

2 de Març del 2018

Consell Municipal – Acords

ACORDS Consell Municipal, sessió de 23 de febrer de 2018.

Aprovació de les actes de la sessió ordinària de 26 de gener de 2018 i de la sessió extraordinària de 2 de febrer de 2018

S'aproven.

C) Part Decisòria / Executiva

b) Propostes d'acord

COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA

1. (E.04.6006.17) Constituir respecte la finca de propietat municipal ubicada en el carrer Numància 153-161, un dret real de superfície a favor de la Generalitat de Catalunya, per un termini de setanta-cinc anys i amb caràcter gratuït, per a la construcció i gestió de l'Escola Pública d'Educació Infantil i Primària Anglesola; sotmetre l'expedient a informació pública durant un termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, tenir per aprovat definitivament el present acord; formalitzar el dret de superfície d'acord amb les condicions del document annex, que s'aprova; inscriure'l en el Registre de la Propietat; i facultar l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

COMISSIÓ DE PRESIDÈNCIA, DRETS DE CIUTADANIA, PARTICIPACIÓ I SEGURETAT I PREVENCIÓ

2. Adoptar, en l'exercici de les competències reservades a l'Ajuntament de Barcelona, com a soci únic de Barcelona de Serveis Municipals, SA, els següents acords: Primer.- Nomenar la Ima. Sra. Eulàlia Reguant i Cura membre del Consell d'Administració de l'esmentada Societat, en substitució del Sr. Xavier Monge Profitós. Segon.- Establir que el termini de designació de la consellera que es nomena serà l'establert en els respectius Estatuts, sense perjudici de la renovació que fos procedent en el canvi de mandat consistorial. Tercer.- Facultar indistintament el president i el secretari del Consell d'Administració per comparèixer davant notari i elevar a escriptura pública el nomenament anterior, com també per complir els tràmits necessaris per a la seva inscripció en el Registre Mercantil i també la correcció d'errors materials en cas necessari.

3. Proposar com a membres de la Comissió d'Empara, la Sra. Carme Panchon Iglesias i el Sr. Jordi Giró Castañer, de conformitat amb el disposat a l'article 114.3. del Reglament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Barcelona.

CSV: a6d5-4f6e-8a5c-989f

2 de Març del 2018

4. Resoldre les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública; aprovar definitivament la modificació del Reglament Orgànic Municipal, amb la finalitat de regular la possibilitat d'assistència telemàtica i de votació remota per causa de maternitat, paternitat, embaràs o malaltia greu dels membres de la Corporació; i publicar el text íntegre de la modificació en el Butlletí Oficial de la Província a efectes de la seva entrada en vigor, de conformitat amb allò disposat a l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

5. (4259/17) Atorgar la Medalla d'Or al Mèrit Cultural de l'Ajuntament de Barcelona a títol pòstum al Sr. Joan Mora Soler, barceloní i andreuenc exemplar, per la seva capacitat d'enriquir el debat en el món artístic a partir de fer art des de la quotidianitat, així com l'important paper que va tenir en la dinamització de la vida sociocultural de Sant Andreu.

6. (37/2018) Atorgar la distinció de reconeixement a títol honorífic, al Sr. Ramón Eslava Hungria amb número de matrícula 22984, d'acord amb el que estableix la disposició addicional del Reglament d'Honors i Recompenses dels membres de la Policia Municipal i del Servei d'Extinció d'Incendis, aprovat pel Consell Municipal el 17 de setembre de 1976, en reconeixement a les seves actuacions i col·laboració envers el Servei de Prevenció i Extinció d'Incendis i Salvament de Barcelona, a la vista dels informes que figuren a l'expedient.

7. (123/2017) Atorgar la medalla d'Honor al Mèrit, en la categoria de bronze, als membres del Servei de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament que figuren en les relacions adjuntes, per haver prestat serveis sense interrupció durant 25 anys sense cap nota desfavorable en els seus expedients personals, d'acord amb el que disposa l'article 4.2.c del Reglament d'Honors i Recompenses dels membres de la Policia Municipal i del Servei d'Extinció d'Incendis, aprovat pel Consell Plenari de 17 de setembre de 1976.

