

Convenis – Conveni

CONVENI de col·laboració entre Merlin Properties Socimi SA-The Exhibition Company SAU i l'Institut de Cultura de Barcelona Festival LLUM BCN 2026.

REUNITS

D'una part, l'I·l·m. Sr. Xavier Marcé Carol, vicepresident de l'Institut de Cultura de Barcelona (en endavant ICUB), en representació d'aquesta entitat en ús de les facultats delegades per resolució de Presidència de 13 de desembre de 2024, amb domicili a Barcelona (08002), al Palau de la Virreina, La Rambla, 99, i amb CIF P5890006I, actuant en ús de les facultats conferides a l'article 6.2.h) dels estatuts de l'esmentat Institut, i assistit en aquest acte per la secretària delegada de l'ICUB, Marta Lafuente Garcia, en exercici de funcions d'assessorament i fe pública.

D'altra banda, la societat MERLIN PROPERTIES SOCIMI, SA (d'ara endavant MERLIN), amb seu social a la ciutat de Madrid, Passeig de la Castellana, 257, i NIF A86977790, representada en aquest acte pel Sr. Miguel Oñate Rino i el Sr. Francisco Rivas González, que intervenen en la seva condició d'apoderats mancomunats, amb DNI número XXXXXXXXXX i XXXXXXXXXX, segons el notari de la ciutat de Madrid, el Sr. Antonio Pérez-Coca Crespo, amb data 15 de febrer de 2021, amb número de protocol 1851 i la societat THE EXHIBITIONS COMPANY S.A.U. (en endavant TEC) amb seu social a la ciutat de Madrid, Passeig de la Castellana, 257, i CIF A-29039807, representada en aquest acte pel Sr. D. Miguel Oñate Rino i el Sr. Francisco Rivas González, que intervenen en la seva condició d'apoderats mancomunats, amb DNI número XXXXXXXXXX i XXXXXXXXXX respectivament, segons el notari de la ciutat de Madrid, el Sr. Antonio Pérez-Coca Crespo amb data 15 de febrer de 2021, amb número de protocol 1842.

Les parts, declarant sota la seva responsabilitat que l'apoderament que exhibeix està plenament vigent i que no ha estat revocat o limitat, i reconeixent-se recíprocament la capacitat i representació legal, necessària i suficient per a la formalització del present contracte

MANIFESTEN

- I. Que l'ICUB és una entitat pública empresarial local, amb personalitat jurídica pròpia i patrimoni independent, creada per l'Ajuntament de Barcelona amb l'objectiu de desenvolupar de forma directa les activitats de caràcter cultural i d'interès general, i amb aquesta finalitat organitza en el decurs de l'any un seguit de programes destinats a mobilitzar la ciutat entorn d'actes lúdics, culturals i tradicionals.
- II. Que l'ICUB té com objectius fonamentals la promoció i foment de la cultura en totes les seves manifestacions, vetllant pel foment de la diversitat cultural, el suport a tot tipus d'accions i iniciatives destinades a la conservació, exhibició i difusió del patrimoni cultural i artístic, així com la projecció i divulgació internacional de la cultura catalana.
- III. Que, amb l'objectiu d'aconseguir l'apropament de la major quantitat de públic possible, tant de la ciutat de Barcelona, com d'arreu de Catalunya i requerint les activitats de

l'ICUB la màxima difusió, l'ICUB manté negociacions amb potencials col·laboradors amb l'objectiu d'ajudar a finançar i/o portar a terme les seves activitats fundacionals.

- IV. Que MERLIN es una empresa dedicada al sector immobiliari i que, entre d'altres actius, es propietària de l'immoble anomenat "Torre Glòries" de Barcelona.
- V. Que TEC es una societat participada al 100% per MERLIN per a la gestió de l'espai museístic cultural Mirador Torre Glòries situat al referit immoble.
- VI. En aquest sentit MERLIN i TEC estan interessades en col·laborar amb l'ICUB i és voluntat de les parts establir un marc de col·laboració en què es promogui la realització del Festival LLUM BCN 2026 per apropar i difondre la cultura creativa de la ciutat des del seu espai ubicat en un punt clau del Festival LLUM BCN 2026.

