

Altres anuncis – Convenis

CONVENI de col·laboració i autorització paisatgística núm. 2720 d'11 de febrer de 2019 de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida.

Barcelona, 11 de febrer de 2019,

REUNITS

D'una part, el Sr. Jordi Campillo Gàmez, gerent de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida, des d'ara l'Institut del Paisatge Urbà, amb NIF P-5890051E, càrrec per al qual va ser nomenat per Decret d'Alcaldia el dia 1 de novembre de 2018, en ús de les facultats delegades per decret del regidora presidenta, Ima. Sra. Janet Sanz Cid en data 2 de novembre de 2018, assistit en aquest acte pel Sr. Alejandro Mateos Alonso, secretari delegat de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida.

I de l'altra, la Sra. Yeon Soo Kim, amb NIE X9927324H, en nom i representació, com apoderada, de l'empresa Cheil Spain, SLU, de nacionalitat espanyola, amb domicili social a l'Avenida de Barajas, 30, Edificio D, planta baixa, Parque Empresarial Omega, 28108, Alcobendas (Madrid) i CIF B-86358645, segons escriptura autoritzada pel notari D. Segismundo Álvarez Royo-Vilanova, de 12 de desembre de 2011, núm. 5276 de protocol, i inscrita al Registre Mercantil de Madrid segons manifesta. La Sra. Yeon Soo Kim declara que el seu càrrec és vigent i que les seves facultats no han estat alterades o modificades.

DIUEN

1. Barcelona és una ciutat referent mundial per la seva activitat firal i de congressos.
2. L'Ajuntament de Barcelona promou polítiques adreçades a la reactivació social i al posicionament mundial de la ciutat per afrontar reptes de futur en el marc d'una societat participativa.
3. En el marc de les tecnologies de la comunicació, l'Ajuntament promou activament el desenvolupament de sectors considerats estratègics per a l'economia de la ciutat.
4. La fundació Barcelona Mobile World Capital Foundation és una entitat sense ànim de lucre constituïda amb l'objectiu de promocionar i fomentar l'ús de les tecnologies i solucions mòbils en diferents sectors d'activitat, convertint la ciutat de Barcelona en la capital mundial de referència, ajudant així a millorar la qualitat de vida dels ciutadans en diferents àmbits com l'educació, l'espai públic o el d'infraestructures.

La Fundació també té com a finalitats principals l'implementació del projecte de la Barcelona Mobile World Capital i la de convertir-se en el lloc de referència de trobada global entre la tecnologia mòbil i els diferents sectors estratègics que faran servir aquesta tecnologia de forma intensiva per desenvolupar el sector.

Per a la consecució dels fins fundacionals, la fundació Barcelona Mobile World Capital Foundation està facultada per a realitzar, entre d'altres, la organització de qualsevol tipus de fòrum, jornada, exhibició o esdeveniment relacionat amb els seus fins fundacionals i en el que es promogui l'ús de les tecnologies i solucions mòbils.

5. Cheil Spain, SLU es una empresa l'objecte social de la qual és, entre d'altres, la gestió comunicativa i d'imatge de la marca SAMSUNG. Pel que fa al contingut del present conveni, Cheil Spain, SLU és l'agència autoritzada i contractada per SAMSUNG per a la gestió, intervenció i contractació dels actes derivats de la presentació del show room anomenat "Samsung Bixby", mitjançant una instal·lació efímera a instal·lar a la Plaça Catalunya, amb motiu i durant la celebració a la ciutat, els dies 25 a 28 de febrer de 2019, del Mobile World Congress 2019.

6. Cheil Spain, SLU, ha formulat sol·licitud d'autorització d'ús excepcional del paisatge urbà per tal de desenvolupar una activitat promocional a la via pública, en concret, ala part central de la Pl. Catalunya, banda muntanya, costat Besòs, durant el dies 22de febrer al 4 de març de 2019, ambdós inclosos. L'esmentada sol·licitud va ser sotmesa a la Comissió Mixta de Protecció del Paisatge Urbà, que en sessió de data 24 de gener de 2019, va emetre informe positiu (ref. CM009_19).

