

Altres anuncis – Urbanisme

ANUNCI expedient 21g240, de 16 de juny de 2021, relatiu a aprovar inicialment la relació de béns i drets afectats per l'expropiació de la finca núm. 31-33 del carrer Mont d'Orsà.

La Segona Tinenta d'Alcalde, en ús de les facultats conferides per l'article 13.2 de la Carta Municipal de Barcelona, de la Llei de 22/1998, de 30 de desembre, i l'article 22 del Reglament Orgànic de l'Ajuntament de Barcelona, i per l'expressa delegació de facultats segons decret d'Alcalde de 12 de setembre de 2019, en data 16 de juny de 2021, ha resolt:

"Aprovar inicialment, d'acord amb l'article 17 de la Llei d'Expropiació Forçosa, la relació de béns i drets afectats per l'expropiació de la finca núm. 31-33 del carrer Mont d'Orsà, qualificada d'equipaments comunitaris de nova creació, amb edificació catalogada (clau 7b (p)) per la Modificació del Pla General Metropolità per a la creació d'un equipament i la catalogació de l'antic Hotel Buenos Aires, situat al carrer Mont d'Orsà núm. 31-33, aprovada definitivament per la Subcomissió d'Urbanisme de Barcelona l'1 de març de 2021, publicada a efectes d'executivitat al DOGC núm. 8370 de data 22 de març de 2021; sotmetre-la a informació pública durant el termini de vint dies, d'acord amb el previst a l'article 18 i següents de la Llei d'Expropiació, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la Província, diari i tauler d'anuncis i notificació individual als afectats, a l'únic efecte de què es formulin, si s'escau, les al·legacions que es considerin pertinents per tal d'esmenar possibles errors en la relació aprovada; notificar individualment aquesta resolució als interessats".

Relació inicial de béns i drets afectats per l'expropiació de la finca núm. 31-33 del carrer Mont d'Orsà, al barri de Vallvidrera-Tibidabo-Les Planes al districte de Sarrià-Sant Gervasi. Nota: les dades relatives al titular de la finca de referència es corresponen amb les dades que consten al Registre de la Propietat número 8 de Barcelona. Finca núm. 31-33 del carrer Mont d'Orsà. • Referència cadastral: 5148512DF2854G0001JD. • Titular registral: "Congregación de la Misión", adscrita a la Província Canònica de Barcelona, on utilitza el nom de "San Vicente de Paúl", coneguda també com a "Congregación de la Misión de San Lázaro". • Ocupants: No consten. • Càrregues registrals: No consten. • Superfície sòl: 4.370,30 m2 (3.922 m2 segons el cadastre). • Superfície construccions: 396,67 m2 (2.109 m2 segons el cadastre). • Dades registrals: Tom 555 de l'Arxiu, Llibre 204 de Sarrià, foli 79, finca 6263, Registre propietat 8 Barcelona. • Qualificació urbanística: la finca està qualificada d'equipaments comunitaris de nova creació, amb edificació catalogada (clau 7b (p)) per la Modificació del Pla General Metropolità per a la creació d'un equipament i la catalogació de l'antic Hotel Buenos Aires, situat al carrer Mont d'Orsà núm. 31-33, aprovada definitivament per la Subcomissió d'Urbanisme de Barcelona l'1 de març de 2021, publicada a efectes d'executivitat al DOGC núm. 8370 de data 22 de març de 2021.

Dins de l'esmentat termini de vint dies, les persones que es considerin afectades podran presentar al·legacions a l'únic efecte d'esmenar els possibles errors o omissions que observessin, juntament amb els documents que les justifiquin.

L'expedient administratiu romandrà exposat al públic, per a la seva consulta, durant el termini de vint dies, a les oficines de l'Institut Municipal d'Urbanisme (carrer Bolívia, 250, de dilluns a divendres de 10 a 14 hores). Si desitgeu ser atesos personalment, cal que prèviament concerteu visita trucant al telèfon núm. 93-291-46-00.

Per tal de donar compliment a l'article 83.2 Llei 39/2015, d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú de las Administracions Públiques, i als efectes de garantir l'accés per mitjans telemàtics, també podrà consultar-se, accedint a: <https://ajuntament.barcelona.cat/ca/informacio-administrativa/exposicio-publica>

La qual cosa es fa pública per a general coneixement.

Barcelona, 16 de juny de 2021. La secretària delegada, Ma. Camino Suárez García.