,00 euros. Formalitzar el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'empresa adjudicatària del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió. Notificar el present acord als licitadors; publicar l'acord d'adjudicació del contracte i la seva formalització en el Perfil de Contractant i al DOUE. Designar com a responsable del contracte la Sra. M. del Mar Campanero Sala. Alliberar la quantitat de 110.636,02 euros (IVA inclòs), en concepte de baixa en la licitació, i retornar-lo a les aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 37.131,26 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 1000 D/22719/15142, un import (IVA inclòs) de 55.318,01 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària 1000 D/22719/15142, un import (IVA inclòs) de 18.186,75 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2028 i a l'aplicació pressupostària 1000 D/22719/15142. Donar compte d'aquest acord a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

24. (001_25003255DL2) Adjudicar el contracte núm. 001_25003255L002, que té per objecte Foment del Programa "A la Feina Bicia't" a VAIC MOBILITY, SLU, amb NIF B65956567, de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació i d'acord amb la proposició que ha presentat en ser considerada l'oferta més avantatjosa, pel preu d'import 39.262,28 euros IVA inclòs, dels quals 32.448,17 euros corresponen al preu net i 6.814,11 euros a l'IVA. Disposar a favor de l'empresa adjudicatària l'esmentada quantitat amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 13.177,06 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 1000D/22719/15142, un import (IVA inclòs) de 19.631,14 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària 1000 D/22719/15142, un import (IVA inclòs) de 6.454,08 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2028 i a l'aplicació pressupostària 1000 D/22719/15142. Condicionar la seva realització a l'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posterior/s a l'actual. Fixar l'import de la garantia definitiva en 1.622,41 euros i retenir la garantia definitiva del preu del contracte. Formalitzar el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'empresa adjudicatària del requeriment per a la formalització sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió. Notificar el present acord als licitadors; publicar l'acord d'adjudicació del contracte i la seva formalització en el Perfil de Contractant i al DOUE. Designar com a responsable del contracte la Sra. M del Mar Campanero Sala. Alliberar la quantitat de 13.087,43 euros (IVA inclòs), en concepte de baixa en la licitació, i retornar-lo a les aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 4.392,36 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 1000 D/22719/15142, un import (IVA inclòs) de 6.543,71 euros a l'exercici pressupostari de l'any

2027 i a l'aplicació pressupostària 1000D/22719/15142, un import (IVA inclòs) de 2.151,36 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2028 i a l'aplicació pressupostària 1000 D/22719/15142. Donar compte d'aquest acord a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

25. (001_25003255DL3) Adjudicar el contracte núm. 001_25003255L003, que té per objecte Organització de la Marató per l'Emergència Climàtica, a BURRIEL AUMEDES, amb NIF 47700783W, de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació i d'acord amb la proposició que ha presentat en ser considerada l'oferta més avantatjosa, pel preu d'import 53.356,16 euros, IVA inclòs, dels quals 44.096,00 euros corresponen al preu net i 9.260,16 euros a l'IVA. Disposar a favor de l'empresa adjudicatària l'esmentada quantitat amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 17.907,20 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 1000 D/22719/15142, un import (IVA inclòs) de 26.678,08 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària 1000 D/22719/15142, un import (IVA inclòs) de 8.770,88 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2028 i a l'aplicació pressupostària 1000 D/22719/15142. Condicionar la seva realització a l'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posterior/s a l'actual. Fixar l'import de la garantia definitiva en 2.204,80 euros i retenir la garantia definitiva del preu del contracte. Formalitzar el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'empresa adjudicatària del requeriment per a la formalització sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió. Notificar el present acord als licitadors; publicar l'acord d'adjudicació del contracte i la seva formalització en el Perfil de Contractant i al DOUE. Designar com a responsable del contracte la Sra. M del Mar Campanero Sala. Alliberar la quantitat de 9.350,72 euros (IVA inclòs), en concepte de baixa en la licitació i retornar-lo a les aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 3.138,26 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 1000 D/22719/15142, un import (IVA inclòs) de 4.675,36 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària 1000D/22719/15142, un import (IVA inclòs) de 1.537,10 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2028 i a l'aplicació pressupostària 1000 D/22719/15142. Donar compte d'aquest acord a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

26. (25g262) Resoldre les al·legacions formulades durant el tràmit d'informació pública i audiència als interessats, de l'acord de la Comissió de Govern, de 10 de juliol de 2025, d'aprovació inicial del Projecte de reparcel·lació econòmica, modalitat cooperació, del Polígon d'actuació urbanística per a completar o acabar la urbanització del carrer de Montclar al districte de Sarrià-Sant Gervasi, en el sentit que, justificada i raonadament, figura a l'informe de la direcció de serveis de Gestió Urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme, de data 17 de setembre de 2026, que consta a l'expedient i que es dona per íntegrament reproduït a efectes de motivació. Aprovar definitivament, a l'empara de l'article 119.1 c) i 2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, en relació amb l'article 165.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, el Projecte de reparcel·lació econòmica, modalitat cooperació, del Polígon d'Actuació Urbanística per a completar o acabar la urbanització del carrer de Montclar al districte

de Sarrià-Sant Gervasi, amb introducció de les modificacions derivades de la resolució de les al·legacions estimades, de conformitat amb l'informe de la direcció de serveis de Gestió Urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme, de data 17 de setembre de 2026, que obra a l'expedient i es dona per íntegrament reproduït a efectes de motivació. Determinar, de conformitat amb l'article 153 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, que la fermesa en via administrativa de l'acord d'aprovació definitiva del Projecte de Reparcel·lació, produirà essencialment els efectes econòmics i jurídics continguts a l'article 127 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i, per tant, entre d'altres, l'afectació amb efectes de garantia real de les parcel·les adjudicades al compliment de les càrregues i al pagament de les despeses inherents al sistema de reparcel·lació. Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a la Gaseta Municipal, al Tauler d'edictes de la corporació i a un diari dels de més circulació de la província. Notificar-lo individualment a tots els interessats. Donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

b) Mesures de govern

c) Informes

d) Compareixences Govern municipal

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

1. (M2327/4609) Que comparegui el responsable del Govern municipal per tal de donar compte dels darrers episodis de pluges torrencials, riuades i esllavissades produïts als barris de muntanya de Barcelona; informar sobre les afectacions i incidències registrades, la resposta municipal desplegada, les actuacions preventives i de manteniment realitzades amb anterioritat als aiguats, els punts de vulnerabilitat detectats, el funcionament dels protocols d'emergència i coordinació municipal, les actuacions urgents i estructurals previstes i el seu calendari; així com explicar en quin estat es troba el desenvolupament del Pla de resiliència dels barris i de la interfície de Collserola i de quina manera els darrers episodis meteorològics condicionen o acceleren el seu desplegament.