7. L'Ajuntament de Barcelona, per acord del Consell Plenari de data 27 de juny de 1997va aprovar definitivament la creació de l'Institut del Paisatge Urbà i, entre altres finalitats, li va assenyalar promoure la protecció, el manteniment i la millora dels valors paisatgístics que conformen la imatge de la ciutat, vetllar per l'ús ordenat i racional del paisatge urbà, com a instrument de decisió per a la conservació de l'entorn, així com promoure la participació de la societat civil i del sector privat, tant en la responsabilitat i manteniment com en la directa recuperació del paisatge i la promoció dels seus valors.

El present conveni de col·laboració es realitza a l'empara del que es preveu per als usos excepcionals els articles 98 i següents de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona, aprovada el 26 de març de 1999. Així les parts,

CONVENEN

Primer. Autorització paisatgística

L'Ajuntament de Barcelona, en el marc de les estratègies esmentades, declara d'interès de ciutat els actes derivats de la comunicació i difusió de l'aplicació informàtica de telefonia mòbil desenvolupada per la marca Samsung, anomenada "Samsung Bixby", que es compartirà amb la ciutadania en una instal·lació efímera instal·lada a la Pl. Catalunya, coincidint amb la celebració a la ciutat del Mobile World Congress 2019, els dies 25 a 28 de febrer de 2019.

La signatura del present conveni de col·laboració porta implícita l'autorització paisatgística prevista a l'article 98 de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, en relació als esdeveniments i actuacions que desenvoluparà Cheil Spain, SLU, com a agència especialitzada al servei de SAMSUNG, amb motiu dels actes promocionals que es celebraran durant els dies i en el lloc expressats en el present conveni.

Segon. Contingut

El actes promocionals i de presentació del sistema d'assistència digital de veu a través de dispositiu mòbil de la marca Samsung, esdeveniment que tindrà lloc a la part central de la Plaça de Catalunya, banda muntanya, costat Besòs, durant el dies 22 de febrer al 4 de març de 2019, ambdós inclosos i en horari d'10:00 hores a 21:00 hores, coincidint amb la celebració del Mobile World Congress 2019. En aquest espai, Cheil Spain, SLU instal·larà una estructura efímera de dimensions 18,90 metres de llarg i 11,30 metres d'amplada, d'acord amb la imatge exterior, memòria i característiques tècniques que figuren a l'annex (1) del present conveni. Aquesta estructura esmentada forma part del show room itinerant anomenat "Samsung Bixby". Pel que fa al recobriment exterior de l'estructura, no presentarà ni incorporarà cap element d'il·luminació afegit, en particular focus o similars.

Cheil Spain, SLU no podrà lliurar o escampar en la via pública cap mena de comunicació o publicitat relacionada amb la marca Samsung o dels seus productes o aplicacions. El lliurament de publicitat restarà reservada, exclusivament, a l'interior de l'estructura promocional abans esmentada.

Queda expressament prohibida i Cheil Spain, SLU s'abstindrà d'utilitzar altaveus, aparells musicals, música ambiental o cap mena d'emissió sonora durant el termini de l'autorització. Pel que fa a la utilització de generadors o grups electrògens, Cheil Spain, SLU respectarà la normativa ambiental marcada per l'Ajuntament de Barcelona en matèria de sorolls, contaminació, etc.

Fora de l'horari d'exhibició, l'estructura promocional estarà totalment apagada i tancada. Cheil Spain, SLU no està autoritzada a fer servir cap element del mobiliari urbà com a suport publicitari o promocional de l'esdeveniment. Tampoc en podrà fixar o enganxar focus, cables, lones, banderoles, pancartes o similars. Cheil Spain, SLU serà l'única responsable dels danys i/o desperfectes que es puguin ocasionar a la via pública, al mobiliari urbà i al paisatge urbà com a conseqüència dels esdeveniments emparats pel present conveni.

Tercer. Control paisatgístic

Cheil Spain, SLU, comunicarà a l'Institut del Paisatge Urbà, abans de la seva realització i/o execució, totes aquelles activitats i/o accions promocionals que afectin al paisatge urbà de la ciutat i estiguin relacionades amb el present conveni. En particular, Cheil Spain, SLU comunicarà a l'Institut del Paisatge Urbà les característiques tècniques, materials i dimensions de la maquinària, mobiliari, estructures i instal·lacions que s'utilitzaran en els actes emparats per aquest conveni.

