

## *Comissions del Consell Municipal – Acords*

### **ACORDS Comissió d'Economia i Hisenda, sessió de 19 d'octubre de 2022.**

Aprovació de l'acta de la sessió de 21 de setembre de 2022

Part Decisòria / Executiva

Propostes d'acord

4. (S/N) Primer.- Aprovar inicialment el Pressupost General de l'Ajuntament de Barcelona per a l'any 2023, integrat per: a) El de la mateixa Entitat; b) Els pressupostos dels organismes autònoms locals: 1. Institut Municipal de Persones amb Discapacitat. 2. Institut Municipal d'Educació de Barcelona. 3. Institut Municipal d'Informàtica de Barcelona. 4. Institut Municipal d'Hisenda de Barcelona. 5. Institut Municipal de Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida. 6. Institut Municipal de Mercats de Barcelona. 7. Institut Barcelona Esports. 8. Institut Municipal de Serveis Socials de Barcelona. c) Els estats de previsions d'ingressos i despeses de les entitats públiques empresarials: 1. Institut de Cultura de Barcelona. 2. Institut Municipal de Parcs i Jardins. 3. Institut Municipal d'Habitatge i Rehabilitació. 4. Entitat Pública Empresarial Fundació Mies van der Rohe. 5. Entitat Pública Empresarial Institut Municipal d'Urbanisme. d) Els estats de previsions d'ingressos i despeses de les societats mercantils següents: 1. Barcelona de Serveis Municipals, SA (Inclou les societats Cementiris de Barcelona, SA i Parc d'Atraccions del Tibidabo, S.A.). 2. Informació i Comunicació de Barcelona, S.A. 3. Barcelona Activa S.A.U. SPM. 4. Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A. 5. Foment de Ciutat, S.A. 6. Barcelona Cicle de l'Aigua, S.A. Així mateix, aprovar les Bases d'Execució, la plantilla de personal per a l'exercici 2023 i els annexos que consten en l'expedient. Segon.- Aprovar inicialment el Pressupost Consolidat de l'Ajuntament de Barcelona per a l'any 2023 d'acord amb la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera. Tercer.- Sotmetre aquest acord a exposició pública durant el termini de quinze dies hàbils, d'acord amb l'article 169.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, que aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

5. (22S09759) Aprovar inicialment la modificació del Pressupost per 2022 de l'Ajuntament de Barcelona, consistent en crear les aplicacions pressupostàries nominatives 0200/48814/23031 Associació Gregal, per import 240.119,68 euros, 0200/48881/23031 Fundació Roure, per import de 65.386,00 euros, i l'aplicació pressupostària 0200/48791/23031 Fundació Privada Jovent per import de 65.386,00 euros. Aprovar inicialment la modificació de crèdit consistent en un crèdit extraordinari finançat amb baixa de crèdit pressupostari per import de 370.891,68 euros de l'aplicació pressupostària 0200/48903/23031 convenis amb Institucions sense afany de lucre. Exposar-la al públic durant un termini de quinze dies hàbils per tal que es puguin formular les reclamacions que es considerin oportunes.

6. (2022-03-DPEF) Declarar d'utilitat municipal els habitatges en cessió d'ús que gestiona l'entitat sense ànim de lucre Sostre Cívic SCCL, situats al carrer Espronceda, 131-135, de

Barcelona, als efectes del que preveu l'art. 9.10 de l'ordenança fiscal 1.1 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles per a l'aplicació de la bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles corresponent a l'exercici 2022 i següents. I donar-ne trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

7. (DP-2022-28686) Constituir, en compliment dels acords de la Comissió de Govern en sessions de 30 de desembre de 2021 i 14 de juliol de 2022, un dret real de superfície a favor de la societat Coyoacan Invest S.L., respecte la finca de propietat municipal situada a la ronda de Sant Pau núm. 46, per un termini de cinquanta-cinc anys i amb caràcter oneros, per a la construcció i gestió d'una promoció d'habitatges de protecció oficial de règim general i en règim de lloguer assequible, que incorporarà un local comercial en planta baixa que la superficiària transmetrà a l'Ajuntament de Barcelona per tal de permetre la reubicació del conegut actualment com a Gimnàs Social Sant Pau, en el termini màxim de quatre anys a comptar des de l'atorgament de la corresponent llicència d'obres; sotmetre l'expedient a informació pública durant un termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, tenir per aprovat definitivament el present acord; encomanar a l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona la supervisió de la construcció de la promoció i la gestió dels habitatges destinats a lloguer assequible per part de la superficiària; formalitzar el dret d'acord amb les condicions del document annex, que s'aprova; inscriure'l en el Registre de la Propietat; i facultar l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

