

Comissió de Govern – Acords

ACORDS Comissió de Govern, sessió de 8 de maig de 2025.

Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 30 d'abril de 2025

Part Decisòria

Propostes d'acord

ÀREA D'URBANISME, TRANSICIÓ ECOLÒGICA, SERVEIS URBANS I HABITATGE

2. (001_25000341A) Iniciar l'expedient per a la contractació de Serveis d'Assistència per a la Informació Tècnica dels Projectes i Recepció de les Obres d'Urbanització en els Elements que competeixen al Departament d'Espai Urbà, amb mesures de contractació pública sostenible (2025-2027), amb núm. de contracte 001_25000341, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment obert, amb un pressupost base de licitació de 531.454,53 euros, IVA inclòs, determinat en funció de preus unitaris i un valor estimat d'1.010.202,82 euros. Aprovar les actuacions preparatòries efectuades, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques reguladors del contracte. Autoritzar l'esmentada quantitat, amb pressupost net 439.218,62 euros i import de l'IVA de 92.235,91 euros, i amb càrrec a les aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 83.722,28 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22719/15331, un import (IVA inclòs) de 265.727,27 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22719/15331, un import (IVA inclòs) de 182.004,98 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22719/15331, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost posterior a l'actual. Convocar la licitació per a la seva adjudicació. Declarar la improcedència de la revisió de preus, d'acord amb l'art.103 LCSP. Donar compte d'aquest acord a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

3. (Conveni 1/2025/CAF-CPU) Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Barcelona, l'IMHAB, el Col·legi d'Administradors de Finques de Barcelona-Lleida i la Cambra de la Propietat Urbana de Barcelona i Lleida, per informar i orientar a les comunitats de propietaris dels procediments i avantatges de dotar-se de normes de regulació i convivència per regular la instal·lació d'activitats econòmiques, i que contempla a tal efecte l'atorgament de diferents subvencions contemplades en el conveni, amb el següent detall: - Subvenció directa inicial per l'import de 8.000,00 euros, a raó de 4.000,00 euros per al Col·legi d'Administradors de Finques de Barcelona-Lleida i de 4.000,00 euros per a la Cambra de la Propietat Urbana de Barcelona i Lleida; - Subvenció directa als administradors de finques col·legiats i professionals jurídics que hagin contribuït a l'adopció o modificació dels estatuts per part de la comunitat de propietaris pel compliment dels fins del Conveni, amb un import màxim total de 36.000,00 euros; - Subvenció en concurrència pública destinada a les comunitats de propietaris amb un import màxim total de 56.000,00 euros; facultar la primera tinenta d'Alcaldia de l'Àrea d'Urbanisme, Transició Ecològica, Serveis Urbans i Habitatge de l'Ajuntament de Barcelona, Il·lma. Sra. Laia

Bonet Rull, i també Presidenta de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona, per a la signatura del conveni, així com l'adopció i formalització d'altres actes o acords específics per l'execució del Conveni que se'n derivin; procedir a la inscripció del text consolidat del Conveni en el Registre de Convenis de conformitat amb l'article 14 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern i el Decret d'Alcaldia de 28 de desembre de 2015.

