Altres anuncis – Urbanisme

ANUNCI Exp. núm. 25ru487 de 28 de maig, d'aprovació definitva de la Declaració d'Àrea de Conservació i Rehabilitació als carrers de Pau 2-12, Narbona 2-12, Muret 2-12, Alfons el Magnànim 58-68, Catània 6-10, Palerm 2-6 i Llull 465, al districte de Sant Martí.

La Comissió de Govern, en sessió de 28 de maig de 2026, adoptà, entre d'altres, el següent acord:

"Aprovar definitivament, a l'empara del que estableixen l'apartat 4.b de la Disposició addicional cinquena del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, i l'article 36 i següents de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, la "Declaració d'Àrea de Conservació i Rehabilitació als carrers de Pau, 2-12, Narbona 2-12, Muret, 2-12, Alfons el Magnànim, 58-68, Catània, 6-10, Palerm, 2-6 i Llull, 465, del barri del Besòs i el Maresme", al Districte de Sant Martí, a Barcelona, d'iniciativa pública, en els termes que figuren al document de declaració d'àrea de conservació i rehabilitació de les finques indicades aprovat inicialment per acord de la Comissió de Govern de 26 de febrer de 2026, a què fa referència a l'informe de 24 d'abril de 2026 del Departament de Regeneració Urbana, Coordinació de Projectes Europeus i Llei de Barris de l'Institut Municipal d'Urbanisme, que recull els drets i deures de les persones propietàries de les finques incloses en l'àmbit, incloent-hi l'exercici per l'Ajuntament, si s'escau, dels drets de tanteig i retracte previstos en l'article 15 de la Llei del dret a l'habitatge, i que es dona per reproduït a efectes de motivació. publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la província de Barcelona, a la Gaseta Municipal, a un dels diaris de més circulació de la província i en el Tauler d'Edictes de l'Ajuntament."

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar bé recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la recepció de la present notificació, o bé es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent a la recepció de la present notificació. Contra la desestimació presumpta del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des de l'endemà a la seva interposició sense que se n'hagi notificat la resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós administratiu a partir del dia següent a aquell en que s'hagi produït la desestimació presumpta.

També es pot interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri convenient.

La qual cosa es fa pública per a coneixement general.

Barcelona, 1 de juny de 2026. El secretari general, Jordi Cases i Pallarès.