8. (38/2018) Atorgar la medalla d'Honor al Mèrit, en la categoria de bronze i a títol honorífic, a les persones alienes al Servei de Prevenció i Extinció d'Incendis i Salvament de Barcelona que figuren en la relació adjunta, per haver-se distingit notablement per la seva actuació en favor de l'esmentat servei, d'acord amb el que estableix la disposició addicional del vigent Reglament d'Honors i Recompenses dels Membres de la Policia Municipal i del Servei d'Extinció d'Incendis, de 17 de setembre de 1976, a la vista dels informes que figuren a l'expedient.

COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME I MOBILITAT

9. Adoptar, en l'exercici de les competències reservades a l'Ajuntament com a soci únic de la Societat Privada Municipal Foment de Ciutat, SA, els acords següents: Primer.- Designar l'Im. Sr. Jordi Martí i Galbis membre del Consell d'Administració de la Societat Foment de Ciutat, SA, en substitució de la Ima. Sra. Mercè Homs i Molist. Segon.- Establir que el termini de designació del conseller que es nomena serà l'establert en els respectius estatuts, sens perjudici de la renovació que fos procedent en el canvi de mandat consistorial. Tercer.- Facultar indistintament la presidenta i el secretari del Consell d'Administració per comparèixer davant notari i elevar a escriptura pública el nomenament anterior, com també per complir els tràmits

CSV: a6d5-4f6e-8a5c-989f

2 de Març del 2018

necessaris per a la seva inscripció en el Registre Mercantil i també la correcció d'errors materials en cas necessari.

10. (20160056) Aprovar la segona addenda al Conveni de col·laboració subscrit el 28 d'abril de 2016 entre els Ajuntaments de Barcelona, Sant Adrià de Besòs i Santa Coloma de Gramenet, l'Àrea Metropolitana de Barcelona i el Consell Comarcal del Barcelonès per al manteniment i conservació de les rondes de Barcelona i del tram municipal de la Gran Via Nord, d'acord amb la Normativa reguladora dels expedients d'autorització de l'atorgament de convenis administratius amb altres administracions públiques i institucions aprovada per Decret d'Alcaldia el 27 d'abril de 2011; facultar la quarta Tinenta d'Alcaldia de l'Ajuntament de Barcelona per a la seva signatura; autoritzar i disposar la despesa per un import de 5.975.872,05 euros amb càrrec al/s pressupost/os i partida/es indicats en aquest mateix document, a favor de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, amb NIF P0800258F, per fer front a les despeses derivades d'aquesta addenda; i notificar aquest acord a totes les administracions signatàries del conveni.

11. (20180115) Aprovar el reconeixement de crèdit per un import total de 387,20 euros (IVA inclòs), atesa la necessitat d'efectuar el pagament de la factura que correspon a la despesa generada durant l'any 2016 i no havent estat reconeguda en l'exercici corresponent, número FS00003101, de 30 de novembre de 2016, emesa per Universitat Politècnica de Catalunya, amb NIF Q0818003F, i així regularitzar les despeses generades per la contractació de la delimitació de la finca situada al carrer Roman Macaya, número 11 de Barcelona; autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa per un import 387,20 euros (IVA inclòs), amb càrrec al pressupost i posició pressupostària indicada en aquest mateix document.

Districte de Ciutat Vella

12. (16PL16408) Aprovar definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla Especial de Protecció Patrimoni Arquitectònic, històric, artístic, al Districte de Ciutat Vella per incorporar al patrimoni industrial del Raval (Fàbriques i Cases-Fabrica), d'iniciativa municipal; amb les modificacions respecte al document aprovat inicialment, a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament; resoldre les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de l'esmentada Direcció, de valoració de les al·legacions, informes que a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord.

13. (16PL16426) Aprovar definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla Especial Urbanístic d'ordenació de les activitats de pública concurrència, comerços alimentaris, serveis turístics i altres activitats al Districte de Ciutat Vella (Pla d'usos de Ciutat Vella), d'iniciativa municipal; amb les modificacions respecte al document aprovat inicialment, a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament; resoldre les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de l'esmentada Direcció, de valoració de les al·legacions, informes que a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord.

