

## *Convenis – Conveni*

**CONVENI de col·laboració entre l'Administració de la Generalitat, mitjançant el departament de la Presidència, la Fundació Privada I2CAT Internet i Innovació Digital a Catalunya, el Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació, i l'Ajuntament de Barcelona per impulsar la innovació en la tramitació de llicències urbanístiques mitjançant la implementació de metodologies BIM i l'ús d'intel·ligència artificial.**

### **INTERVENEN**

D'una banda, l'Administració de la Generalitat de Catalunya, proveïda del NIF S-0811001-G, mitjançant el Departament de la Presidència. Es troba representada en aquest acte per la senyora Eva Giménez Corrons, secretària general del Departament de la Presidència, nomenada pel Decret 144/2024, de 27 d'agost (DOGC 9236, de 28 d'agost de 2024), i d'acord amb les facultats previstes al punt 1.3 de la Resolució PRE/3594/2025, d'1 d'octubre, de delegació de competències de la persona titular del Departament de la Presidència a diferents òrgans del Departament (DOGC núm. 9520, de 15 d'octubre de 2025).

De l'altra, la Fundació Privada I2CAT, Internet i Innovació Digital a Catalunya (en endavant, la Fundació I2CAT), domiciliada a Barcelona (08034), carrer Gran Capità 2-4, Edifici Nexus 1, 2a planta, despatx 203, amb CIF G-63262570, i en la seva representació el Sr. Sergi Figuerola Fernandez i el Sr. Joan Manel Martín Almansa, que actuen en la seva condició de director i director executiu de la Fundació I2CAT respectivament, facultats per aquest atorgament en virtut de l'escriptura de poder atorgada davant el notari de Barcelona, senyor Antoni Bosch Carrera, amb número de protocol 2.356, el dia 30 de juny de 2025.

De l'altra, el Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat (en endavant, el CTTI), amb domicili social al carrer Salvador Espriu, 45-51, 08908 de l'Hospitalet de Llobregat, amb NIF Q-5856338-H i en la seva representació el Sr. Demetri Rico Aguila, director gerent del CTTI, nomenat amb efectes a 13 de gener de 2025 per acord del Consell d'Administració del CTTI de data 10 de desembre de 2024, en virtut de les facultats que li confereix l'article 12.2 de l'Estatut del CTTI, aprovat pel Decret 26/1999, de 9 de febrer.

De l'altra, l'Ajuntament de Barcelona, amb domicili a plaça Sant Jaume 1 de Barcelona i NIF P0801900B. Representat en aquest acte pel Sr. Joan Cambroner Fernández, facultat en virtut de l'acord adoptat per la Comissió de Govern, en sessió de data 26 de febrer de 2026, assistit per la senyora Eva Redó Verdaguer, secretària delegada, com a fedatària i assessora legal preceptiva, per delegació del secretari general de l'Ajuntament de Barcelona de data 30 de juny de 2023.

El Departament de la Presidència, la Fundació I2CAT, el CTTI i l'Ajuntament de Barcelona seran referits individualment com una "Part" i col·lectivament com a "Parts".

Les Parts es reconeixen mútuament capacitat legal suficient per a l'atorgament del present Conveni i,