Tractada conjuntament amb els punts núm. 28 i 31 de l'ordre del dia.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Vila, Gonzàlez, Baró, Devesa, Senderos i Bonet.

Es dona per tractada

Del Grup Municipal Partit Popular:

2. (M2327/4618) Que comparegui el responsable del Govern municipal per tal d'informar sobre l'adquisició per part de l'Ajuntament de l'immoble situat al carrer del Llenguadoc, 74 i en particular sobre el cost total previst de l'operació, l'aportació municipal, els informes jurídics, econòmics, tècnics i socials que la sustenten, així com la situació de vulnerabilitat acreditada de les unitats de convivència i sobre l'encaix i les condicions de l'operació en el marc del Fons d'Emergència Habitacional de la Generalitat de Catalunya. Tanmateix, que informi sobre l'adquisició del solar ocupat al carrer de l'Aurora, 15, conegut com Àgora Juan Andrés Benítez,

al barri del Raval, especificant el cost de l'operació, les condicions de l'adquisició, els informes que la sustenten i la destinació prevista per a aquest espai.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Calvet, Martín, Baró, Devesa, Senderos i Valls.

Es dona per tractada

III) Propostes a dictaminar

a) Ratificacions

b) Propostes d'acord

3. (EM 2026-10/17) Aprovar el conveni de col·laboració entre l'administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant el departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, i l'Ajuntament de Barcelona per garantir la viabilitat econòmica d'una societat mercantil pública per la regeneració urbana en l'àmbit del barri del Besòs i el Maresme. Aprovar inicialment la constitució per l'Ajuntament de Barcelona conjuntament amb l'Administració de la Generalitat de Catalunya de la societat mercantil pública Impulsem Futur Besòs-Maresme, SA, per al desenvolupament d'actuacions de rehabilitació i regeneració urbana al barri del Besòs i el Maresme. Aprovar inicialment els estatuts de la societat Impulsem Futur Besòs-Maresme, SA que consten a l'expedient. Aprovar el Pacte de socis incorporat a l'expedient. Sotmetre aquest acord de constitució i els estatuts a informació pública per un termini de trenta dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació del corresponent acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i, en el cas de no presentar-se cap al·legació o suggeriment, tenir-los per aprovats definitivament i procedir a desemborsar el capital social de constitució. Autoritzar i disposar a favor de IMPULSEM FUTUR BESOS-MARESME,SA, la despesa total de 49.870.000,00 euros, amb càrrec als pressupostos dels anys 2026-2029 pels imports establerts en el pacte segon apartat a) del conveni de col·laboració, condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en els respectius pressupostos municipals i amb la distribució de les aplicacions pressupostàries següents; 3.191.636,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0305-85091-93311 del pressupost de l'any 2026; 1.170.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0503-44454-15222 del pressupost de l'any 2027; 13.690.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0503-74499-15222, del pressupost de l'any 2027; 2.110.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0503-44454-15222 del pressupost de l'any 2028; 14.910.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0503-74499-15222, del pressupost de l'any 2028; 2.170.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0305-85091-93311 del pressupost de l'any 2028; 2.140.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0503-44454-15222 del pressupost de l'any 2029; 7.170.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0503-74499-15222, del pressupost de l'any 2029; 3.318.364,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0305-85091-93311 del pressupost de l'any 2029. Autoritzar la Comissió de Govern per tal que pugui introduir en el conveni de col·laboració, així com a l'acord de constitució, els estatuts de la societat i el pacte d'accionistes, les modificacions no substancials derivades de la tramitació de l'expedient per part de l'administració autonòmica. Facultar indistintament, el/la tinent/a d'Alcaldia d'Urbanisme, Acció Climàtica, Mobilitat, Pla de Barris i Serveis Urbans i el/la gerent/a d'Àrea d'Urbanisme i Habitatge, per a efectuar els tràmits i signar els documents necessaris

per a l'execució del present acord. Notificar aquest acord al Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de l'Administració de la Generalitat de Catalunya per al seu coneixement i efectes.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Calvet, Martín, Baró, Devesa, Senderos i Bonet.

Es dictamina amb el posicionament favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Barcelona, Barcelona en Comú i Esquerra Republicana, l'abstenció de Partit Popular i la reserva de VOX Barcelona.

4. (20260077) Dotar els crèdits necessaris a les aplicacions pressupostàries D/1000/21500/15011, D/1000/22719/15011, D/1000/22610/91224, D/1000/22703/15011, D/1000/22610/15321, D/1000/48201/15011, D/0900/48201/15011, D/1000/49001/15011, D/0900/49001/15011, D/1000/22121/16111, D/1000/25001/16221, D/1000/25001/15016, D/1000/25001/15142, D/0506/22719/15211 i D/1000/61139/15331 del pressupost municipal de l'any 2026, segons el detall que consta a l'Annex I, que forma part d'aquest acord a tots els efectes, per fer front a les despeses contretes en exercicis anteriors.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Frias, Vila, López, Suriñach, Devesa, Senderos i Bonet.

Es dictamina amb el posicionament favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Barcelona en Comú i Esquerra Republicana, contrari de VOX Barcelona, l'abstenció de Partit Popular i la reserva de Junts per Barcelona.

Districtes de Ciutat Vella i Sant Martí

5. (24PL17110) Aprovar provisionalment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit del Parc de la Ciutadella, al districte de Ciutat Vella i al districte de Sant Martí, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i es dona per íntegrament reproduït; resoldre les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'acord d'aprovació inicial, en el sentit que, justificada i raonadament, figura a l'informe de valoració de les al·legacions; Informes que consten a l'expedient i que es donen per íntegrament reproduïts a efectes de motivació. Trametre l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Martínez, Calvet, Martín, Baró, Devesa, Senderos i Bonet.

Es dictamina amb el posicionament favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Barcelona i Partit Popular i contrari de Barcelona en Comú, Esquerra Republicana i VOX Barcelona.