Districte de l'Eixample

4. (2BD2025_088) Aprovar el Projecte modificat del projecte executiu actualitzat de reforma del conjunt d'equipaments municipals, situat al c. Mallorca 425 i del Mercat de la Sagrada Família, situat al carrer Padilla 255-263, al barri de la Sagrada Família, al districte de l'Eixample a Barcelona, d'iniciativa municipal, d'acord amb l'Informe de Conformitat Tècnica del Projecte (CTP) de data 14 de juny de 2021 amb classificació B (Favorable, amb condicions a aplicar durant la fase d'execució de l'obra o de posada en funcionament de l'activitat) i a l'empara de l'article 42 i 43 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) i d'acord amb l'Informe Tècnic de la Direcció d'Obra de data 22 d'abril de 2025, l'Informe Tècnic de la Direcció Tècnica d'Edificació de BIMSA i l'Informe Jurídic de BIMSA, que figuren a l'expedient administratiu i que aquests efectes es donen per reproduïts, per un import, que en el cas de ser executat pels mateixos contractistes ascendeix a 6.926.788,01 euros, el 21% d'IVA inclòs (Lot 1); import resultant de sumar al preu del contracte del lot 1 que ja incorpora la baixa oferta per l'adjudicatari (6.305.678,66 euros) i l'import de les modificacions proposades (621.109,35 euros), consistents principalment en: modificacions derivades de canvis o ajustos en el programa d'actuació sol·licitats una vegada aprovat definitivament el projecte executiu i que representen el 9,85% d'increment sobre el contracte del Lot 1 signat per l'adjudicatari i del 9,45% d'increment total sobre l'import màxim de modificació sobre el Pressupost d'Execució per Contracte del Lot 1 i addicionals (6.575.287,68 euros IVA inclòs, dels quals 6.305.678,66 euros corresponen al Lot 1 i 269.609,02 euros corresponen a addicionals). El PCA que es va aprovar per la Comissió de Govern en sessió del 21 de juliol de 2022 va ser de 9.350.756,78 euros el 21% d'IVA inclòs; publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), en un dels diaris de més circulació de Catalunya, a la Gasetta Municipal, i al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament de Barcelona.

Districte de Sants-Montjuïc

5. (3BD2023_199) Aprovar inicialment el Projecte de remodelació del carrer Amposta, al barri de la Font de la Guatlla, al districte de Sants-Montjuïc, a Barcelona, d'iniciativa municipal, d'acord amb l'informe Tècnic del Projecte que el qualifica amb una B (favorable amb condicions a aplicar durant la fase de l'execució de l'obra), que figura a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es dona per reproduït, amb un pressupost d'1.405.373,92 euros, IVA del 21% inclòs, d'acord amb allò que preveu l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya; i sotmetre'l a informació pública durant un termini de 30 dies hàbils, a comptar a partir del dia següent al de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i en un dels diaris de més circulació a Catalunya, termini durant el qual es podrà examinar i formular-hi les al·legacions pertinents.

Districte de Sarrià-Sant Gervasi

6. (5BC2024_133) Aprovar el Projecte executiu de remodelació integral del reg als Jardins de la Vil·la Amèlia (districte de Sarrià-Sant Gervasi), d'iniciativa municipal en el marc de les actuacions del Pla Endreça, d'acord amb els informes tècnics emesos pel Departament de Parcs i Jardins, Barcelona Cicle de l'Aigua, SA i per la Direcció de Serveis Tècnics del Districte de Sarrià-Sant Gervasi, els tres informes amb qualificació B (Favorable, amb observacions o condicions d'execució d'obra), que figuren a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es donen per reproduïts amb un pressupost d'1.008.370,82 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, d'acord amb allò que preveu l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya; i publicar aquesta resolució al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), a la Gasetta municipal i al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament.

Districte de Sant Martí

7. (10BD2025_019) Aprovar el Projecte Modificat del projecte executiu de construcció d'un nou equipament públic al carrer Alfons el Magnànim, 59 al Districte de Sant Martí de Barcelona - Lot 1 (edifici obra civil) i Lot 2 (instal·lacions), d'iniciativa municipal, d'acord amb l'Informe de Conformitat Tècnica del Projecte (CTP) de data 25 d'octubre de 2022 amb classificació B (Favorable, amb condicions a aplicar durant la fase d'execució de l'obra o de posada en funcionament de l'activitat) i a l'empara de l'article 42 i 43 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) i d'acord amb l'Informe Tècnic de la Direcció d'Obra de data 22 d'abril de 2025, l'Informe Tècnic de la Direcció Tècnica d'Edificació de BIMSA i l'Informe Jurídic de BIMSA, que figuren a l'expedient administratiu i que aquests efectes es donen per reproduïts, per un import, que en el cas de ser executat pels mateixos contractistes ascendeix a 13.533.760,97 euros, el 21% d'IVA inclòs (Lot 1 obra civil: 10.794.671,13 euros i Lot 2: 2.739.089,84 euros); import resultant de sumar al preu dels contractes que ja incorporen la baixa oferta pels adjudicataris (Lot 1: 9.071.152,20 euros i Lot 2: 2.739.089,84 euros) l'import de les modificacions proposades (Lot 1 obra civil: 1.723.518,93 euros), consistents principalment en: modificacions derivades de canvis o ajustos en el programa d'actuació i que representen el 19% d'increment sobre el contracte del Lot 1, que és únicament el que es modifica, i del 18,41% d'increment sobre l'import màxim de modificació del Pressupost d'Execució per Contracte (PEC) del Lot 1 (9.359.729,78 euros, el 21% d'IVA inclòs) contingut dins el Pressupost per al Coneixement de l'Administració aprovat per la Comissió de Govern en sessió del 23 de febrer de 2023 (PCA total: 12.516.308,07 euros, el 21% d'IVA inclòs, que inclou el pressupost previst del Lot 1 obra civil: 9.359.729,78 euros, del Lot 2 instal·lacions: 2.828.456,74 euros, que no és objecte d'aquesta modificació, i de les despeses associades a l'execució de l'obra: 328.121,55 euros); notificar als interessats en aquest procediment; publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), en un dels diaris de més circulació de Catalunya, a la Gasetta Municipal, i al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament de Barcelona.

