

Altres anuncis – Convenis

ANUNCI Expedient núm. 18PL16621 de addenda de modificació per al reajustament dels pagaments establerts a les clàusules primera i tercera de l'acord de col·laboració subscrit en data 18 d'octubre de 2018 entre l'ajuntament de Barcelona i la Fundació Junta Constructora del Temple Expiatori de la Sagrada Família.

Relatiu a l'acord de la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat, en sessió de data 18 de maig de 2021 ha adoptat, entre d'altres, l'acord de resoldre les al·legacions presentades pel Sr. Salvador Barroso, actuant en nom i representació de l'Associació de Veïns afectats per la Construcció de La Sagrada Família dins del tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial de l'Addenda de modificació de l'Acord de Col·laboració entre l'Ajuntament de Barcelona i la Fundació Junta Constructora del Temple Expiatori de la Sagrada Família abans referit la qual Addenda té per objecte regularitzar, com a conseqüència de l'impacte causat per la pandèmia de la COVID-19 en l'economia i en la mobilitat de les persones provocant una davallada important en el nombre de visitants al Temple, els pagaments de les contribucions de la Fundació a favor de l'Ajuntament de Barcelona per als anys 2020 i 2021 establertes a les Clàusules primera i tercera de l'esmentat Acord de col·laboració, les qual contribucions s'originen com a conseqüència de l'afluència de visitants al Temple i es destinen al finançament del dèficit del transport públic i a la neteja, vigilància, agents cívics i altres anàlegs en el sentit de desestimar-les pels motius que justificadament consten en l'informe jurídic de data 5 de maig de 2021 que figura a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es dona per reproduït i aprovar definitivament l'Addenda de modificació de l'Acord de Col·laboració.

ADDENDA DE MODIFICACIÓ PER AL REAJUSTAMENT DELS PAGAMENTS ESTABLERTS A LES CLÀUSULES PRIMERA I TERCERA DE L'ACORD DE COL·LABORACIÓ SUBSCRIT EN DATA 18 D'OCTUBRE DE 2018 ENTRE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA I LA FUNDACIÓ JUNTA CONSTRUCTORA DEL TEMPLE EXPIATORI DE LA SAGRADA FAMÍLIA.

INTERVENEN

L'Excma. Sra. Ada Colau Ballano, Alcaldessa de l'Ajuntament de Barcelona, en representació de dita Corporació, assistida pel Sr. Jordi Cases Pallarès, Secretari General del Excm. Ajuntament d'aquesta ciutat, nomenat per Decret d'Alcaldia de data 18 de juny de 2002, en funcions de fedatari públic i d'assessorament legal segons disposen els articles 3 i 7 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, així com l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.

I de l'altra, el Sr. Esteve Camps i Sala, en nom i representació de la FUNDACIÓ JUNTA CONSTRUCTORA DEL TEMPLE EXPIATORI DE LA SAGRADA FAMÍLIA (en endavant "la Fundació") amb domicili social a Barcelona, al carrer Mallorca, número 401; constituïda per

temps indefinit com a persona jurídica privada de l'Església Catòlica per decret especial del Rvdm. Prelat, inscrita al Registre d'Entitats Religioses a la Secció Especial de Fundacions, amb C.I.F. G58302928., degudament autoritzats per a signar el present atorgament en virtut d'acord del Patronat de dita Fundació adoptat en la seva sessió de 8 d'octubre del 2018.

Ambdues parts es reconeixen capacitat legal suficient per a la signatura de la present Addenda.

EXPOSEN

Primer. Que, l'Ajuntament i la Fundació han vingut col·laborant estretament a fi de redactar els instruments legals més adequats per tal d'establir les determinacions d'ordenació necessàries i els paràmetres urbanístics d'aplicació al procés de construcció del Temple, així com la regulació dels usos admesos, per mitjà d'una Modificació del Pla General Metropolita i la presentació a tràmit per part de la Fundació d'un Pla Especial Urbanístic Integral (PEUI).

Tanmateix, ambdues parts van considerar convenient acordar la contribució per part de la Fundació al finançament de les despeses que les activitats que es desenvolupen en el Temple comporten per a la hisenda municipal i a l'execució de les previsions establertes en el PEUI.

Segon. Que, en conseqüència, en data 18 d'octubre de 2018 les parts van consensuar i signar un Acord de col·laboració amb la finalitat de concretar una sèrie de compromisos i dibuixar un full de ruta en altres aspectes que es desenvoluparan en els mesos o anys següents en actes administratius d'aplicació per part de l'Ajuntament i les contribucions econòmiques de la Fundació (en endavant, "l'Acord de col·laboració").

Que el referit Acord de col·laboració va ser ratificat posteriorment per la Comissió d'Ecologia Urbana en sessió de 14 de novembre de 2018.