8. (DP-2022-28692) Constituir un dret real de superfície a favor de l'empresa Corporación CLD, Servicios Urbanos de Tratamiento de Residuos, SL, com a adjudicatària del contracte de serveis de recollida de residus municipals i la neteja de l'espai públic de la ciutat de Barcelona (2019-2027), amb mesures de contractació pública sostenible, Lot 2 zona oest (Districtes Municipals de Sants-Montjuïc, Les Corts i Sarrià-Sant Gervasi), amb efectes des del 12 de setembre de 2022, respecte de la finca de propietat municipal situada al carrer Motors núm. 21-23 (Motors núm. 266-270 de l'Hospitalet de Llobregat), grafiada en el plànol que consta a l'expedient, per un termini de vuit anys i un preu anual de 161.875,00 euros més l'IVA, per a la seva adequació i destinació com a pàrquing dels vehicles del servei; sotmetre l'expedient a informació pública durant un termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions tenir per aprovat definitivament el present acord; formalitzar el dret d'acord amb les condicions del document que consta a l'expedient, que s'aprova; inscriure'l en el Registre de la Propietat; i facultar l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

9. (DP-2022-28667) Modificar la condició onzena punt d), de les Condicions reguladores de la concessió d'us privatiu adjudicada a l'Associació Arxiu Històric del Poblenou per acord de a Comissió d'Economia, Empresa i Ocupació en sessió de 29 d'abril de 2014 i formalitzada el 26 de juny de 2014, respecte la finca de propietat municipal del carrer Selva de Mar núm. 9X, anomenada Torre de les Aigües del Besòs i el seu annex conegut com Casa de les Vàlvules, que quedarà redactada en els termes següents: "d) Aniran a càrrec exclusiu de la concessionària la conservació dels espais cedits al llarg de la vigència de la concessió d'ús. La concessionària també assumirà les despeses de neteja de la Casa de les Vàlvules i de xarxa de dades i veu."; modificar, igualment, el segon paràgraf de la condició quinzena de les esmentades Condicions reguladores, que quedarà redactat en els termes següents:

"L'Ajuntament de Barcelona assumirà el manteniment de l'edifici, els consums d'aigua i electricitat, la neteja de la Torre de les Aigües i el sistema de vigilància (alarma). Així mateix aniran al seu càrrec els impostos, arbitris i taxes de qualsevol classe que pugi gravar la propietat dels espais o la seva ocupació."; mantenir inalterades la resta de condicions reguladores de la concessió; formalitzar la modificació de la concessió mitjançant addenda; i facultar l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

10. (DP-2022-28700) Modificar les condicions sisena; novena (quart paràgraf); desena (tercer paràgraf); onzena punt b); tretzena punt f), g) nou paràgraf i nou punt 2; i catorzena (primer paràgraf) de les Condicions reguladores del dret de superfície atorgat a favor de la societat Habitatge Metròpolis Barcelona SA per acords de d'aquesta Comissió de 19 de març, 17 de setembre i 21 d'octubre de 2019, respecte de la finca de propietat municipal FR.01 del Projecte de Reparcel·lació del PAU 1 del PMU del Sector I: Colorantes-Renfe subàmbit 2, actualment carrer de Fernando Pessoa núm. 10-18, que quedaran redactades en els termes establerts en el document annex que consta a l'expedient i que s'aprova; mantenir inalterades la resta de condicions del dret de superfície; formalitzar escriptura de constitució del dret de superfície; inscriure-la en el Registre de la Propietat; i facultar l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