## MANIFESTEN

1. Que el Departament de la Presidència, vehicula la seva participació en aquest Conveni mitjançant la Secretaria de Telecomunicacions i Transformació Digital (en endavant STTD).
2. Que la STTD, amb rang orgànic de secretaria general, en els termes que estableix l'article 11.2 de la Llei 13/1989, de 14 de desembre, d'acord amb l'article 80.1.n del Decret 105/2025, de 27 de maig, de reestructuració del Departament de Presidència, té la funció d'impulsar la implementació de mesures de redisseny per a la simplificació, agilitat, homogeneïtzació i millora dels processos administratius i del funcionament en general de l'Administració de la Generalitat i del seu sector públic.
3. Que la Fundació i2CAT, és un centre de recerca i d'innovació que impulsa activitats d'R+D+i en l'àmbit d'Internet i de les tecnologies digitals avançades, apostant per un nou model de quàdruple hèlix basat en la col·laboració entre les empreses, les administracions públiques, el món acadèmic i els ciutadans, i amb una clara vocació de generar coneixement per ser transferit en forma de nous productes i serveis innovadors que generin impacte i aportin valor diferencial a les empreses i a la societat de Catalunya.
4. Que el CTTI, és l'empresa pública que integra tots els serveis informàtics i de telecomunicacions de la Generalitat de Catalunya, més enllà de proveir solucions transversals i adaptades als departaments. Els seus objectius inclouen dissenyar, construir, coordinar i desplegar projectes tecnològics, que fomentin i incorporin la innovació i la transformació digital.
5. Que l'Ajuntament de Barcelona administració competent en matèria d'urbanisme segons disposa l'article 25.2.a) de la Llei 7/1986 reguladora de les bases de règim local, està interessat en millorar i simplificar els seus procediments administratius.
6. Que en el marc del procés de transformació administrativa impulsat per la Generalitat de Catalunya mitjançant el pla de reforma de l'Administració i el seu sector públic, la Comissió d'Experts per a la Transformació de l'Administració (CETRA) ha proposat, com una de les primeres mesures prioritàries, la simplificació dels procediments urbanístics i ambientals. Aquesta mesura té per objectiu agilitzar la tramitació del planejament urbanístic, de les llicències urbanístiques i de les avaluacions ambientals, incorporant eines de suport digital -incloent-hi la intel·ligència artificial- per reduir terminis i càrregues administratives per a ciutadania i administracions.
7. Que els procediments urbanístics, com ara les llicències d'obres, i els procediments ambientals, com les autoritzacions ambientals, es consideren procediments administratius de gran complexitat, ja que sovint comporten terminis llargs i una elevada necessitat de coordinació i verificació normativa. Aquests procediments requereixen la intervenció de diferents òrgans o administracions, inclouen múltiples fases de tramitació i exigeixen un alt nivell de requisits tècnics i jurídics. A més, per la

seva naturalesa, impliquen la presentació de projectes tècnics amb la informació necessària perquè puguin ser avaluats abans de la seva resolució.

8. Que en l'àmbit internacional, cada cop es consolida més la implementació de la metodologia BIM (Building Information Modeling) i eines basades en intel·ligència artificial (IA) com a palanques per digitalitzar i agilitzar els processos de llicència urbanística. En aquest sentit s'estan desenvolupant iniciatives d'innovació en diversos països que es centren en la creació de Digital Building Permits, sistemes que permeten presentar sol·licituds mitjançant models digitals interoperables, fer comprovacions automàtiques de normativa, integrar dades geoespacial i permetre seguiment en temps real de l'estat de l'expedient. Aquestes experiències internacionals mostren que l'ús de BIM+IA pot reduir terminis, errors, costos i incrementar la transparència i l'eficiència administrativa.
9. Que l'Administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament de Territori, Habitatge i Transició ecològica, la Diputació de Barcelona, l'Àrea Metropolitana de Barcelona, l'Ajuntament de Barcelona i l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat, han formalitzat un conveni de col·laboració per a promoure, estandarditzar i difondre la metodologia BIM en la construcció i gestió dels actius públics a Catalunya. Incloent entre els objectius del conveni la promoció de processos d'obtenció de permisos i autoritzacions administratives a partir de models BIM.

Que l'Administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Empresa i Treball, el Departament de la Presidència, el Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori, el Consorci Administració Oberta de Catalunya (AOC), les diputacions de Barcelona, Girona, Lleida i Tarragona, l'Ajuntament de Barcelona, l'Associació Catalana de Municipis i Comarques, i la Federació de Municipis de Catalunya, han formalitzat un conveni de col·laboració per al desplegament als ens locals de Catalunya de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica que permeti l'agilització dels procediments administratius, especialment els complexos.

Ambdós convenis constitueixen un precedent i un marc de cooperació interadministrativa, mitjançant la comissió CoBIMCat, la Comissió de Facilitació de l'Activitat Econòmica i els grups de treball d'ambdues comissions, sobre les que ara es vol avançar, incorporant l'aplicació de noves tecnologies com la intel·ligència artificial i aprofundint en l'ús del BIM per a la simplificació i digitalització de procediments administratius de gran complexitat, com les llicències urbanístiques.