De conformitat amb les manifestacions anteriors i d'acord amb la representació que ostenten, les parts acorden subscriure el present conveni de col·laboració, que es regeix pels següents

PACTES

Primer.- Objecte

L'objecte d'aquest conveni és fixar les condicions de col·laboració entre MERLIN-TEC i l'ICUB per a la realització del Festival Llum BCN 2026

El Festival Llum BCN es realitzarà els dies 6, 7 i 8 de febrer de 2026, transformant els carrers de Poblenou en un gran laboratori d'experimentació, a l'aire lliure, a través de la llum com a mitjà creatiu i de la feina d'artistes, dissenyadors i arquitectes d'arreu del món que exploren les possibilitats que ofereixen, a l'espai urbà, les noves tècniques de la il·luminació dinàmica, la projecció a gran escala i els entorns interactius.

Segon.- Vigència

Aquest contracte entrarà en vigor el dia de la seva signatura i finalitzarà el dia 28 de febrer de 2026.

Tercer.- Compromisos de MERLIN-TEC

3.1 En virtut del present conveni, MERLIN es compromet a permetre l'ús de la il·luminació exterior de la façana de la Torre Glòries a l'ICUB, per a la inclusió d'una instal·lació artística al programa del Festival LLUM BCN 2026 en horari de 19:00 a 00:00 hores els dies 6 i 7 de febrer i en horari de 19:00 a 23:00 el 8 de febrer.

3.2 Per la seva part, TEC es compromet a aportar una instal·lació artística dins del programa Festival LLUM BCN 2026: L'obra LASER de l'Antoni Arola, i altres tasques de producció en el context del Festival LLUM BCN 2026, en horari de 19:00 a 00:00 hores els dies 6 i 7 de febrer, i en horari de 19:00 a 23:00 hores el 8 de febrer.

3.3 Els treballs de producció estan previstos entre els dies 3 i 5 de febrer de 2026. El dia 5 de febrer de 2026 està prevista la realització d'una prova tècnica conjunta amb la resta d'instal·lacions participants en el Festival LLUM BCN 2026, amb la finalitat de verificar el correcte funcionament i coordinació de les mateixes.

La gerència de la Torre Glòries es coordinarà amb els seus proveïdors per a la producció del projecte, amb la finalitat de permetre l'ús de la il·luminació exterior de la Torre Glòries durant els dies especificats en els punts 3.2 i 3.3 d'aquest acord. A més, MERLIN assumirà els costos de la producció de Proto Píxel, empresa proveïdora de serveis contractada per MERLIN, sense que, en cap cas, aquest fet impliqui una responsabilitat per part de l'ICUB, ni li provoqui cap repercussió econòmica.

Quart.- Compromisos de l'Institut de Cultura de Barcelona

4.1 L'ICUB es compromet a incloure en el programa del Festival LLUM BCN 2026 la instal·lació lumínica facilitada per MERLIN-TEC.

4.2 L'ICUB es compromet a fer constar la col·laboració de MERLIN-TEC pel LLUM BCN 2026 en la seva campanya de comunicació.

4.3 L'ICUB es compromet a validar prèviament amb MERLIN-TEC la utilització de la seva imatge corporativa i l'ús dels seus símbols distintius, com també l'abast de la seva possible participació en actes o activitats de caràcter públic del Llum BCN 2026.

Cinquè.- Drets de propietat industrial i intel·lectual

5.1 MERLIN - TEC autoritza a l'ICUB l'ús no exclusiu temporal durant la vigència del contracte, i no transferible, de la seva imatge corporativa i/o logotip.

5.2 Així mateix, respecte de marques registrades sobre la imatge bi i tridimensional de la Torre Glòries, es concedeix igualment una autorització de manera gratuïta, no exclusiva i no transferible a tercers amb una duració limitada a la vigència del present conveni. L'autorització no s'estén a l'ús dels plans que continguin la imatge de la Torre Glòries per a qualsevol altra finalitat o ús que no sigui el de la promoció del Festival LLUM BCN 2026.

5.3 Aquesta autorització temporal i no exclusiva no implica cap dret de propietat sobre la imatge, marca o logotip a favor de l'ICUB o de qualsevol altre intervinent en el Festival LLUM BCN 2026.

5.4 En qualsevol cas, MERLIN-TEC tindran dret a examinar i acceptar prèviament l'aplicació que es farà de la seva imatge corporativa i de l'ús de la imatge de la Torre Glòries.

Sisè.- Difusió i transparència

6.1 L'ICUB es compromet a fer constar la col·laboració de MERLIN-TEC pel LLUM BCN 2026 en la seva campanya de Comunicació.

