

25 d'Octubre del 2017

Altres anuncis – Llicències d'obres

ANUNCI Llicències d'obres majors concedides el mes d'abril de 2017.

	Adreça		Descripció
Ctra.	Aigües	149	Rehabilitació de la façana nord i de la impermeabilització del terrat d'una construcció adjacent a la casa.
C	Àlaba	98	Reforma interior de nau industrial del sector 22@, per tal d'encabir-hi tallers artesanals.
C	Aragó	414	Reforma per l'agregació de dos locals situats a planta entresòl 5 i 6 (pis primer o primera planta alta) i posterior canvi d'ús a habitatge, amb una superfície útil resultant de 85,54m ² (Entlo-05).
C	Aragó	623	Canvi ús local a habitatge.
C	Art	56	Construcció d'edifici plurifamiliar entre mitgeres.
C	Assaonadors	36	Reparació puntual de façana principal d'edifici d'habitatges al c/ Assaonadors, 36 mitjançant muntatge i desmuntatge de bastida tubular. L'emplaçament de referència té qualificació urbanística de zona de cas antic carrer Princesa.
C	Ausiàs Marc	49	Rehabilitació i reforma global de l'edifici existent, amb canvi d'ús d'oficines a habitatge de P1 a P6 i redistribució de l'àtic (P7) i sobreàtic (P2), tots dos ja amb ús d'habitatge. total de 12 habitatges i aparcament amb 13 places per a cotxe.
C	Aviador Franco	28	Construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres de planta baixa i planta pis per ubicar-hi quatre (4) habitatges: Habitatge 1 (dúplex) de 73,46 m ² , habitatge 2 (dúplex) de 72,81 m ² , habitatge 3 en planta baixa de 40,11 m ² i habitatge 4 en planta pis.

CSV: 7bd6-a464-c3f5-9fc6

25 d'Octubre del 2017

	Adreça		Descripció
C	Avinyò	36	Canvi d'ús de local a habitatge de l'entitat entresòl 1 ^a i reforma interior, donant lloc a un habitatge nou de 77,37m ² útils i 89,99m ² construïts. Edifici situat al c/ Avinyó, 36.
C	Basses de Sant Pere	24	Restauració de la façana principal d'un edifici entre mitgeres, amb qualificació urbanística 12c, situada dins del PERI BA189 i protegit amb nivell C.
C	Berruguete	84	Es tracta de les obres consistents en CU d'un local destinat a oficina a 1 habitatge a P1a. El nombre total d'habitatges al conjunt de blocs d'edificis serà 492.
C	Biosca	20	Construcció d'edifici plurifamiliar aïllat, de PB+5, per a un total de 38 habitatges de protecció oficial, 3 locals comercials, i 1 planta soterrani, per a 38 places d'aparcament per a cotxes i 16 trasters.
C	Bolívia	342	Substitució de coberta de fibrociment per panells tipus Sandwich, en edifici industrial catalogat.
C	Caceres	32	Construcció d'edifici d'habitatges de planta baixa més dues plantes pis.
C	Canuda	13	Reforma exterior de la façana de l'establiment d'activitat de pa i pastisseria. Edifici protegit per patrimoni amb nivell C (id:281), inclòs al Conjunt del Jaciment de la Via Sepulcral de la Plaça Vila de Madrid (nivell A).
C	Castillejos	391	Construcció d'edifici de 9 habitatges i 1 local comercial.
C	Cister	23	Construcció de sala i espais annexes en edifici aïllat semisoterrat per l'equipament docent Col·legi Canigó, resultant una edificació de 597m ² de superfície construïda.
C	Ciutat de Granada	55	Canvi d'ús de nau industrial a centre docent per a la formació de Tecnologies de la Informació i Comunicació, reformant les dependències interiors, sense augment de sostre de volum.