Districte de Ciutat Vella

6. (26PL17195) Aprovar definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació de l'article 9 de les normes reguladores del Pla especial urbanístic per a la regulació de l'equipament del Node formatiu i tecnològic de la nàutica (Parc

de tecnologia marítima) situat a la Nova Bocana del Port de Barcelona, al districte de Ciutat Vella, d'iniciativa pública de l'Autoritat Portuària de Barcelona, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística; informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Martínez, Calvet, Martín, Baró, Devesa, Senderos i Bonet.

Es dictamina amb el posicionament favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Barcelona, Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX Barcelona.

Districte de Sants-Montjuïc

7. (26PL17191) Aprovar definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic per a la regulació de l'equipament situat al carrer de Cobalt, 15, al districte de Sants-Montjuïc, d'iniciativa municipal, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe conjunt de la direcció de serveis de Planejament i la direcció de serveis d'Actuació Urbanística; informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Calvet, Martín, Baró, Devesa, Senderos i Villanueva.

Es dictamina amb el posicionament favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Barcelona, Barcelona en Comú, Esquerra Republicana i Partit Popular i la reserva de VOX Barcelona.

Districte de Gràcia

8. (25PL17168) Aprovar definitivament, de conformitat amb l'article 68.1c) de la Carta municipal de Barcelona, el Pla especial integral i de millora urbana per a la regulació de l'equipament situat al carrer de l'Encarnació, 13-15 i 17, al districte de Gràcia, d'iniciativa pública de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona; amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística. RESOLDRE les al·legacions presentades durant el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, informes que consten a l'expedient i a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Lleó, Martín, Baró, Devesa, Senderos i Bonet.

Es dictamina amb el posicionament favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Barcelona, Barcelona en Comú, Esquerra Republicana i Partit Popular i la reserva de VOX Barcelona.

Districte d'Horta-Guinardó

9. (26PL17205) Aprovar definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic per a la regulació de l'antic teatre del Campus

Mundet situat al passeig de la Vall d'Hebron, 171l-179l, al districte d'Horta-Guinardó, d'iniciativa pública, promogut per la Universitat de Barcelona, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, que consta a l'expedient i que es dona per íntegrament reproduït a efectes de motivació.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Calvet, Gonzàlez, Baró, Devesa, Senderos i Bonet.

Es dictamina amb el posicionament favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Barcelona, Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX Barcelona.

Districte de Nou Barris

10. (22PL16955) Aprovar provisionalment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la modificació del Pla general metropolità en l'illa delimitada per la Via Favència i els carrers d'Aiguablava i Fenals, al districte de Nou Barris, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment per segona vegada a què fa referència l'informe conjunt de la direcció de serveis de Planejament i de la direcció de serveis d'Actuació Urbanística que consta en l'expedient i es dona per íntegrament reproduït; resoldre l'al·legació presentada en el tràmit d'informació pública de l'acord d'aprovació inicial, en el sentit que, justificada i raonadament, figura a l'informe de valoració de les al·legacions; Informes que consten a l'expedient i que es donen per íntegrament reproduïts a efectes de motivació. Trametre l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Lleó, Martín, Baró, Devesa, Senderos i Bonet.

Es dictamina amb el posicionament favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Barcelona, Barcelona en Comú, Esquerra Republicana i Partit Popular i la reserva de VOX Barcelona.

Districte de Sant Martí

11. (26PL17194) Aprovar definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, la modificació del Pla de millora urbana de "l'illa 2004" delimitada pels carrers de Badajoz, Tànger, Àvila i Sancho de Ávila, al districte de Sant Martí, d'iniciativa municipal, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe conjunt de la direcció de serveis de Planejament i la direcció de serveis d'Actuació Urbanística, informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Martínez, Calvet, Martín, Baró, Devesa, Senderos i Bonet.

Es dictamina amb el posicionament favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Barcelona, Barcelona en Comú, Esquerra Republicana i Partit Popular i la reserva de VOX Barcelona.

IV) Part decisòria / executiva

12. a) Declaracions en expedients de contractació

b) Ratificacions

c) Propostes d'acord

13. (05-2024LL29392) Acordar la declaració d'interès especial i utilitat municipal de les obres de l'adequació del pati exterior de l'auditori de la Benjamin Franklin International School, ubicat al Ptge. Torras i Bages, 7-15 de Barcelona, emparades per la llicència atorgada el 5 de maig de 2025 (exp.05-2024LL29392), perquè les esmentades obres reporten beneficis objectius a la ciutat i acompleixen una indiscutible funció social i, en conseqüència, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent l'any 2025, concedir a la FUNDACIÓ PRIVADA BENJAMIN FRANKLIN, amb NIF G58203522, la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada amb les obres de referència, donat que s'ajusten a allò establert a l'article 7è.1. A). A.1, de l'esmentada Ordenança, atès que són promogudes per una entitat sense ànim de lucre, es realitzen en terrenys qualificats d'equipaments (clau 7a) i es tracta d'un equipament comunitari, que és un dels enumerats a l'article 212 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità; donar trasllat de la present resolució del present acord a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents; i aplicar el mateix tipus de bonificació al cost total de l'obra que resulti de la inspecció final de l'obra.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Lleó, López, Baró, Devesa, Senderos i Bonet.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Barcelona, Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX Barcelona.

Aprovada

14. (05-2023LL23708) Denegar a la mercantil NAVES PUIGREDON, SL, amb NIF B08864241, la bonificació del 50% de la quota de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres sol·licitat per la realització d'obres a l'edifici situat al carrer Navarro i Reverter, 13, que es realitzen a l'empara de la llicència tramitada a l'expedient 05-2023LL23708, atès que no s'ajusten a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança fiscal, atès que l'immoble afectat no disposa d'un nivell de protecció «B», sinó de nivell de protecció «C», segons el Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic; donar trasllat de la present resolució del present acord a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Lleó, López, Baró, Devesa, Senderos i Bonet.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Barcelona, Barcelona en Comú, Esquerra Republicana i Partit Popular i l'abstenció de VOX Barcelona.

