

Altres anuncis – Urbanisme

PROTOCOL relatiu al compliment a l'Ordre TES/195/2019, de 29 d'octubre, sobre normalització de les claus urbanístiques i els requeriments tècnics de presentació dels instruments de planejament urbanístic.

En ús de les facultats conferides, la gerent d'Urbanisme, en virtut del nomenament efectuat pel Decret d'Alcaldia (número S1/D/2019-1918 de 5 de setembre de 2019) amb efectes 16 de setembre de 2019, en data 8 de juny de 2023 (resolució número S5D-2023/0721) ha resolt el següent;

"Primer. Aprovar el "Protocol en relació al compliment de l'Ordre TES/195/2019, de 29 d'octubre, sobre normalització de les claus urbanístiques i els requeriments tècnics de presentació dels instruments de planejament urbanístic. Segon. Publicar-lo a la Gasetta Municipal".

De conformitat amb la part dispositiva de dita resolució, el text del protocol en relació al compliment a l'Ordre TES/195/2019, de 29 d'octubre, sobre normalització de les claus urbanístiques i els requeriments tècnics de presentació dels instruments de planejament urbanístic i, el seu annex relatiu a les especificacions tècniques per l'entrega de la documentació digital en la tramitació d'expedients de planejament pel manteniment del sistema d'informació urbanística a l'Ajuntament de Barcelona són els següents:

La legislació urbanística estableix l'obligatorietat del lliurament de la documentació dels plans urbanístics derivats aprovats per les administracions locals competents, i estableix que els organismes públics, els concessionaris de serveis públics i els i les particulars han de facilitar la documentació i la informació necessàries per a la redacció dels plans urbanístics.

En el cas del planejament derivat aprovat definitivament per l'Ajuntament, una vegada aprovat definitivament, l'acord d'aprovació s'haurà de trametre a la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el règim de comunicació dels acords establert per l'article 145.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, de conformitat amb el que disposa l'apartat 4 de l'article 68 de la Carta. Tal com disposa l'article 88 en relació amb l'article 107.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, aquest lliurament és condició per a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva dels plans urbanístics derivats aprovats pels ajuntaments. Així mateix, l'article 18.5 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, contempla que la documentació a lliurar a les comissions territorials d'urbanisme (en el cas de Barcelona, la Subcomissió d'urbanisme de Barcelona) en compliment de l'article 88 de la Llei d'Urbanisme ha d'incorporar, a més de l'instrument de planejament complet en format paper, com a mínim el text de la memòria i les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic, d'acord amb els requeriments tècnics que el Departament de Política Territorial i Obres Públiques estableix. En aquesta línia, cal donar compliment a l'Ordre TES/195/2019, de 29 d'octubre, sobre normalització de les claus urbanístiques i els requeriments tècnics de presentació dels

instruments de planejament urbanístic, i així s'incorpora als informes tècnic-jurídics per a l'aprovació del planejament aquesta obligació.

En aquest sentit, el Portal d'Informació Urbanística (PIU) posa a disposició de tothom la transcripció del planejament urbanístic vigent a la ciutat de Barcelona. El manteniment i actualització de la informació que s'hi mostra és competència de l'Ajuntament de Barcelona, amb la informació dels planejaments urbanístics que s'aproven. L'Ajuntament de Barcelona mitjançant el Cartobcn, facilita la informació necessària per a la redacció dels plans urbanístics, estudis, investigacions, tramitació de llicències, etc. Així mateix, l'Ajuntament de Barcelona trasllada la informació del plànol refós del planejament urbanístic vigent de Barcelona periòdicament a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, i aquesta al Mapa Urbanístic de Catalunya (MUC).

És per aquest motiu que es fa necessari que els i les redactors de planejament urbanístic facilitin a l'Ajuntament de Barcelona els arxius digitals dels planejaments que es tramiten i s'aproven a la ciutat de Barcelona, i així aquests arribin en la seva versió refosa a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, i des d'aquesta al Mapa Urbanístic de Catalunya (MUC).

Quant a l'instrument formal necessari per articular aquesta necessitat, el Decret de la Comissió de Govern de Regulació per la qual s'ordenen els documents municipals que incideixen sobre la interpretació i l'aplicació de les normes i es crea el Registre Municipal d'Instruccions i Circulars de 15 d'abril de 2015, regula la naturalesa, les característiques i el procediment d'aprovació dels documents municipals que incideixen sobre la interpretació i l'aplicació de les normes, incloent els protocols, que són els documents aprovats per òrgan directiu competent en la matèria que contenen un conjunt de regles o un pla escrit i detallat per tractar de forma coordinada i homogènia una determinada problemàtica o afrontar una determinada actuació, especialment en matèries de caire tècnic o tecnològic.

Vist tot l'exposat, es proposa el següent:

1. Objecte

Aquest Protocol té per objecte establir el circuit de funcionament intern per al compliment de l'Ordre TES/195/2019, de 29 d'octubre, sobre normalització de les claus urbanístiques i els requeriments tècnics de presentació dels instruments de planejament urbanístic derivat privats.

2. Àmbit d'aplicació

El present Protocol és d'aplicació en relació amb els documents de planejament derivat que es tramiten i que el seu àmbit d'actuació sigui en la ciutat de Barcelona.

3. Especificacions tècniques

L'Ajuntament de Barcelona ha establert unes especificacions tècniques per al lliurament de la documentació digital en la tramitació d'expedients de planejament pel manteniment del sistema d'informació urbanística on està detallat un format necessari per a la gestió municipal de Barcelona, i compleix amb els estàndards de la Generalitat de Catalunya.

Els requisits que ha de complir la documentació (arxius digitals i vectorials) que es presenti són els establerts a l'Ordre TES/195/2019, de 29 d'octubre, sobre normalització de les claus urbanístiques i els requeriments tècnics de presentació dels instruments de planejament urbanístic. La presentació de la documentació (arxius digitals i vectorials) segons l'Annex al present Protocol és suficient per al compliment d'aquesta circular, i la recomanada.

4. Entrega de la documentació

La documentació presentada ha de complir els requisits establerts a l'esmentada ordre. Per la qual cosa, un cop rebuda la documentació a la Direcció de Planejament, en cas de no complir els requisits formals establerts, s'advertirà de la deficiència als redactors, la qual no serà obstacle per a la continuació de la tramitació de l'instrument de planejament.

El document que compleixi les previsions de l'Ordre TES/195/2019, de 29 d'octubre, o de l'Annex esmentat, ja sigui el presentat inicialment o a conseqüència de l'advertiment de deficiències, serà enviat al Departament d'Informació i Documentació per a la seva validació.

5. Conformitat del Departament d'Informació i Documentació.

El Departament d'Informació i Documentació emetrà la seva conformitat sobre l'adequació de la documentació a l'Ordre TES/195/2019 (o, en el seu cas, a l'Annex a aquesta circular) i del compliment dels seus requisits.

6. Entrada en vigor.

Aquest Protocol entrarà en vigor l'endemà de la seva signatura i s'aplicarà als documents que es presentin a partir de la seva entrada en vigor.