

Altres anuncis – Llicències d'obres

ANUNCI Llicències d'obres majors concedides el mes de gener de 2024.

	Adreça		Descripció
C.	ALEXANDRE GALÍ	35	Reforma per a canvi d'ús de local existent a la planta baixa amb altell a habitatge amb afectació estructural.
C.	AUTONOMIA	3	Reforma i canvi d'ús del local de planta baixa Baixos 2a a habitatge.
PTGE.	BACARDÍ	1	Obres interiors i exteriors per implantar una activitat de Gabinet de Tatuatges i Galeria d'Art. Edifici protegit per patrimoni amb nivell B.
C.	BALMES	96	Segregació de l'habitatge 4t1a, obtenint: 4t1a AB (preexistent), i 4t1 AC (nova creació). Substitució fusteries exteriors (façana i patis). La legalització inclou els estintolament realitzats amb anterioritat amb afectació d'estructura. No s'inclouen mitjans auxiliars.
C.	BASSES DE SANT PERE	2	Enderroc del cos afegit al badalot de l'escala comunitària d'edifici entre mitgeres de PB+4PP, destinat a allotjar antics dipòsits d'aigua. S'inclouen mitjans auxiliars. Edifici Catalogat Patrimoni C.
C.	BERLÍN	95	Reforma i canvi d'ús d'un local d'oficina, escala A, planta entresol 2, a habitatge.
CAMÍ	BOSCÀ	9	Naturalització d'espais exteriors per a la reinserció de fauna i flora i construcció de dos basses dins del Parc Natural.
PTGE.	BOSCH I LABRÚS	7	Enderroc parcial de sostre de planta baixa i reforma de local amb actuació en façanes de planta baixa.
C.	CALLAO	3	Reforma i adequació de les instal·lacions, distribució interior d'un local comercial, substitució de part de la fusteria exterior i col·locació d'un rètol identificador.
C.	CANDELES	1	Reparació puntual de dues de les façanes de l'edifici. Afecta a la part superior de façana Plaça de la Llana, per la reparació d'un baixant en mal estat; i la part inferior de la façana del Carrer Candeles.
C.	CAPITÀ ARENAS	3	Reforma d'habitatge existent per a la divisió en dos habitatges en finca plurifamiliar: habitatge 1r 1a i habitatge 1r 2a.
C.	CAPONATA	19	Enderroc d'edifici.
C.	CARDEDEU	41	Reforma interior, increment de volum i legalització en edifici unifamiliar de PB+2.

	Adreça		Descripció
C.	CARRASCO I FORMIGUERA	29	Reforma de jardí amb modificació de piscina existent i actuacions en l'arbrat.
C.	CARTAGENA	255	Construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres, de PB i 5 plantes. Mitjans auxiliars: bastida tubular metàl·lica a façana principal.
C.	CASTOR	1	Legalització d'obres de pavimentació en espai obert del club Escola Esportiva Guineueta.
PL.	CATALUNYA	9	Restitució de fusteries originals i del color original de la façana principal de la "Casa Pich i Pon" de Puig i Cadafalch (Edifici Catalogat C). Inclou bastida amb ocupació de via pública.
C.	CIUTAT D'ASUNCIÓN	4	Remunta d'edificació existent, resultant PB+2PP, amb ampliació de 384,92 m2 de superfície total construïda en planta 2a en una indústria dedicada al disseny i fabricació d'equips i instruments per a laboratoris de microbiologia.
C.	CONSELL DE CENT	371	Legalització de canvi de distribució interior de la planta baixa i restitució de fusteria de façana principal.
C.	CONSORTS SANS BERNET	84	Construcció d'un edifici unifamiliar alineat a vial, format per planta baixa i una planta pis.
C.	CORDERS	6	Intervencions per resoldre les deficiències de la Inspecció Tècnica de l'Edifici (ITE) en edifici plurifamiliar, format per planta baixa i cinc plantes pis.
G.V.	CORTS CATALANES	631	Segregació, reforma i canvi d'ús de la residència geriàtrica situada a la planta 4a per tal d'obtenir dos habitatges. S'obtindran: l'habitatge 4t 1a-1, amb front a la façana principal i l'habitatge 4t 1a-2, amb front a la façana posterior i un vestíbul previ de nova creació.
C.	DEIÀ	9	Divisió de local i canvi d'ús de local a habitatge en planta baixa en un edifici aïllat de planta baixa més cinc plantes pis.
AV.	DIAGONAL	497	Divisió de l'habitatge pis 3r en dos habitatges, resultant un de nou i un altre d'existent reformat, amb espai comunitari d'accés als habitatges, sense afectació estructural.
AV.	DIAGONAL	661	Enderroc d'un cobert tipus carpa metàl·lica a l'exterior dels jardins de l'Hotel Juan Carlos I.
C.	DIPUTACIÓ	302	Reforma per la divisió de l'habitatge situat a la planta 2a1a en 2 habitatges: 2n1aA (existent) i 2n1aB (nou) amb vestíbul previ. Les obres no tenen afectació estructural a l'edifici.
C.	E ZONA FRANCA	41	Enderroc edifici anomenat Masia.
C.	ESCOLES PIES	56	Gran Rehabilitació amb canvi d'ús, de dos edificis adossats existents, que passen d'oficina a un únic habitatge unifamiliar. L'habitatge consta de planta baixa, més planta primera.