CSV: a6d5-4f6e-8a5c-989f

2 de Març del 2018

Districte de Sants-Montjuïc

14. (16PL16407) Aprovar definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla de Millora Urbana i Pla Especial Urbanístic de l'equipament privat al sector de la modificació del Pla General Metropolità per a l'ordenació dels terrenys delimitats pels carrers de Quetzal, de la Riera Blanca i de l'avinguda del Carrilet de Barcelona, promogut per Banc de Sabadell SA; amb les modificacions a que fa referència l'informe de la Direcció de Planejament, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Districte de Sant Martí

15. (17PL16505) Suspendre l'aprovació definitiva, de conformitat amb l'article 92.1.b del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost), del Pla de Millora Urbana per a la transformació de l'edifici industrial consolidat situat al carrer Ciutat Granada núm. 68, promogut per Inmobiliaria Castrejana SL, atesa la petició formulada per l'entitat promotora del planejament; advertir als promotors del Pla, de conformitat amb l'article 95 de la Llei 39/2915, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, que disposen d'un termini de tres mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació d'aquest acord, per a realitzar les activitats necessàries per a continuar la tramitació; en cas que no ho facin, es declararà la caducitat del procediment i es procedirà a l'arxiu de les actuacions; notificar el present acord als promotors del Pla.

c) Proposicions

D) Part d'impuls i control

Es fa constar que les Proposicions / Declaracions de Grup que es transcriuen a continuació tenen naturalesa d'acte d'impuls polític de l'acció del govern i no produeixen efectes jurídics com a acte administratiu resolutori.

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Demòcrata:

1. (M1519/8451) El Plenari del Consell Municipal acorda: - Instar el govern municipal a implantar la línia D30 com a prova pilot, per optimitzar la xarxa de bus a la Diagonal fins que s'implanti una solució definitiva de transport públic per aquesta avinguda. - Que aquesta implantació es faci de la manera més rigorosa possible, cercant la màxima rendibilitat econòmica i social en base a un bon disseny del recorregut, el nombre de parades i la permeabilitat amb el territori i la xarxa de transport públic. - Que aquesta implantació es desenvolupi en el termini màxim de tres mesos, i que durant un any sigui sotmesa als escrutinis de qualitat necessaris (passatge, velocitat comercial, etc...) reportats trimestralment en el marc de la Comissió Informativa de Plenari d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat.

CSV: a6d5-4f6e-8a5c-989f

2 de Març del 2018

Del Grup Municipal Cs:

2. (M1519/8440) El Plenari del Consell Municipal acorda: Instar el Govern municipal al compromís de negociar amb els propietaris dels edificis buits al barri del Raval per destinar-los a habitatge social i assequible, i en el cas que s'arribi a aquest acord, que la gestió dels habitatges socials sigui a través d'entitats socials que s'encarreguen de cercar, rehabilitar i mantenir habitatges socials a través dels seus programes de reinserció.

Del Grup Municipal d'ERC:

3. (M1519/8436) El Plenari del Consell Municipal acorda: - Abordar la problemàtica de les ocupacions il·legals en les que es desenvolupen activitats de compravenda d'estupefaents, concretament en el barri del Raval. - Activar un protocol d'intervenció en els habitatges ocupats il·legalment amb mesures de seguretat i atenció social. - Destinar tots els recursos necessaris per tal d'emprendre mesures d'urgència, amb l'objectiu de garantir la salubritat, seguretat i convivència veïnal, incloent l'acompanyament mèdic, social i comunitari de les persones drogodependents. - Agilitzar els terminis d'adjudicació i entrega dels pisos de propietat municipal de la zona.

Del Grup Municipal PSC:

4. (M1519/8447) El Plenari del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona acorda: 1. Constatar el fracàs del govern municipal en l'abordatge del problema al barri del Raval i el Districte de Ciutat Vella referent als narcopisos, l'explotació sexual lligada a la prostitució a la via pública, la seguretat i d'altres fenòmens que es produeixen i que corren el risc de situar el barri i el Districte a la època pre-olímpica. 2. Que l'alcalde, com a màxima responsable del govern municipal, assumeixi la problemàtica del districte, i concretament del barri del Raval, com a problema de ciutat i actuï amb el lideratge que li correspon. 3. Instar l'alcalde a convocar, en el termini de quinze dies, un Ple Extraordinari i monogràfic per tractar els problemes de Ciutat Vella i les seves solucions. 4. Instar l'alcalde, com a responsable última de la seguretat de la ciutat, a convocar de forma urgent la Junta de Seguretat Local de Barcelona per abordar la situació i a que es convoqui la Junta de Seguretat de Ciutat Vella.

