

Disposicions generals – Decrets de l'Alcaldia

DECRET D'ALCALDIA ANY2026-14654, de 27 de maig, pel qual es crea la Taula per a la rehabilitació d'habitatges de la Trinitat Vella, se'n defineix la composició i se n'estableixen les funcions.

Decret.

En ús de les atribucions conferides a aquesta Alcaldia per l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona,

Disposo,

Primer. Objecte de la Taula per a la rehabilitació d'habitatges de la Trinitat Vella.

Es crea la Taula per a la rehabilitació d'habitatges de la Trinitat Vella amb l'objectiu de disposar d'un espai estable de coordinació entre els diferents serveis i actors municipals amb competències en l'àmbit urbanístic, de l'habitatge i territorial, així com amb el teixit veïnal i comunitari del barri de la Trinitat Vella, per impulsar polítiques públiques de rehabilitació que garanteixin la seguretat, la qualitat de vida i la dignitat residencial dels veïns i veïnes.

Segon. Composició i règim de sessions.

La Taula estarà integrada per:

- El regidor o la regidora del Districte de Sant Andreu.
- Un regidor o una regidora de cadascun dels diferents grups municipals amb representació al Consell Municipal.
- Gerència del Districte.
- Conselleria Tècnica del Districte.
- 1 persona de la Direcció de Serveis a les Persones i al Territori del Districte de Sant Andreu.
- 1 persona de la Direcció de Llicències i Espai Públic del Districte de Sant Andreu.
- 1 persona de la Gerència de l'Àrea d'Urbanisme.
- 1 persona de la Gerència de l'Institut Municipal d'Urbanisme i Habitatge.
- 1 persona de la Gerència del Consorci de l'Habitatge de Barcelona.
- 1 persona representant de l'Àrea de Drets Socials.
- 1 persona representant del Pla de Barris.
- 2 persones representants de l'Associació de veïns i veïnes de la Trinitat Vella.
- 2 persones representants de l'Associació Taula veïnal de la Trinitat Vella.
- La Secretària delegada del Districte, que exercirà les funcions de secretària de la Taula.

La Taula per a la rehabilitació d'habitatges de la Trinitat Vella es reunirà un mínim de 3 cops a l'any.

Tercer. Funcions.

Estratègiques i de direcció:

- Definir els objectius estratègics de la rehabilitació a la Trinitat Vella.
- Proposar el full de ruta, fases i orientacions generals.
- Fixar els criteris de prioritització i d'actuació (edificis, urgències, col·lectius vulnerables, tipologies d'intervenció).

Governança i de coordinació política:

- Assegurar la coordinació entre tots els departaments municipals implicats.
- Garantir la participació i representació del teixit veïnal.

Supervisió i rendició de comptes:

- Rebre informes periòdics de l'Oficina Tècnica.
- Validar resultats i avaluar l'eficàcia de les accions.
- Garantir la transparència i la comunicació pública de les decisions.

Impuls polític i institucional:

- Donar legitimitat al procés i assegurar la seva coherència amb polítiques municipals.
- Restar assabentat dels informes finals.

Quart. Oficina tècnica de seguiment.

Es crea l'Oficina tècnica de seguiment que tindrà les següents funcions:

Operatives i de gestió:

- Fer seguiment de les actuacions de rehabilitació del territori i, més concretament, d'aquelles que siguin d'especial interès per a la Taula.
- Resoldre incidències operatives en temps real.
- Preparació i coordinació de les sessions de la Taula.

Tècniques i d'assessorament:

- Proveir criteris tècnics a la Taula perquè les decisions estratègiques estiguin ben fonamentades.

Seguiment i monitoratge:

- Seguiment de l'estat d'execució de les obres i rehabilitacions.

- Generar informes periòdics per a la Taula.
- Mantenir un quadre d'indicadors.
- Identificar desviacions i proposar mesures correctores.
- Aquelles altres que puguin sorgir de manera no prevista.

L'Oficina tècnica de seguiment estarà integrada per:

- La Gerència del Districte.
- La Conselleria Tècnica del Districte.
- 1 persona de la Direcció de Serveis a les Persones i al Territori del Districte de Sant Andreu.
- 1 persona de la Gerència de l'Institut Municipal d'Urbanisme.
- 1 persona de la Gerència del Consorci de l'Habitatge de Barcelona.
- 1 persona representant del Pla de Barris.
- 1 persona representant de l'Associació de veïns i veïnes de la Trinitat Vella.
- 1 persona representant de l'Associació Taula veïnal de la Trinitat Vella.

Barcelona, 27 de maig de 2026. L'alcalde, Jaume Collboni Cuadrado.