Adreça		Descripció	
C.	FERRERIA	20	Reparació de la façana d'una petita edificació que s'enderroca, per deixar-la com mur de tancament de la finca. Les obres inclouen muntatge de bastida.
PG.	FONT DE LA MULASSA	13	Distribució interior d'un habitatge unifamiliar PB+1PP, amb nivell de protecció C. Sense increment de volum o sostre edificable i instal·lació de plaques fotovoltaïques.
C.	FONT DEL COLL	6	Canvi d'ús d'oficina a habitatge en edifici existent de PB+3PP i 2 soterranis.
C.	FREDERIC MOMPOU	8	Reparació de les filtracions en aparcament soterrani, en sol privat d'ús públic.
RB.	GUIPÚSCOA	164	Substitució d'ascensor existent en edifici d'habitatges, amb la creació d'un nou accés a la façana posterior per crear un itinerari accessible.
PTGE.	JAUME ROIG		Reforma i canvi d'ús actual de local a habitatge, de l'entitat emplaçada a la planta baixa de l'edifici entre mitgeres.
C.	JOCS FLORALS	98	Reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar entre mitgeres de planta baixa i planta pis.
C.	LANCASTER	14	Rehabilitació d'edifici plurifamiliar amb remunta d'una planta, permesa pel planejament. Enderroc de la planta altell. L'edificació resultant és de 10 habitatges PB+5PP. L'edifici es dotarà d'ascensor.
C.	LLACUNA	96	Obres de reforma de zona comunitària a l'interior d'illa amb enjardinament, construcció d'una piscina i una pista de pàdel, zona de jocs infantils i instal·lació de mobiliari urbà. No s'inclouen mitjans auxiliars.
BDA.	LLIBRETERIA	2	Restauració de tot el moble de façana de l'establiment d'interès (E2) denominat "Casa Rubió".
C.	LORETO	24	Canvi d'ús d'oficina a habitatge i reforma d'oficines, planta entresol.
PG.	MARAGALL	103	Gran rehabilitació amb canvi d'ús d'un edifici industrial per convertir-lo en un local comercial i un hotel de 2 estrelles per a 90 places.
C.	MARIE CURIE	8	Projecte d'instal·lació elèctrica fotovoltaica d'autoconsum ubicada a la coberta de l'edifici del Parc tecnològic de Barcelona. Legalització de la instal·lació corresponent a 40 kw i ampliació amb instal·lació per 100 kw més.
C.	MARQUESA DE VILALLONGA	15	Obres per fer arribar l'ascensor existent fins a la planta coberta i instal·lació d'una trapa amb escala retràctil per accedir-hi des de la terrassa de planta segona.
C.	MARTÍNEZ DE LA ROSA	14	Rehabilitació de la mitgera incorporant aïllament tèrmic i reparació puntual de la façana posterior de l'edifici. Catalogat nivell C (Conjunt Vila de Gràcia).