Del Grup Municipal de la CUP:

6. (M1519/8433) El Plenari del Consell Municipal acorda: Primer.- Donar suport a la vaga general feminista convocada el proper 8 de març, facilitant que les treballadores de l'Ajuntament de Barcelona, així com a les treballadores de les empreses que donen servei al mateix que es puguin adherir a la vaga i difonent la convocatòria de la vaga general feminista a través dels mitjans corporatius. Segon.- Treballar per reforçar la qualitat i cobertura dels serveis així com valorar la seva possible internalització d'aquells relacionats amb la sanitat, serveis socials i atenció a les dones i atenció de la infància: des d'escoles bressols i hospitals, fins als serveis de dependència i atenció a les persones. Tercer.- Establir clàusules per evitar l'esclatxa salarial entre homes i dones als contractes i licitacions que efectui

CSV: a6d5-4f6e-8a5c-989f

2 de Març del 2018

l'Ajuntament de Barcelona, evitant la contractació amb aquelles empreses en les quals es detectin aquesta esclatxa salarial en qualsevol dels seus estaments. Quart.- Establir un protocol d'actuació per evitar la discriminació laboral de les persones trans. Cinquè.- Establir la necessitat de personació de l'Ajuntament de Barcelona en els casos penals d'assetjament laboral sempre que sigui viable.

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional

Es fa constar que la Proposició amb contingut de Declaració Institucional que es transcriu a continuació té naturalesa d'acte d'impuls polític de l'acció del govern i no produeix efectes jurídics com a acte administratiu resolutori.

Del Grup Municipal BnComú:

Única. (M1519/8450) El Plenari del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona acorda: Instar l'Estat a impulsar una reforma legal urgent de la Llei d'Arrendaments Urbans, per tal de protegir els drets de llogaters i llogateres. Aquesta reforma hauria de permetre: - Allargar la durada dels contractes dels 3 anys actuals a un mínim de 5, tal i com establia la LAU abans de la reforma de 2013 i establir un increment màxim anual de les rendes d'acord amb l'IPC. - Establir una limitació de l'augment dels preus entre contracte i contracte que impedeixi increments de lloguer injustificats i lloguers abusius. - Per tal d'aplicar aquest sistema: - Barcelona i els municipis afectats per pujades indiscriminades en el preu del lloguer es declararan com a àrees de mercat tensionat. -A les àrees declarades de mercat tensionat el sistema de contenció de lloguers vindrà determinat per un indicador que establirà preus de referència en funció de variables: renda familiar disponible, superfície del pis, estat de conservació, any de construcció, qualificació energètica, característiques de la zona, accés a serveis públics i privats, etc. Si l'Estat no està disposat a reformar la Llei d'Arrendaments Urbans en el sentit esmentat que atorgui les competències en matèria de lloguer a les Comunitats Autònomes i grans municipis que ho sol·licitin.

E) Moció

Única. Designar com a presidenta i vicepresident de la Comissió no permanent d'estudi que analitzi la situació econòmica actual de Barcelona a l'Ima. Sra. Sònia Recasens Alsina i l'Im. Sr. Agustí Colom Cabau, respectivament.

F) Declaracions Institucionals

DI1. El Plenari del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona acorda:

Primer.- Destinació del 30% del sostre dels edificis de nova construcció i els sotmesos a rehabilitació integral a habitatges de protecció oficial

Amb la finalitat d'arribar a assolir el 15% de parc públic en 10 anys cal activar la co-responsabilitat del sector privat en l'assoliment d'aquesta fita dins la ciutat construïda. Per aquest motiu, proposem que tot nou edifici d'immobles residencials construït en sòl urbà consolidat hagi de realitzar una reserva del 30% del seu sostre

CSV: a6d5-4f6e-8a5c-989f

2 de Març del 2018

per habitatge amb protecció oficial, el qual es destinarà prioritàriament a lloguer social. A més, caldrà establir les vies necessàries perquè l'Administració municipal pugui participar de la seva gestió, així com les entitats del Tercer Sector.

