Consells Municipals de Districte – Districte 3. Sants-Montjuïc

ACORDS Consell Municipal del Districte de Sants-Montjuïc, sessió de 27 d'octubre de 2026.

A) Aprovació de l'acta de la sessió ordinària celebrada el 7 de juliol de 2026.

B) Part Informativa

a) Despatx d'ofici

b) Informes

C) Part decisòria / Executiva

a) Propostes d'acord

1. - (Exp. 26PL17192) Emetre informe preceptiu sobre l'aprovació inicial del Pla especial integral per a la regulació de l'equipament situat al bloc 8 de Can Batlló i modificació de l'element número 106 del Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic historicoartístic de la ciutat de Barcelona del districte de Sants-Montjuïc, d'iniciativa pública municipal.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Barcelona, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX Barcelona i l'abstenció de Barcelona en Comú.

Informada favorablement

2. - (Exp. 26PL17215) Emetre informe preceptiu sobre l'aprovació inicial del Pla especial integral i de millora urbana per a la regulació de l'equipament del Mercat de les Flors situat a la plaça de Margarida Xirgu, al districte de Sants-Montjuïc, d'iniciativa pública municipal.

Votació favorable per unanimitat.

Informada favorablement

D) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

3. -El Consell Plenari del Districte de Sants-Montjuïc acorda instar el Govern del Districte a:Primer. Instar el govern del Districte de Sants-Montjuïc a impulsar, amb caràcter urgent i en coordinació amb els serveis municipals d'Habitatge i Serveis Socials, una intervenció integral per protegir les famílies residents al bloc del carrer 26 de Gener de 1641, número 16, amb l'objectiu de garantir-ne la continuïtat residencial i evitar-ne l'expulsió del barri. Aquesta intervenció haurà d'incloure l'actualització de la situació judicial i residencial de cada família, l'assessorament sobre els seus drets i l'activació dels recursos de protecció que corresponguin.

Segon. Instar el govern del Districte a promoure una mediació efectiva amb la propietat i les societats titulars o gestores de la finca, amb la participació de les famílies afectades i de les entitats que les acompanyen, especialment el Sindicat de Llogateres i el Grup d'Habitatge de Sants, per assolir acords que permetin la continuïtat dels contractes de lloguer en condicions legalment ajustades i econòmicament assumibles. Es demana que aquesta mediació tingui un calendari concret i que se n'informi els grups municipals del resultat. Tercer. Instar els serveis municipals competents a comprovar les condicions de conservació i habitabilitat de la finca, incloses les incidències denunciades en relació amb el subministrament d'aigua i les possibles deficiències estructurals, i a adoptar o requerir les mesures que corresponguin d'acord amb la normativa vigent, garantint en tot moment la seguretat i els drets de les persones residents. Quart. Instar el govern del Districte a vetllar, en coordinació amb els serveis municipals competents, perquè les famílies afectades rebin informació i assessorament sobre l'aplicació de les mesures estatals vigents en matèria de pròrroga dels contractes de lloguer i protecció davant dels desnonaments, i perquè es tramiti amb diligència qualsevol sol·licitud que pugui resultar aplicable a la seva situació. Cinquè. Demanar al govern del Districte que informi els grups municipals, en el termini màxim d'un mes des de l'aprovació d'aquesta proposició, de les actuacions efectuades, l'estat de la mediació, les mesures adoptades en matèria de conservació de la finca i la situació residencial de les famílies afectades, respectant-ne en tot moment la privacitat.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Barcelona en Comú i Esquerra Republicana, desfavorable de Partit Popular i l'abstenció de Junts per Barcelona i VOX Barcelona.

Aprovada

Del Grup Municipal Junts per Barcelona:

4. -El Consell Plenari del Districte de Sants-Montjuïc acorda instar el Govern municipal a: Primer. Presentar al Consell Plenari del Districte del més de febrer un informe detallat sobre el grau d'execució i compliment del Pla de Desenvolupament Econòmic de Sants-Montjuïc 2024-2027, especialment de les actuacions vinculades al comerç de proximitat, la restauració, els serveis i els mercats municipals. Aquest informe haurà d'incloure el grau d'assoliment dels objectius previstos, el pressupost compromès i executat per a cadascuna de les actuacions, la seva distribució territorial per barris i eixos comercials, així com una avaluació de l'impacte real de les mesures en la reducció dels locals buits, l'obertura i continuïtat dels establiments i la diversificació de l'oferta comercial. Així mateix, haurà d'incloure una proposta de revisió i reforç de les actuacions que no hagin assolit els resultats previstos, amb mesures correctores i un calendari d'execució per al període restant de vigència del Pla. Segon. Presentar passat el primer trimestre de 2027 un balanç de l'impacte de la Capitalitat Europea del Comerç de Proximitat 2026 a Sants-Montjuïc, que detalli les actuacions desenvolupades al districte, diferenciant les iniciatives impulsades específicament amb motiu de la Capitalitat de les actuacions ordinàries ja previstes; els recursos econòmics destinats i el seu caràcter ordinari o addicional; el nombre d'establiments beneficiaris per barris i sectors comercials; i l'impacte econòmic de les mesures de suport. Aquest balanç haurà d'incorporar la valoració de les associacions de comerciants i concretar les actuacions estructurals que tindran continuïtat més

enllà de 2026, amb la corresponent dotació pressupostària i calendari de desplegament. Tercer. Informar sobre el grau de compliment i desplegament a Sants-Montjuïc dels compromisos en matèria de comerç aprovats pel Consell Plenari de l'Ajuntament de Barcelona el 19 de desembre de 2025, especialment pel que fa a la recuperació de locals buits, la dinamització dels eixos comercials, l'enfortiment de l'associacionisme i els instruments de suport i promoció del comerç de proximitat, així com incorporar les actuacions pendents al pla d'acció del Districte, establint terminis concrets per a la seva execució.

Votació favorable per unanimitat.

Aprovada

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

5. - Instem a Govern de Districte de Sants-Montjuïc a impulsar un Pla d'Actuació Integral d'Infraestructures a l'Eix actualment denominat Carretera de Sants que incorpora els eixos de Creu Coberta i Sants, per tal de que, amb la participació prèvia de les entitats del barri, tan socials com comercials, en el termini de 3 mesos, dissenyi i prepari la tramitació del projecte d'infraestructures permanents de l'Eix que dotin de serveis integrats més assequibles pels usuaris, tant de llum, digitals, senyalètica, megafonia, accessos i tants com resultin adients de la participació del veïnat i entitats, per tal de facilitar i abaratir tan l'activitat ordinària del propi eix a entitats que en fan ús, com optimitzar definitivament els costos del consolidat programa Obrim Carrers ostensiblement més elevats també pels contribuents amb l'actual actuació provisional, endegant els tràmits corresponents per elaborar el projecte, licitar-ho i executar-ho tan aviat com estigui llest.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Barcelona en Comú, Junts per Barcelona, Esquerra Republicana i Partit Popular i l'abstenció de VOX Barcelona.

Aprovada

Del Grup Municipal Partit Popular:

6. - Reforçar de manera estable el patrullatge de la Guàrdia Urbana, especialment en les franges horàries i els punts on es concentren més incidències, i reclamar als Mossos d'Esquadra un reforç de la seva presència i coordinació policial a la zona. Intensificar les actuacions policials als punts on existeixin indicis de venda o consum habitual de drogues, baralles, robatoris o altres activitats delictives, amb dispositius específics de vigilància i intervenció que evitin la consolidació de punts d'impunitat. Fer un seguiment específic dels locals, habitatges o altres espais ocupats que generin problemes greus de convivència o en els quals existeixin indicis d'activitats delictives, activant amb celeritat els mecanismes policials, d'inspecció, socials o judicials que corresponguin. Intensificar les inspeccions dels establiments que acumulen queixes veïnals per incompliments d'horaris, sorolls, ocupació indeguda de l'espai públic o altres infraccions, aplicant les mesures correctores i sancionadores que corresponguin. Reforçar la il·luminació, la neteja i el manteniment dels punts més degradats o que generen una major percepció d'inseguretat, especialment als accessos, passatges i zones amb menor visibilitat. Executar i garantir el tancament nocturn dels Jardins de la Mediterrània, establint una franja horària adequada al descans veïnal i dotant l'espai dels elements físics i els recursos necessaris

per assegurar-ne l'efectivitat. Presentar al Consell Plenari del Districte, en un termini màxim de tres mesos, un informe sobre les actuacions realitzades, els resultats obtinguts i les mesures que encara resten pendents d'executar als Jardins de la Mediterrània i Sant Cristòfol en matèria de seguretat i convivència.

Votació favorable de Barcelona en Comú, Junts per Barcelona, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX Barcelona i desfavorable de Partit dels Socialistes de Catalunya.