6.2 Per la seva banda, MERLIN-TEC poden fer la difusió que estimin oportuna de la col·laboració que es regula mitjançant aquest conveni, prèvia aprovació de l'ICUB.

Setè.- Causes de resolució anticipada

Són causes de resolució anticipada del present conveni:

- L'incompliment de qualsevol clàusula per alguna de les parts.

- L'acord mutu de les parts.
- La denúncia de qualsevol de les parts.
- L'entrada en vigor de disposicions legals o reglamentàries que n'impedeixin el seu compliment.

Vuitè.- Cessió

Aquest conveni és personal entre les parts i no podrà ser cedit, totalment o parcialment, per cap d'aquestes sense el consentiment per escrit de l'altra part.

Novè.- Disseny de la campanya institucional

El disseny de la campanya institucional correspon a l'ICUB, entitat que informará MERLIN-TEC de la campanya institucional abans de la realització final, sobretot en aquells espais en els quals tingués presència de manera individualitzada, si fos el cas.

Desè.- Canvis organitzatius en el programa d'activitats

10.1 Per motius organitzatius que redundin en benefici de la programació, l'INSTITUT DE CULTURA DE BARCELONA es reserva la facultat d'aplicar canvis eventuais en el programa d'activitats.

10.2 Així mateix, la suspensió, cancel·lació de la instal·lació en part o en la seva totalitat de la programació provocada per causes de força major, no imputable a la gestió de l'ICUB, no invalidarà la resta de pactes que hagin establert ambdues parts.

Onzè.- Interpretació lingüística

El present conveni s'ha redactat en llengua catalana i en llengua castellana. Ambdues versions són igualment autèntiques. No obstant això, en cas de discrepància, divergència o dubte d'interpretació entre ambdues versions lingüístiques, prevaldrà la versió en llengua catalana, que serà la llengua de referència a tots els efectes interpretatius.

Dotzè.- Protecció de dades de caràcter personal

Les dades de caràcter personal que es generin en l'aplicació d'aquest conveni estaran sotmeses en tot moment al compliment del que disposa el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, així com de la Llei orgànica 03/2018, de 5 de setembre, de protecció de dades de caràcter personal i garantia dels Drets Digitals.

La informació per a l'exercici de drets davant de l'Ajuntament de Barcelona es troba disponible a la seva seu electrònica (<https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/proteccio-de-dades>)

Tretzè - Resolució

Aquest contracte s'extingirà, amb caràcter general, per alguna de les causes previstes en el Codi Civil i, en concret, per alguna de les causes següents:

- a) De manera automàtica a causa del venciment del termini convingut.

- b) Incompliment de qualsevol de les obligacions prestacionals incloses en aquest contracte, a instància de la part complidora.

Catorzè- Llei aplicable i jurisdicció aplicable

El present conveni s'interpretarà segons la legislació espanyola. En particular, té naturalesa de conveni de col·laboració empresarial en activitats d'interès general a l'empara de l'article 25 de la Llei 49/2002, de 23 de setembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i incentius fiscals al mecenatge.

Si es dictaminés que algun o alguns dels pactes d'aquest conveni no fossin vàlids o fossin d'impossible compliment, la validesa de la resta de pactes no es veuria afectada i continuarien sent vàlids, i els pactes no vàlids o d'impossible compliment seran automàticament eliminats o modificats si hi ha acord per escrit d'ambdues parts.

Ambdues parts es comprometen a fer tots els esforços raonables per resoldre de manera amistosa qualsevol controvèrsia que es pogués derivar de la interpretació o execució d'aquest contracte. En el supòsit que les parts no poguessin resoldre amistosament alguna eventual controvèrsia, les parts se sotmeten expressament als jutjats i tribunals de la ciutat de Barcelona, i renuncien de manera expressa a qualsevol altre fur que els pogués correspondre.

I, en prova de conformitat, ambdues parts signen el present contracte, a la ciutat esmentada en l'encapçalament, i en la data de la signatura electrònica.

I en prova de conformitat, les parts implicades signen el present document a un sol efecte, en la data indicada a la darrera signatura electrònica, del dia 28 de gener del 2026.

Sr. Xavier Marcé Carol, vicepresident de l'Institut de Cultura de Barcelona.

Sra. Marta Lafuente García, secretaria delegada de l'Institut de Cultura de Barcelona.

Sr. Miguel Oñate Rino, apoderat de MERLIN-TEC.

Sr. Francisco Rivas González, apoderat de MERLIN-TEC.