Per altra banda, i atenent a les especificitats d'aquesta ciutat estimem necessari ampliar aquesta mesura a aquells immobles en sòl urbà consolidat que siguin objecte de rehabilitació integral o gran rehabilitació, pels quals caldrà preveure igual percentatge i destinació mitjançant la qualificació urbanística d'habitatges amb protecció oficial. També s'articularen els mecanismes necessaris perquè la seva gestió sigui pública o per part d'entitats del tercer sector social. Aquesta és definida a l'article 119.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, com el conjunt d'obres que constitueixin una actuació global en tot l'edifici i que comportin, a més, alguna de les actuacions següents: increment de volum o sostre edificable, increment del nombre de departaments o unitats funcionals anteriorment existents, redistribució general d'espais i canvi de l'ús principal de l'edifici, la substitució de l'edifici, encara que es mantingui la façana o algun altre element estructural així com l'execució simultània o successiva d'altres obres de reforma o rehabilitació que tinguin un cost igual o superior al 50 per cent del valor d'una construcció de nova planta de característiques similars i amb el mateix sostre que l'edificació existent general de l'edifici o l'habitatge rehabilitat; sens perjudici de les determinacions més específiques establertes per la normativa sectorial o local.

En relació a aquestes mesures, l'article 17.3 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge estableix que: "La qualificació urbanística de sòl que efectuari el planejament general pot establir que l'edificació d'ús residencial es destini totalment o parcialment a habitatge amb protecció oficial, tant en el cas de noves construccions com en el de gran rehabilitació dels edificis existents".

La legislació catalana, concretament l'article 57.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 17 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge preveuen que el mecanisme per a dur a terme aquesta regulació són els plans urbanístics, i ja contemplen l'obligació de destinar el 20% com a mínim del sostre qualificat per a l'ús residencial de nova implantació a habitatge amb protecció oficial. Alhora caldrà considerar els canvis legals necessaris per realitzar un pas més enllà i aconseguir augmentar l'habitatge amb protecció oficial de propietat pública al sòl urbà.

Per a implementar les mesures caldrà endegar les modificacions pertinents en l'àmbit de planejament i les altres que siguin necessàries per tal d'establir l'obligació de destinar el 30% del sostre dels edificis sotmesos a rehabilitació integral i de nova construcció a la ciutat de Barcelona a habitatges amb protecció oficial.

Tenint en compte les casuístiques concretes que requereixin admetre excepcions, caldrà establir criteris objectius i justificats que possibilitin exempcions d'aquesta obligació per a aquelles actuacions sobre edificis d'immobles que siguin propietat de persones físiques que acreditin la necessitat d'ús propi d'habitatge. A tal efecte, es podran definir límits i topalls de sostre o de nombre d'habitatges per sota dels quals no operaria l'anomenada obligació.

Segon.- Regulació de la implantació d'establiments d'allotjament turístic, d'albergs de joventut i d'habitatges d'ús turístic (HUT) i reserva de l'equivalent del 40% del seu sostre a habitatge públic

CSV: a6d5-4f6e-8a5c-989f

2 de Març del 2018

El Pla Especial Urbanístic d'Allotjaments Turístics (PEUAT), en vigor des del passat mes de març de 2017, estableix una regulació de les diferents tipologies d'allotjaments turístic i una sèrie de zones en algunes de les quals no es poden donar noves llicències i d'altres en què sí en certes condicions. Concretament, en el cas dels habitatges d'ús turístic (HUTs) s'estableix un creixement zero a tota la ciutat amb la finalitat de garantir els drets fonamentals de les ciutadanes de Barcelona.

En relació als establiments d'allotjament turístic s'estableix que, per a la implantació d'aquests, s'haurà de destinar l'edifici sencer a les activitats regulades amb excepció de la planta baixa que es podrà destinar a altres usos sempre que no siguin el d'habitatge. Aquesta normativa inclou també els HUTs.

Reprement la necessitat d'augmentar el parc d'habitatge públic de lloguer, el sector de l'allotjament turístic s'ha de corresponsabilitzar també en aquesta necessitat de tota la ciutat. Proposem, per tant, que els citats establiments, els nous albergs de joventut i els habitatges d'ús turístic apliquin de forma anàloga allò establert a la normativa urbanística i cedeixin l'equivalent al 40% del seu sostre a habitatge públic en un altre immoble del mateix districte. És important que el percentatge de sostre reservat no es trobi al mateix immoble, sinó a un altre situat al mateix districte, a fi d'evitar qualsevol possible conflicte de convivència. Posat que el mateix PEUAT estableix clàusules per ser revisat, seria suficient amb una modificació del seu articulat actualitzant-lo en aquest sentit.

