

## *Comissions del Consell Municipal – Acords*

### **ACORDS Comissió d'Economia i Hisenda, sessió de 14 de desembre de 2022.**

Aprovació de l'acta de la sessió de 16 de novembre de 2022

Part Decisòria / Executiva

Propostes d'acord

4. (2022-10-DPEF) Declarar d'utilitat municipal els habitatges de lloguer social que gestiona directament l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHRB), els de la Borsa de lloguer del Consorci de l'Habitatge de Barcelona, els del Programa de cessió promogut pel mateix Consorci de l'Habitatge de Barcelona que gestiona la Fundació Hàbitat 3, i els destinats a lloguer social que gestiona l'IMHRB i que formen part del Programa municipal de Transició a l'Habitatge a través dels HUT'S, d'acord amb la relació que figura a l'expedient, i als efectes del que preveu l'art. 9.10 de l'ordenança fiscal 1.1 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles per a l'aplicació de la bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles corresponent a l'exercici 2023 i següents; i donar-ne trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

5. (DP-2022-28723) Modificar la condició primera (objecte) del Plec de clàusules reguladores de la concessió d'ús privatiu adjudicada a la Fundació Privada Centre de Producció Artística i Cultural Palo Alto, per acord de la Comissió d'Economia i Hisenda del Consell Municipal en sessió de 19 d'octubre de 2019 i formalitzada el 8 de juny de 2020, respecte d'una part (naus B-C-D-E2-G-H-I-J-K) del conjunt industrial de propietat municipal situat al carrer Pellaires núm. 30-38, conegut com Palo Alto, en el sentit d'excloure la nau K de l'àmbit de la concessió i d'incloure la nau M dins d'aquest àmbit per a destinar-la a empreses tractor; establir que les obres de retirada del fibrociment de les cobertes de les naus C,G, H i I objecte de concessió per un import total de 771.054,71.- €, seran realitzades per la concessionària dins del projecte de rehabilitació de les esmentades naus, i assumides financerament per la Corporació municipal com a propietària de les mateixes; i com a conseqüència, establir que l'ingrés previst del cànon anual contemplat a la condició sisena de l'esmentat Plec, s'aplicarà anualment al rescabament de l'import de les obres esmentades per part del concessionari, fins l'any 2030, d'acord amb l'estimació temporal obrant en l'expedient, o fins a abastar el seu cost total; mantenir inalterades la resta de condicions reguladores de la concessió; formalitzar la modificació de la concessió i la modificació del contracte signat amb la concessionària, per recollir l'aplicació del cànon a les obres de retirada del fibrociment; i facultar l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

Part d'Impuls i control

Proposicions / Declaracions de Grup

Es fa constar que les Proposicions / Declaracions de Grup que es transcriuen a continuació tenen naturalesa d'actes d'impuls polític de l'acció del govern i no produeixen efectes jurídics com a actes administratius resolutoris.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

6. (M1923/4626) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: - Instar el Govern municipal a fer arribar per escrit als Grups Municipals l'informe presentat a la darrera Comissió de Seguiment sobre l'Acord d'horaris comercials a Barcelona en un termini de 48 hores després de la finalització d'aquesta sessió de la Comissió d'Economia i Hisenda. - Instar el Govern municipal a fer públics -i a complementar l'esmentat informe de balanç, en cas que no hi siguin inclosos- els següents indicadors sobre l'evolució del consum i generació d'ocupació i llocs de treball vinculats als nous horaris comercials, i a fer-ho abans de finals d'any, tal i com especificava la proposició aprovada en la Comissió d'Economia i Hisenda del passat mes de maig: a) Evolució en el consum total desestacionalitzat per tipus d'establiment (més i menys 300 m<sup>2</sup>). b) Evolució en el consum total desestacionalitzat per tipus d'empresa (PIMEs vs. grans empreses). c) Evolució del consum total desestacionalitzat per barris (impacte territorial de la mesura). d) Alteracions en els patrons de consum de dilluns a dissabte per consum en diumenge. e) Evolució del nombre de llocs de treball generats directament per l'aplicació de la mesura. f) Salari mitjà per hora de les persones contractades. g) Nombre de persones amb contracte a temps parcial que han vist ampliat llur contracte gràcies a l'obertura dominical. h) Evolució de la bretxa salarial de gènere abans i després de la mesura. i) Enquesta de satisfacció de la mesura entre comerciants i treballadors/es.

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

7. (M1923/4603) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda instar el govern municipal a elaborar un informe en un termini màxim de dos mesos, que reculli l'anàlisi detallat de l'impacte sobre l'activitat econòmica que tindrà la superilla de Sagrada Família i Camp d'en Grassot i que inclogui: L'anàlisi de les externalitats positives i negatives que pot comportar l'actuació urbanística sobre el comerç i sobre els equipaments públics. L'impacte sobre la mobilitat vinculada a l'activitat econòmica i particularment, a l'economia del visitant. L'afectació que aquesta actuació pot tenir sobre el valor dels immobles i els preus dels lloguers. L'impacte sobre el mercat del treball que suposarà una actuació d'aquesta dimensió.

Del Grup Municipal Ciutadans:

8. (M1923/4576) La Comissió d'Economia i Hisenda insta el Govern Municipal a desenvolupar i presentar als Grups Municipals un pla de reactivació específic per a aquells barris allunyats del centre on es pateix un dèficit d'activitat comercial, i hi ha un nombre elevat de locals buits, que inclogui ajuts directes a aquelles persones que vulguin desenvolupar un negoci a la zona.

Del Grup Municipal Partit Popular:

9. (M1923/4615) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Liderar, crear i mantenir una plataforma digital per al comerç de barri a la ciutat, amb finançament principalment dels fons

europèus, i en col·laboració amb les entitats de comerciants, que permeti sobre tot mostrar i vendre online els productes i serveis del comerç de proximitat, facilitant als usuaris que puguin accedir a través del web de comerç de l'Ajuntament i d'una app creada per a aquesta finalitat.