ÀREA DE DRETS SOCIALS, EDUCACIÓ I CICLES DE VIDA

8. (20003538-002) Prorrogar per un període comprès des del 01.06.2025 fins al 31.05.2026, el contracte 20003538 que té per objecte la gestió i desenvolupament del servei VinclesBCN, adjudicat a l'empresa SUARA SERVEIS SCCL SUARA INSERCIO EI SLU UTE VINCLES, amb NIF

U44714467, per un import total de 986.688,95 euros (IVA inclòs), d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentat contracte a favor de SUARA SERVEIS SCCL SUARA INSERCIO EI SLU UTE VINCLES, amb NIF U44714467, per un import de 586.216,55 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2025 i amb càrrec a les aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import net de 509.692,14 euros i import IVA de 50.969,21 amb tipus impositiu 10% a l'aplicació pressupostària D/22719/23033 0800; un import net de 21.120,00 euros i import IVA de 4.435,20 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/63622/23033 0800. Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentat contracte a favor de SUARA SERVEIS SCCL SUARA INSERCIO EI SLU UTE VINCLES, amb NIF U44714467, per un import de 400.472,40 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2026 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 364.065,82 euros i import IVA de 36.406,58 euros amb tipus impositiu 10% a l'aplicació pressupostària D/22719/23033 0800, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient del pressupost 2026. Donar compte a la Comissió de Drets Socials, Cultura i Esports.

9. (2018154) Resoldre de mutu acord el contracte de serveis 2018154, que té per objecte la prestació del Servei Públic de Transport especial en autobús adaptat de persones amb mobilitat reduïda del municipi de Barcelona, amb data 17 de febrer de 2025. Cancel·lar i retornar la garantia definitiva del contracte dipositada pel contractista, en absència de motius o responsabilitats a assumir per part de la UTE adjudicatària. Formalitzar l'acord i publicar-lo al Perfil del Contractant, amb el benentès que les dues parts renuncien a la reclamació de danys i perjudicis derivats de la present resolució del contracte de mutu acord. Notificar aquest acord a la UTE Transports Ciutat Comtal SA - Transports Ciutat Comtal 2, SLU. Donar compte a la Comissió de Drets Socials, Cultura i Esports.

ÀREA DE PREVENCIÓ, SEGURETAT, CONVIVÈNCIA I RÈGIM INTERIOR

10. (93/2025) Autoritzar la compatibilitat sol·licitada pel Sr. Gonzalo Pocoví Labarra (mat. 81253) entre la seva activitat municipal com a funcionari de carrera amb la categoria professional de Gestor d'Administració General, amb destinació al Grup Oficina d'Habitatge de Sarrià - Sant Gervasi de la Gerència d'Habitatge de la Gerència d'Àrea d'Urbanisme i Habitatge, on ocupa el lloc de treball de Cap d'Oficina d'Habitatge (codi de lloc: 24FAXCCCD04), i l'exercici de dues activitats: l'exercici d'una activitat docent com a tutor del Postgrau en Anàlisi i Intervenció Socio-Ambiental: Entorns Urbans, Comunitat i Sostenibilitat dins el marc del Màster en Intervenció i Gestió Ambiental: Persona i Societat de la Universitat de Barcelona (UB) pel curs acadèmic 2024-2025, i el desenvolupament del càrrec com a regidor de l'Ajuntament de Copons, exercint el seu càrrec sense dedicació, només percebent indemnitzacions i dietes per l'assistència efectiva a sessions dels òrgans corresponents, d'acord amb el que preveuen els articles 3 i 5 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, l'article 3 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, l'article 75 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i l'article 323 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol. La dedicació a la docència universitària serà a temps parcial i haurà de desenvolupar-se en horari no coincident amb el municipal. La present autorització resta condicionada a l'estricta compliment dels deures públics, a les prohibicions i altres previsions que es contenen en la Llei