És important indicar que aquesta proposta no persegueix fomentar ni dificultar nous projectes d'allotjament turístic a la ciutat, sinó que apunta a la necessitat que aquells que es puguin fer participin en l'esforç per augmentar el parc públic d'habitatge

Tenint en compte que l'articulat del pla indica que tot nou allotjament ha de destinar un edifici sencer (excepte baixos) a la seva activitat, aquesta mesura presenta diferents opcions. Una és que la mateixa parcel·la aculli dos edificis: l'establiment turístic i el destinat a habitatge; una altra, adquirir l'equivalent a aquest 40% de sostre en un altre immoble dins del mateix districte i destinar-lo a habitatge públic, prioritzant en aquest sentit immobles destinats a oficines per tal de guanyar sostre residencial a la ciutat.

La mesura no és estranya a altres grans ciutats del nostre entorn. A París, per exemple, mitjançant la Llei ALUR, existeix l'obligació de cedir locals comercials o oficines i modificar el seu ús a habitatge si es vol modificar l'ús d'un habitatge perquè esdevingui un allotjament turístic.

Aquesta reserva de sostre ve justificada per la necessitat d'habitatges assequibles per a les ciutadanes de Barcelona, i la seva regulació es pot assimilar a les actuacions de remodelació integral i de nova implantació regulades a la normativa urbanística en tant que són noves edificacions que han de donar compliment a l'obligació de reserva de sòl destinat a habitatge públic.

Tercer.- Declaració de certes zones de la ciutat susceptibles de ser catalogades com a Àrees de Conservació i Rehabilitació a partir d'un informe previ en l'àmbit de tot el municipi

Amb l'objectiu de garantir un ús adequat de l'habitatge, de promoure la regeneració del teixit urbanístic i la conservació de l'habitatge en estat molt deficient, així com d'evitar processos d'especulació immobiliària o que comportin riscos per a la cohesió

CSV: a6d5-4f6e-8a5c-989f

2 de Març del 2018

social, es proposa l'impuls de les àrees de conservació i rehabilitació (ACR), d'acord amb els articles 15, 36 i 37 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre.

En primer lloc, cal destacar el cas de Ciutat Vella com a paradigma dels efectes de la turisticació i la degradació de l'espai urbà. Amb una alta densitat de població i amb el 68% del parc immobiliari anterior al 1900, es tracta del districte que històricament ha suportat i patit més la pressió turística i especulativa. Per aquest motiu, és completament necessari que seguint les petjades de l'informe Estudi i detecció a la ciutat de Barcelona d'àmbits de vulnerabilitat residencial es creï una llista d'espais al districte susceptibles de ser declarats com a Àrees de Conservació i Rehabilitació per a posteriorment estendre aquesta iniciativa a la resta del municipi.

La delimitació "porta implícita la declaració d'utilitat pública de les actuacions i la necessitat d'ocupació dels terrenys i els edificis afectats als fins d'expropiació i imposició de servituds o d'ocupació temporal dels terrenys". Per altra banda, pot comportar mesures de foment com l'aprovació de normes i programes de rehabilitació i conservació, programes de detecció d'estat d'edificis i habitatge, l'adopció d'ordres d'execució d'obres per a garantir el compliment del deure de conservació o subscripció de convenis, i en cas de ser necessari l'execució subsidiària o l'expropiació, l'obligació d'incorporar al mercat els pisos desocupats amb la possibilitat de fer lloguer forçós, o declaracions d'infrahabitatge, o vetllar pel compliment del dret d'informació, reallotjament i retorn dels ocupants legals, o la imposició de les multes coercitives i sancions corresponents en cas d'incompliment.

També s'incorporarà la delimitació d'àrees subjectes als drets de tanteig i retracte a favor de l'Ajuntament de Barcelona, és a dir, que les finques subjectes a aquesta figura estiguin obligades a comunicar a l'Ajuntament qualsevol oferta de compra-venda perquè el Consistori pugui igualar l'oferta i adquirir preferentment l'immoble, o en cas que s'hagi produït sense la pertinent comunicació, es podrà retrotreure-la i adquirir la finca pel preu estipulat. Alhora, aquest instrument podrà servir per a detectar les infraccions, d'acord amb la normativa vigent, en les transmissions patrimonials garantint els drets de les veïnes en processos de gentrificació impulsant mesures de cohesió social.

Aquesta figura ha de facilitar a l'administració la promoció de mesures de foment en relació a la conservació i rehabilitació dels immobles però també resoldre situacions d'ús anòmal dels habitatges, en relació als articles 42, 43 i 44 de la Llei 18/2007 i millorar l'ús dels habitatges ja existents per tal de posar fre als processos mercantilistes en relació al dret a l'habitatge.

