

25 d'Octubre del 2017

Altres anuncis – Llicències d'obres

ANUNCI Llicències d'obres majors concedides el mes de març de 2017.

	Adreça		Descripció
C	Alcolea	12	Restauració de la façana posterior amb treballs verticals en un edifici catalogat C.
C	Antic de Sant Joan	2	Legalització de reforma interior del local de planta baixa que comporta la modificació de la distribució interior, actuació en façana per canvi de la fusteria i afectacions a instal·lacions elèctrica, de fontaneria i sanejament.
C	Arcs	7	Adequació de local en Planta Baixa i Soterrani per la implantació d'una activitat comercial. Actuacions interiors, de façana i instal·lació de rètols identificadors. Edifici protegit per patrimoni amb nivell D, inclòs dins de dos Entorns de nivell B .
Via	Augusta	170	Llicència de reforma interior d'habitatge amb actuació en coberta privativa. L'habitatge es situa a la planta 7a porta única i disposa d'un volum en planta coberta així com accés a la mateixa, amb una superfície total construïda de 527,89m2.
C	Bailèn	232	Reforma interior i canvi d'ús a habitatge d'una entitat en edifici d'oficines existent entre mitgeres i disconforme, de PB+2 en zona 13E (subzona de la z de densificació urbana Eixample). Es crea un habitatge 77,6 m ² útils.
C	Balmes	206	Segregació de dos habitatges existents en dos habitatges i dos oficines sense afectar l'estructura de l'edifici. Les entitats resultants son els habitatges 2º 2ª i 5º 2ª de 184,53 m2. construïts.
C	Balmes	437	Divisió d'habitatge 5è 1a existent en dos, amb obres de reforma interior i sense afectació estructural. Els habitatges resultants són: 5è 1A com a nou (58,50m2) i el 5è 1B com a usat (107,09m2).

CSV: dba1-db09-6a85-bcf2

25 d'Octubre del 2017

	Adreça		Descripció
C	Banys Nous	13	Projecte de restauració de la façana posterior de la finca. Edifici protegit per patrimoni amb nivell C (id:65), inclòs al Conjunt Especial del Sector de la Muralla Romana, de nivell B, amb una qualificació urbanística 12b del Pla General Metropolità.
C	Bisbe Català	21	Construcció d'edifici d'habitatges plurifamiliar de PB+4, amb 2 habitatges per planta incloent PB, i cos aïllat d'equipament esportiu de PB, i 5 plantes soterrani, la primera per a entitats independents amb ús sanitari i espai vinculat a l'equipament.
C	Blasco de Garay	24	Rehabilitació del balcó i la biga de corriola d'un edifici de planta baixa i una planta pis, inclòs en el catàleg de Patrimoni amb nivell de protecció B.
Pl.	Bonanova	7	Canvi d'ús i reforma d'oficina a habitatge en planta entresol primera de 93,45 m2 de superfície construïda en un edifici amb 26 habitatges i una densitat de 60 habitatges.
Pg.	Bonanova	50	Substitució dels vas de la piscina de 3,81x2,10 m de làmina d'aigua i 50 cm de profunditat construïda en la terrassa de la planta coberta d'un edifici plurifamiliar aïllat.
C	Boqueria	40	Rehabilitació pati de llums, en finca catalogada amb nivell C, amb clau urbanística 12b zona de casc antic de conservació del centre històric.
C	Breton de los Herreros	9	Construcció d'un edifici de nova planta per a ús d'oficines conformat per PS, PB, 2 PP i terrat.
C	Bruniquer	38	Obra major per la millora de les condicions d'habitabilitat i ús de: 2 habitatges a planta primera, 2 locals a planta baixa i sanejament de la façana en edifici de PB+1 amb 349,17 m2 construïts.
C	Buscarons	18	Reforma i canvi d'ús d'unes oficines a habitatge sense afectar l'estructura de l'edifici. L'habitatge resultant es el 1er 1a de 45,03 m2 construïts.