Aprovada

Del Grup Municipal VOX Barcelona:

7. - Primer. Instar el Govern municipal a declarar el suport ferm als ceutins i el reconeixement exprés als qui serveixen a Espanya a Ceuta tant en les Forces Armades, com en els serveis d'intel·ligència i en les forces i cossos de seguretat de l'Estat, pel seu servei en la defensa de la sobirania, la unitat de la nació, la integritat territorial i el control fronterer, especialment als quals actuen en condicions de risc, perillositat, o especial exigència, i així mateix reprovar la inacció i passivitat del Govern d'Espanya davant la invasió de Ceuta i la translació dels seus efectes a la població de Ceuta i al conjunt del territori nacional. Segon. Instar el Govern municipal a detenir l'assignació de nous recursos municipals destinats a polítiques d'acolliment a Barcelona en general i del districte de Sants-Montjuïc en particular. Tercer. Instar el Govern municipal a aplicar el principi de prioritat nacional en l'accés als recursos municipals d'habitatge, allotjament, ajudes i serveis socials. Quart. Instar el Govern municipal a reclamar al Govern d'Espanya una política efectiva de control fronterer, i al fet que iniciï urgentment la repatriació dels qui hagin accedit il·legalment a Espanya; la deportació dels estrangers que cometin delictes greus o facin del delicte lleu la seva forma de vida, i la remigració d'aquells estrangers que visquin de les ajudes socials i no contribueixin amb el seu treball i esforç al sosteniment del sistema.

Votació favorable de Partit Popular i VOX Barcelona i desfavorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Barcelona en Comú, Junts per Barcelona i Esquerra Republicana.

No aprovada

b) Precs

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

8. - Primer.- Que el Govern del Districte de Sants-Montjuïc constitueixi, amb caràcter immediat, una taula de treball amb les veïnes del carrer Premià per definir de manera participada les solucions a la problemàtica exposada. Segon.- Que aquesta taula sigui l'espai on el Govern del Districte presenti, amb la informació de les administracions responsables de la reforma dels entorns de l'estació de Sants, les actuacions previstes a l'Helicoide, i on es decideixi el model urbanístic del carrer Premià abans d'executar-hi cap canvi, inclosa la possible despeatonalització. Tercer.- Que la taula abordi, com a mínim: a) una actuació integral que posi fi a l'assentament de l'Helicoide, oferint alternatives residencials i d'atenció social a les persones que hi viuen, en coordinació amb les àrees municipals competents, de manera que la situació no es desplaci a altres punts del barri; b) la intervenció dels serveis d'atenció a les

addiccions i de reducció de danys a la zona, així com mesures per resoldre els problemes d'insalubritat i convivència del tram amb els actors municipals competents; c) el reforç de la neteja del tram i mesures perquè les papereres deixin de fer funció de contenidor; d) la verificació de l'autorització d'ocupació de via pública dels testos de les escales de l'hotel AC Sants i la garantia del pas de vianants.

Acceptat

9. - Que el Govern del Districte de Sants-Montjuïc:1. Insti al Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya a assumir de manera urgent la coordinació del cas d'Omar Ayaou Ouahdane i la seva família, mobilitzant els recursos necessaris per garantir-los una solució residencial estable, digna i adaptada a les seves necessitats mèdiques i assistencials, i assegurant la continuïtat del seu allotjament a partir del 30 d'octubre per evitar que tornin a quedar-se sense sostre.2. Insti als departaments i serveis competents de l'Ajuntament de Barcelona, especialment l'Institut Municipal de Serveis Socials, a activar de manera immediata tots els recursos socials, assistencials i d'emergència habitacional disponibles per atendre la situació d'extrema vulnerabilitat d'Omar i la seva família, facilitant la seva vinculació efectiva als Serveis Socials de Barcelona i garantint un acompanyament integral i coordinat amb la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Badalona, sense que els conflictes administratius o competencials suposin cap obstacle per a la protecció dels seus drets fonamentals.