Quart.- Conversió d'edificis de titularitat pública destinats a usos no residencials en edificis d'ús residencial

Amb l'objectiu d'estendre el parc públic d'habitatge, cal prioritzar l'ús residencial de certs edificis de titularitat pública, sense que això vagi en detriment de la provisió necessària d'equipaments públics que són garantia del dret a la ciutat. Prenent com a punt de partida l'exemple de l'antic Edifici de Tabacs (Via Laietana, 8-10), que havia de tenir ús econòmic i finalment serà destinat a 160 habitatges públics en règim de lloguer gràcies a la campanya ciutadana #VidaLaeitana, és necessari que l'Ajuntament estudiï en profunditat l'opció de traslladar aquesta iniciativa a altres immobles de la seva titularitat i de totes les administracions públiques presents a la ciutat, ja que prendre mesures per fer efectiu el dret a l'habitatge és una responsabilitat de totes les administracions.

CSV: a6d5-4f6e-8a5c-989f

2 de Març del 2018

Cinquè.- Creació d'un grup de treball de seguiment de la implementació de la moció

Amb l'objectiu d'avaluar el compliment efectiu de totes les mesures incorporades al present text, proposem la creació d'un grup de treball de seguiment de la moció. Entenem que és necessària la revisió i fiscalització de totes aquelles iniciatives que tinguin un impacte directe en la ciutadania, per tant, el citat grup de treball no només hauria d'estar integrat per les entitats promotores de la proposta, sinó també per tots aquells actors socials de la ciutat que centrin la seva activitat en l'àmbit del dret a l'habitatge i puguin aportar la seva experiència en la matèria, així com els diferents grups polítics amb representació al consistori.

DI2. El Plenari del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona acorda:

1. Condemnar rotundament els atacs polítics, injustificats i contra normativa, que el nostre sistema educatiu i concretament la Immersió lingüística està patint per part d'alguns partits espanyols amb excusa de l'aplicació del 155. I mostrar el rebuig frontal del Plenari del Consell Municipal a qualsevol intent de construir un model educatiu que separi els i les alumnes per raó de llengua o qualsevol motiu. 2.- Reiterar el compromís amb l'escola catalana com a eina clau per a la cohesió social, la igualtat d'oportunitats i la qualitat educativa, a través del consens que hem construït els darrers 30 anys. 3.- Apostar i defensar un model integrador que aposti per la coeducació i permeti superar desigualtats i exclusions, ja siguin lingüístiques, econòmiques, culturals o de valors. 4.- Denunciar que els plantejaments que propugna el govern espanyol i alguna entitat clarament minoritària al nostre país són un atac directe contra el model d'escola catalana i representen un intent d'involució educativa uniformitzadora. I que les acusacions d'adoctrinament ideològic, la generació de sospites i denúncies i la voluntat de segregar lingüísticament volen posar en risc el model educatiu català compromès amb la igualtat d'oportunitat dels infants i amb els valors cívics i democràtics de convivència de la nostra societat. 5.- Expressar el suport i agraïment i donar tot el suport als educadors i educadores i professionals de l'educació de tots els àmbits (escolar, de lleure, de l'educació al llarg de la vida), i encoratjar-los a seguir realitzant la seva tasca amb la mateixa determinació de sempre. 6.- Posar en valor la tasca de la comunitat educativa en ple i de les entitats que formem SomEscola i fer extensiva la seva crida al conjunt de la societat per defensar el model educatiu català, i que es comprometin a consolidar-lo, protegir-lo i contribuir-ne a la millora. 7.- Manifestar el suport del Consell Municipal de Barcelona a tota la comunitat educativa en les seves accions en defensa de la consolidació, protecció i millora del model educatiu català i refermar el compromís de l'Ajuntament de Barcelona amb la Immersió lingüística i que mitjançant el Consorci d'Educació, garantirà que aquest model continuarà intacte a la ciutat de Barcelona. 8.- Comunicar el present acord al Govern de l'Estat Espanyol, al Congrés dels Diputats, a la Generalitat de Catalunya i al Parlament de Catalunya.

