

Altres anuncis – Urbanisme

ANUNCI Exp. núm. 1BC2026_104, de 7 de maig, d'aprovació del Projecte modificat de rehabilitació de les plantes àtic, 7, 6, semisoterrani i soterrani de l'edifici situat a la Via Laietana 8-10, al districte de Ciutat Vella.

La Comissió de Govern, en sessió de 7 de maig de 2026, ha aprovat la següent proposta d'acord:

Aprovar el Projecte modificat de rehabilitació de les plantes àtic, 7, 6, semisoterrani i soterrani de l'edifici situat a la Via Laietana 8-10, a Barcelona, al districte de Ciutat Vella, d'iniciativa municipal, d'acord amb l'Informe de Conformitat Tècnica del Projecte (CTP) de data 11 de desembre de 2023 amb classificació B (Favorable, amb condicions a aplicar durant la fase d'execució de l'obra o de posada en funcionament de l'activitat) i a l'empara dels articles 42 i 43 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) i d'acord amb l'Informe Tècnic de la Direcció d'Obra de data 14 d'abril de 2026, l'Informe Tècnic de la Direcció Tècnica d'Edificació de BIMSA i l'Informe Jurídic de BIMSA, que figuren a l'expedient administratiu i que, a aquests efectes, es donen per reproduïts, per un import, que en el cas de ser executat pels mateixos contractistes ascendeix a 7.304.734,58 euros (el 21% d'IVA inclòs), import resultant de sumar el preu dels contractes de cadascun dels lots que ja incorporen la baixa oferta pels adjudicataris (6.518.070,79 euros) i l'import de les modificacions proposades (719.789,14 euros), 21% d'IVA inclòs, que fan un import total de PEC de 7.237.859,94 euros (el 21% d'IVA inclòs), més la suma de l'import de 52.354,64 euros (IVA inclòs) del Control de Qualitat i de l'import de 14.520,00 euros (IVA inclòs) de la Integració de la xarxa de comunicacions. Les modificacions consisteixen principalment en: modificacions derivades de canvis o ajustos en el programa d'actuació sol·licitats una vegada aprovat definitivament el projecte executiu i que representen l'11,04% d'increment sobre els contractes del Lot 1 i del Lot 2 signats pels adjudicataris, i un decrement de l'1% sobre l'import del Pressupost d'Execució per Contracte (PEC 7.310.616,84 euros IVA inclòs) dels dos lots continguts dins el Pressupost per al Coneixement de l'Administració (PCA 7.377.491,48 euros IVA Inclòs) del projecte aprovat definitivament per la Comissió de Govern en sessió de 19 de desembre de 2024; notificar als interessats en aquest procediment; i publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), a la Gasetta Municipal i al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament.

Contra aquest acord, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat des del dia següent al de la seva publicació o notificació, o es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la present notificació.

El recurs potestatiu de reposició s'haurà de resoldre i notificar en el termini d'un mes. El termini per interposar recurs contenciós administratiu serà de dos mesos comptats des del dia següent de la recepció de la notificació de l'acte exprés.

En cas de desestimació presumpta del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des de l'endemà a la seva interposició sense que se n'hagi notificat la resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós administratiu a partir del dia següent a aquell en que s'hagi produït la desestimació presumpta.

També es pot interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri convenient.

Barcelona, 8 de maig de 2026. El secretari general, Jordi Cases i Pallarès.