No acceptat

Del Grup Municipal Junts per Barcelona:

10. -Que el Govern municipal presenti al proper Consell Plenari del Districte un informe detallat sobre l'estat del PERI d'Hostafrancs, del planejament de l'entorn del carrer de Juan de Sada i de la Modificació del Pla General Metropolità dels entorns dels Jardins de la rambla de Sants i de la rambla de Badal, que inclogui: 1. L'estat actual de cadascun dels planejaments, les actuacions i gestions realitzades durant el present mandat i les qüestions que resten pendents de resolució. 2. Un calendari concret de tramitació i execució, amb les actuacions previstes per resoldre les afectacions urbanístiques pendents i garantir el compliment dels compromisos adquirits durant aquest mandat. 3. Les mesures d'informació, participació i acompanyament del veïnat afectat, així com les alternatives previstes per garantir una solució que respecti els drets dels residents.

Acceptat

11. -Que el Govern del Districte, conjuntament amb els serveis municipals competents en matèria de patrimoni: 1. Presenti una proposta de preservació de les restes del canal de la Infanta i dels elements agrícoles i industrials localitzats a Can Batlló, que valori la possibilitat de conservar-los in situ, fer-los visibles i incorporar-los a la memòria històrica del barri, compatibilitzant-ne la conservació amb la construcció del nou equipament. 2. Impulsi una revisió de les necessitats de protecció del patrimoni històric de Sants-Montjuïc, amb la participació de les entitats de memòria, identificant els elements que requereixen una actualització de la seva catalogació o l'adopció de mesures preventives de protecció, i traslladi les propostes resultants als òrgans municipals competents.

Acceptat

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

12. - Que el Govern del Districte de Sants-Montjuïc, en col·laboració del teixit veïnal de la Bordeta, entitats memorialistes i el MUHBA, avancin en la incorporació d'aquest patrimoni a la memòria i al paisatge urbà del barri, en la co-creació, disseny i definició dels continguts històrics i pedagògics vinculats a la memòria can Batlló. Tot instal·lant informació on es van fer les troballes per explicar la rellevància, garantint la visibilitat del traçat dels elements protegits sota terra (com el canal de la infanta o les restes humanes prehistòriques, ibèriques i romanes, i valorant la possibilitat que al futur Arxiu Municipal puguin exposar algunes peces significatives actualment conservades al MUHBA. Sense obviar altres iniciatives que la comunitat veïnal i acadèmica puguin proposar. Que la co-creació, disseny i definició dels dits continguts finalitzi dins del primer trimestre de l'any 2027.

Acceptat

13. - Que el districte de Sants-Montjuïc, conjuntament amb l'Institut Municipal de Serveis Socials i les entitats especialitzades que aborden el sensellarisme i les dinàmiques d'assentaments, facin un cens com també una anàlisi de les dinàmiques i perfils dels assentaments del districte, per a fer una política més aterrada a les necessitats d'aquest col·lectiu i del districte de Sants-Montjuïc. Que aquest cens i anàlisi es treballi amb la màxima cura i sensibilitat, per evitar els discursos d'odi i aporofòbics envers aquest col·lectiu de persones.

No acceptat

Del Grup Municipal Partit Popular:

14. - Preguem al Govern del Districte que deixi de negar la realitat, comprovi de manera immediata la situació de la Plaça de Josep Pons i Mogas i procedeixi al desmantellament dels assentaments existents, amb la intervenció dels serveis municipals i socials que corresponguin, recuperant l'espai públic per al conjunt del veïnat i garantint-ne la neteja, la seguretat i el correcte ús.

No acceptat

Del Grup Municipal VOX Barcelona:

15. - Sol·licitar al Govern del districte que insti el Govern Municipal a fer un pla de xoc en el barri de Poble Sec, que consti en: 1.- Un PLA DE MANTENIMENT que inclogui la revisió de tots i cadascun dels espais, esmenant les deficiències detectades, sense descurar: 1.1.- Il·luminació. Totes les zones dels espais públics hauran de quedar ben il·luminades, sense grans diferències d'intensitat ni de color de llum, eliminant les zones fosques que actualment desprotegeixen als veïns. 1.2.- Paviments. Es garantirà la fermesa i la regularitat superficial tant de les voreres com de les calçades, escales i altres zones públiques. 1.3.- Zones verdes. Els parcs, jardins i zones de verd públic es posaran al dia quant a vegetació i bon estat de les instal·lacions, jocs i serveis. 2- Neteja. Es posarà en pràctica un pla específic de neteja que

erradiqui la brutícia generalitzada existent i asseguri condicions de sanitat dignes per als veïns. 3- Seguretat. 3.1.- S'incrementarà significativament la presència de Guàrdia Urbana i d'agents cívics. 3.2.- Assentaments. Seran desmantellats tots els assentaments de la zona i es buscarà una solució residencial provisional a les famílies que es troben en aquests emplaçaments. - En cas de tractar-se de persones estrangeres en situació irregular, informar Policia Nacional per a constrènyer en l'estudi del seu cas i posterior expulsió del país.