CSV: 7bd6-a464-c3f5-9fc6

25 d'Octubre del 2017

	Adreça		Descripció
Pg.	Colom	23	Legalització de divisió horitzontal de l'entitat 5 ^o 3 ^a en dos habitatges en edifici plurifamiliar situat al Passeig Colom, 23 de PB+ P.alt + P.entl + Pppal + 6PP, amb qualificació urbanística 12b, zona de casc antic de conservació del centre històric.
C	Concepcion Arenal	276	Construcció d'un edifici plurifamiliar de Planta baixa i 3 Plantes Pis, destinat a 4 habitatges desenvolupats un en Planta Baixa i un per Planta Pis.
C	Concòrdia	53	Canvi d'us del local de planta baixa a habitatge.
C	Congrés	80	Construcció d'edificació de nova planta d'edifici plurifamiliar de PB+2 i 1 planta soterrani.
C	Consell de Cent	329	Reforma per la divisió de l'habitatge situat en la planta segona porta segona (pis quart o quarta planta alta) en dos habitatges (2n-2a A amb 71,90 m ² útils i 2n-2a B amb 93,86 m ² útils).
Trav.	Corts	131	Projecte de reparació dels ampits de coberta, badalot i aules 2.5 i 2.6 de l'Institut Les Corts al recinte de la Maternitat.
GV.	Corts Catalanes	521	Reforma per la divisió de l'habitatge situat en la planta sisena porta primera (pis setè o setena planta alta) en dos habitatges (6è-1a amb 134,88 m ² útils i 6è-2a amb 133,09 m ² útils).
GV.	Corts Catalanes	536	Segregació d'una entitat amb ús habitatge, situada a la planta segona (pis tercer o tercera planta alta), porta 2a, en dos habitatges: 2-2a a, considerat existent (sup. útil 66,10 m ²) al que es vincula un traster (sup. útil 8,62 m ²), i 2-2a b.
C	D Zona Franca	28	Construcció d'edifici destinat a bugaderia industrial, consistent en nau d'una sola planta, parcialment desdoblada en altell, amb oficines i serveis, molls de càrrega i descàrrega, i zona d'aparcament, amb un sostre total de 12.747,48m ² .

CSV: 7bd6-a464-c3f5-9fc6

25 d'Octubre del 2017

	Adreça		Descripció
Av	Diagonal	462	Obres majors per la divisió d'un habitatge existent en dos.
Av	Diagonal	612	Reforma i canvi d'ús de dos oficines en un habitatge i una oficina situats en un edifici d'oficines entre mitgeres sense afectar l'estructura de l'edifici. L'habitatge resultant es 2on 3a de 71,40 m2. construïts i l'oficina 2on 1a 2a de 138,70 m2 construïts.
C	Diputació	183	Canvi d'ús d'oficina a habitatge en planta entresol porta 3a.
C	Doctor Fleming	13	Construcció d'una piscina de 4,30 x 2,40 m de làmina d'aigua i 110 cm de profunditat construïda en la terrassa de la planta coberta de l'edifici plurifamiliar aïllat.
C	Entença	58	Obra major consistent en la segregació en dos de l'habitatge situat a la planta principal, obtenint: Pral.1a de 66,75 m2 útils (considerat de nova creació) i Pral.2a de 86,15 m2 útils (considerat preexistent).
C	Escudellers	48	Substitució del forjat de cobertura de la caixa d'escala comunitària existent amb col·locació d'una claraboia zenital en un edifici entre mitgeres de PB+5PP, amb qualificació urbanística 12b i amb catalogació C.
C	Escultor canet	26	Reforma per a la segregació de local en planta baixa per a la creació d'un habitatge i un traster, i segregació d'un habitatge en dos a la planta primera.
Rbla.	Fabra i puig	52	Construcció d'un edifici plurifamiliar de Planta Soterrani, Planta Baixa amb altell i 4 Plantes Pis, destinat a Aparcaments amb Trasters, Local Comercial i 8 habitatges.
Rda.	General Mitre	239	Agrupació i posterior divisió de l'habitatge de porteria situat a planta baixa i planta entresol i oficina entresol 2a, en 1 oficina baixos interior (17,46m2 sup. útil), i 2 habitatges entresol 2a A com a usat (44,64m2 sup. constr.) i entresol 2a.