CSV: dba1-db09-6a85-bcf2

25 d'Octubre del 2017

	Adreça		Descripció
C	Cabanes	28	Reparació de la façana posterior de l'edifici, inclòs en el catàleg de Patrimoni amb nivell de protecció B, amb muntatge de bastida tubular metàl·lica.
C	Can mora	6	Habitatge unifamiliar aïllat de planta baixa i planta soterrani.
Rbla.	Catalunya	70	Remunta d'una planta (pis sisè o sisena planta alta) per a la creació d'un nou habitatge (àtic-1a amb 199,60 m2 útils), rehabilitació de façana principal, posterior, de patis i elements comunitaris.
Rbla	Catalunya	101	Legalització (amb obres) de la segregació de l'habitatge únic de la planta 3era en dos, obtenint 3er1a de 71,84 m2 útils (considerat preexistent) i 3er2a de 91,69 m2 útils (considerat de nova creació). No hi haurà afectació d'estructura ni de façana.
C	Cavallers	37	Instal·lació d'un ascensor per a la millora de l'accessibilitat en un volum disconforme situat en plantes soterrani d'una edificació aïllada. L'actuació es localitza a P-3 amb una superfície de 4,00m2, P-2 amb una superfície de 4,00m2.
Rbla.	Caçador	21	Construcció d'ascensor exterior en edifici d'habitatges, amb augment de l'ocupació.
C	Cerdanyola	28	Canvi d'ús de local en planta baixa a habitatge amb intervenció a la façana.
C	Collserola	36	Construcció de piscina d'ús particular, d'acord amb el que s'especifica a la documentació adjunta del arquitecte Josep Wennberg La qualificació urbanística és (20 a/10) ordenació en edificació aïllada .
C	Comtal	32	Actuacions puntuals de reparació d'elements comuns d'edifici entre mitgeres, qualificat urbanísticament amb la clau 12b, situat al barri Gòtic. L'edifici disposa del nivell C de protecció per Patrimoni- Es preveu l'ús de mitjans auxiliars.

CSV: dba1-db09-6a85-bcf2

25 d'Octubre del 2017

	Adreça		Descripció
C	Comte d'Urgell	191	Obra major consistent en la rehabilitació i l'adequació de l'edifici Paranimf del Recinte de l'Escola Industrial per tal de poder desenvolupar-hi, un cop es disposi del permís corresponent, l'activitat de sala de conferències. Hi haurà afectació d'estructura.
PI.	Concòrdia	11	Projecte de reforma de façana en edifici catalogat C.
C	Consell de Cent	150	Construcció de centre docent Institut d'Educació Secundària (IES Viladomat), edificat en forma de T (en planta) de PB+4 amb la part superior coincidint amb l'alineació del carrer Consell de Cent i amb un volum perpendicular al cos alineat a carrer.
GV.	Corts catalanes	662	Reforma per la divisió de l'habitatge situat en la planta sisena porta segona (pis setè o setena planta alta) en dos habitatges (6è-2a A amb 57,43 m ² útils i 6è-2a B amb 66,50 m ² útils) i per l'ampliació de l'habitatge situat a la mateixa planta.
Trav.	Dalt	11	Obra major per el canvi d'ús d'oficina en planta entresòl porta 3 ^a de (56,95m ² útils) en edifici de PB+EN+7+AT+SAT+SOT a habitatge (55,28 m ² interiors i 14,77 terrassa útils i 63,80 m ² construïts).
C	Diputació	276	Reforma i canvi d'ús de dos oficines a planta 3a (pis quart o quarta planta alta) i un estudi a planta terrat, a 3 habitatges, amb una superfície útil de 109,97m ² (3er-1a), 205,80m ² (3er-2a) i 93,49m ² (3er-3a).
C	Duc	9	Divisió de l'habitatge del 3r pis en dos i enderroc de l'escala que el comunica amb el 4t pis. L'habitatge nou (3r 1a) amb un programa funcional per a 2 persones i l'usat (3r 2a) per a 4 persones. Superfície útil és de 43.80m ² i 82.90m ² , respectivament.
C	E Zona Franca	42	Construcció de la nau industrial prefabricada de 21,79x9,58m, amb una superfície aproximada de 200m ² i una altura interior de 4,8m.

