

Comissions del Consell Municipal – Acords

ACORDS Comissió d'Economia i Hisenda, sessió de 15 de juliol de 2026.

Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 17 de juny de 2026

Part Decisòria / Executiva

Propostes d'acord

6. (DP-2026-30236) Resoldre en els termes que resulten de l'informe de la Direcció de Patrimoni que consta a l'expedient, les al·legacions presentades per part de les entitats: Sindicat de Llogaters i Llogateres, la Federació de Cooperatives d'Habitatge de Catalunya, l'Associació Xarxa d'Economia Solidària i Downforce Investments, SL, en el tràmit d'informació pública del Plec de clàusules reguladores del procediment de pública concurrència, mitjançant concurs, per a la concessió d'ús privatiu demanial, respecte de les finques de propietat municipal situades als carrers avinguda Diagonal, 59-63 i Veneçuela 30-50 (Selva de Mar 59), amb la finalitat de destinar-les, per part de les adjudicatàries, amb o sense ànim de lucre, a la construcció i gestió d'una promoció d'habitatges amb protecció oficial en règim general de lloguer; aprovar el Plec definitivament; notificar als interessats el present acord.

7. (DP-2026-30402) Aprovar inicialment el Plec de clàusules reguladores, que incorpora el Plec de condicions tècniques, de la concessió d'us privatiu de domini públic per a la construcció, explotació i manteniment d'instal·lacions de generació energètica fotovoltaica d'autoconsum renovable a les cobertes de 10 edificis municipals; sotmetre'l a informació pública durant el termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, tenir per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva; convocar la concurrència pública (concurs) mitjançant procediment obert i tramitació ordinària per a la seva adjudicació; i facultar l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

8. (DP-2026-30311) Inadmetre per manca de fonamentació la petició de revisió d'ofici formulada en data 19 d'abril de 2026 pel Sr. Ferran Armengol Ferrer, en representació de l'Associació Coordinadora pro Museu del Transport de Barcelona, en relació amb l'acord de la Comissió d'Economia i Hisenda adoptat en sessió de 19 de març de 2025 d'aprovació del plec de clàusules reguladores de la concessió d'ús privatiu del domini públic del recinte firal de Montjuïc a favor de la "Fira Internacional de Barcelona", d'acord amb el supòsit d'inadmissió previst a l'article 106.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, de conformitat amb l'informe jurídic de la Direcció de Patrimoni que s'incorpora a l'expedient i que es dona per reproduït a efectes de motivació; i notificar aquest acord a la part interessada.

Part d'Impuls i control

Proposicions / Declaracions de Grup

Es fa constar que les Proposicions / Declaracions de Grup que es transcriuen a continuació tenen naturalesa d'actes d'impuls polític de l'acció del govern i no produeixen efectes jurídics com a actes administratius resolutoris.

Del Grup Municipal Junts per Barcelona:

9. (M2327/4336) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Instar el Govern municipal a dur a terme les accions següents: Primer.- Realitzar una diagnosi tècnica exhaustiva sobre les causes de les fallides recurrents en el procés de signatura digital en les plataformes municipals, amb especial atenció a les incompatibilitats del programari local amb els sistemes operatius i navegadors moderns. Segon.- Establir un full de ruta per a la transició accelerada cap a sistemes de signatura al núvol (cloud-based) i estàndards d'identificació digital que no requereixin la instal·lació de cap mena de complement o programari per part de l'usuari final, garantint així la plena accessibilitat i seguretat jurídica. Tercer.- Reformular la integració del sistema Copernico i d'altres eines de gestió interna per eliminar les dependències de middleware obsolets que actualment bloquegen la correcta tramitació dels expedients. Quart.- Garantir la digitalització integral de tots els tràmits i sol·licituds de llicències, eliminant l'obligatorietat de la presencialitat per a la presentació de documentació que ja hauria de poder gestionar-se de forma telemàtica. Cinquè.- Fixar un calendari de modernització digital que permeti, en un termini no superior a 12 mesos, l'eliminació total de les dependències de programari extern instal·lable per a la realització de qualsevol tràmit municipal. Sisè.- Que totes les actuacions recollides prioritzin, quan sigui possible, estàndards oberts, de codi lliure i interoperables, infraestructures europees ja existents, afegint-nos a l'impuls d'una infraestructura de cloud de governança europea com a alternativa estratègica a la dependència de proveïdors privats no europeus subjectes a legislació extraterritorial. Finalment, que es continuï garantint l'existència de canals d'atenció presencial i acompanyament digital per a la ciutadania sense competències digitals suficients.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

