

## *Comissions del Consell Municipal – Acords*

### **ACORDS Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat, sessió de 13 de febrer de 2019.**

Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 16 de gener de 2019

Part decisòria / Executiva

Propostes d'acord

1. (01-2015CD69161) Acordar la declaració d'interès públic i utilitat municipal de les obres a realitzar consistents en la supressió d'aforament d'aigua potable i realització d'escomesa directa a un edifici catalogat d'interès local (nivell de protecció B) ubicat a la Placeta Montcada 1-3 i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1. per a l'any 2016; concedir a la comunitat de béns Viladomiu Egozcue y Cia CB, una bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada per l'admissió del comunicat diferit d'obres a realitzar en un edifici catalogat d'interès local amb nivell de protecció B, a la Placeta Montcada 1-3, atès que s'ajusta a l'establert a l'article 7è.1.B2 de l'esmentada Ordenança, en relació a l'aplicació de la bonificació i la seva quantia. D'aquesta manera la quota de l'Impost sobre instal·lacions, construccions i obres que ascendeix a 971,50 euros, es redueix en un 50%, la qual cosa representa una bonificació de 485,75 euros, quedant només obligat a pagar 485,75 euros per aquest concepte; donar trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

2. (06-2017CD21384) Declarar d'especial interès i utilitat municipal les obres realitzades per l'entitat Refugi d'Obreres, Fundació Privada a l'empara del comunicat diferit 06-2017CD21384 consistents en les següents actuacions: (i) 2d-OCD: instal·lació d'ascensors en l'interior de l'edifici; (ii) 3b2-OCI: reforma interior en locals (entitats sense ús d'habitatge sense afectar l'estructura de l'edifici); (iii) 3a2-OCI: obres en locals (entitats sense ús d'habitatge) que afectin puntualment l'estructura de l'edifici; i (iv) 2l-OCD: obres, incloses les actuacions en façanes, en edificis catalogats D o inclosos en conjunts protegits, no subjectes a Obra Major, llevat de les obres de conservació o reparació menor, a l'avinguda República Argentina 16-18, de conformitat amb l'article 7è apartat 1 de l'Ordenança Fiscal 2.1 de 2017 reguladora de l'ICIO; concedir a l'entitat Refugi d'Obreres, Fundació Privada una bonificació del 65% de la quota de l'Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres meritat per les obres realitzades a l'empara del comunicat diferit 06-2017CD21384, admès en data 6 de juliol de 2017, a l'avinguda República Argentina 16-18, essent l'import abonat per l'ICIO al qual s'ha d'aplicar aquesta bonificació de 5.767,91 euros (sense bonificació aplicada) -calculat sobre el pressupost inicial de l'obra-, donat que es reuneixen les condicions previstes per l'article 7è apartat 1. A) A1. de la referida Ordenança fiscal municipal núm. 2.1, en la seva redacció vigent per a l'exercici 2017, atès que les obres realitzades en un centre residencial per a persones grans en les modalitats de llar residència i residència assistida estan incloses en els supòsits previstos a l'article 212è de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, i aquestes obres varen ser promogudes directament per una entitat sense ànim de lucre, tal i

com es desprèn de l'escriptura de modificació i adaptació d'estatuts atorgada per Refugi d'Obreres, Fundació Privada, inscrita en el Registre de Fundacions de la Generalitat de Catalunya; i donar trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