CSV: dba1-db09-6a85-bcf2

25 d'Octubre del 2017

	Adreça		Descripció
C	Farigola	5	Construcció d'un edifici d'habitatges plurifamiliar de nova planta, amb front als carrers Farigola, 5-9, Cambrils, 2-8 i Argentera, 1-3. L'edifici es compon de 2S+PB+3PP al front de Farigola i de 2S+PB+1 als c/ Cambrils i Argentera.
Ptge.	Garrofers	23	Canvi d'ús de local a habitatge.
C	Gasela	1	Instal·lació d'ascensors a l'exterior de l'edifici. Obres en zones comunitàries que afectin puntualment l'estructura de l'edifici.
C	Gasela	45	Construcció d'ascensor exterior en edifici d'habitatges, amb augment de l'ocupació.
C	Gíriti	5	Instal·lació d'ascensor en edifici plurifamiliar entre mitgeres situat al barri del Born. Edifici qualificat urbanísticament amb clau 12c, dins del PERI del Sector Oriental, disposa de nivell C de protecció per Patrimoni.
Pg.	Gracia	92	Projecte de rehabilitació (sanejat i reparació puntual d'esquerdes) de la façana posterior d'un edifici.
C	Gran de Gràcia	262	Rehabilitació de la façana de planta baixa en un edifici plurifamiliar existent, ubicat en clau 13a (zona densificació urbana intensiva) i catalogat C (Id 2575 Cases Antoni Par).
C	Gustavo Bécquer	40	Instal·lació d'ascensor en edifici existent que consta de PB+3PP+Pàtic.
C	Iradier	22	Reforma d'un habitatge en la planta baixa i ampliació en planta soterrani.
C	Jaume Puigvert	26	Rehabilitació integral d'edifici plurifamiliar entre mitgeres.
C	Jaume Puigvert	5	Construcció d'edifici plurifamiliar entre mitgeres.
C	Josep M. Sert	27	Construcció d'edifici unifamiliar aïllat de nova planta de PS, PB, 1PP (2 habitacions, despatx i cambra de bany), i P. Terrat.

CSV: dba1-db09-6a85-bcf2

25 d'Octubre del 2017

	Adreça		Descripció
Av	Josep Tarradellas	116	Canvi d'ús d'oficina a habitatge.
Via	Laietana	46	Actuacions puntuals a la façana del local comercial Moniberic, de planta baixa d'edifici situat fent cantonada, al barri de Santa Caterina. L'edifici està qualificat urbanísticament amb la clau 13a i disposa d'un nivell C de protecció per Patrimoni.
Via	Laietana	7	Reparació puntual de la coberta de planta primera i planta segona i del volum exterior en edifici entre mitgeres situat a Via Laietana, 7 amb façana també al carrer Sots-Tinent Navarro, 17. Està format per PB+Pentl + Pppal+6PP+P.at.
Via	Laietana	4	Projecte de rehabilitació integral amb canvi d'ús d'oficina a habitatges en edifici format per Ptot+PB+5PP+P.atic, amb qualificació urbanística 13a i grau de conservació G2 dins del PERI del Sector Oriental (BA189). No s'intervé a la façana.
Via	Laietana	39	Reforma de l'accés per instal·lar un caixer automàtic i canvi de la fusteria exterior a local baixos 2 ^a d'edifici situat al c/ Via Laietana, 39, cantonada amb c/ Doctor Joaquim Pou, 1.
C	Leiva	92	Canvi ús de local a habitatge i legalització d'obres interiors.
C	Llauder	4	Rehabilitació integral d'edifici amb canvi d'ús de la planta principal d'oficines a habitatges i a les altres plantes la divisió d'habitatges en edifici situat al carrer Llauder, 4 cantonada amb carrer Reina Cristina, 3 de PB+Pent+Pppal+2PP+Àtic.
Pg.	Lluís Companys	1	Deconstrucció total de l'edifici judicial i actuació arqueològica en el solar situat a pg. Lluís Companys 1-5. La finca està qualificada d'equipament pel PGM, 7a6, i es troba dins l'àmbit del PERI del Sector Oriental. L'edifici disposa del nivell D de protecció.
C	Major de Sarrià	93	Retirada del suport metàl·lic dels tendals, substitució dels tancaments en els forats arquitectònics existents en els baixos de la finca. També s'eliminarà el graffiti existent en la persiana i es procedirà a pintar-la del mateix color.