53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions Públiques, la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del Personal al Servei de l'Administració de la Generalitat i d'altra normativa aplicable. Aquesta autorització perdrà vigència per canvi de lloc de treball municipal o per variació de les circumstàncies relatives al mateix. Donar-ne compte a la Comissió de Presidència, Seguretat i Règim Interior.

11. (RH 81/2025 IMSS) Autoritzar la compatibilitat sol·licitada per la Sra. Susanna Prades Vich (mat.15100180), entre la seva activitat municipal com a funcionària de carrera amb la categoria professional de Tècnica Superior en Psicologia, amb destinació al Centre de Serveis Socials Raval Nord de l'Institut Municipal de Serveis Socials de Barcelona, on ocupa el lloc de treball de Tècnica Superior en Psicologia (codi lloc 22FA1BIBA19) i l'activitat privada per compte propi de psicòloga, realitzant teràpia psicològica en línia. La dedicació professional privada no podrà superar la meitat de la jornada laboral setmanal vigent a l'Administració Pública i haurà de desenvolupar-se en horari no coincident amb el municipal. La present autorització resta condicionada a l'estricta compliment dels deures públics, a les prohibicions i altres previsions que es contenen en la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal de les Administracions Públiques, la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del Personal al Servei de l'Administració de la Generalitat i d'altra normativa aplicable. Aquesta autorització perdrà vigència per canvi de lloc de treball municipal o per variació de les circumstàncies relatives al mateix. Donar-ne compte a la Comissió de Presidència, Seguretat i Règim Interior.

12. (100/2025) Convocar el lloc de treball de director/a de Serveis al Lloc de Treball de la Gerència de l'IMI (S 08055693) i aprovar les bases que han de regir aquesta convocatòria. Publicar aquest acord, les bases que han de regir la convocatòria i l'annex a la Gasetta Municipal, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al web de l'Ajuntament de Barcelona. Donar compte d'aquest acord a la Comissió de Presidència, Seguretat i Règim Interior.

13. (471/23 DSAJ) Aprovar el projecte normatiu de modificació de l'Ordenança de mesures per fomentar i garantir la convivència ciutadana a l'espai públic de Barcelona, segons el text que s'hi acompanya, i donar-li el tràmit previst als articles 108 i següents del Reglament Orgànic Municipal.

14. (25XC0108) Aprovar l'acord de donació i cessió de drets de propietat intel·lectual a favor de l'Ajuntament de Barcelona, en les modalitats de reproducció, distribució i comunicació pública, del Fons Ezequiel Porcel i Alabau, propietat de la Sra. Teresa Bastardes Mestre, de conformitat amb les estipulacions del contracte de donació que consta a l'expedient; facultar el gerent d'Àrea de Recursos i Transformació digital, el Sr. Agustí Abelaira Dapena, per a la signatura de l'esmentat contracte i la resta de documents que se'n derivin; i agrair la generositat de la Sra. Teresa Bastardes Mestre i familiars. Donar compte d'aquest acord a la Comissió de Presidència, Seguretat i Règim Interior.

ÀREA D'ECONOMIA, HISENDA, PROMOCIÓ ECONÒMICA I TURISME

15. (INV) Informar favorablement les actuacions d'inversions relacionades en el document de 8 de maig de 2025.