Tercer. Que en tractar-se d'un conveni de caràcter urbanístic va ser sotmès al tràmit d'informació pública conjuntament amb el document de planejament corresponent a la Modificació del Pla General Metropolità, d'iniciativa municipal, per a l'ajust de la qualificació en el tram del carrer Provença corresponent a l'Illa del Temple de la Sagrada Família que fou inicialment aprovat per acord del mateix òrgan i en la mateixa data de 14 de novembre de 2018, en els termes següents:

Ratificar "l'Acord de col·laboració entre l'Ajuntament de Barcelona i la Fundació Junta Constructora del Temple Expiatori de la Sagrada Família" signat en data 18 d'octubre de 2018; aprovar inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità per a l'ajust de la qualificació per a l'ajust de la qualificació en el tram del carrer Provença corresponent a l'Illa del Temple de la Sagrada Família, d'iniciativa municipal; exposar-la al públic pel termini d'un mes i sotmetre-la al Consell Municipal per a la seva aprovació provisional".

El referit acord va ser degudament notificat als interessants i publicat al BOPB de 16 11 2021, al Diari la Vanguardia de 20 11 2018 i al Tauler d'edictes municipal, i sotmès al tràmit d'informació pública durant el període comprès entre el 20 11 2018 al 20 12 2018.

Finalment cal dir que, la Modificació del Pla General Metropolità abans referida fou aprovada definitivament per acord de la Subcomissió d'Urbanisme del Municipi de Barcelona en sessió de 4 d'abril de 2019 (publicada als efectes de la seva executivitat al DOGC de 30 04 2019).

Quart. Que l'11 de març de 2020 l'Organització Mundial de la Salut va declarar pandèmia mundial la situació d'emergència sanitària ocasionada pel brot epidèmic de COVID-19. La ràpida i extraordinària propagació dels coronavirus SARS-CoV-2, causant de la malaltia COVID-19, va provocar l'aprovació del Reial decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es va declarar l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, modificat pel Reial decret 465/2020, de 17 de març, així com l'aprovació del Reial decret 926/2020, de 25 d'octubre, pel qual es declara l'estat d'alarma a tot el territori nacional fins al 9 de maig de 2021, sens perjudici de les pròrrogues que es puguin acordar, en els quals es contenen mesures de protecció bàsiques per evitar la propagació del virus per contagi consistents en la distància social entre persones, higiene, restriccions en el desplaçament, restriccions a la mobilitat entre països i d'altres que incideixen en tots els aspectes de l'activitat econòmica i que tenen una incidència directa en la previsió de visitants al Temple efectuada en l'Acord de 18 d'octubre de 2018 i, en conseqüència, una afectació en les previsions de les contribucions a efectuar per la Fundació a l'Ajuntament de Barcelona establertes en les Clàusules primera i tercera relatives a despeses derivades de la mobilitat generada i a les originades com a conseqüència de l'afluència de visitants al temple (neteja, vigilància, agents cívics i anàlegs).

Cinquè. Que en aquest sentit, d'una banda, en la "Clàusula Primera" relativa a la contribució al finançament del dèficit del transport públic, s'establia el següent:

"La Fundació efectuarà una contribució al finançament del dèficit del transport públic generat pels visitants del Temple, de conformitat amb allò establert al Decret 344/2006, de 19 de setembre, de regulació deis estudis d'avaluació de la mobilitat generada. Aquesta contribució s'estableix en un import de DOS MILIONS DOS-CENTS MIL EUROS (2.200.000.-€) anuals, durant un període de 10 anys des de l'aprovació definitiva del PEUI. Aquest importes correspon amb una estimació de 4.500.000 visitants a l'any, i és revisable en funció de l'evolució del nombre de visitants i de la disminució del dèficit del transport públic, com a conseqüència d'una reforma del sistema tarifari o qualsevol altra circumstància anàloga. Aquesta contribució s'incorporarà en l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada que formi part del corresponent document de planejament".

I de l'altra, en la "Clàusula Tercera" relativa a la contribució a les despeses derivades de l'activitat del Temple, s'establia el següent:

"La Fundació efectuarà una contribució a les despeses que, per a l'Ajuntament, s'originen com a conseqüència de l'afluència de visitants al Temple, en aspectes com neteja, vigilància, agents cívics, i altres anàlegs. Aquesta contribució s'estableix en la suma de TRES-CENTS MIL EUROS (300.000.- €) anuals, durant un període de 10 anys des de l'aprovació definitiva del PEUI".

Sisè. Que és d'interès per ambdues parts que es pugui modificar l'Acord de col·laboració que ens ocupa en els termes que seguidament es pactaran, com a resultat de les negociacions dutes a terme pels seus representants, atesa la incidència que la pandèmia ocasionada pel

brot epidèmic de COVID-19 està tenint en la davallada de visitants al Temple, fet que comporta, greus perjudicis econòmics i una dificultat a l'hora de poder donar compliment als pactes establerts en el mateix i atès que les mesures adoptades per a lluitar contra l'esmentada pandèmia han tingut i tenen una incidència directa en la previsió de visitants al Temple efectuada en l'Acord de col·laboració, afectant les previsions de les contribucions a efectuar per la Fundació.