No acceptat

16.-Sol·licitar al govern del districte de Sants-Montjuïc que insti l'Ajuntament de Barcelona que es faci un pla de manteniment al Parc de l'Espanya Industrial, que inclogui l'arranjament de paviment, la neteja del parc i els jardins i que es llevin les pintades de les escales del parc i hi hagi una major vigilància en la zona.

No acceptat

c) Preguntes

Del Grup Municipal Partit Popular:

17. - Quants agents de la Guàrdia Urbana patrullen habitualment al districte, diferenciant entre dies laborables i caps de setmana, torns de dia i de nit, patrulles en vehicle i patrullatge de proximitat o a peu? Es demana que aquesta informació també sigui facilitada per escrit.

Es dona per tractada

d) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

Aprovat en CP de 13 de maig de 2026.

18.- Que el Districte de Sants-Montjuïc insti les àrees pertinents de l'Ajuntament de Barcelona a estudiar, impulsar i desenvolupar la cobertura de la pista poliesportiva de l'Institut Consell de Cent i l'adequació de les instal·lacions amb nous vestidors i accessos, en coordinació amb el centre educatiu, el Consorci d'Educació, el Departament d'Educació de la Generalitat i les entitats esportives i veïnals implicades, amb l'objectiu de reforçar els equipaments esportius de proximitat al barri del Poble-sec, ampliar la capacitat d'ús educatiu de l'espai en horari lectiu i potenciar-ne els usos esportius, socials i comunitaris per al conjunt del veïnat fora de l'horari escolar.

Es dona per tractat

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

Aprovat en CP de 24 de març de 2026.

19.- Que el Govern del Districte dugui a terme totes les actuacions necessàries per tal que el nou Cap de La Marina del Prat Vermell s'anomeni CAP Dr. Josep Mas Sivera segons estableix el procediment. El calendari per la instal·lació del nou CAP es preveu per la propera legislatura,

atenent a l'indesitjable endarreriment acumulat, proposem que la gestió per la denominació del CAP es dugui a terme en tres mesos de forma que la denominació CAP Dr. Josep Mas Sivera figuri des del principi en el projecte.

Es dona per tractat

E) Mocions

20. - Manifesta la seva voluntat de defensar i desplegar activament les mesures del Decret Llei a la ciutat de Barcelona. Manifesta el seu compromís amb la defensa de les competències de Catalunya i dels ens locals en matèria d'habitatge, i insta el Govern de l'Estat a respectar plenament aquestes competències en qualsevol iniciativa legislativa o reglamentària que afecti les polítiques d'habitatge. L'Ajuntament adoptarà la decisió d'augmentar l'IBI dels pisos turístics fins al 150% en virtut del Decret Llei en qüestió, i destinar aquests nous ingressos a reforçar les polítiques d'habitatge a la ciutat. Manifesta la intenció de la ciutat de Barcelona de seguir aplicant la Llei 12/2023 pel Dret a l'Habitatge que ha permès contenir el preu del lloguer residencial a Barcelona i reduir-lo en un 4,7%. Insta als partits polítics que concorreran a les eleccions generals del 29 de novembre a incloure propostes en matèria d'habitatge als seus programes electorals que permetin seguir protegint a la ciutadania de l'especulació i contra l'augment desmesurat de preus, garantir efectivament el dret a un habitatge digne i assequible, incrementar el parc d'habitatge protegit i assequible i reforçar especialment la protecció de les persones i famílies en situació de vulnerabilitat.* Manifesta el seu suport a la vaga general convocada per al pròxim 11 de novembre, en defensa del dret a l'habitatge i dels drets socials i laborals, i reconeix el paper fonamental de la mobilització ciutadana i sindical per impulsar les transformacions legislatives necessàries per garantir una vida digna i protegir la ciutadania davant l'especulació immobiliària. L'Ajuntament de Barcelona continuarà impulsant les mesures i recursos al seu abast per prevenir els desnonaments de persones i famílies en situació de vulnerabilitat i reforçarà els mecanismes d'acompanyament i mediació per afavorir solucions habitacionals dignes i adequades.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Barcelona en Comú i Esquerra Republicana i desfavorable de Junts per Barcelona, Partit Popular i VOX Barcelona.

Aprovada