16. (25S04737) Aprovar l'execució de les activitats i accions consistents en la transformació digital i modernització de les Administracions de les Entitats Locals, respecte a la convocatòria

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) 2021 dels fons Next Generation EU i en concret del projecte "Projecte de proveïment, desenvolupament, implantació i operació d'una plataforma omnicanal de serveis digitals per a la ciutadania" en el marc del "Plan Nacional de Recuperación", mitjançant l'Institut Municipal d'Informàtica, de conformitat amb el que preveu l'article 85 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i l'informe justificatiu de la Gerència d'Àrea de Recursos i Transformació Digital de 4 d'abril de 2023; ESTABLIR l'obligatorietat de l'exacte assoliment de les fites i objectius assignats, del compliment del sistema d'informació de gestió i seguiment del PRTR, de l'assoliment dels principis de gestió específics del PRTR, de l'obligació de disposar d'un Pla de Mesures Antifrau i de la consecució de totes les obligacions previstes a l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la que s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les Entitats del Sector Públic Estatal, Autonòmic i Local pel seguiment del compliment de les fites i objectius i d'execució pressupostaria, comptable de les mesures dels components del PRTR, condicionada a l'estricta compliment dels requisits determinats en l'annex I, el qual s'adjunta a l'expedient i passa a formar part d'aquest acord; confirmar que mitjançant els instruments jurídics i pressupostaris oportuns s'aniran transferint els recursos econòmics necessaris, de conformitat amb el Programa d'Inversions Municipals, que s'aprovi per la Comissió de Govern en concepte d'aportació municipal per dur a terme l'execució de les activitats i accions esmentades, amb un termini d'execució fins al 30 de juny de 2026, a favor de l'Institut Municipal d'Informàtica, amb NIF P5801908D, per un import d'1.902.707,74 euros; requerir en el termini de dos mesos un cop finalitzat les activitats i accions del projecte la presentació de la liquidació i justificació pertinent.

17. (25XC0113) Aprovar el protocol entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament de Barcelona, l'Autoritat Portuària de Barcelona, la Universitat Politècnica de Catalunya i la Fundació Barcelona Capital Nàutica, amb vigència de quatre anys a comptar des de la seva signatura, que té per objecte reflectir la voluntat de les parts de col·laborar en el desenvolupament del projecte que permeti la construcció, posada en servei i gestió del Parc de Tecnologia Marítima de Barcelona. Donar-ne compte a la Comissió d'Economia i Hisenda.

18. (24S04985-001) Autoritzar la minoració en 114.608,72 euros de la despesa autoritzada per acord de la Comissió de Govern, de data 18 d'abril de 2024, de l'aplicació 0706-48908-43011 del pressupost 2024 prorrogat l'any 2025; aprovar la modificació de la convocatòria de subvencions per a projectes de recerca jove i emergent'2024 de l'Ajuntament de Barcelona, per tal de minorar el seu pressupost en 114.608,72 euros, de manera que la quantia total del crèdit destinat a la present convocatòria a abonar l'any 2025 és de 885.391,28 euros; publicar l'esmentada modificació de la convocatòria al BOPB, al web de l'Ajuntament, i a la Gasetta Municipal.

19. (24S05044-001) Autoritzar la minoració en 250.000,00 euros de la despesa autoritzada per acord de la Comissió de Govern, de data 25 de juliol de 2024, de l'aplicació 0706/77009/92011 del pressupost de 2025; aprovar la modificació de la convocatòria de subvencions per a projectes d'innovació adreçades a les entitats de l'economia del visitant per a impulsar la transformació i digitalització de la ciutat de Barcelona dins del Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació finançat amb fons Next Generation-EU de l'Ajuntament de Barcelona, per tal de minorar el seu pressupost en 250.000,00 euros, de manera que la quantia total del crèdit destinat a la present convocatòria a abonar és de 2.500.000,00 euros; publicar

l'esmentada modificació de la convocatòria al BOPB, al web de l'Ajuntament, i a la Gasetta Municipal.