L'Institut del Paisatge Urbà, de conformitat amb el que preveuen les seves competències, exercirà el control paisatgístic de les activitats i/o accions a les quals fa referència el present conveni, tot això de conformitat amb el que preveu l'Ordenança dels Usos del Paisatge Urbà i la resta de la normativa vigent. En relació a les activitats i/o accions que s'autoritzin, Cheil Spain, SLU estarà obligada a tramitar les llicències i autoritzacions que siguin preceptives i satisfer les taxes i els impostos que corresponguin, entre d'altres i a títol merament enunciatiu, les derivades de l'ocupació de la via pública de la instal·lació. Cheil Spain, SLU assumirà, al seu exclusiu càrrec, els honoraris i despeses, del qualsevol mena, relacionada

amb la contractació de les persones, empreses o professionals que participin o intervinguin en els actes promocionals esmentats.

Cheil Spain, SLU serà responsable de gestionar l'entorn de la instal·lació i el control d'accessos, tant pel que fa a la circulació de les persones que accedeixin o abandonin el recinte promocional com els dels temps d'espera entre les sessions que estiguin programades.

Pel que fa a l'accessibilitat de persones, normativa ambiental, de seguretat i la il·luminació nocturna s'haurà d'estar a allò que disposa la normativa vigent.

Quart. Vigència

El present conveni produirà efectes des de l'11 de febrer al 8 de març de 2019, ambdós inclosos, coincidint amb la celebració del Mobile World Congress a la ciutat de Barcelona.

Cinquè. Reparació de l'impacte paisatgístic

D'acord amb el que disposen els articles 13, apartats 3 i 4, 98 apartat 5, lletra d) i l'article 104.1, de l'Ordenança dels Usos del Paisatge Urbà, la reparació per l'impacte paisatgístic ocasionat per l'ús excepcional autoritzat per aquest conveni, a realitzar sobre la part central de la Pl. Catalunya, banda muntanya, costat Besòs, durant els dies i l'horari expressats, es quantifica en 64.795,58 € (SEIXANTA QUATRE MIL SET-CENTS NOURANTA CINC AMB CINQUANTA VUIT EUROS), un cop valorat l'interès de ciutat de l'esdeveniment i la seva contribució i compatibilitat con les estratègies de la marca Barcelona. L'Institut del Paisatge Urbà emetrà una factura a nom de Cheil Spain, SLU per l'import esmentat, la qual serà abonada en els terminis expressats en la mateixa. A tenor del que preveu l'article 99.1.b) de l'Ordenança dels Usos del Paisatge Urbà, l'import anterior es destinarà a projectes de millora del paisatge urbà. La present reparació paisatgística és independent, entre altres despeses, de les taxes d'ocupació de la via pública que gestiona i liquida el Districte competent per raó del territori.

Sisè. Facultats municipals d'inspecció i control

L'Institut del Paisatge Urbà farà les inspeccions necessàries per comprovar i valorar l'adequació a les condicions establertes en aquest conveni i en els seus annexos. L'ús excepcional del paisatge urbà no autoritzat o que no s'ajusti a les condicions imposades en l'autorització es considera falta molt greu i donarà lloc a una ordre de cessament i de desmuntatge a realitzar dins de les 24 hores següents al requeriment. En cas contrari, l'Institut del Paisatge Urbà procedirà a l'execució subsidiària. L'Institut del Paisatge Urbà en cas d'haver de procedir a l'execució subsidiària de la retirada d'alguna de les activitats i/o accions promocionals relacionades amb el present conveni, repercutirà les despeses originades a Cheil Spain, SLU, tot allò sens perjudici de la incoació del corresponent expedient sancionador.

Setè. Normes d'instal·lació i despeses

Les operacions de muntatge i desmuntatge de l'estructura promocional que conforma l'esdeveniment autoritzat per aquest conveni es verificaran, els dies 11 a 19 de febrer (pel

que fa al muntatge) i els dies 4 a 8 de març de 2019 (pel que fa al desmuntatge). No obstant això, aquestes dates podran ser modificades d'acord amb el que determini el districte territorialment competent.

Cheil Spain, SLU assumirà al seu exclusiu càrrec tots els costos i despeses relacionades amb la contractació, fabricació, transport, instal·lació i retirada de l'estructura publicitària, així com de la resta d'objectes, maquinaria, instal·lacions, materials i qualsevol altres elements que es facin servir amb motiu dels esdeveniments autoritzats per aquest conveni.