Aprovada

15. (06-2023CD22896) Declarar d'especial interès i utilitat municipal les obres realitzades per l'entitat Consorci d'Educació de Barcelona amb NIF Q0801205F a la coberta, jardins i solars de la finca situada a l'avinguda Coll del Portell, 54, per a la reforma del pati de l'escola a l'empara del comunicat diferit núm. 06-2023CD22896 admès el 6 de juliol de 2023, atès que corresponen

a construccions, instal·lacions i obres promogudes directament per una entitat de caràcter públic destinades a qualsevol dels equipaments comunitaris que es detallen a l'article 212è de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, que s'executen en terrenys qualificats urbanísticament com d'equipament, o, en terrenys que sense estar qualificats urbanísticament com d'equipament, hi hagi un planejament derivat que sols admeti l'ús d'equipament, d'acord amb allò establert en l'article 7.1.A1 de l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2023; concedir a l'entitat Consorci d'Educació de Barcelona, amb NIF Q0801205F, situada a l'avinguda Coll del Portell, 54, la bonificació del 70% sobre la quota de l'impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO) sol·licitada en data 6 de juny de 2023 que ascendeix a l'import de 1.959,99 euros (ja aplicada la bonificació de l'ICIO del 70 %) en tant que ha estat presentada dins del termini i s'ajusta a allò establert a l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2023; notificar a l'interessat i donar-ne trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Lleó, López, Baró, Devesa, Senderos i Bonet.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Barcelona, Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX Barcelona.

Aprovada

16. (06-2023CI23013) Declarar d'especial interès i utilitat municipal les obres realitzades per l'entitat Parroquia Virgen de Gracia y San José, amb NIF R0800655C, a l'interior, als patis i a la façana de la finca situada a plaça Lesseps, 25, per a l'adequació a la normativa d'incendis i accessibilitat a l'empara del comunicat immediat núm. 06-2023CI23013 admès el 8 de juny de 2023, atès que corresponen a construccions, instal·lacions i obres promogudes directament per una entitat sense ànim de lucre destinades a qualsevol dels equipaments comunitaris que es detallen a l'article 212è de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, que s'executen en terrenys qualificats urbanísticament com d'equipament, o, en terrenys que sense estar qualificats urbanísticament com d'equipament, hi hagi un planejament derivat que sols admeti l'ús d'equipament, d'acord amb allò establert a l'article 7.1.A1 de l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2023; concedir a l'entitat Parroquia Virgen de Gracia y San José, amb NIF R0800655C, situada a Plaça Lesseps 25 la bonificació del 65% sobre la quota de l'impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO) sol·licitada en data 8 de juny de 2023 que ascendeix a l'import de 2.896,93 euros (ja aplicada la bonificació de l'ICIO del 65%) en tant que ha estat presentada dins del termini i s'ajusta a allò establert a l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2023; notificar a l'interessat i donar-ne trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Lleó, López, Baró, Devesa, Senderos i Bonet.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Barcelona, Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX Barcelona.

Aprovada

17. (06-2023LL06412) Declarar d'especial interès i utilitat municipal les obres realitzades per l'entitat Experimentem amb l'Art, amb NIF G61570503, per a la substitució de la coberta de la finca situada al carrer Torrijos, 56-68, a l'empara de la llicència d'obres majors amb núm. 06-2023LL06412 atorgada el 21 de novembre de 2023, atès que corresponen a construccions,

instal·lacions i obres promogudes directament per una entitat sense ànim de lucre destinades a qualsevol dels equipaments comunitaris que es detallen a l'article 212è de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, que s'executen en terrenys qualificats urbanísticament com d'equipament, o, en terrenys que sense estar qualificats urbanísticament com d'equipament, hi hagi un planejament derivat que sols admeti l'ús d'equipament, d'acord amb allò establert en l'article 7.1.A1 de l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2023; concedir a l'entitat Experimentem amb l'Art, amb NIF G61570503, la bonificació del 65% sobre la quota de l'impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO) sol·licitada en data 8 de febrer de 2023, que ascendeix a l'import de 608,79 euros (ja aplicada la bonificació de l'ICIO del 65%) en tant que ha estat presentada dins del termini i s'ajusta a allò establert a l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2023; notificar a l'interessat i donar-ne trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Barcelona, Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX Barcelona.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Lleó, López, Baró, Devesa, Senderos i Bonet.

Aprovada

18. (07-2023LL40975) Declarar d'especial interès o utilitat municipal les obres per a la retirada i substitució d'elements constructius a les façanes, les cobertes i l'interior de l'edifici situat al passeig de la Vall d'Hebron, 171, de Barcelona, en els quals s'ha detectat la presència d'amiant, emparades mitjançant llicència d'obres majors atorgada per resolució de 23 de febrer del 2024 (07-2023LL40975), i concedir a la DIPUTACIÓ DE BARCELONA la bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres en relació a les obres referides; atès que resulta procedent d'acord amb allò que estableix a l'art. 7.1.A1.1 de l'Ordenança Fiscal 2.1 en la seva redacció aplicable, en tant que les obres s'haurien destinat a equipament comunitari segons l'art. 212 de les NUPGM, en sòl qualificat d'equipament o que el planejament l'admeti i s'haurien promogut per una entitat de caràcter públic. Donar trasllat del present acord a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Lleó, López, Baró, Devesa, Senderos i Bonet.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Barcelona, Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX Barcelona.

Aprovada

19. (07-2025LL44501) Declarar d'especial interès o utilitat municipal les obres per a l'enderroc parcial d'una construcció existent annexa a un edifici plurifamiliar aïllat destinat a habitatges situat al carrer de Mont-Ral, 37 de Barcelona, emparades mitjançant llicència d'obres majors atorgada per resolució del 10 de gener del 2026 (07-2025LL44501) i concedir a la FUNDACIÓ HABITAT 3 TERCER SECTOR SOCIAL la bonificació del 90% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres en relació a les obres referides; atès que resulta procedent d'acord amb allò que estableix a l'art. 7.1.A3.a de l'Ordenança Fiscal 2.1 en la seva redacció aplicable, en tant que la llicència de referència hauria tingut per objecte construccions, instal·lacions o obres en règim de protecció pública destinades a lloguer, a dret de superfície o

a una altra forma de cessió d'ús i a allotjaments col·lectius per al compliment del Pla d'habitatge de Barcelona. Donar trasllat del present acord a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Lleó, López, Baró, Devesa, Senderos i Bonet.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Barcelona, Barcelona en Comú, Esquerra Republicana i Partit Popular i l'abstenció de VOX Barcelona.