CSV: 7bd6-a464-c3f5-9fc6

25 d'Octubre del 2017

	Adreça		Descripció
C	Gignàs	22	Projecte de gran rehabilitació (amb afectació estructural, redistribució general d'espais comuns i privatisus, reduint el nombre de locals en planta baixa i mantenint el nombre d'habitatges en plantes pis) en un edifici existent en cantonada.
C	Gignàs	26	Rehabilitació integral d'edifici sense increment del número d'habitatges en edifici plurifamiliar situat al carrer Gignàs,26 de PB+Pent+4PP-Atic, amb qualificació urbanística 12b, zona de casc antic de conservació del centre històric.
Pg.	Gràcia	61	Segregació d'una entitat d'ús habitatge, situada a la planta quarta (pis cinquè o cinquena planta alta), porta 2a, en dos: 4-2a a, considerat nou (sup. construïda 144,88 m ²), i 4-2a b considerat existent (sup. construïda 85,50 m ²).
Trav.	Gràcia	68	Reforma i canvi d'us d'oficina a habitatge de 101,55 m ² de superfície construïda en un edifici amb 28 habitatges i una densitat màxima de 64 habitatges.
C	Gran de Gràcia	51	Obra major per a enderrocar cos sense llicència de 20m ² a l'interior d'illa d'un edifici entre mitgeres existent en clau 12 (casc antic de substitució de l'edificació antiga).
C	Gran de Gràcia	18	Obra major per a reforma interior de l'habitatge 1r 1D, en un edifici entre mitgeres existent en clau 12 (casc antic de substitució de l'edificació antiga) de PB+2 i catalogat B (Edifici de la Caixa).
C	Granada del Penedès	29	Reforma i canvi d'ús de dos locals comunicats interiorment però inscrites com dos locals independents situats en planta baixa i planta pis en un habitatge sense afectar l'estructura de l'edifici. L'habitatge resultant es el 1er 3a de 69,50 m ² construïts.
Pl.	Herenni	11	Canvi d'us del local de la planta entresòl a habitatge, amb una superfície útil de 65,69 m ² .

CSV: 7bd6-a464-c3f5-9fc6

25 d'Octubre del 2017

	Adreça		Descripció
C	Indústria	333	Reformes interiors, sense afectació a la estructura, de local en planta entresol d'edifici plurifamiliar entre mitgeres, per adequar-lo a nou us d'habitatge.
C	Jaume I	14	Rehabilitació de la façana l' edifici entre mitgeres de PB+5PP , amb qualificació urbanística 12b i amb catalogació B (amb identificació 747) dintre de l'entorn A del Palau de Requesens i del monument històric de l'Església dels Sant Just i Pastor.
C	Jonqueres	15	Divisió de l'habitatge existent, situat al 2on-1a d'edifici plurifamiliar entre mitgeres. La finca està qualificada urbanísticament amb la clau 13a i disposa del nivell de protecció D per Patrimoni.
Av.	Josep Tarradellas	133	Segregació d'habitatge en 2 prosseguint amb les directrius de les actuacions anteriors en que el resultat esdevindrà amb 1 hab. usat i 1 hab. Nou.
C	Jota	72	Construcció d'un edifici, entre mitgeres, destinat a centre docent (ESO) d'una línia, de planta soterrani, planta baixa, altell i dues plantes pis.
Via	Laietana	58	Canvi de la fusteria exterior de la façana posterior, incloent mitjans auxiliars, de l'edifici entre mitgeres situat al c/ Via Laietana, 58.
Via	Laietana	40	Projecte per la restauració dels elements arquitectònics de les façanes i claraboia del pati interior de parcel·la en un edifici entre mitgeres amb qualificació urbanística 13a, afectat pel PERI BA189 i protegit amb nivell C.
Pl.	Llana	16	Rehabilitació de la coberta, sense afectació estructural, d'edifici situat a la Plaça de la Llana núm. 16. L'emplaçament de referència té qualificació urbanística de zona de casc antic medieval (clau 12c) i resta inclosa dins el PERI del Sector Oriental.