Adreça		Descripció
C.	MAURICI SERRAHIMA 14	Legalització de les modificacions substancials introduïdes durant l'execució de les obres de gran rehabilitació de la llicència 06-2017LL62736, en un edifici existent de PB+2, catalogat individualment nivell C ("Casa Jacint Bofill i Santacana-Villa Isabel"). Les actuacions que es legalitzen són: modificació del nombre d'habitatges i la seva distribució interior (es passa de 5 habitatges a 3 habitatges), canvi de la ubicació de l'ascensor, modificació d'algunes obertures a la façana del jardí, modificació de la intervenció al jardí, inclòs el volum annex i mitgera amb c. Pérez Galdós 12.
C.	MÉNDEZ NÚÑEZ 9	Rehabilitació dels dos patis de llums laterals i del pati del fons de parcel·la en un edifici d'habitatges entre mitgeres format per PB+PEN+PPAL+3PP, incloent mitjans auxiliars (bastida fixa en tota l'alçada dels patis). Edifici amb catalogació individual de Patrimoni nivell C ("Casa Mariano Tomás").
BDA.	MERCAT 5	Canvi de la coberta de fibrociment d'un volum disconforme al pati posterior d'un habitatge.
C.	MIQUEL I BADIA 10	Canvi d'ús de local comercial en planta baixa a habitatge, en edifici existent entre mitgeres de PB+6.
AV.	MIRAMAR 31	Construcció prefabricada de la nova seu de l'institut d'Ensenyaments Esportius de Barcelona a l'interior de l'estructura sota les Piscines Municipals de Montjuïc.
C.	MONTCADA 20	Fase 1 del Pla Especial Integral per el desenvolupament drusos del Palau Dalmasas, corresponent a la rehabilitació de les cobertes de la finca i la construcció del nou nucli vertical que vertebrarà el funcionament del Palau Dalmasas, enderrocant el badalot i nucli d'escapes existent no original.
C.	MONTMANY 24	Obra major en façanes, coberta, instal·lacions comuns d'edifici catalogat C plurifamiliar de PB+2.
C.	MORALES 2	Rehabilitació de façanes d'edifici plurifamiliar. Es recupera la façana original.
RB.	MUNTANYA 23	Obres de reforma interior i canvi d'ús d'un habitatge situat als baixos 1a. Bloc plurifamiliar d'habitatges entre mitgeres, format per planta baixa i dues plantes pis, amb un total de 3 habitatges i 1 local comercial.
C.	NÚMERO 3 ZONA FRANCA 77	Enderroc parcial d'una nau i enderroc total d'una marquesina.
C.	NÚMERO 43 ZONA FRANCA 8	Enderroc d'edificació.
C.	OBLIT 58	Construcció d'una piscina descoberta d'ús privat en jardí privat de l'habitatge situat als baixos 3a d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres de tres plantes i una planta soterrani destinada a trasters.
C.	PALLARS 98	Obres de rebaix, enderroc de mur i execució de rampa provisional per facilitar l'accés, per a la realització de cales de prospecció, des de la parcel·la situada al c. Zamora 79 (aparcament soterrani -1). No inclou mitjans auxiliars.