20. (DP-2025-29990) Aprovar el Conveni anomenat "Acord regulador de les condicions de col·laboració i cooperació entre l'Ajuntament de Barcelona i Hàbitat 3 per a la compra conjunta de la finca del carrer Calàbria 137 amb Consell de Cent 122"; facultar la Ima. Sra. Laia Bonet Rull, primera tinenta d'Alcaldia, per a la seva signatura; formalitzar l'esmentat Conveni; adquirir, a títol de compravenda, a la societat LIONESS INVERSIONES SLU, amb NIF B62290010, una superfície construïda de 1.259,85 metres quadrats de la finca situada al carrer de Calàbria núm. 137 cantonada amb Consell de Cent núm. 122 (finca registral núm. 32.120 del Registre de la Propietat 16 de Barcelona), coneguda com "Casa Orsola", equivalent a una participació indivisa del 45,68% de la propietat de la finca, i que es concreta en l'adquisició dels locals baixos 1 i baixos 2 i els habitatges entresol primera, entresol segona, principal segona, primer primera, segon segona i cinquè segona situats al carrer de Calàbria núm. 137 i els locals baixos 1 i baixos 2 i els habitatges entresol primera, principal primera, primer primera, tercer segona i quart segona situats al carrer del Consell de Cent núm. 122 així com l'immoble cinquè primera de la mateixa adreça, amb la finalitat de destinar la finca a polítiques socials d'habitatge; aprovar com a preu de la compravenda l'import de 4.859.287,28 euros, autoritzar, disposar i obligar el preu de la compravenda per un import total de 4.859.287,28 euros, amb càrrec de l'aplicació 0300 62294 15211 del pressupost per a l'any 2025, a favor de la societat propietària, LIONESS INVERSIONES SLU (NIF B62290010); abonar aquest preu segons el següent desglossament: a) l'import d'1.996.169,24 euros a favor de la propietària, la societat LIONESS INVERSIONES SLU (NIF B62290010), i b) l'import de 2.863.118,04 euros a favor de BANCO SANTANDER SA (NIF A39000013), en el moment de la formalització de l'escriptura pública de compravenda; formalitzar la compravenda, prèvia cancel·lació d'aquells gravàmens el manteniment dels quals suposin una càrrega econòmica per a la Corporació municipal; inscriure-la en el Registre de la Propietat; incorporar aquesta participació indivisa a l'epígraf de béns immobles de l'Inventari Municipal com a bé patrimonial integrant del Patrimoni Municipal d'Urbanisme; i adscriure a l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB), de conformitat amb el que preveu l'article 15.2 dels seus Estatuts i en el marc de les finalitats i funcions que li corresponen, la gestió i administració dels immobles adquirits.

21. (DP-2025-29980) Sol·licitar a la Generalitat de Catalunya l'adjudicació a favor de l'Ajuntament de Barcelona, per un termini de cinquanta anys i amb caràcter gratuït, d'una concessió d'ocupació de domini públic respecte el Pavelló 3 i una part del Pavelló 4 del Palau de Pedralbes, amb l'objectiu d'executar les obres de rehabilitació integral dels pavellons i, un cop finalitzades, destinar els equipaments a activitats d'interès públic de caràcter representatiu, institucional i cultural que podran ser portades a terme per altres institucions públiques amb participació tant de la Generalitat de Catalunya com del propi Ajuntament de Barcelona, d'acord amb el Conveni de col·laboració interadministratiu per al desenvolupament del projecte de reforma dels pavellons 3 i 4 i del seu entorn de la finca del Palau de Pedralbes formalitzat en data 21 de març de 2025, i que consta a l'expedient. Facultar el Sr. Agustí Abelaira Dapena, gerent d'Àrea de Recursos i Transformació Digital, per acceptar l'esmentada concessió i formalitzar-la.

22. (DP-2025-29988) Aprovar el Conveni de col·laboració i encomana de gestió entre l'Ajuntament de Barcelona i el Consorci de la Zona Franca de Barcelona per a la promoció i

construcció d'habitatges amb protecció oficial i allotjaments dotacionals, de lloguer assequible, en el municipi; facultar l'Im. Sr. Jordi Valls Riera, quart tinent d'Alcaldia, per a la seva signatura; i formalitzar l'esmentat Conveni.

23. (3-067/2025) Aprovar l'expedient núm. 3-067/2025 de modificacions de crèdit, consistent en transferències de crèdit de la pròrroga del Pressupost General de l'Ajuntament de Barcelona de l'exercici 2024 per a l'exercici 2025, d'import 3.000.000,00 euros, per atendre l'ampliació de la convocatòria 2022 per a la concessió de subvencions de rehabilitació de l'habitatge en el marc del Pla de Barris, que seran gestionades pel Consorci de l'Habitatge, de conformitat amb la documentació i amb la distribució d'aplicacions pressupostàries que consta a l'expedient referència comptable núm. 25042391; i publicar aquest acord a la Gasetta Municipal.