CSV: 7bd6-a464-c3f5-9fc6

25 d'Octubre del 2017

	Adreça		Descripció
C	Mallorca	342	Reforma pel canvi d'ús d'un local situat en la planta entresòl porta primera (pis primer o primera planta alta) a habitatge, amb una superfície útil de 86,91m ² (Entresòl 1a).
C	Marco polo	2	Construcció d'habitatge unifamiliar de planta soterrani, planta baixa i planta pis amb un total de 239,80m ² de superfície construïda i dues places d'aparcament.
C	Maria Aguiló	103	Edifici plurifamiliar d'habitatges al Casc Antic del Poblenou.
C	Marina	285	Obra major consistent en la segregació de l'habitatge de la planta Zona en dos, obtenint 2on1a de 133,18 m ² útils (considerat usat) i 2on2a de 74,77 m ² útils (considerat de nova creació). No hi haurà afectació d'estructura ni de façanes.
C	Montmany	33	Obra major per la reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar en d'edifici existent de PB+1, habitatge (184,41m ² útils i 213,49 m ² construïts).
C	Montserrat de Casanovas	20	Rehabilitació d'habitatge unifamiliar amb afectació puntual de l'estructura.
C	Nació	61	Construcció d'edifici plurifamiliar de 8 habitatges en PB+3.
Ptge.	Nogués	70	Obra major per l'ampliació 21,70m ² construïts d'edifici existent de PB+2 amb la creació de 2 habitatges nous (habitatge 2o1a:41,47m ² útils; habitatge 2o2a :40,45 m ² útils).
Pl.	Olles	4	Obres de reforma interior i exterior de la façana de l'establiment d'activitat de restauració. Edifici protegit per patrimoni amb nivell C (id:570). Amb una qualificació urbanística 12c del Pla Especial de Reforma Interior del Sector Oriental.
Ptge.	Ordi	26	Legalització de reforma i d'ampliació d'un habitatge localitzat a la planta primera de l'edificació del passatge Ordi, nº. 26.

CSV: 7bd6-a464-c3f5-9fc6

25 d'Octubre del 2017

	Adreça		Descripció
Pla	Palau	7	Rehabilitació de la coberta de l' edifici entre mitgeres de PB+6PP , amb qualificació urbanística 12c, afectada pel PERI BA189 (Sector oriental del centre històric de Barcelona).
C	Palma de Sant Just	2	Rehabilitació de la finca del carrer Palma de Sant Just nº2 per a ubicar-hi un centre d'acció social.
C	Palomar	52	Enderroc de l'edifici C, compost per un porxo semi-cobert i el gimnàs cobert de l'Escola Ignasi Iglesias. Muntatge i desmuntatge de bastida tubular i elements de protecció com element auxiliar.
C	Pellaires	32	Substitució dels baixants pluvials superficials de la façana d'un dels edificis del conjunt de Palo Alto.
C	Perú	129	Reforma parcial de la planta baixa d'un edifici docent amb augment de volum.
C	Pi	3	Divisió de l'habitatge planta 3ª en dos entitats en edifici entre mitgeres situat al carrer Pi, 3 format per PB+Ppal+3PP, amb qualificació urbanística 12b, casc antic de conservació del centre històric. Forma part de diversos Entorns B del carrer del Pi.
C	Pistó	18	Construcció d'edifici plurifamiliar de PB+2 entre mitgeres (4 habitatges).
Av.	Portal de l'Àngel	20	Substitució de rètol identificador de l'activitat de venda de roba. Edifici protegit per patrimoni amb nivell B (id:835), inclòs dins de tres Entorns de nivell B (C/Montsió 3, C/Montsió 5 i Av/Portal de l'Angel 15-17), amb una qualificació urbanística 12b.
Av.	Príncep d'Astúries	66	Canvi d'ús d'un edifici d'oficines a habitatges. L'edifici està compost per una planta soterrani destinada a trasters, planta baixa amb altell per a locals comercials, cinc plantes pis destinades a habitatges i coberta per a instal·lacions i piscina.

