

Altres anuncis – Urbanisme

ANUNCI expedient 19G212 de 21 de juliol de 2022, d'aprovació definitiva de la Modificació del Projecte de reparcel·lació, modalitat cooperació, de la UA5, en execució del subàmbit A, delimitat per la MpPGM en els sòls de la UA-5 i part de la UA-3 de la MpPGM en l'àmbit de l'avinguda de l'Hospital Militar i carrer de la Farigola.

La Comissió de Govern, en sessió de 21 de juliol de 2022 adoptà, entre d'altres, el següent acord:

Resoldre les al·legacions formulades pels senyors i les senyores Pedro Barbarà Coca; Carmen Giménez Aldana; Geraldine Edo Ferriz, i Vicenç Planella Alonso durant el tràmit d'informació pública i audiència als interessats contra la resolució d'aprovació inicial de la Modificació del Projecte de reparcel·lació, modalitat cooperació, de la Unitat d'actuació núm. 5, en execució del subàmbit A, delimitat per la Modificació puntual del Pla General Metropolità en els sòls de la UA-5 i part de la UA-3 de la MpPGM en l'àmbit de l'avinguda de l'Hospital Militar i carrer de la Farigola, en el sentit que, justificadament i raonada, figura en l'informe de la Direcció de serveis de gestió urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme de 23 de juny de 2022, que consta en l'expedient i que es dona per íntegrament reproduït. Aprovar definitivament, a l'empara de l'article 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la Modificació del Projecte de reparcel·lació abans esmentada i redactada d'ofici per l'Administració actuant, amb introducció, en forma de text refós, de la resolució de les al·legacions formulades durant el tràmit d'informació pública i audiència als interessats, així com de la correcció d'errades materials detectades i canvis en la realitat registral d'algunes finques en relació a la seva titularitat i càrregues. Reconèixer, de conformitat amb l'article 219 undecies del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada pel Decret 80/2009, de 19 de maig, pel qual s'estableix el règim jurídic dels habitatges destinats a fer efectiu el dret de real·lotjament, el dret de real·lotjament dels ocupants legals d'habitatges que han acreditat els requisits legals establerts i que ho van sol·licitar expressament en el tràmit d'audiència, i que es relacionen en document annex 1, en les condicions determinades en el text refós del Projecte de reparcel·lació. Determinar, de conformitat amb l'article 153 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, que la fermesa en via administrativa de l'acord d'aprovació definitiva del Text refós de la Modificació del Projecte de reparcel·lació, modalitat cooperació, de la Unitat d'actuació núm. 5, en execució del subàmbit A, delimitat per la Modificació puntual del Pla General Metropolità en els sòls de la UA-5 i part de la UA-3 de la MpPGM en l'àmbit de l'avinguda de l'Hospital Militar i carrer de la Farigola, produirà essencialment els efectes econòmics i jurídics continguts a l'article 127 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i per tant, entre d'altres, l'extinció dels drets i càrregues que es relacionen en l'esmentat text refós del Projecte de reparcel·lació, per incompatibles amb el planejament. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província i en un diari dels de més circulació de la província i, notificar-lo

individualment a cadascun dels interessats. Donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat.

Contra l'anterior acord, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat a partir des del dia hàbil següent de la present publicació, o es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos comptats des del dia hàbil següent de la present publicació. Contra la resolució expressa del recurs potestatiu de reposició es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent de la present publicació. Contra la desestimació tàcita del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des del dia següent al de la seva interposició sense que s'hagi notificat resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de sis mesos a comptar des del dia següent al que s'hagi produït la desestimació tàcita. No obstant, se'n pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La qual cosa es fa pública per a coneixement general.

Barcelona, 22 de juliol de 2022. El secretari general, Jordi Cases i Pallarès.