

## Altres anuncis – Llicències d'obres

### ANUNCI Llicències d'obres majors concedides el mes de novembre de 2022.

Adreça		Descripció	
C.	FERRAN	34	Increment de tres habitatges dividint un dúplex de planta tercera/quarta i creant dos habitatges a la planta entresòl en edifici residencial amb catalogació patrimonial nivell B que passa de 19 a 22 habitatges.
C.	ALCALÁ DE GUADAIRA	7	Reparació de murs i sostres del soterrani i planta baixa.
PL.	ALFONSO COMÍN	7	Canvi de distribució a planta soterrani per fer proves Covid.
C.	ÀNGELS	6	Obres de consolidació de part de la coberta i restauració de les baranes de 4 balcons de la façana de l'edifici.
C.	ARAGÓ	252	Reforma per a la divisió de l'habitatge situat a la planta 2a porta 1a en dos habitatges, (2n 1a-A i 2n 1a-B).
C.	ARAGÓ	377	Reforma per al canvi d'ús a habitatge del local situat a la planta baixa d'un edifici d'habitatges.
VIA	AUGUSTA	232	Enderroc de piscina existent i construcció d'una nova piscina a la coberta de l'edifici. Inclou reparació de patis de coberta i de la tanca/mitgera amb les parcel·les del carrer Raset 32 i 34.
C.	BALMES	182	Segregació d'habitatge existent en pis 1r 1a amb la creació d'un nou habitatge, 1r 1A i 1r 1B com a habitatge usat.
C.	BALMES	359	Segregació d'habitatge existent situat la planta +2 d'un edifici, en dos entitats. Habitatge 1-A, amb consideració d'existent i habitatge 1-B, amb consideració de nou.
C.	CADIS	6	Construcció d'un edifici en diversos nivells destinat a residència geriàtrica assistida a la tercera edat i centre de dia amb zones residencials, serveis generals, zones administratives i zones d'atenció especialitzada al resident. En resulta una residència amb 103 habitacions (50 dobles i 53 individuals) per 153 places, 40 places pel centre de dia, aparcament a les plantes sota rasant amb 18 places per a cotxes i 2 places de càrrega i descàrrega.
C.	CALL	28	Reparació de balcons de la façana, reparació del parament del badalot d'escala i substitució de la claraboia d'aquest.
C.	CANUDA	6	Rehabilitació estructural del sostre de la planta noble i rehabilitació parcial de les plantes segona i tercera de la seu de l'ateneu Barcelonès. Edifici protegit per Patrimoni amb nivell A.