24. (3-068/2025) Aprovar l'expedient núm. 3-068/2025 de modificacions de crèdit, consistent en transferències de crèdit de la pròrroga del Pressupost General de l'Ajuntament de Barcelona de l'exercici 2024 per a l'exercici 2025, d'import 1.556.553,65 euros, per atendre transferències de crèdit de diversos orgànics de conformitat amb la documentació i amb la distribució d'aplicacions pressupostàries que consta a l'expedient referència comptable núm. 25042491; i publicar aquest acord a la Gasetta Municipal.

25. (3-069/2025) Aprovar l'expedient núm. 3-069/2025 de modificacions de crèdit, consistent en l'anul·lació parcial de l'expedient 3-031/2025 de transferències de crèdit de la pròrroga del Pressupost General de l'Ajuntament de Barcelona de l'exercici 2024 per a l'exercici 2025, aprovat per la Comissió de Govern de data 20/03/2025, d'import 7.728,00 euros, per atendre despeses d'activitats de dinamització territorial que organitzen les biblioteques públiques, de conformitat amb la documentació i amb la distribució d'aplicacions pressupostàries que consta a l'expedient, referència comptable núm. 25052591; i publicar aquest acord a la Gasetta Municipal.

26. (3-071/2025) Aprovar l'expedient núm. 3-071/2025 de modificacions de crèdit, consistent en transferències de crèdit de la pròrroga del Pressupost General de l'Ajuntament de Barcelona de l'exercici 2024 per a l'exercici 2025, d'import 450.000,00 euros, per finançar projectes municipals en matèria de turisme, de conformitat amb la documentació i amb la distribució d'aplicacions pressupostàries que consta a l'expedient, referència comptable núm. 25042891; i publicar aquest acord a la Gasetta Municipal.

Mocions

ÀREA DE DRETS SOCIALS, EDUCACIÓ I CICLES DE VIDA

1. (001_25000384) Excloure de la licitació del contracte 001_25000384 que té per objecte el servei d'acompanyament psicoemocional i educatiu a joves i famílies (SAIF) al CENTRO INTEGRAL DE ANSIEDAD Y ESTRÉS, SLU (ITAE), amb NIF B60677325, per no assolir la puntuació mínima de 20 punts requerida en els criteris sotmesos a judici de valor, de conformitat amb l'establert a la clàusula 10 del Plec de clàusules administratives particulars del contracte, d'acord amb la proposta de la Mesa de Contractació. Adjudicar el contracte núm. 001_25000384, que té per objecte el servei d'Acompanyament Psicoemocional i Educatiu a joves i famílies (SAIF), a EULEN SERVICIOS SOCIOSANITARIOS SA, amb NIF A79022299, de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació i d'acord amb la proposició que ha

presentat en ser considerada l'oferta més avantatjosa, pel preu de 2.508.449,54 euros, IVA inclòs, dels quals 2.280.408,67 euros corresponen al preu net i 228.040,87 euros a l'IVA al tipus impositiu del 10%. Disposar a favor de l'empresa adjudicatària l'esmentada quantitat amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 731.631,12 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0800 D/22719/23222, un import (IVA inclòs) d'1.254.224,77 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 0800 D/22719/23222, un import (IVA inclòs) de 522.593,65 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària 0800 D/22719/23222. Condicionar la seva realització a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos posteriors a l'actual. Fixar l'import de la garantia definitiva en 114.020,43 euros i retenir la garantia definitiva del preu del contracte. Formalitzar el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'empresa adjudicatària del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió. Notificar el present acord als licitadors; publicar l'acord d'adjudicació del contracte i la seva formalització al Perfil de Contractant i al DOUE. Designar com a responsable del contracte a la Sra. Pilar Pascual Calvo. Alliberar la quantitat de 64.399,69 euros (IVA inclòs), en concepte de baixa en la licitació, i retornar-la a les aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 18.783,24 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0800 D/22719/23222, un import (IVA inclòs) de 32.199,84 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 0800 D/22719/23222, un import (IVA inclòs) de 13.416,61 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària 0800 D/22719/23222. Donar compte d'aquest acord a la Comissió de Drets Socials, Cultura i Esports.