11. (M2327/4304) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Primer.- Encarregar l'elaboració d'un informe de diagnòstic sobre l'exposició del mercat de treball de Barcelona als efectes de la intel·ligència artificial generativa, que inclogui: - la identificació dels sectors d'activitat, les ocupacions i els perfils professionals de major exposició al risc de substitució o transformació, desagregat per districte, franja d'edat i gènere; - una estimació quantitativa de l'exposició, prenent com a referència metodològica els estudis d'exposició ocupacional de la literatura internacional (Eloundou et al., 2023; Handa et al., 2025; Brynjolfsson et al., 2025) i les dades de la Cambra de Comerç de Barcelona i de l'Observatori del Treball de la Generalitat de Catalunya; i - una anàlisi dels efectes ja observables sobre les taxes de contractació i la composició de l'ocupació en els sectors més exposats a la ciutat. Segon.- Encarregar un informe d'impacte potencial de la IA sobre el mercat d'oficines de Barcelona, que analitzi: - els segments del mercat d'oficines -per zona geogràfica, tipologia d'actiu i sector d'activitat dels arrendataris -amb major exposició a una contracció de la demanda per efecte de la reducció de l'ocupació en sectors intensius d'oficines; - els riscos fiscals per a les finances municipals derivats d'una possible caiguda de la base imposable de l'IBI comercial i de la disminució d'altres ingressos lligats a l'activitat econòmica terciària; - les implicacions per al planejament urbanístic en curs

al districte 22@ i al CBD, considerant els escenaris d'evolució de la demanda d'oficines a un horitzó de cinc i deu anys; i - una anàlisi d'escenaris que consideri tant la contracció gradual de la demanda per substitució laboral com una correcció financera del cicle inversor de la IA (BIS, 2026). Tercer.- Que el Govern municipal presenti els dos informes esmentats a la Comissió d'Economia i Hisenda en el termini màxim de sis mesos des de l'aprovació d'aquesta proposició, i que, sobre la base dels seus resultats, elabori un pla d'acció municipal que inclogui mesures de política activa d'ocupació orientades als col·lectius d'alta exposició identificats - especialment treballadors joves, perfils administratius i dones-, propostes d'adaptació del planejament urbanístic als escenaris de demanda d'oficines, i mecanismes de seguiment i alerta primerenca sobre l'impacte laboral i immobiliari de la IA a la ciutat, amb un quadre d'indicadors trimestral de contractació per edat i ocupació, absorció i disponibilitat d'oficines, i evolució de la base imposable terciària.

Del Grup Municipal Partit Popular:

12. (M2327/4345) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Primer.- Elaborar, en el termini màxim de sis mesos, un Pla de Protecció del Patrimoni Comercial Viu de Barcelona, amb l'objectiu de preservar, protegir i posar en valor els elements comercials històrics que contribueixen a la identitat, la memòria i la singularitat dels barris de la ciutat. Aquest Pla haurà d'incloure la creació d'un Catàleg Municipal del Patrimoni Comercial Viu, en el qual s'incorporin aquells elements que presentin valor històric, arquitectònic, comercial, social, cultural, artístic o sentimental. Segon.- Suspendre temporalment la tramitació dels expedients sancionadors, les ordres de retirada i qualsevol altra actuació municipal que pugui afectar rètols, aparadors, marquesines, neons, elements ornamentals o altres components comercials amb una antiguitat acreditada o presumpta d'almenys vint anys, fins a l'aprovació del nou marc regulador de protecció. Tercer.- Establir un procediment específic, àgil i participatiu perquè comerciants, associacions veïnals, entitats de defensa del patrimoni, col·legis professionals i districtes puguin proposar la incorporació de nous elements al Catàleg Municipal del Patrimoni Comercial Viu.