10. Que, en aquest sentit, les Parts tenen interès en formalitzar el present Conveni amb l'objectiu de col·laborar en l'àmbit de la innovació aplicada en la tramitació de llicències urbanístiques mitjançant la implementació de metodologies BIM i l'ús d'intel·ligència artificial.

En conseqüència i, tenint en compte la concordança d'objectius entre les Parts, i que el present atorgament està inclòs en l'àmbit de les respectives competències i funcions de les Parts, aquestes formalitzen aquest Conveni de col·laboració d'acord amb els següents

## ACORDS

### Primer. Objecte

L'objecte d'aquest Conveni és establir un marc de col·laboració entre les Parts per impulsar la innovació en la tramitació de llicències urbanístiques mitjançant la implementació de metodologies BIM i l'ús d'intel·ligència artificial, i desenvolupar proves pilot que permetin demostrar la viabilitat tècnica, operativa i jurídica d'aquests enfocaments, així com el seu potencial per millorar l'eficiència, la transparència i la qualitat del servei públic en la gestió de llicències urbanístiques.

### Segon. Àmbit de col·laboració

Les Parts col·laboraran en el marc de la cooperació mitjançant la negociació de bona fe per:

- Planificar i executar activitats orientades a la millor consecució de l'Objectiu d'acord amb les seves àrees d'expertesa i interès.
- Realitzar projectes específics en relació a l'Objecte del Conveni.

Concretament s'identifiquen dos projectes a desenvolupar per les Parts en el marc d'aquest conveni:

- 1) Identificar un o diversos entorns o parts del procediment de tramitació de llicències urbanístiques actual, on l'ús de la intel·ligència artificial suposi una millora de l'eficiència i aporti valor real a la tramitació, i desenvolupar un projecte pilot que permeti generar conclusions ràpides i avaluar el potencial transformador de la IA en l'optimització del procediment de tramitació de llicències urbanístiques.
- 2) Desenvolupament d'una prova pilot d'implementació de la metodologia BIM per simplificar i agilitzar els tràmits de llicències urbanístiques, de manera que permeti avaluar les possibilitats d'automatització i validació dels requeriments d'una llicència urbanística mitjançant BIM.

### Tercer. Actuacions i obligacions de les Parts

3.1. Les activitats a dur a terme en el marc de les dues actuacions identificades inclouen:

- 1) En relació al projecte pilot d'aplicació de la intel·ligència artificial en la tramitació de llicències urbanístiques:

1.1. Detecció de casos d'ús: identificació i definició de casos d'ús específics per aplicar la IA al procediment actual de tramitació de llicències, mitjançant la realització de workshops amb gestors responsables del tràmit de llicències urbanístiques i els experts en tecnologia. Per cada un s'identificarà l'objectiu, el procediment actual, les dades d'origen i la planificació prevista pel seu desenvolupament.

1.2. Execució dels casos d'ús: implementació dels casos d'ús mitjançant la preparació i estructuració de dades, la parametrització de la normativa específica, els

desenvolupaments tecnològics necessaris i la realització de proves de diversos models d'IA aplicables.

1.3. Avaluació dels resultats: validació dels resultats de les proves pilot amb els responsables i usuaris mesurant els indicadors clau escaients.

2) En relació al projecte pilot d'implementació de la metodologia BIM per simplificar i agilitzar els tràmits de llicències urbanístiques:

## Fase 1: ANALISI NORMATIVA I PILOT TÈCNIC

2.1. Anàlisi de la normativa urbanística, mapejat de disposicions normatives, classificades per temàtica i aplicabilitat.

2.2. Priorització de requisits essencials per a la validació automatitzada, matriu de requisits amb criteris d'impacte, risc i freqüència d'ús i selecció de regles bàsiques per a la validació en un mínim producte viable (MVP).