Aprovada

20. (08-2023CI25069) Declarar d'especial interès i utilitat municipal les obres realitzades pel CONSORCI D'EDUCACIÓ DE BARCELONA emparades en el comunicat 08-2023CI25069, admès en data 22-6-2023, consistents en la reforma interior en zones comunitàries sense afectar l'estructura de l'edifici, a la rambla del Caçador, 17-19. Concedir al CONSORCI D'EDUCACIÓ DE BARCELONA, la bonificació del 70% sobre la quota de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, generada en relació a les obres indicades, atès que és conforme amb l'article 7è apartat primer de l'Ordenança Fiscal 2.1 per a l'any 2023, en tractar-se d'obres realitzades en un equipament comunitari dels contemplats a l'article 212è de les NU del PGM i ser promogudes per una entitat de caràcter públic. Donar trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Lleó, López, Baró, Devesa, Senderos i Bonet.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Barcelona, Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX Barcelona.

Aprovada

21. (08-2023CI30762) Declarar d'especial interès i utilitat municipal les obres realitzades pel CONSORCI D'EDUCACIÓ DE BARCELONA emparades en el comunicat 08-2023CI30762, admès en data 31-7-2023,consistents en reforma interior en locals (entitats sense ús d'habitatge) que afectin puntualment l'estructura de l'edifici i actuació en façanes, al carrer Peñalara, 19-55. Concedir al CONSORCI D'EDUCACIÓ DE BARCELONA, la bonificació del 70% de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, generada en relació a les obres indicades, atès que és conforme amb l'article 7è apartat primer de l'Ordenança Fiscal 2.1 per a l'any 2023, en tractar-se d'obres realitzades en un equipament comunitari dels contemplats a l'article 212 de les NU del PGM i ser promogudes per una entitat de caràcter públic. Donar trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Lleó, López, Baró, Devesa, Senderos i Bonet.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Barcelona, Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX Barcelona.

Aprovada

22. (08-2023LL27257) Declarar d'especial interès i utilitat municipal les obres realitzades pel CONSORCI D'EDUCACIÓ DE BARCELONA emparades en la llicència d'obres 08-2023LL27257,

concedida en data 22-9-2023, consistents en l'enderroc de l'edifici dels vestuaris del pati de l'escola El Turó, al carrer Peñalara, 19-55. Concedir al CONSORCI D'EDUCACIÓ DE BARCELONA, la bonificació del 70% de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, generada en relació a les obres indicades, atès que és conforme amb l'article 7è apartat primer de l'Ordenança Fiscal 2.1 per a l'any 2023, en tractar-se d'obres realitzades en un equipament comunitari dels contemplats a l'article 212 de les NU del PGM i ser promogudes per una entitat de caràcter públic. Donar trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Lleó, López, Baró, Devesa, Senderos i Bonet.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Barcelona, Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX Barcelona.

Aprovada

d) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

23. (M2327/4629) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda: 1.- Reprovar la tinenta d'alcaldia Laia Bonet per la seva responsabilitat en ignorar les reclamacions dels veïns del programa de Regeneració Urbana del Besòs i el Maresme, obligades a assumir el cost de manteniment i les incomprensibles sancions per manca de manteniment. 2.- Assumir, per part de l'Ajuntament de Barcelona, la gestió integral de les reparacions i l'exercici de totes les accions necessàries davant les empreses adjudicatàries per l'execució d'obres que no compleixen els estàndards de qualitat exigibles.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Martín, Calvet, Baró, Devesa, Senderos i Bonet.

Votació favorable de Junts per Barcelona, Barcelona en Comú, Partit Popular i VOX Barcelona, desfavorable de Partit dels Socialistes de Catalunya i l'abstenció d'Esquerra Republicana.

Aprovada

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

24. (M2327/4612) La Comissió d'Ecologia Urbanisme Mobilitat i Habitatge acorda: 1.- Garanteixi que no es durà a terme cap desnonament a la ciutat de Barcelona que estigui emparat pels recents Decrets el 28/2026 i 29/2026 aprovats per l'Estat, un ja en vigor i l'altre en data de 15 de novembre. 2.- Es comprometi a dedicar els recursos humans i materials necessaris, per exemple personar-se d'ofici en els desnonaments previstos, per tal de garantir la plena aplicació dels Decrets i evitar que els veïns de Barcelona perdin el seu habitatge. 3.- Manifesti el seu compromís d'aplicar, des de la seva entrada en vigor, tota la resta de mesures establertes pels decrets aprovats que siguin d'aplicació a la ciutat, com la pròrroga i continuïtat dels contractes de lloguer, la protecció de les llars vulnerables, les mesures destinades a

ampliar el parc d'habitatge assequible..., sense perjudici de qualsevol altra mesura prevista en la nova normativa que resulti d'aplicació a Barcelona. 4.- Presentar un informe, en el termini d'un mes, dins del marc de les comissions municipals, que identifiqui les mesures que s'hagin implementat, les actuacions realitzades i detalli com s'ha produït el desplegament dels dos decrets a Barcelona.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Baró, Lleó, Martín, Devesa, Senderos i Valls.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Barcelona en Comú i Esquerra Republicana i desfavorable de Junts per Barcelona, Partit Popular i VOX Barcelona.

Aprovada

Del Grup Municipal Partit Popular:

25. (M2327/4616) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda: Primer.- Modificar la normativa urbanística que limita el número de places d'aparcament que poden construir-se en noves promocions, eliminant els màxims rígids on existeixi una necessitat acreditada d'estacionament per als residents. Segon.- Elaborar, en el termini de 6 mesos, un Mapa de dèficit d'aparcament de Barcelona, barri per barri, que determini: número de places, places eliminades en superfície durant els darrers 10 anys, número de vehicles residents, ocupació dels aparcaments públics i privats, llista d'espera per a places de residents i previsió de noves eliminacions d'estacionament. Tercer.- Establir el principi de compensació de places, analitzant prèviament les alternatives disponibles per a residents afectats i estudiar la creació de noves places a l'entorn. Quart.- Impulsar un Pla d'aparcaments subterranis per a residents, prioritzant barris amb dèficit estructural. Cinquè.- Establir les tarifes específiques per a residents en els nous aparcaments promoguts per Ajuntament o BSM, prioritzant els empadronats als voltants. Sisè.- Instar les administracions competents a introduir en la normativa urbanística en revisió que quan hagi dèficit estructural acreditat d'aparcament residencial, la normativa no impedirà la creació de places necessàries.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Devesa, Vila, López, Suriñach, Senderos i Bonet.