<b>Adreça</b>		<b>Descripció</b>
C.	CIUTAT D'ASUNCIÓN 21	Remediació de sòls (Fase 1a) de la parcel·la. (Antiga fàbrica Mercedes).
C.	CLOT 36	Canvi d'ús de local a dos habitatges.
C.	COMANDANT LLANÇA 9V	Execució d'un mur de contenció d'escullera situat al límit de la parcel·la.
TRAV.	CORTS 238B	Reforma i canvi d'ús de dos locals d'oficina en planta entresòl 2 i 4, a dos habitatges.
G.V.	CORTS CATALANES 495	Segregació i reforma de l'habitatge situat a la planta segona en dos habitatges, obtenint: 2n 2a-A, considerat de nova creació, amb front a la façana principal i posterior i el 2n 2a-B, considerat preexistent amb front a la façana posterior.
G.V.	CORTS CATALANES 866	Instal·lació de vinils als vidres reflectants d'oficines per tal d'evitar l'impacte d'aus.
C.	DOCTOR ZAMENHOF 15	Reparació de murs i sostres del soterrani i planta baixa.
C.	DURAN I BAS 16	Obres de reparació i manteniment de les deficiències detectades a la inspecció tècnica de l'edifici (ITE).
C.	EDISON 10	Legalització de piscina.
C.	EIXIMENIS 5	Construcció d'un edifici plurifamiliar d'habitatges, per a la creació de: 11 habitatges complerts (5 amb protecció oficial), 12 places d'aparcament per a vehicles de 4 rodes, 8 trasters i 10 places d'aparcament per a bicicletes.
C.	EMÍLIA CORANTY 25	Gran rehabilitació d'edifici industrial catalogat, dins el conjunt de Can Ricart, amb nivell de protecció A, per al seu canvi d'ús a habitatge, consistent en nau de PB i altell, per a 5 habitatges no convencionals.
C.	ENCARNACIÓ 167	Construcció d'edifici plurifamiliar de 4 habitatges i 1 local entre mitgeres.
RA.	ESCUDEU 15	Rehabilitació de balcó de façana principal d'edifici plurifamiliar.
C.	EUROPA 27	Reforma i canvi d'ús d'un local en baixos 2, a habitatge.
C.	FEIXA LLARGA 7-9	Realització d'actuacions puntuals de reforma en edificis industrials.
PL.	FIGUEROLA 4	Ampliació d'edifici existent plurifamiliar, sense realitzar una actuació global en aquest.
C.	FLASSADERS 21	Desplaçament de la claraboia existent, que cobreix el pati interior de parcel·la, de la posició actual al nivell de sostre de planta B, de l'edif. entre mitg. amb catalg. Patrim. nivell B.
C.	GALILEU 259	Rehabilitació dels forjats i la façana posterior d'un edifici plurifamiliar. No s'intervé en la distribució dels habitatges ni s'altera les seves superfícies.

<b>Adreça</b>		<b>Descripció</b>
C.	GENERAL VIVES 4	Construcció, d'edifici plurifamiliar de 16 habitatges de protecció oficial en règim de cooperativa en cessió d'ús.
C.	JAUME I 8	Rehabilitació de pati de ventilació a la finca.
C.	LLIBRETERIA 6	Reparació de les cornises superiors d'ambdues façanes.
C.	LLOREN 1	Reparació i millora de les condicions de l'acabat de mitgera d'edifici en situació de fora d'ordenació.
C.	MAJOR DE MERCABARNA 122	Construcció d'una nau industrial per a la instal·lació d'un magatzem de productes alimentaris refrigerats, oficines i rentat de camions.
C.	MAJOR DEL RECTORET 49	Ampliació d'habitatge unifamiliar existent.
C.	MALLORCA 140	Canvi d'ús d'oficina a habitatge a la planta 4a porta 2 de l'edifici d'oficines sense afectar la façana ni l'estructura de l'edifici.
PTGE.	MALUQUER 1	Projecte de reparació i manteniment de terrats, patis i pàrquing en l'àmbit de zones comunitàries d'un edifici plurifamiliar.
PG.	MANUEL GIRONA 73	Canvi d'ús de local a 4 habitatges a la planta baixa.
C.	MARIÀ AGUILÓ 87	Reparació de façana posterior amb incorporació de sistema exterior per aïllament tèrmic de façana.
C.	MINERVA 2	Reforma interior en local, actuació en façana posterior, modificació de conducte d'extracció de fums i legalització de l'accés independent a les plantes pis, en edifici.
C.	MIRALLERS 6	Segregació de part d'un habitatge per crear una oficina a la planta principal de la finca.
C.	MIRALLERS 9	Rehabilitació de terrat comunitari d'un edifici catalogat amb nivell B per Patrimoni.
C.	MUNTANER 231	Rehabilitació en edifici catalogat per patrimoni amb nivell B que inclou reparació de les zones deteriorades de les façanes, la substitució i reparació de les fusteries de totes les tribunes, i el tractament de les barantes, tot amb la implantació de mitjans auxiliars.
C.	MUNTANER 550	Segregació d'habitatge existent 6è 1a amb la creació de dos nous habitatges 7è porta 1A i 7è porta 2A i habitatge 6è porta 1 com a habitatge usat.
C.	MUNTANER 551	Segregació d'habitatge existent en habitatge 5è A amb consideració de nou habitatge i habitatge 5è B, amb consideració d'habitatge existent.
C.	MUNTANER 560	Segregació d'habitatge a la planta àtic en dos habitatges: l'habitatge Àtic A tindrà consideració d'habitatge existent i l'habitatge Àtic B tindrà consideració d'habitatge nou.

