

Convenis – Conveni

CONVENI de col·laboració i autorització paisatgística núm. 008-2022 de 4 de febrer de 2022 de l' Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida. Exp. núm. 2021-010.

REUNITS

D'una part, el senyor Xavier Matilla Ayala, gerent de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida autoritzat expressament pel decret de la regidora presidenta de l'Institut Municipal Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida del 31 d'octubre de 2019, assistit pel Sr. Alejandro Mateos Alonso, Secretari Delegat de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida per delegació del Secretari General de l'Excm. Ajuntament de Barcelona amb data 25 de febrer de 2016, en l'exercici de les seves funcions de fedatari i d'assessorament legal de la Corporació, segons l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

I De l'altra, la Sra. Míriam Castaño Quesada, amb NIE XXXXXXXXX, en nom i representació, com a administradora, de l'empresa Montaz Media, SL, de nacionalitat espanyola, amb domicili social al carrer Doctor Castelo, 44, 28009 Madrid, i CIF B88467329, segons escriptura de constitució autoritzada pel notari de Madrid D. F. Javier Barreiros Fernández, de data 29 de juliol de 2019, núm. 2250 de protocol, i inscrita al Registre Mercantil de Madrid segons manifesta. La Sra. Castaño declara que el seu càrrec és vigent i que les seves facultats no han estat alterades o modificades.

DIUEN

1. L'Ajuntament de Barcelona promou polítiques adreçades a la reactivació social i al posicionament mundial de la ciutat per afrontar reptes de futur en el marc d'una societat participativa.
2. En el marc de les tecnologies de la comunicació, l'Ajuntament promou activament el desenvolupament de sectors considerats estratègics per a l'economia de la ciutat.
3. Montaz Media, SL es una empresa l'objecte social de la qual és, entre d'altres, l'organització d'esdeveniments. Pel que fa al contingut del present conveni, Montaz Media, SL és l'agència autoritzada i contractada per Sony Pictures Spain per a la gestió, intervenció i contractació dels actes derivats de la presentació de la pel·lícula 'Uncharted', enregistrada a la ciutat de Barcelona, mitjançant una instal·lació efímera a instal·lar davant la Cascada número IV, situada entre el Passeig Jean Forestier i la Plaça de les Cascades, en el Districte de Sants-Montjuïc, el dia 7 de febrer de 2022.
4. Montaz Media, SL, ha formulat sol·licitud d'autorització d'ús excepcional del paisatge urbà per tal de desenvolupar una activitat promocional a la via pública, en concret, davant la Cascada número IV del Parc de Montjuïc, situada entre el Passeig de Joan Forestier i la Pl. de les Cascades, en el Districte de Sants-Montjuïc el dia 7 de febrer de 2022. L'esmentada

sol·licitud va ser sotmesa a la Comissió Mixta de Protecció del Paisatge Urbà, que en sessió de data 27 de gener de 2022, va informar favorablement, donant-se per assabentada de l'acció (ref. CM 001/22).

5. L'Ajuntament de Barcelona, per acord del Consell Plenari de data 27 de juny de 1997 va aprovar definitivament la creació de l'Institut del Paisatge Urbà i, entre altres finalitats, li va assenyalar promoure la protecció, el manteniment i la millora dels valors paisatgístics que conformen la imatge de la ciutat, vetllar per l'ús ordenat i racional del paisatge urbà, com a instrument de decisió per a la conservació de l'entorn, així com promoure la participació de la societat civil i del sector privat, tant en la responsabilitat i manteniment com en la directa recuperació del paisatge i la promoció dels seus valors.

L'ús excepcional del paisatge urbà requereix autorització municipal expressa a fi de controlar l'impacte paisatgístic. El present conveni de col·laboració es realitza a l'empara del que es preveu per als usos excepcionals els articles 98 i següents de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona, aprovada el 26 de març de 1999. Així les parts

CONVENEN

PRIMER.

Autorització paisatgística

La signatura del present conveni de col·laboració porta implícita l'autorització paisatgística prevista a l'article 98 de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, en relació als esdeveniments i actuacions que desenvoluparà Montaz Media, SL, com a agència especialitzada al servei de Sony Pictures Spain, amb motiu de la presentació el 7 de febrer de 2022, de la pel·lícula anomenada 'Uncharted', davant la Cascada número IV, situada entre el Passeig Jean Forestier i la Plaça de les Cascades, en el Districte de Sants-Montjuïc, el dia 7 de febrer de 2022. en el districte de Sants-Montjuïc.

SEGON.

Contingut

L'Ajuntament autoritza a Montaz Media, SL, que actua en nom de Sony Pictures Spain, la col·locació d'una estructura efímera amb motiu de la presentació de la pel·lícula 'Uncharted' a la premsa i els mitjans especialitzats. Aquesta acció es durà a terme el dia 7 de febrer de 2022, davant la Cascada número IV, situada entre el Passeig Jean Forestier i la Plaça de les Cascades, en el Districte de Sants-Montjuïc, el dia 7 de febrer de 2022, en horari de 10.00 a 13.00 hores.