DI3. El Plenari del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona acorda:

1. Atès que el 15 de febrer està declarat com a Dia Internacional del nen amb càncer, que l'Ajuntament de Barcelona commemora cada any el Càncer Infantil i que se sumi als diferents actes que es realitzen en el marc del Dia Internacional. 2. Que

CSV: a6d5-4f6e-8a5c-989f

2 de Març del 2018

l'Ajuntament de Barcelona segueixi participant en campanyes de sensibilització per tal de conscienciar la ciutadania d'aquest tipus de malaltia. 3. Que l'Ajuntament de Barcelona es comprometi a continuar donant suport a totes aquelles entitats que dia a dia milloren les condicions de vida dels menors que pateixen càncer infantil i dels seus familiars. 4. Que l'Ajuntament de Barcelona segueixi donant suport a les iniciatives que promouen la investigació, juntament amb les entitats i associacions que lluiten amb el càncer al marc dels òrgans de govern de les institucions sanitàries en què participa. 5. Remetre el contingut d'aquesta declaració a totes aquelles entitats que tenen com a objectiu conscienciar la població sobre el càncer infantil.

DI4. El Plenari del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona acorda:

Donar suport a la vaga laboral convocada pels sindicats majoritaris, UGT i CCOO, de 2 h de duració durant el 8 de març i facilitar la informació de la mateixa, difondre els objectius d'aquesta convocatòria, que reivindica entre altres millores salarials, mesures contra la precarietat laboral i el compliment dels plans d'igualtat a les empreses. - Adherir-nos a la concentració a les 12 h del 8 de març a la porta de l'Ajuntament. - Instar al Congrés de Diputats a l'aprovació d'una llei de transparència i d'igualtat salarial que posi fi a la bretxa salarial real entre dones i homes. - Donar suport a la Jornada reivindicativa convocada per al proper 8 de març, i per aquest motiu treballar, conjuntament amb el Consell de Dones: la realització d'una campanya específica per difondre els objectius d'aquesta Jornada, accions a les xarxes socials denunciant les múltiples situacions de discriminació que pateixen les dones a la nostra societat (en especial sobre la bretxa salarial de gènere i la violència masclista), així com d'altres activitats per la mobilització i visualització de les dones més invisibilitzades, que ha estat objectiu de la històrica reivindicació de la "vaga de dones": les mestresses de casa, que realitzen sense sou ni drets laborals un treball vital per a les famílies i la societat i fomentar i donar suport a la lluita contra la xacra social de la violència masclista.

DI5. El Plenari del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona acorda:

1. Dóna la benvinguda a tots els congressistes del Mobile World Congress 2018, la gran fira de la tecnologia del mòbil, que es celebra a la ciutat de Barcelona del 26 de febrer a l'1 de març. 2. Expressa el suport a la 13a edició del principal Congrés en tecnologia de telefonia mòbil, que representa un instrument important de creació d'ocupació i de renda, tot reforçant l'important ecosistema d'innovació tecnològica que existeix a Barcelona. 3. El Govern municipal actuarà amb tots els recursos disponibles per assegurar l'èxit de la present edició i les futures, així com vetllarà pel normal i bon funcionament de la ciutat i dimensionarà adequadament tots els serveis públics de la ciutat, en benefici dels propis ciutadans, així com dels congressistes que ens visitaran en aquestes dates.

DI6. El Plenari del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona acorda:

1. Manifestar la preocupació per la deriva autoritària de l'Estat expressada en la modificació del Codi Penal de 2015 que habilita l'extensió del delictes d'enaltiment del terrorisme i d'injúries al Rei a casos com el de Josep Miquel Arenas, més conegut com Valtonyc. 2. Mostrar el suport al cantant de rap mallorquí Valtonyc, condemnat

CSV: a6d5-4f6e-8a5c-989f

2 de Març del 2018

a tres anys i mig de presó, cal recordar-ho, per meres expressions o idees. 3. Instar el Govern de l'Estat i les Corts espanyoles a impulsar els canvis legislatius necessaris per la derogació de la Llei de Seguretat Ciutadana i la reforma del Codi Penal per tal de garantir el ple exercici de la llibertat d'expressió, especialment en les expressions artístiques. 4. Mostrar el recolzament a aquelles iniciatives ciutadanes d'artistes, músics, i veïns i veïnes en general que s'organitzen al voltant de la defensa de la llibertat d'expressió en Plataformes com "No Callarem". 5. Traslladar aquests acords del Plenari del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona a Josep Miquel Arenas, conegut com Valtonyc, el Congrés dels Diputats i al Govern de l'Estat Espanyol.

CSV: a6d5-4f6e-8a5c-989f