Votació favorable de Junts per Barcelona, Partit Popular i VOX Barcelona i desfavorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Barcelona en Comú i Esquerra Republicana.

Rebutjada

Del Grup Municipal VOX Barcelona:

26. (M2327/4591) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda: Instar el Govern municipal a impulsar el "Pla Barcelona, Ciutat Amiga de la Moto", basat en el decàleg següent: Primer.- Barcelona, Ciutat Amiga de la Moto. Declarar Barcelona Ciutat Amiga de la Moto, reconeixent a motocicletes i ciclomotors com a part essencial de la mobilitat de la ciutat i elaborar durant l'any 2027 un pla municipal específic que desenvolupi les actuacions necessàries per facilitar-ne la seva circulació, estacionament i la utilització segura. Segon.- Més aparcament a la via pública i manteniment de la seva gratuïtat. Elaborar un mapa de necessitats d'estacionament de motocicletes i ciclomotors per barris i incrementar les places en calçada

allà on hi hagi dèficit, procurant que les noves prohibicions o supressions d'espais d'estacionament legal vagin acompanyades prèviament d'alternatives suficients al seu entorn; així com mantenir la gratuïtat de les places específicament destinades a motocicletes i ciclomotors a la via pública, sense implantar estacionament regulat verd o blau de pagament per a aquests vehicles. Tercer.- Aparcaments municipals segurs i intermodalitat. Incrementar progressivament les places destinades a motocicletes i ciclomotors a la xarxa d'aparcaments BSM i promoure espais d'estacionament segur per a motocicletes a estacions, intercanviadors i punts estratègics de connexió i sortida de Barcelona, estudiant així mateix la implantació de serveis complementaris com a consignes per a cascs i equipament. Quart.- Infraestructures més segures per als motoristes. Realitzar una auditoria específica de seguretat de la infraestructura viària des de la perspectiva del motorista, elaborant un mapa de punts d'especial sinistralitat i un programa d'actuació sobre paviments deteriorats o lliscants, senyalització horitzontal, tapes i elements metàl·lics, separadors i ressalts, sistemes de protecció, visibilitat, senyalització d'obres i altres elements susceptibles d'incrementar el risc o les conseqüències d'un accident. Cinquè.- Més zones avançades de detenció als semàfors. Desenvolupar un programa d'extensió de les zones avançades de detenció específiques per a motocicletes a les cruïlles semaforitzades on les condicions tècniques i de seguretat ho permetin, prioritzant aquells amb elevada intensitat de circulació de motocicletes. Sisè.- Ús dels vorals de les Rondes en situacions de congestió. Impulsar, en coordinació amb les administracions titulars i autoritats de trànsit competents, l'habilitació del voral dret de la Ronda de Dalt i la Ronda Litoral per a la circulació de motocicletes quan els carrils es trobin detinguts per congestió, identificant els trams tècnicament aptes i aplicant les condicions de senyalització, velocitat i seguretat previstes a l'article 36.3 del Reglament General de Circulació. Setè.- Revisar les restriccions de circulació que afecten les motocicletes. Revisar les restriccions de circulació existents en determinats carrers per permetre el pas de motocicletes i ciclomotors quan sigui compatible amb la seguretat i amb la finalitat que va motivar la restricció, estudiant específicament l'autorització de motocicletes en el sentit ascendent de Via Laietana. Vuitè.- Estudiar la circulació de motocicletes per determinats carrils bus. Realitzar un estudi tècnic actualitzat sobre la possible autorització de motocicletes en determinats carrils bus, atenent les característiques de cada corredor, intensitat de trànsit, accidentalitat i compatibilitat amb la seguretat i eficàcia del transport públic, incloent-hi la realització de proves pilot allà on resulti tècnicament viable. Novè.- Una fiscalitat municipal més favorable per a la moto. Reduir la fiscalitat municipal aplicable a motocicletes i ciclomotors, reduint l'actual coeficient 2 aplicat a l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, màxim permès per la legislació estatal, al mínim legal. I corregir les diferències existents a les bonificacions aplicables a les motocicletes Zero emissions respecte a altres vehicles amb la mateixa classificació ambiental. Desè.- Incorporar la perspectiva del motorista a les decisions municipals. Incorporar específicament la perspectiva del motorista en el disseny i avaluació de reformes de carrers, actuacions urbanístiques, obres, implantació de nous elements urbans, modificacions de circulació i canvis d'estacionament, avaluant-ne prèviament els efectes sobre la circulació, estacionament i seguretat de motocicletes i ciclomotors; i establir indicadors que permetin avaluar periòdicament el grau d'execució i els resultats del Pla Barcelona, Ciutat Amiga de la Moto.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Senderos, Vila, López, Suriñach, Devesa i Bonet.

Votació favorable de Partit Popular i VOX Barcelona i desfavorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Barcelona, Barcelona en Comú i Esquerra Republicana.

Rebutjada

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional

Del Grup Municipal Junts per Barcelona:

27. (M2327/4628) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda: Primer.- Que l'Ajuntament de Barcelona, en tots els espais de coordinació entre l'Ajuntament, la Generalitat de Catalunya i el Govern de l'Estat defensi la retirada immediata dels decrets llei 28/2026 i 29/2026. Segon.- Que l'Ajuntament de Barcelona en tots els espais de coordinació entre l'Ajuntament, la Generalitat de Catalunya i el Govern de l'Estat defensi l'elaboració d'un nou text en matèria d'habitatge, dialogat amb les comunitats autònomes, els ajuntaments, el sector i els grups parlamentaris, que actuï sobre les causes del problema per incrementar l'oferta d'habitatge i que, mentre calgui actuar sobre les conseqüències, ofereixi mesures compensatòries al petit propietari, incloent-hi la garantia efectiva de pagament per part de l'Administració quan enervi un desnonament. Tercer.- Que l'Ajuntament de Barcelona en tots els espais de coordinació entre l'Ajuntament, la Generalitat de Catalunya i el Govern de l'Estat defensi que aquest nou text incorpori, com a mínim, una suspensió temporal dels desnonaments per part de grans operadors financers i immobiliaris i una limitació temporal de les seves adquisicions d'habitatges amb excepció del lloguer assequible, les deduccions a l'IRPF pel lloguer i per la hipoteca de l'habitatge habitual, la reducció de l'IVA aplicable a l'habitatge, la protecció dels deutors hipotecaris davant la venda dels seus crèdits a fons d'inversió i la protecció fiscal de les persones grans que han de deixar el seu habitatge habitual. Quart.- Que l'Ajuntament de Barcelona, en l'àmbit de les seves competències, reforci les polítiques que actuen sobre les causes del problema, estimulant la promoció residencial, mobilitzant sòl, reduint els terminis l'atorgament de llicències i modificant substancialment mesures com la reserva del 30%, amb la finalitat d'incrementar l'oferta d'habitatge a la ciutat.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Calvet, Martín, Baró, Devesa, Senderos i Valls.