Que a la vista de l'anteriorment exposat, els intervinents, en les respectives representacions que actuen, i de comú acord, formalitzen el present document amb subjecció als següents:

PACTES

Primer. Que l'objecte de la present Addenda és regularitzar els pagaments de les contribucions de la Fundació a favor de l'Ajuntament de Barcelona per als anys 2020 i 2021 previstes a la Clàusula Primera i Tercera de l'Acord de col·laboració relatives a la contribució al finançament del dèficit del transport públic i a la contribució a les despeses derivades de l'activitat del Temple.

Aquesta regularització s'ha acordat entre ambdues parts en atenció a les circumstàncies descrites a la part Expositiva del present document.

Segon. Que en conseqüència i, de conformitat amb les contribucions establertes en les Clàusules Primera i Tercera i pels anys 2020 i 2021 es procedeix al reajustament de les quantitats econòmiques a satisfer per la Fundació en els termes següents:

Any 2020:

- Pel que fa a la contribució al finançament del dèficit del transport públic (contribució prevista a la Clàusula Primera de l'Acord):

La Fundació es compromet a fer un pagament de SIS-CENTS MIL EUROS (600.000 €) durant el mes de maig de 2021, en concepte de contribució al finançament del dèficit del transport públic per a l'any 2020.

EI MILIÓ SIS-CENTS MIL EUROS (1.600.000 €) restants, fins a assolir la contribució anual de DOS MILIONS DOS-CENTS MIL EUROS (2.200.000 €) prevista a l'Acord, esdevindrien efectius incrementant la quota de l'any 2022 un cop produïda la recuperació i superació de la pandèmia.

- Pel que fa a la contribució a les despeses derivades de l'activitat del Temple (contribució prevista a la Clàusula Tercera de l'Acord):

De l'import total previst a la Clàusula Tercera de l'Acord en concepte de contribució a les despeses derivades de l'activitat del Temple per a l'any 2020, la Fundació ja ha efectuat un pagament per import de DOS-CENTS VINT-I-CINC MIL EUROS (225.000 €).

Els SETANTA CINC MIL EUROS (75.000 €) restants fins a assolir l'import total de TRES-CENTS MIL EUROS (300.000 €) previst per aquest concepte a la Clàusula Tercera de l'Acord, es faran efectius l'any 2022.

Any 2021:

- Pel que fa a la contribució al finançament del dèficit del transport públic (contribució prevista a la Clàusula Primera de l'Acord):

La Fundació es compromet a fer un pagament fix de UN MILIÓ CENT MIL EUROS (1.100.000 €) en concepte de contribució al finançament del dèficit del transport públic per a l'any 2021.

El MILIÓ CENT MIL EUROS (1.100.000 €) restants fins assolir l'import total de DOS MILIONS DOS-CENTS MIL EUROS (2.200.000 €) previst a la Clàusula Primera de l'Acord, es farà efectiu en els següents termes:

1a. Si el nivell de visitants a l'any 2021 estigués a un 25% de la xifra anual habitual abans de la pandèmia, és a dir el 25% sobre els 4.500.000 visitants estimats a l'Acord de col·laboració (equivalents a 1.125.000 visitants), el MILIÓ CENT MIL EUROS (1.100.000 €) restants es farien efectius per part de la Fundació el mateix any 2021.

2a. En cas contrari, el MILIÓ CENT MIL EUROS (1.100.000 €) restants serien efectius incrementant la quota de l'any 2022 en concepte de contribució al finançament del dèficit del transport públic.

- Pel que fa a la contribució a les despeses derivades de l'activitat del Temple (contribució prevista a la Clàusula Tercera de l'Acord):

La Fundació es compromet a mantenir la xifra pactada a la Clàusula Tercera de l'Acord de TRES-CENTS MIL EUROS (300.000 €) en concepte de contribució a les despeses derivades de l'activitat del Temple per a l'any 2021.

Tercer. Les modificacions contingudes en el present document tenen efectes des de la seva signatura.

Quart. La resta d'estipulacions establertes en l'Acord de Col·laboració de 18 d'octubre de 2018, que fou ratificat per la Comissió d'Ecologia Urbana en sessió de 14 de novembre de 2018, resten sense modificar.

I com a prova de conformitat a les modificacions de l'acord esmentat, les parts signen, en la data en què ho fa l'últim dels intervinents.

Barcelona, 19 de maig de 2021.

L' Alcaldessa de l'Ajuntament de Barcelona, Ada Colau Ballano.

En rep. Fundació Junta Constructora del Temple Expiatori de la Sagrada Família, Esteve Camps i Sala.

El secretari general de l'Ajuntament de Barcelona, Jordi Cases i Pallarès.

La secretària delegada d'urbanisme (P.D 19/11/2018), Eva Redó i Verdaguer.