CSV: 7bd6-a464-c3f5-9fc6

25 d'Octubre del 2017

	Adreça		Descripció
C	Rambla	120	Projecte per la restauració de la façana de la peça de l'antiga llotja del palau Moja (façana interior situada en el terrat) d'un edifici entre mitgeres, amb qualificació urbanística 12b, protegit amb nivell C.
C	Rambla	100	Restauració de la façana principal, amb mitjans auxiliars, d'un edifici entre mitgeres amb qualificació urbanística 12b i protegit amb nivell C (identificador 967).
C	Rambla	140	Reforma exterior de la façana de l'establiment d'activitat de venda de roba. Edifici protegit per patrimoni amb nivell C (id:1009), inclòs al Conjunt de la Rambla i a l'Entorn de la Rambla 129, ambdós protegits per patrimoni amb un nivell B.
Pl.	Ramon Berenguer el Gran	1	Treballs diversos de reparació, amb una superfície d'actuació total de 548,23m ² en edifici situat a la plaça Ramon Berenguer el Gran, 1 en un edifici format per PB+PEnt+P.ppal+4PP+PAT, amb qualificació urbanística 12b, zona casc antic.
C	Rauric	7	Projecte per la restauració, amb mitjans auxiliars, de les façanes principals de l'edifici, patis interiors de parcel·la i reforç puntual d'elements estructurals en les plantes tercera, quarta i cinquena d'un edifici amb qualificació urbanística 12b.
Camí	Reineta	32	Construcció d'habitatge unifamiliar aïllat amb local, de planta baixa i planta pis, amb un total de 225,60m ² construïts.
C	Riereta	37	Reparació de cornisa de les façanes principals d'edifici situat a la cantonada de c/ Riereta, 37-37C amb c/ Sant Pau, 84. L'emplaçament de referència té qualificació urbanística de zona de casc antic de conservació del centre històric (clau 12b).
C	Rogent	81	Edifici d'obra nova de PB+3, de 6 habitatges i 1 local comercial.

CSV: 7bd6-a464-c3f5-9fc6

25 d'Octubre del 2017

	Adreça		Descripció
C	Rosselló	340	Canvi d'ús d'una entitat amb ús oficina, situada a la planta entresòl (pis primer o primera planta alta), porta 3a, a habitatge: en-3a (Sup. Construïda 84,59 m ²).
C	Rubens	44	Construcció d'edifici de nova planta entre mitgeres format per 2 PS, PB, 1PP, i P. terrat, per a 2 habitatges, 2 trasters i 4 places de cotxe.
C	Ruiz de Padrón	58	Projecte de construcció d'edifici plurifamiliar de tres habitatges entre mitgeres.
C	Sant Cugat del Vallès	41	Obra major per a reforç estructural i instal·lació d'una piscina a la coberta d'una edificació existent de PB+2 en clau 20a/9 (Edificació aïllada, subzona plurifamiliar IVA).
Pg.	Sant Joan	21	Reforma per a la segregació d'un habitatge situat a la planta principal (pis primer o primera planta alta), porta primera, en dos habitatges: pr-1a a, considerat existent (sup. construïda 79,75 m ²), i pr-1a b, considerat nou (sup. construïda 53,87 m ²).
Rda.	Sant Pere	58	Obra major per a dur a terme el canvi d'ús d'oficina a habitatge de l'entitat 3er3aC (de 100,95 m ² útils) i les obres indicades al projecte. Hi haurà afectació puntual d'estructura (3 estintolaments). La fusteria de la façana (C. Trafalgar) es restaurarà.
Rda.	Sant Pere	40	Obres de reforma (distribució i instal·lacions) del local comercial situat als Baixos1a per tal d'adequar-lo a la futura activitat. Les obres inclouen el tapiat de la PS, la disposició d'una cambra higiènica adaptada en PB, i la instal·lació d'un nou rètol.
Rda.	Sant Pere	11	Canvi d'ús d'oficina a habitatge.
C	Sant Pere Claver	28	Construcció d'habitatge unifamiliar aïllat de planta soterrani, planta baixa i planta pis, amb un total de 1.113,24m ² de superfície construïda i una piscina de 14m x 4,90m.