11. (DP-2022-28702) Modificar les condicions quarta; cinquena; vuitena (quart paràgraf); novena (tercer paràgraf); desena punt b); dotzena punt f), g), nou paràgraf i nou punt 2; i tretzena (primer paràgraf), de les Condicions reguladores del dret de superfície atorgat a favor de la societat Habitatge Metròpolis Barcelona SA per acords de d'aquesta Comissió de 19 de març, 17 de setembre i 21 d'octubre de 2019, respecte de les finques de propietat municipal dels carrers de Cal Cisó núm. 44-48, Ulldecona núm. 16-24 (actualment 16-22), i Gran de la Sagrera núm. 52-58, que quedaran redactades en els termes establerts en el document annex que consta a l'expedient i que s'aprova; mantenir inalterades la resta de condicions del dret de superfície; formalitzar escriptura de constitució del dret de superfície; inscriure-la en el Registre de la Propietat; i facultar l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

12. (DP-2022-28701) Modificar les condicions sisena; novena (quart paràgraf); desena (tercer paràgraf); onzena punt b); tretzena punt f), g) nou paràgraf i nou punt 2; i catorzena (primer paràgraf) de les Condicions reguladores del dret de superfície atorgat a favor de la societat Habitatge Metròpolis Barcelona SA per acords de d'aquesta Comissió de 19 de març, 17 de setembre i 21 d'octubre de 2019, respecte de la finca de propietat municipal del passeig de Torras i Bages núm. 136-138, que quedaran redactades en els termes establerts en el document annex que consta a l'expedient i que s'aprova; mantenir inalterades la resta de condicions del dret de superfície; formalitzar escriptura de constitució del dret de superfície; inscriure-la en el Registre de la Propietat; i facultar l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

Part d'Impuls i control

Proposicions / Declaracions de Grup

Es fa constar que les Proposicions / Declaracions de Grup que es transcriuen a continuació tenen naturalesa d'actes d'impuls polític de l'acció del govern i no produeixen efectes jurídics com a actes administratius resolutoris.

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

13. (M1923/4400) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda instar al govern municipal a posar en marxa mesures fiscals i econòmiques als mercats municipals que inclogui: - La modificació de les Ordenances Fiscals i subvencions atorgades per l'IMMB per tal de garantir mesures compensatòries a mercats amb especials dificultats que contemplin: assumir la despesa de subministraments energètics i serveis, corresponents a concessions sense titulars amb un percentatge significatiu de superfície comercial amb parades vacants. la subvenció als mercats en el procés de remodelació i la compensació en aquells mercats que es quedin sense gran operador comercial. - La facilitació en el traspàs de llicències per tal d'evitar que les parades del mercat quedin buides el menor temps possible afavorint la dinamització del mercat i la disminució de les despeses que repercuteix en cada un dels concessionaris. - L'execució del projectes de reforma de mercats previstos i que estan patint endarreriments en la seva execució, com és el cas del Mercat d'Horta, o en la seva planificació, com és el cas del Mercat de Sagrada Família, etc.). Sol·licitem en aquest sentit, tenir una calendarització de les properes reformes que es planteja l'IMMB d'acord amb el Pla Estratègic de Mercats de Barcelona 2015 - 2025.

Del Grup Municipal Ciutadans:

14. (M1923/4406) La Comissió d'Economia i Hisenda insta el Govern Municipal a habilitar, amb caràcter d'urgència, una línia d'ajuts extraordinària adreçada al comerç afectat pels actes vandàlics ocorreguts a la zona de Creu Coberta (Sants - Montjuïc) durant les festes passades de la Mercè. Aquesta línia extraordinària estarà dotada amb el pressupost necessari per cobrir els costos dels desperfectes ocasionats i els productes sostrets.

Del Grup Municipal Partit Popular:

15. (M1923/4408) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda crear una línia d'ajuts l'any 2023 dirigida a les persones autònomes i les petites empreses establertes a la ciutat, que acreditin una destacada caiguda dels ingressos de facturació i/o un marcat augment dels costos energètics i de matèries primeres en l'activitat empresarial o professional.

Del Grup Municipal Valents:

16. (M1923/4379) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda presentar abans de la propera Comissió d'Economia, un informe sobre l'aplicació dels Fons Next Generation que ha rebut l'Ajuntament de Barcelona. Que aquest informe inclogui l'import assignat, l'import rebut, les assignacions pressupostàries que ha fet l'Ajuntament, els projectes als quals se'ls ha assignat alguna partida procedent dels Fons, el seu estat i calendari d'execució i el retorn que s'espera de la inversió d'aquests fons, el retorn econòmic i social que suposarà per la ciutat.