<b>Adreça</b>		<b>Descripció</b>
C.	NÀPOLS 265	Modificació substancial amb llicència concedida. La modificació consisteix en la disminució de l'alçada de l'edifici equivalent a quatre esgraons que es restaran, tant a l'escala general de la finca com a l'escala del local, entre la Planta Baixa i l'Altell. No es modifiquen ni la superfície construïda de l'edifici ni les superfícies útils de cap de les entitats.
C.	NOU DE LA RAMBLA 14	Rehabilitació d'edifici d'habitatges catalogat amb nivell C de Patrimoni.
C.	NÚMERO 4 ZONA FRANCA 97	Construcció de cobert i mòdul prefabricat amb ús d'oficina en solar destinat a centre de reciclatge de caixes de plàstic.
C.	ORIOI 8	Construcció d'edifici plurifamiliar de nova planta de 10 habitatges, amb 3 habitatges de protecció en règim general, de planta baixa, planta altell i 4 plantes pis.
C.	PALMA DE SANT JUST 3	Canvi de fusteria i tancament de l'accés al local 3 de planta baixa, i restauració de les fusteries exteriors del mateix local en planta baixa i planta altell.
C.	PAMPLONA 106	Construcció d'un edifici destinat a oficines. En resulta 1 edifici d'oficines amb aparcament al soterrani per 10 places per a cotxes, 7 per a motos i 21 per a bicis.
AV.	PAU CASALS 9	Divisió d'un habitatge preexistent en dúplex àtic 2a en dos habitatges àtic 2a (habitatge usat) i sobreàtic 1a ( habitatge nou) i l'ampliació de recorregut ascensor fins al sobreàtic.
C.	PELAI 11	Legalització de la segregació l'oficina ABC en dos, obtenint l'oficina AB que continuarà tenint ús administratiu, i l'entitat C en la que es durà a terme un canvi d'ús a habitatge considerat de nova creació. No hi haurà afectació d'estructura. No s'inclouen mitjans auxiliars.
C.	PELLAIRES 32	Construcció de nucli d'escaleres amb ascensor i banys, reparació i reforços de forjats i execució d'instal·lacions a la nau E.02 de Palo Alto. S'inclouen mitjans auxiliars.
C.	PERACAMPS 8-10	Enderroc d'edifici i dels estabilitzadors de la finca per la construcció d'un edifici destinat a residència d'estudiants, llicència concedida. Edifici protegit per patrimoni amb nivell D.
C.	PERE IV 63	Reparació puntual de façana catalogada.
C.	PERÚ 46	Reforma a les plantes soterrani -1 i baixa per canvi de cota de forjat de planta soterrani -1 amb afectació estructural, modificació puntual de la façana i noves distribucions d'ambdues plantes. S'inclouen mitjans auxiliars.
C.	PLANETA 15	Enderroc en coberta en edifici plurifamiliar de PB+4.
C.	POMARET 91	Moviments de terres en jardí segons art. 255 de les NU del PGM.