Aquesta estructura efímera estarà formada, entre d'altres elements, per un photocall, una tarima de premsa, un vehicle i altres instal·lacions tècniques, amb unes dimensions màximes totals del recinte de 105 metres quadrats, d'acord amb la imatge exterior, memòria i característiques tècniques que figuren a l'annex (1) del present conveni.

Pel que fa a la utilització de generadors o grups electrògens, Montaz Media, SL respectarà la normativa ambiental marcada per l'Ajuntament de Barcelona en matèria de sorolls, contaminació, etc.

Montaz Media, SL no està autoritzada a fer servir cap element del mobiliari urbà com a suport publicitari o promocional de l'esdeveniment. Tampoc en podrà fixar o enganxar focus, cables, lones, banderoles, pancartes o similars.

Montaz Media, SL serà l'única responsable dels danys i/o desperfectes que es puguin ocasionar a la via pública, al mobiliari urbà i al paisatge urbà com a conseqüència dels esdeveniments emparats pel present conveni.

TERCER.

Control paisatgístic

Montaz Media, SL comunicarà a l'Institut del Paisatge Urbà, abans de la seva realització i/o execució, totes aquelles activitats i/o accions promocionals que afectin al paisatge urbà de la ciutat i estiguin relacionades amb el present conveni.

L'Institut del Paisatge Urbà, de conformitat amb el que preveuen les seves competències, exercirà el control paisatgístic de les activitats i/o accions a les quals fa referència el present conveni, tot això de conformitat amb el que preveu l'Ordenança dels Usos del Paisatge Urbà i la resta de la normativa vigent.

En relació a les activitats i/o accions que s'autoritzin, Montaz Media, SL estarà obligada a tramitar les llicències i autoritzacions que siguin preceptives i satisfer les taxes i els impostos que corresponguin, entre d'altres i a títol merament enunciatiu, les derivades de l'ocupació de la via pública de la instal·lació.

Montaz Media, SL assumirà, al seu exclusiu càrrec, els honoraris i despeses, del qualsevol mena, relacionada amb la contractació de les persones, empreses o professionals que participin o intervinguin en els actes promocionals esmentats.

Montaz Media, SL serà responsable de gestionar l'entorn de la instal·lació, el control d'accessos i la seguretat general de l'esdeveniment.

Pel que fa a l'accessibilitat de persones, normativa ambiental i de seguretat, s'haurà d'estar a allò que disposa la normativa vigent.

QUART.

Vigència

El present conveni produirà els seus efectes el dia 7 de febrer de 2022, exclusivament.

CINQUÈ.

Reparació de l'impacte paisatgístic

D'acord amb el que disposen els articles 13, apartats 3 i 4, 98 apartat 5, lletra d) i l'article 104.1 de l'Ordenança dels Usos del Paisatge Urbà, la reparació per l'impacte paisatgístic ocasionat per l'ús excepcional autoritzat per aquest conveni, a realitzar el 7 de febrer de 2002, davant la Cascada número IV, situada entre el Passeig Jean Forestier i la Plaça de les Cascades, en el Districte de Sants-Montjuïc, es quantifica en 651,25 € (SIS-CENTS CINQUANTA-UN AMB VINT-I-CINC EUROS), un cop valorat l'interès de ciutat de l'esdeveniment i la seva contribució i compatibilitat con les estratègies de la marca Barcelona. L'Institut del Paisatge Urbà emetrà una factura a nom de Montaz Media, SL per l'import esmentat, la qual serà abonada en els terminis expressats en la mateixa.

A tenor del que preveu l'article 99.1.b) de l'Ordenança dels Usos del Paisatge Urbà, l'import anterior es destinarà a projectes de millora del paisatge urbà.

La present reparació paisatgística és independent, entre altres despeses, de les taxes d'ocupació de la via pública que gestiona i liquida el Districte.

SISÈ.

Abonament de les quantitats en què consisteix la reparació

Montaz Media, SL, rebrà, a la signatura d'aquest conveni, la factura corresponent a la reparació de l'impacte paisatgístic, per l'import exacte de l'aportació. Aquest import s'ingressarà abans de la signatura d'aquest conveni, en el compte corrent XXXX XXXX XXXX XXXX de La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, de la qual és titular l'Institut del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida.

SETÈ.

Facultats municipals d'inspecció i control

L'Institut del Paisatge Urbà farà les inspeccions necessàries per comprovar i valorar l'adequació a les condicions establertes en aquest conveni i en els seus annexos. L'ús excepcional del paisatge urbà no autoritzat o que no s'ajusti a les condicions imposades en l'autorització es considera falta molt greu i donarà lloc a una ordre de cessament i de desmuntatge que s'haurà de complir dins de les 24 hores següents al requeriment; en cas contrari, l'Institut del Paisatge Urbà procedirà a l'execució subsidiària.