Votació favorable de Junts per Barcelona, desfavorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Barcelona en Comú, Esquerra Republicana i VOX Barcelona i l'abstenció de Partit Popular.

Rebutjada

c) Precs

Del Grup Municipal Junts per Barcelona:

28. (M2327/4601) Instar el Govern municipal a garantir una resposta coordinada de ciutat davant dels aiguats i un protocol ciutadà efectiu, mitjançant les actuacions següents: 1.- Executar una revisió preventiva dels punts de risc que abasti embornals, clavegueram, drenatge, passos inferiors, talussos, murs, arbrat i punts d'arrossegament de terres i adoptar mesures provisionals immediates on es detecti més risc per a les persones. 2.- Revisar i reforçar la coordinació operativa dins dels plans d'emergència vigents, amb una direcció

identificada i procediments comuns entre Protecció Civil, Bombers, Guàrdia Urbana, BCASA, districtes, serveis socials, neteja, Parcs i Jardins i manteniment urbà, coordinats amb Generalitat, operadors de transport, centres sanitaris i educatius i companyies de subministraments. 3.- Publicar i desplegar en un màxim de dos mesos un protocol ciutadà davant dels aiguats amb instruccions abans, durant i després de l'episodi, adaptades als diferents riscos i barris. 4.- Presentar en un màxim de tres mesos un programa de correcció i inversions amb pressupost, responsables i calendari, que prioritzi els riscos detectats i valori la capacitat del drenatge, els dipòsits de regulació pluvial, la retenció i infiltració d'aigua i l'estabilització de talussos.

Tractat conjuntament amb els punts núm. 1 i 31 de l'ordre del dia.

Acceptat

29. (M2327/4602) Instar el Govern municipal a exercir de manera efectiva l'autoritat i el control sobre les empreses adjudicatàries de la neteja i la recollida de residus, amb les actuacions següents: 1.- Actuar immediatament sobre els punts d'acumulació de brutícia a l'Eixample i extensió al conjunt de districtes, garantint la retirada de deixalles, el buidatge i el repàs de l'entorn, amb seguiment dels punts recurrents. 2.- Reforçar la inspecció municipal a peu de carrer amb comprovacions no anunciades, en diferents franges horàries i també els caps de setmana, per verificar les freqüències, els itineraris, els mitjans i la qualitat dels serveis exigibles, contrastant els registres de les empreses amb el resultat real sobre l'espai públic. 3.- Exigir la correcció dels incompliments acreditats mitjançant requeriments a la concessionària del servei, amb terminis concrets i verificació posterior i aplicar les penalitzacions i les deduccions que corresponguin d'acord amb els plecs i el procediment aplicable. 4.- Establir un pla de correcció dels punts recurrents amb responsables identificats, calendari i objectius mesurables de reducció dels desbordaments i de les deixalles a l'entorn de contenidors i papereres. El pla haurà de distingir les mancances de dimensionament del servei dels incompliments de les empreses i ajustar les freqüències i els mitjans allà on les necessitats reals ho requereixin.

Intervenen les Sres.: Vila i Bonet.

Acceptat

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

30. (M2327/4630) Que el Govern municipal mantingui en la totalitat del recorregut actual el carril bici provisional del carrer Concepció Arenal i en consolidi definitivament la infraestructura segregada, segura i accessible entre Fabra i Puig i Felip II, definint-ne el projecte abans que finalitzin les obres de la Meridiana, mitjançant un procés participatiu amb el veïnat, els centres educatius, els equipaments i el comerç local.

Intervenen el Sr. i la Sra.: López i Bonet.

Acceptat

31. (M2327/4631) Instem el Govern municipal a redactar i presentar en el termini de 6 mesos un pla per fer front a inundacions i pluges torrencials als barris de muntanya que inclogui dues vessants, per un cantó protocols clars per a respondre a l'emergència que incloguin rutes alternatives d'accés pels veïns i veïnes i els serveis municipals i d'emergència; i per l'altre un calendari per l'execució de les infraestructures de drenatge pendents, com basses de laminació i col·lectors i pel manteniment i millora de les existents, si s'escau.

Tractat conjuntament amb els punts núm. 1 i 28 de l'ordre del dia.

Acceptat

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

32. (M2327/4604) Que el Govern municipal informi de manera detallada sobre l'estat actual de les negociacions amb la Junta Constructora de la Sagrada Família, les entitats veïnals i les persones directament afectades en relació amb la culminació de la façana de la Glòria, la futura escalinata i les seves afectacions urbanístiques, residencials, comercials i sobre l'espai públic; que concreti quines alternatives i principis d'acord s'han treballat fins ara, quines afectacions es preveuen actualment i quins són els principals punts pendents de resolució; i que assumeixi el compromís d'impulsar i acordar, abans de finalitzar el present mandat, una solució urbanística consensuada amb tots els agents implicats que garanteixi els drets del veïnat afectat i permeti resoldre definitivament una qüestió pendent des de fa dècades.

Intervenen la Sra. i el Sr.: Suriñach i Valls.