	Adreça		Descripció
C.	PALLARS	78	Demolició d'un edifici industrial mantenint la façana protegida ("Edifici Letona").
C.	PERILL	24	Actuacions en façanes d'edifici plurifamiliar de PB+5.
C.	PONS I GALLARZA	12	Gran rehabilitació d'un edifici de PB i 1PP, amb redistribució general dels espais interiors, sense increment de volum, sostre edificat, ni canvi d'ús.
C.	PORTAFERRISSA	21	Reforma de façana per la implantació d'una botiga de roba. Edifici protegit per patrimoni amb nivell B.
C.	PROVENÇA	513	Canvi d'ús d'oficina a habitatge a la planta entresol 3a d'un edifici plurifamiliar, resultant un habitatge i vestíbul sense ocupació pròpia.
C.	RAFAEL CAPDEVILA	1	Reparació de façana principal i actuacions en coberta i escala, amb muntatge de bastida tubular.
C.	RAMBLA	31	Eliminació d'incompliments de l'Ordenança dels Usos del Paisatge Urbà i col·locació de nou rètol identificador. Edifici protegit per patrimoni amb nivell C.
C.	REINA VICTÒRIA	26	Segregació d'habitatge a la planta 3a, en dos habitatges: 3r1a existent i el 3r2a considerat nou. Catalogat per Patrimoni amb nivell de protecció C ("Edifici Antonio Pons").
C.	ROSSELLÓ	247	Rehabilitació de quatre patis mitgers, a l'edifici "Casa Rovira", catalogat individualment amb nivell de protecció B. Inclou manteniment/restitució de fusteries i la instal·lació de mitjans auxiliars sense ocupació de la via pública.
C.	ROSSELLÓ	247	Modificació de la llicència 02-2021LL47236 consistent en la reforma de l'habitatge 4t1a sense modificar els límits, i excloent tota intervenció a l'entitat 4t2a (abans inclosa). L'actuació inclou afectació estructural i la substitució d'algunes fusteries exteriors per d'altres idèntiques a les originals. No s'inclouen mitjans auxiliars.
C.	SANT ALEXANDRE	37	Reforma edifici entre mitgeres, compost per una planta baixa destinada a habitatge i local comercial, una planta 1a destinada a habitatge, i un badalot de coberta.
PG.	SANT ANTONI	18	Projecte d'adequació d'una oficina existent a habitatge.
C.	SANT ANTONI ABAT	52	Obres de restitució de l'estat original de la coberta de l'edifici, enderrocant el volum de comunicació amb l'entitat de la planta quarta i l'escala existent. Edifici protegit per patrimoni amb nivell D.
C.	SANT JOAN DE MALTA	221	Rehabilitació de façanes a carrer i patis. Reparacions puntuals estructurals, amb col·locació de bastida tubular per façanes a carrer com a mitjà auxiliar i mitjans verticals pels paraments dels patis a reparar.

Adreça		Descripció	
BDA.	SANT MIQUEL	2	Rehabilitació de les passarel·les peatonals d'un pati interior d'un edifici d'habitatges entre mitgeres, format per PB+AL+PEN+PPAL+3PP, incloent mitjans auxiliars. Edifici amb catalogació individual de Patrimoni nivell C ("Antiga Central Telefònica").
C.	SANT ONOFRE	4	Legalització de piscina descoberta i enderroc traster.
C.	SANT PERE CLAVER	41	Moviments de terres, construcció murs de gabions i renaturalització amb vegetació autòctona de zona lliure d'edificació segons criteris del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola (CPNSC).
C.	SANT PERE MÉS ALT	43	Canvi d'ús i segregació d'una entitat en dues, situades a la planta primera. Els dos habitatges resultants són considerats nous, amb un accés comú des de l'escala comunitària a través d'un vestíbul.
AV.	SANT RAMON NONAT	1	Projecte d'intervenció per al manteniment del campanar de l'església de Sant Ramon Nonat.
C.	SELVA	13	Construcció d'un edifici d'habitatges amb aparcament subterrani. L'edifici disposa de 22 habitatges, 5 d'ells de protecció oficial. L'aparcament disposa de 19 places de cotxe, 3 motocicletes i 18 places de bicicletes.
C.	TELÈGRAF	36	Enderroc d'un edifici d'habitatges unifamiliar entre mitgeres.
AV.	TIBIDABO	23	Gran rehabilitació i ampliació en planta soterrani d'edifici catalogat C amb canvi d'ús a oficina oberta al públic, restaurant-bar amb cuina, gimnàs públic i saló de bellesa sense tractaments mèdics i construcció de piscina al sol lliure d'edificació.
C.	TORRENT DE CAN MARINER	4	Supressió de barreres arquitectòniques mitjançant la instal·lació de dos aparells elevadors i la incorporació d'una rampa en el vestíbul d'accés d'un edifici plurifamiliar d'habitatges entre mitgeres.
C.	VALLMAJOR	19	Reforma habitatge unifamiliar i ampliació de 55,19m ² de la planta baixa, per destinar-ho a aparcament.
BDA.	VILADECOLS	6	Substitució dels balcons de planta primera i segona per recuperar la tipologia original de l'edifici.