<b>Adreça</b>		<b>Descripció</b>	
C.	PONS I GALLARZA	12	Construcció de nova planta d'un edifici, que estarà destinat a habitatge unifamiliar.
C.	PRINCESA	51	Reparacions per resoldre les deficiències de la Inspecció Tècnica de l'Edifici (ITE). Edifici protegit per Patrimoni amb nivell C.
AV.	REINA MARIA CRISTINA	2	Reparació puntual de la façana del pavelló 8 del recinte firal de Montjuïc. L'edifici està inclòs en el catàleg de Patrimoni Arquitectònic amb un nivell de protecció individual C.
C.	RERE PALAU	4	Reparació puntual dels brancals de pedra i de la cornisa de coronament de la façana posterior (passatge) i la restauració del pati de l'escala i dels dos patis laterals de l'edifici d'habitatges plurifamiliar protegit per Patrimoni amb nivell C.
C.	RIERA ALTA	2	Reparació, rehabilitació i manteniment de les deficiències detectades a la inspecció tècnica de l'edifici (ITE).
AV.	RIERA DE CASOLES	57	Segregació d'habitatge existent situat a la planta principal porta primera d'un edifici, en dues entitats. Habitatge 1 (principal 1A), amb consideració de nou i habitatge 2 (principal 1B) que té consideració d'existent.
C.	ROSSELLÓ	152	Reforma interior de vestíbul de planta baixa.
C.	SANT CRIST	58	Pintura i reparació puntual de la façana de l'edifici de primària i pintura de part de les façanes de l'edifici de secundària al centre escolar Institució Montserrat.
C.	SANT JORDI	15	Rehabilitació de la façana principal en planta baixa en un edifici catalogat nivell C.
C.	SANT PERE MÉS ALT	1	Reforma interior sense afectació estructural, adequació de fusteries exteriors i instal·lació de rètol identificador de local en PB, de l'edifici en cantonada denominat "Casa dels Velers. Col·legi Art Major de la Seda", per destinar-lo a l'activitat múltiple d'exposició i venda d'artesanía i acadèmia. Edifici protegit per Patrimoni amb nivell A.
C.	SELVA DE MAR	235	Intervenció de consolidació i reforç estructural en un local.
C.	SICÍLIA	236	Canvi d'ús i reforma de dues oficines situades a la planta 1a porta 3a i a la planta 2a porta 1a, resultant dos habitatges (1r 3a i 2n 3a) i dos vestíbuls sense ocupació pròpia Inclou la substitució de fusteries a les obertures a façana i pati.
C.	TRAFALGAR	80	Restauració del vestíbul d'accés i de l'escala comunitària, i instal·lació d'ascensor a l'interior del pati de parcel·la d'edifici entre mitgeres. Edifici protegit per Patrimoni amb nivell C.
C.	TRANSVERSAL 6	12	Construcció d'una nau industrial de planta baixa i planta primera per emmagatzematge de fruita/verdura, sales d'elaboració i oficines, dintre del recinte de Mercabarna.
C.	ULLASTRE	9	Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat.

<b>Adreça</b>		<b>Descripció</b>	
PG.	URRUTIA	37	Reforma amb afectació d'estructura i canvi d'ús de local comercial a habitatge a l'entitat ubicada en PB-4.
C.	VALÈNCIA	661	Projecte de conservació d'una coberta amb presència d'amiant.
PG.	VALL D'HEBRON	107	Ampliació i reforma de la central de transformació elèctrica MT/BT del Hospital San Rafael, desplaçant el transformador i els quadres elèctrics existents a un nou emplaçament.
AV.	VALLCARCA	220	Construcció d'un edifici d'obra nova. En resulta un institut d'educació secundària i 41 places per a bicicletes.
C.	VEHILS	1	Canvi d'ús de local-magatzem de PB+1 a habitatge i divisió en planta baixa, resultant un local i un habitatge dúplex.
C.	VILARDELL	40	Reforma i segregació d'habitatges, amb un total de tres habitatges, on abans n'hi havia un, a l'àtic i sobreàtic de la finca.
C.	XIFRÉ	111	Construcció d'edifici plurifamiliar entre mitgeres de PB+4.
PTGE.	XILE	39	Enderroc habitatge unifamiliar entre mitgeres protegit patrimonialment (nivell de catàleg D).
PG.	ZONA FRANCA	14	Construcció d'edifici aïllat sobre rasant destinat a oficines diàfanes, de PB+9, ubicats sobre edificació en soterrani destinada a aparcament.
PG.	ZONA FRANCA	14	Construcció d'edificació consistent en cos aïllat sobre rasant destinat a oficines diàfanes, de PB+5, amb i 2 plantes sota rasant, destinades a aparcament.