3. (06-2018CD09431) Declarar d'especial interès i utilitat municipal les obres realitzades per l'entitat Refugi d'Obreres, Fundació Privada a l'empara del comunicat diferit 06-2018CD09431 consistents en les següents actuacions: (i) 2l-OCD: obres, incloses les actuacions en façanes, en edificis catalogats D o inclosos en conjunts protegits, no subjectes a Obra Major, llevat de les obres de conservació o reparació menor; (ii) 3b2-OCI: reforma interior en locals (entitats sens ús d'habitatge) sense afectar l'estructura de l'edifici; i (iii) 2m-OCD: obres de conservació o reparació menor dels edificis catalogats A o B, a l'avinguda República Argentina 16-18, de conformitat amb l'article 7è apartat 1 de l'Ordenança Fiscal 2.1 de 2018 reguladora de l'ICIO; concedir a l'entitat Refugi d'Obreres, Fundació Privada una bonificació del 65% de la quota de l'Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres meritat per les obres realitzades a l'empara del comunicat diferit 06-2018CD09431, admès en data 20 de març de 2018, a l'avinguda República Argentina 16-18, essent l'import abonat per l'ICIO al qual s'ha d'aplicar aquesta bonificació de 6.334,99 euros (sense bonificació aplicada) -calculat sobre el pressupost inicial de l'obra-, donat que es reuneixen les condicions previstes per l'article 7è apartat 1. A) A1. de la referida Ordenança fiscal municipal núm. 2.1, en la seva redacció vigent per a l'exercici 2018, atès que les obres realitzades en un centre residencial per a persones grans en les modalitats de llar residència i residència assistida estan incloses en els supòsits previstos a l'article 212è de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, i aquestes obres varen ser promogudes directament per una entitat sense ànim de lucre, tal i com es desprèn de l'escriptura de modificació i adaptació d'estatuts atorgada per Refugi d'Obreres, Fundació Privada, inscrita en el Registre de Fundacions de la Generalitat de Catalunya; i donar trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

4. (06-2016CD40162) Inadmetre per extemporània la sol·licitud presentada pel Sr. Antoni Pi Muntanyola, en representació de l'entitat Refugi d'Obreres, Fundació Privada, en data 7 de juliol de 2017, de la bonificació del 65% de la quota de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) per a l'execució de construccions, instal·lacions o obres destinades a equipaments comunitaris previstos a l'article 212 de les Normes Urbanístiques del Pla Metropolità, en terrenys qualificats urbanísticament com d'equipament, promogudes directament per una entitat sense ànim de lucre, meritat per les obres realitzades a l'empara del comunicat diferit 06-2016CD40162, admès en data 13 de setembre de 2016, a l'avinguda República Argentina, 16-18, en aplicació de l'article 7è apartat 6 de l'OF 2.1 de l'any 2017; i donar trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

5. (19SD00016PE) Primer.- Aprovar inicialment el document del "Pla Estratègic del Nou Model del Zoo de Barcelona: una mirada cap al futur" promogut i redactat per la Direcció del Parc Zoològic de Barcelona. Segon.- Sotmetre'l a informació pública durant un termini de trenta dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de referència al Butlletí Oficial de la Província, durant el qual podrà ser objecte d'examen i al·legacions. Tercer.- Publicar-lo també a la Gasetta Municipal i al web de l'Ajuntament.

6. (19PL16680) Aprovar inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació puntual del Pla General Metropolità en l'àmbit Llobregós - Can

Mateu; d'iniciativa municipal; exposar-la al públic pel termini d'un mes i sotmetre-la al Consell Municipal per a la seva aprovació provisional.

7. (04OBR010 ) Interpretar, d'acord amb la sol·licitud d'1 de setembre de 2010 presentada per Districlima SA, el contracte número 04OBR010 , en el sentit de determinar com a objecte de la concessió els treballs del Tram 1 (canalització de connexió des de la Central Tànger a l'obra de creuament del carrer de Roc Boronat), i, en conseqüència, estimar parcialment la reclamació sol·licitada per un import total de 83.864,87 euros que, actualitzat a preus de l'any 2018 i sumat l'IVA resulta en un total de 103.147,90 euros; i desestimar la sol·licitud pel que fa a la resta d'al·legacions; estimar parcialment la reclamació de 12 de novembre de 2012, presentada per Districlima SA, de restabliment de l'equilibri econòmic de la concessió, en el sentit de reconèixer de manera parcial el desequilibri produït per la suspensió temporal del planejament de Can Ricart, amb un import a abonar de 274.109,14 euros, (IVA exempt); desestimar la reclamació abans esmentada pel que fa a la resta de causes d'esbiaixament al·legades per Districlima; desestimar la sol·licitud de revisió de tarifes com a via per reconèixer les quantitats exigibles per Districlima; aprovar les obligacions de Districlima respecte de l'Ajuntament de Barcelona, regularitzant les quantitats exigibles atenent a l'Addenda al Conveni per a coordinar les obres d'urbanització del Poblenou i la implantació d'infraestructures tècniques, signada el 28 d'abril de 2011, per un total de 389.563,94 euros; quantificar en un total de 12.306,90 euros el dret de cobrament de l'Ajuntament de Barcelona sobre Districlima, un cop compensades les obligacions i deutes entre aquests; notificar la present Resolució als interessats.