Cheil Spain, SLU garantirà que durant el termini de vigència de l'autorització la instal·lació i el seu entorn gaudiran de l'adequat decòrum, manteniment i conservació. A tal efecte, Cheil Spain, SLU assumirà, al seu exclusiu càrrec, les despeses de conservació, neteja, vigilància i manteniment de l'estructura publicitària i, si escau, del seu entorn immediat.

Seràn igualment de Cheil Spain, SLU les despeses relacionades amb la contractació amb les empreses subministradores dels serveis i subministraments (aigua, electricitat, etc.) que exigeixi la instal·lació i el corresponents consums. També dels projectes tècnics, visats, taxes, etc., així com de qualsevol altre despesa directament o indirectament relacionada.

En les operacions d'instal·lació, muntatge, desmuntatge i retirada de l'estructura i dels elements, maquinaria, mobiliari, etc.. s'assegurarà en tot moment l'acompliment de les mesures de prevenció de riscos laborals. El venciment de cadascun dels terminis previstos comportarà la finalització del dret a l'ús excepcional, i el seu titular restaurarà al seu càrrec i sense necessitat de ser requerit a l'efecte, la realitat física alterada, restituint el paisatge a la seva anterior condició, i comunicant-ho a l'Institut del Paisatge Urbà en el termini de tres(3) dies hàbils.

Cheil Spain, SLU garantirà el perfecte estat i la seguretat de l'estructura i de qualsevol altre element o material que s'utilitzi en l'esdeveniment. Tanmateix, Cheil Spain, SLU acreditarà la contractació d'una pòlissa de responsabilitat civil per tal de cobrir els riscos d'accident, danys materials i de responsabilitat civil enfront de terceres persones i del propi Ajuntament de Barcelona, per tot el temps de vigència de l'autorització, incloses les operacions d'instal·lació, muntatge, desmuntatge i retirada de l'estructura, maquinaria, etc. abans esmentats. L'Ajuntament no assumeix cap responsabilitat a aquests efectes. La cobertura mínima de l'esmentada pòlissa serà de 1.000.000 euros per sinistre i amb un sublímit per víctima per a la cobertura de RC patronal de 150.000 euros. La pòlissa de responsabilitat civil s'adjunta al present conveni com a annex núm. 2.

Cheil Spain, SLU manifesta que es troba al corrent en les seves obligacions tributàries i de Seguretat Social.

Vuitè. Causes de resolució del conveni. El present conveni es resoldrà per les següents causes:

a) Per mutu acord de les parts.

b) La manca de pagament de les taxes, impostos i preus públics que es derivin de l'esdeveniment publicitari.

c) La manca d'aportació o pèrdua de vigència de la pòlissa de responsabilitat civil a la qual fa referència la clàusula anterior.

d) Qualsevol incompliment greu o molt greu dels previstos a l'Ordenança dels Usos del Paisatge Urbà de la ciutat de Barcelona.

Novè. Protecció de dades

L'empresa Cheil Spain, SLU s'obliga a guardar reserva respecte a les dades o antecedents i que estiguin relacionats amb l'objecte del present conveni i dels quals hagi tingut coneixement amb ocasió del conveni. Es prohibeix expressament l'accés a les dades de caràcter personal de l'Ajuntament de Barcelona per part de l'empresa Cheil Spain, SLU o el seu personal. Aquesta resta obligada al secret professional pel que fa a les dades de caràcter personal a les quals pugui tenir accés en ocasió del compliment del conveni, obligació que subsisteix fins i tot un cop el conveni s'hagi extingit, per resolució per qualsevol altra causa legalment admesa o establerta en el conveni.

Desè. Comunicació

L'Institut del Paisatge Urbà contribuirà també a la divulgació adequada d'aquesta col·laboració de SAMSUNG i facilitarà els seus logos i/o eslògans a aquest Institut del Paisatge Urbà per tal de poder-ne fer la difusió adequada de tot allò que estigui relacionat amb la signatura d'aquest conveni. El present conveni de col·laboració es publicarà a la Gasetta Municipal i es comunicarà al Districte territorialment competent.

I en prova de conformitat, signen aquest document per duplicat en el lloc i la data indicats en l'encapçalament.

Per l'Ajuntament de Barcelona. El gerent de l'IMPUIQV, Jordi Campillo Gàmez.

Per Cheil Spain, SLU. L'apoderada, Yeon Soo Kim.

El secretari delegat, Alejandro Mateos Alonso.