CSV: dba1-db09-6a85-bcf2

25 d'Octubre del 2017

	Adreça		Descripció
C	Mallorca	286	Reforma per a la legalització de la divisió de l'habitatge situat en la planta cinquena porta primera (pis sisè o sisena planta alta) en dos habitatges (5è-1a amb 205,20 m2 útils i 5è-2a amb 205,50 m2 útils).
Pg.	Maragall	311	Instal·lació d'ascensor exterior en edifici plurifamiliar aïllat.
C	Margenat	65	Ampliació i reforma d'habitatge unifamiliar aïllat situat a Carrer Margenat, 57-65, resultant un habitatge de planta soterrani, planta baixa, planta pis i planta sotacoberta, amb un total de 616,10m2 construïts.
C	Mas Casanovas	8	Reforma de local per a canvi d'us a habitatge.
C	Morales	32	Projecte per a la construcció de dues piscines, de 9,10m2 cadascuna, a l'interior d'illa de la parcel·la núm. 32-34 del c/ Morales. per a la construcció de dos habitatges unifamiliars.
C	Nou de Sant Francesc	19	Divisió d'un habitatge en dos. L'habitatge de nova creació disposarà de 45.90 m2 de superfície construïda i l'usat 100.51 m2. Edifici protegit per patrimoni amb un nivell D, amb una qualificació urbanística 12c, segons el Pla Especial d'Equipament.
C	Pintor Fortuny	24	Reforma interior i exterior d'un establiment situat en Planta Baixa per a convertir-lo en una botiga de plats preparats. Edifici protegit per patrimoni amb nivell C (id:612) i inclòs en un conjunt, de nivell C, del Pintor Fortuny.
Av	Portal de l'Àngel	38	Enderroc de volum afegit en la terrassa, restauració del parament i substitució de les fusteries en l'àmbit de la planta segona de la façana posterior d'un edifici entre mitgeres de PB+PPral+4PP amb qualificació urbanística 12b.
C	Portal Nou	51	Projecte de gran rehabilitació, salvant únicament la façana principal, per la construcció d'un edifici entre mitgeres de PB+4PP, amb qualificació 12c, dins del PERI BA189, destinat a oficina en PB (sup. útil 40,74m2), habitatge en P1.

CSV: dba1-db09-6a85-bcf2

25 d'Octubre del 2017

	Adreça		Descripció
Rbla.	Prim	6	Gran rehabilitació d'edifici en construcció, originàriament destinat a oficines, consistent en enderrocs parcials, remunta, i canvi d'ús a habitatge, i resultant en edifici plurifamiliar de PB+26 i 3 plantes soterrani, incloent cos exempt en planta baixa.
C	Princesa	49	Rehabilitació integral d'edifici per a l'ús d'habitatge cooperatiu situat al carrer Princesa, 49 de PB+Pent+4PP, amb qualificació urbanística 12d-hs, zona de casc antic perimetral - habitatge protegit dins del PERI del Sector Oriental.
C	Provença	131	Canvi d'ús de oficines a habitatges dels entresols 3a i 5a.
C	Provença	385	Canvi d'ús de oficina a habitatge en planta sobre àtic 1a.
C	Putxet	19	Reforma d'edifici auxiliar en habitatge unifamiliar y urbanització interior amb piscina.
C	Rambla	35	Actuacions a façana per adequació a la normativa, enretirar rètol i eliminar els panells dels brancals. Edifici catalogat per patrimoni amb nivell C (id:741) que forma part del Conjunt de l'Entorn del Palau Güell de nivell A, del Conjunt B de la Rambla.
C	Rosselló	230	Reforma per la divisió de l'habitatge situat en la planta principal porta segona (pis segon o segona planta alta) en dos habitatges (Ppal-3a amb 54,79 m2 útils i Ppal-4a amb 55,22 m2 útils).
C	Sancho de Ávila	47	Construcció d'edifici destinat a oficines de PB+8 i 2 plantes soterrani; la PB es destina a vestíbul general d'accés i serveis higiènics, i a 2 locals comercials; les plantes pis és destinen a oficines de distribució diàfana; la coberta és destinada a rec.
Rda.	Sant Antoni	44	Divisió de dos habitatges, 3er 1a i 5e 1a en quatre habitatges, dos de nova creació i dos existents, en edifici amb clau urbanística 12b i afectat pel PERI del Raval. S'obtenen dos habitatges nous, 3º 1º A i 5º 1º A de 52,25 m2 útils, i dos existents 3º 1.