CSV: 7bd6-a464-c3f5-9fc6

25 d'Octubre del 2017

	Adreça		Descripció
C	Sant Pere Més Alt	31	Projecte de canvi d'ús -amb actuacions de reforma interior, afectació façanes i noves instal·lacions- per la implantació d'una nova activitat de pública concurrència (bar-restaurant) en el local dret situat en la planta baixa d'un edifici entre mitgeres.
C	Santa Anna	14	Segregació i reforma de 2 habitatges en edifici plurifamiliar entre mitgeres en plantes 2a i 3a. S'obtenen 2 habitatges nous, el 2º 1º i el 3º 1º, de 43,26 m2 útils i 46,15 m2 construïts, i 2 habitatges usats, el 2º 2º i el 3º 2º, de 46,93 m2 útils i 58,8.
Pl.	Santa caterina	2	Divisió de l'habitatge 1º2ª en dos habitatges en edifici plurifamiliar situat a Plaça Santa Caterina, 2 format per PB+Pppal+3PP, amb qualificació urbanística 12c, zona de casc antic medieval dins del PERI del Sector Oriental.
C	Semoleres	2	Projecte d'arranjament i restauració de la façana principal al carrer Semoleres, vestíbul, escala, coberta, pati de parcel·la i revestiments de la planta àtic en un edifici amb qualificació urbanística 12c, PERI BA189 i protegit amb nivell B.
C	Sòcrates	12	Reforma interior d'habitatge unifamiliar entre mitgeres i ampliació fins a la profunditat màxima edificable.
C	Santíssima Trinitat del Mont	25	Legalització de l'ampliació de 7,75m2 a la planta soterrani per ús de magatzem i situació de la plaça d'aparcament eliminada, de l'interior de l'edificació, a la zona lliure d'edificació.
C	Tamarit	116	Rehabilitació edifici amb creació de nous habitatges i modificació façanes (amb instal·lació de bastida).
C	Teodora Lamadrid	29	Reforma i canvi d'ús d'un despatx en un habitatge afectant l'estructura de l'edifici. L'habitatge resultant es el baixos 1a de 84,30 m2 construïts.

CSV: 7bd6-a464-c3f5-9fc6

25 d'Octubre del 2017

	Adreça		Descripció
C	Ter	29	Reforma i ampliació d'edifici entre mitgeres per a canvi d'ús a habitatge unifamiliar.
Av.	Tibidabo	2	Reforma interior d'un local desenvolupat en planta baixa i planta altell per la implantació d'un gimnàs de la cadena Duet Fit.
Av.	Tots sants	16	Construcció de mur perimetral parcel·la, aparcament de vehicles i enderroc de construcció auxiliar.
C	Unió	7	Rehabilitació i canvi d'ús d'edifici comercial entre mitgeres per a la construcció de 22 habitatges i local comercial en PB. Es proposen 6 tipus d'hab:PB1: 60,10m ² , PB2: 65,25m ² , portes 1eres:61,70m ² , Zones:72,80m ² , 3eres:64,65m ² i 4artes:62m ² .
C	Valencia	406	Obra major de construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de PB amb altell+5PP+PC, en el que s'hi han projectat 9 habitatges (1 de tipus dúplex) i 1 local comercial. La façana principal existent es mantindrà.
C	Valencia	406	Obra major per a dur a terme l'enderroc d'un edifici entre mitgeres PB (amb altell), 2 Pl. Tipus i Pl. Àtic, amb ús d'habitatge plurifamiliar, conservant la façana existent. L'enderroc es realitzarà amb mitjans manuals i mitjans mecànics.
C	Valldonzella	43	Enderroc de construcció existent en la planta baixa 2ª d'un edifici entre mitgeres de PB+4PP, amb qualificació urbanística 12b, afectada pel PERI BA188 (Pla Especial de Reforma Interior del Raval).
C	Villarroel	170	Reforma interior per a la remodelació de la planta 3a del pavelló 2 (sup. construïda 246,23 m ²), i les plantes 1a i 2a de pavelló 12 (sup. construïda 687,08 m ²), de l'Hospital Clínic de Barcelona. amb afectació estructural i de façanes.

CSV: 7bd6-a464-c3f5-9fc6