L'Institut del Paisatge Urbà en cas d'haver de procedir a l'execució subsidiària de la retirada de l'estructura o de qualsevol de elements o instal·lacions que la integren, repercutirà les despeses originades a Montaz Media, SL, i sens perjudici de la incoació del corresponent expedient sancionador.

VUITÈ.

Normes d'instal·lació i despeses

Les operacions de muntatge i desmuntatge de l'estructura (photocall i tarima de premsa) i resta d'elements i instal·lacions que conformen l'esdeveniment autoritzat per aquest conveni es verificaran íntegrament i exclusivament el dia 7 de febrer de 2002. En les operacions d'instal·lació, muntatge, desmuntatge i retirada de l'estructura i dels elements,

maquinaria, mobiliari, etc., s'assegurarà en tot moment l'acompliment de les mesures de prevenció de riscos laborals.

Montaz Media, SL assumirà al seu exclusiu càrrec tots els costos i despeses relacionades amb la contractació, fabricació, transport, instal·lació i retirada de les estructures esmentades, així com de la resta d'objectes, maquinaria, instal·lacions, materials i qualsevol altres elements que es facin servir amb motiu de l'esdeveniment autoritzat per aquest conveni.

Montaz Media, SL garantirà que durant el termini de vigència de l'autorització la instal·lació i el seu entorn gaudiran de l'adequat decòrum, manteniment i conservació.

Seràn igualment de Montaz Media, SL les despeses i honoraris relacionats amb la contractació i elaboració dels projectes tècnics, visats, taxes, etc., així com de qualsevol altre despesa directament o indirectament relacionada.

El venciment del termini previst comportarà la finalització del dret a l'ús excepcional, i el seu titular restaurarà al seu càrrec i sense necessitat de ser requerit a l'efecte, la realitat física alterada, restituint el paisatge a la seva anterior condició, i ho haurà de comunicar a l'Institut del Paisatge Urbà en el termini de tres (3) dies hàbils.

Montaz Media, SL garantirà el perfecte estat i la seguretat de l'estructura i de qualsevol altre element o material que s'utilitzi en l'esdeveniment. Tanmateix, Montaz Media, SL acreditarà la contractació d'una pòlissa de responsabilitat civil per tal de cobrir els riscos d'accident, danys materials i de responsabilitat civil enfront de terceres persones i del propi Ajuntament de Barcelona, per tot el temps de vigència de l'autorització, incloses les operacions d'instal·lació, muntatge, desmuntatge i retirada de l'estructura, maquinaria, etc. abans esmentats. L'Ajuntament no assumeix cap responsabilitat a aquests efectes. La cobertura mínima de l'esmentada pòlissa serà de 1.000.000 euros per sinistre i amb un sublímit per víctima per a la cobertura de RC patronal de 150.000 euros. La pòlissa de responsabilitat civil s'adjunta al present conveni com a annex núm. 2.

Montaz Media, SL manifesta que es troba al corrent en les seves obligacions tributàries i de Seguretat Social.

NOVÈ.

Causas de resolució del conveni

El present conveni es resoldrà per les següents causes:

- a) Per mutu acord de les parts.
- b) La manca de pagament de les taxes, impostos i preus públics que es derivin de l'esdeveniment publicitari.
- c) La manca d'aportació o pèrdua de vigència de la pòlissa de responsabilitat civil a la qual fa referència la clàusula anterior.
- d) Qualsevol incompliment greu o molt greu dels previstos a l'Ordenança dels Usos del Paisatge Urbà de la ciutat de Barcelona.

DESÈ.

Protecció de dades

L'empresa Montaz Media, SL s'obliga a guardar reserva respecte a les dades o antecedents i que estiguin relacionats amb l'objecte del present conveni i dels quals hagi tingut coneixement amb ocasió del conveni.

Es prohibeix expressament l'accés a les dades de caràcter personal de l'Ajuntament de Barcelona per part de l'empresa Montaz Media, SL o el seu personal. Aquesta resta obligada al secret professional pel que fa a les dades de caràcter personal a les quals pugui tenir accés en ocasió del compliment del conveni, obligació que subsisteix fins i tot un cop el conveni s'hagi extingit, per resolució per qualsevol altra causa legalment admesa o establerta en el conveni.

ONZÈ.

Comunicació

L'Institut del Paisatge Urbà contribuirà també a la divulgació adequada d'aquesta col·laboració de Sony Pictures Spain.

El present conveni de col·laboració es publicarà a la Gasetta Municipal i es comunicarà al Districte territorialment competent.

Barcelona 4 de febrer de 2022.

Per l' Institut del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida.

El gerent, Xavier Matilla Ayala.

El secretari delegat, Alejandro Mateos Alonso.

PER MONTAZ MEDIA, SL

L' administradora, Miriam Castaño Quesada.