CSV: dba1-db09-6a85-bcf2

25 d'Octubre del 2017

	Adreça		Descripció
C	Sant Antoni Abat	10	Projecte per corregir les fusteries d'alumini col·locades en un edifici entre mitgeres amb qualificació urbanística 12b, dins del PERI BA188 i protegit amb un nivell B (identificador 146).
C	Sant Cugat del Vallès	5	Construcció d'edifici de nova planta entre mitgeres de PS, PB, 2PP, i P. terrat per a 3 habitatges per planta (12U.Hab. total) amb un total de 9 places de cotxe, segons projecte del col·legiat Jaume Miret i Mas amb segells d'inspecció municipal.
C	Sant Elies	21	Reforma i canvi d'ús d'oficina a habitatge en planta 5ª porta 1ª en un edifici amb 6 habitatges amb una densitat màxima de de 39 habitatges.
Rda.	Sant Pere	11	Canvi d'ús d'oficina a habitatge en pis 6è4ta (setè pis o setena planta alta).
Pg.	Santa Eulàlia	4	Ampliació d'un edifici aïllat destinat a ús docent.
Ptge.	Sert	14	Divisió de l'habitatge planta 2ª en dos entitats en edifici entre mitgeres situat al Passatge Sert, 14 i carrer Sant Pere més Alt, 49 format per PS +PB + Pentl+Ppal+2PP, amb qualificació urbanística 12d, casc antic perimetral.
C	Telègraf	20	Construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres en front a dos carrers (Ronda Guinardó PB+Alt+4 i carrer Telègraf PB+Alt+4 i PB+Alt+3) i dues plantes soterrani. Total: 18 habitatges (11 de protecció oficial i 7 lliures), 7 oficines, 8 trasters.
Pg.	Torras i Bages	49	Construcció d'un edifici plurifamiliar en cantonada consistent en planta soterrani, planta baixa amb altell i 6 plantes pis, per a la creació de: 14 habitatges complerts (2 PB, 3 P1, 3 P2, 3 P3-P4 i 3 en P5-P6), 8 places d'aparcament de cotxes, 8 trasters.
C	Torrijos	32	Obra major per el canvi d'ús de local en planta baixa porta 3ª de (42,13 m2 útils) en edifici de PB+3 a habitatge (42,01 m2 interiors útils i 52,10 m2 construïts).

CSV: dba1-db09-6a85-bcf2

25 d'Octubre del 2017

	Adreça		Descripció
C	Valeta d'Arquer	31	Llicència de construcció per un habitatge unifamiliar de planta soterrani, baixa i 2 plantes pis, amb un total de 880,76m2 construïts, cinc places d'aparcament i una piscina de 28,00m2.
Pg.	Vall d'Hebron	171	Les obres consisteixen en l'enderroc i nova construcció del porxo/pòrtic exterior que discorre per la zona nord del Recinte de les Llars Mundet, el qual connecta els edificis de l'església, el pavelló nord i el que acull el servei de Bar.
C	Vent	8	Rehabilitació integral i ampliació d'habitatge unifamiliar entre mitgeres.
C	Verdi	279	Obra major per a canvi d'ús de local en PB a habitatge i modificació de la façana en un edifici entre mitgeres existent de PB+4PP+1PSot i en clau 13b (densificació urbana semiintensiva). S'obté un habitatge de 45,35m ² útils.
Ctra.	Vista-rica	28	Obres de legalització de la utilització int. d'una construcció aux. semisoterrada annexa a l'edifici principal, per tal d'allotjar-hi la maquinària.

CSV: dba1-db09-6a85-bcf2