Acceptat

Del Grup Municipal Partit Popular:

33. (M2327/4619) Que el Govern municipal presenti, en el termini màxim de tres mesos, un Pla urgent per recuperar la velocitat comercial de la xarxa d'autobusos de Barcelona, amb l'objectiu d'assolir progressivament una velocitat comercial mitjana mínima de 15 km/h, que inclogui, com a mínim, les mesures següents: Primer.- Auditoria tram per tram de tota la xarxa, per identificar els punts on els autobusos acumulen més retards i actuar prioritàriament sobre els 25 punts més conflictius de Barcelona. Segon.- Prioritat semafòrica real per als autobusos, ampliant els sistemes que detecten l'arribada del bus i permeten anticipar o prolongar la fase verda, especialment en els principals eixos de la xarxa. Tercer.- Revisió de la planificació dels carrils bici i de la configuració de l'espai viari en tots aquells trams on TMB acrediti que provoquen una reducció significativa de la velocitat o regularitat dels autobusos. Aquesta revisió haurà d'estudiar alternatives de traçat, modificacions de la secció viària, regulació semafòrica o altres solucions que permetin compatibilitzar la mobilitat ciclista amb un transport públic eficient. En particular, revisar la configuració del carril bici de la Via Augusta i estudiar les modificacions o itineraris alternatius necessaris per recuperar, com a mínim, la velocitat comercial dels autobusos anterior a la seva implantació. Quart.- Reordenació i ampliació dels espais de càrrega i descàrrega, taxis i estacionament en els punts que generen bloquejos recurrents del carril bus, habilitant noves zones de càrrega i descàrrega allà on actualment siguin insuficients o inexistents, especialment en els eixos comercials, per facilitar l'activitat de comerciants, transportistes i repartidors i evitar que la manca d'alternatives els obligui a aturar-

se o estacionar al carril bus. Cinquè.- Avaluació integral de la prova pilot del carrer de Balmes, fent públics els estudis tècnics i de seguretat viària que justifiquin la configuració adoptada i establint indicadors que permetin comparar la situació anterior i posterior a la seva implantació. Aquesta avaluació haurà d'incloure no només l'evolució de la velocitat comercial i la regularitat dels autobusos, sinó també la longitud de les cues, els temps de gir i de recorregut de la resta de vehicles, l'afectació als carrers transversals, els incidents i situacions de risc -especialment entre autobusos i motocicletes- i l'impacte sobre residents, comerciants, autònoms, transportistes i distribució urbana de mercaderies. Mentre no es disposi de resultats complets, públics i contrastables de la prova pilot, no estendre aquesta configuració a altres punts de Barcelona. Sisè.- Protocol específic d'obres a la via pública, perquè qualsevol actuació que afecti un itinerari d'autobús incorpori una anàlisi prèvia del seu impacte sobre el servei i les mesures necessàries per preservar-ne, tant com sigui possible, la velocitat i la regularitat. Setè.- Millora dels girs, cruïlles i punts conflictius, modificant la senyalització, la regulació semafòrica, la ubicació de mobiliari urbà o la configuració de l'espai quan aquests elements dificultin el pas àgil i segur dels autobusos. Vuitè.- Publicació trimestral dels resultats, amb informació sobre la velocitat comercial i la regularitat de les diferents línies, els principals punts de congestió detectats, les actuacions executades i els resultats obtinguts, per poder avaluar públicament l'evolució i el compliment del Pla.

Intervenen les Sres.: Devesa i Bonet.

Acceptat

34. (M2327/4620) Que el Govern municipal, en coordinació amb la Generalitat de Catalunya i el Consorci del Parc Natural de Collserola: 1.- Impulsi de manera immediata l'estudi i habilitació d'itineraris alternatius, segurs i degudament senyalitzats per a la pràctica esportiva i de lleure en els entorns de Collserola que siguin compatibles amb les restriccions sanitàries vigents. 2.- Estudiï, d'acord amb criteris tècnics, la possibilitat d'una flexibilització progressiva dels accessos allà on sigui possible. 3.- Que posi en marxa de forma immediata la concessió d'una línia extraordinària d'ajuts econòmics dirigits als establiments de restauració situats a l'àmbit de Collserola que s'han vist afectats per les restriccions derivades del brot de pesta porcina africana prèvia avaluació de l'impacte econòmic de les restriccions sobre aquests negocis.

Intervenen la Sra. i el Sr.: Devesa i Batlle.

Acceptat

Del Grup Municipal VOX Barcelona:

35. (M2327/4592) Que el Govern municipal revisi la dotació i capacitat dels espais destinats a càrrega i descàrrega en els principals eixos comercials de Barcelona que hagin estat objecte de reurbanitzacions, pacificacions o transformacions de mobilitat, comparant la situació anterior i posterior a aquestes actuacions, i procedeixi a restaurar o compensar les places o la capacitat operativa perduda allà on l'oferta existent resulti insuficient, garantitzant espais de distribució urbana de mercaderies suficients, pròxims als establiments i adaptats a les necessitats reals de cada eix comercial.

Intervenen el Sr. i la Sra.: Senderos i Bonet.

No acceptat

d) Preguntes

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

36. (M2327/4603) Davant l'estancament del percentatge de la recollida selectiva a Barcelona i la distància existent respecte dels objectius europeus, quines mesures concretes té previst dur a terme el Govern municipal per tal d'incrementar de manera significativa la recollida selectiva a Barcelona i assolir així els objectius europeus fixats entorn un 60% per al 2030 i amb quin calendari d'implantació?

Intervenen les Sres.: Suriñach i Bonet.

Es dona per tractada

Del Grup Municipal VOX Barcelona:

37. (M2327/4593) Quina funció concreta i quin valor afegit aportaran UGT i CCOO al conveni per a la promoció en deu anys de 1.500 habitatges protegits que no pugui desenvolupar directament el mateix Ajuntament de Barcelona? Per què considera necessari el Govern municipal que les dues organitzacions sindicals participin a la mesa encarregada de seleccionar els promotors socials que desenvoluparan habitatges sobre sòl municipal?

Intervenen el Sr. i la Sra.: Senderos i Riera.

Es dona per tractada

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

38. (M2327/4606) Que s'informi sobre l'estat d'execució de la Proposició/Declaració de grup presentada a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge, el 19 de novembre de 2024 i amb el següent contingut: (M2327/1799) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda: Calendaritzar, en el termini de tres mesos, la construcció dels 31 nous dipòsits pluvials previstos al pla especial de regulació de dipòsits antiinundació i antidescàrrega -aprovat l'any 2023- i al Pla Director Integral de Sanejament, i programi les inversions pertinents amb l'ambició de completar la construcció de la majoria de dipòsits l'any 2030, amb l'objectiu de fer de Barcelona una ciutat més resilient a les DANA, les pluges torrencials i als fenòmens meteorològics extrems.

Intervenen les Sres.: Suriñach i Bonet.

Es dona per tractat

VI) Mocions

VII) Declaracions Institucionals

No havent-hi altres assumptes per tractar, la Presidència aixeca la sessió a les 20.35 h.