Proposició d'iniciativa ciutadana

8. (17SD0332NT) Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança sobre Protecció, la Tinença i la Venda d'animals, aprovada per acord del Plenari del Consell Municipal en sessió de 25 de juliol de 2014, en el sentit d'incorporar l'article 33.bis, que té per objecte regular el Parc Zoològic de Barcelona, promoguda per la Plataforma Zoo XXI, d'acord amb el redactat que consta a l'expedient. Sotmetre-la a informació pública durant un termini de trenta dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província, durant el qual podrà ser objecte d'examen i al·legacions. Publicar-la també a la Gasetta Municipal i al web de l'Ajuntament. Notificar aquest acord als interessats.

Part d'impuls i control

Proposicions / Declaracions de Grup

Es fa constar que les Proposicions / Declaracions de Grup que es transcriuen a continuació tenen naturalesa d'actes d'impuls polític de l'acció del govern i no produeixen efectes jurídics com a actes administratius resolutoris.

Del Grup Municipal Demòcrata:

9. (M1519/11029) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda: 1.- Que el Govern presenti, en el termini de dos mesos, una Diagnosi sobre l'estat de les edificacions que conformen el Parc privat edificat de la ciutat. 2.- Que el Govern creï de forma immediata una Taula de Treball en la qual, entre altres, hi participin els principals actors de la ciutat i entre

altres, el Col·legi Oficial d'Arquitectes, el Col·legi d'Agents de la propietat immobiliària, la Cambra de la Propietat, el Col·legi d'Aparelladors i enginyers de l'edificació, que tingui com a objectiu proposar un full de ruta a mitjà termini per a l'actualització del Parc privat edificat de la ciutat.

Del Grup Municipal Cs:

10. (M1519/10991) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda instar al Govern municipal a convocar un espai de diàleg amb les entitats del barri de la Vall d'Hebron, per acordar i planificar l'ús dels solars destinats a equipaments. El Govern municipal es comprometrà a no impulsar cap projecte d'equipaments en el barri que no hagi estat consensuat prèviament amb les entitats de veïns.

Del Grup Municipal ERC:

11. (M1519/11013) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda instar el Govern municipal a que, degut a l'alta complexitat social, cultural i urbana de l'àmbit del Raval, impulsi estratègies d'actuació complementàries més enllà de l'obra de reurbanització de la rambla del Raval, tal i com s'ha realitzat en el projecte de reforma de la Rambla.

Del Grup Municipal PSC:

12. (M1519/11045) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda: - Constatar la manca de compliment per part del Govern municipal del Compromís per la ronda de Dalt, signat entre el Govern municipal, els grups municipals i les associacions de veïns (l'AVV de La Teixonera, l'AVV de Sant Genís dels Agudells, l'AVV del Parc de la Vall d'Hebron, l'AVV de Montbau i l'AVV de La Font del Gos) el passat 27 d'abril de 2018 i aprovat pel Plenari del Consell Municipal, que estableix les característiques del projecte a desenvolupar, el calendari i pla d'inversió, i els mecanismes de seguiment. I en aquest sentit reprovar la gestió i la manca de compromís del govern de Barcelona en Comú envers la cobertura de la ronda de Dalt al Districte d'Horta-Guinardó. - Constatar que la no execució en el present mandat del tram comprès entre l'avinguda de Vallcarca i l'avinguda d'en Jordà (Fase 2 del Compromís) -tram de consens que no condiona la solució constructiva de la resta de trams- suposarà un retard d'entre 1 i 3 anys sobre els terminis de la resta de trams del Districte d'Horta-Guinardó, d'acord amb l'establert a l'esmentat Compromís. - Que el Govern municipal convoqui, en el termini de 15 dies, la Comissió de seguiment contemplada al Compromís per la ronda de Dalt, integrada per les associacions de veïns del territori i els diferents representants dels grups municipals, tots ells signants de l'esmentat Compromís.

Del Grup Municipal PP:

13. (M1519/11037) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda instar al Govern municipal a parlar amb la propietat de l'edifici qualificat com a equipament (clau 7a) de l'avinguda del Paral·lel 63, cantonada amb el carrer Nou de la Rambla 110-112, que estava destinat a acollir una residència geriàtrica i un centre de dia, per tal de donar un ús a aquest edifici que està buit des que va finalitzar la seva construcció a l'any 2011.