2.3. Identificació de necessitats de desenvolupament i integració de BIMRocket, identificant el buit entre les funcionalitats actuals i els requisits normatius i disseny d'un full de ruta de desenvolupament i integració d'API's, regles i fluxos de treball.

2.4. Identificació i adequació d'exemples pilot de referència, seleccionant projectes representatius, preparant-los i anonimant-los per a posterior treball.

2.5. Adequació de BIMRocket (eina de codi obert) per al procés de validació automatitzada, implementant les regles normatives prioritzades i configurant els fluxos d'importació, validació i generació d'informes d'incidències

2.6. Desenvolupament d'un pilot funcional de la plataforma, executant la validació sobre els exemples pilot i generant informes automàtics de compliment i no conformitats.

## Fase 2: DESENVOLUPAMENT COMPLERT

2.7. Desenvolupament i incorporació de la resta de validacions identificades, ampliant les regles normatives urbanístiques, ambientals i d'accessibilitat, i actualitzant la llibreria de regles i la interfície de gestió.

2.8. Realització de proves integrals i optimització del sistema complet, incloent-hi proves de càrrega i estrès per garantir temps de resposta adequats i l'optimització de les consultes de base de dades.

2.9. Elaboració de la documentació tècnica i transferència de coneixement, amb manuals d'usuari, guies d'administració i documentació d'API, així com tallers formatius i sessions pràctiques (hands-on) amb els equips de Planejament i Llicències.

2.10. Definició del pla d'escalabilitat i suport post-implantació, establint el full de ruta per a la incorporació de noves normatives i funcionalitats, així com l'acord de nivell de servei i el protocol de suport corresponent.

3.2. Pel desenvolupament d'aquestes activitats es comptarà amb els següents compromisos de les Parts:

3.2.1. La STTD es compromet a:

- Coordinar als diferents actors involucrats en les activitats necessàries per al desenvolupament de les actuacions objectes del conveni.
- Involucrar les unitats de la Generalitat que puguin aportar coneixement i experiència, així com traslladar les necessitats o requeriments per a una futura aplicació dels resultats dins de l'Administració.
- Implicar actors externs i experts quan sigui necessari per abordar activitats específiques vinculades als dos projectes.

3.2.2. La Fundació i2CAT es compromet a:

- Liderar l'equip tècnic responsable del projecte pilot d'implementació de la metodologia BIM.
- Aportar els recursos humans i materials necessaris per a l'anàlisi normativa, la definició de regles de validació i l'adequació de l'eina BIMRocket.
- Executar el pilot d'implementació de la metodologia BIM i elaborar un informe de conclusions que reculli els resultats obtinguts, els avantatges identificats i les recomanacions per a la seva potencial escalabilitat.

3.2.3. El CTTI es compromet a:

- Liderar l'equip tècnic del projecte pilot d'aplicació de la intel·ligència artificial en la tramitació de llicències urbanístiques.
- Aportar els recursos humans i materials necessaris per a la implementació dels casos d'ús associats al projecte pilot.
- Executar el pilot d'aplicació de la intel·ligència artificial i elaborar un informe de conclusions que reculli els resultats obtinguts, l'avaluació dels models d'IA testats i les recomanacions per a la seva potencial escalabilitat.

3.2.4. L'Ajuntament de Barcelona es compromet a:

- Garantir la participació dels gestors responsables de la tramitació de llicències urbanístiques en les sessions de treball i en l'avaluació de resultats.
- Involucrar les unitats municipals que puguin aportar coneixement i traslladar les necessitats per a la futura aplicació dels resultats del projecte dins l'Ajuntament.
- Facilitar a la Fundació i2CAT i al CTTI la informació necessària per al desenvolupament de les activitats, incloent-hi normativa, documentació de procediments, exemples d'expedients amb les dades personals anonimitzades i models BIM representatius, sempre i quan s'hagi obtingut prèviament l'autorització per part del seu titular. S'adjunta com Annex 1 el model d'acord d'autorització i de confidencialitat a atorgar pel titular del model BIM, l'Ajuntament de Barcelona i la Fundació i2CAT.

Els exemples d'expedients s'utilitzaran només per les finalitats del present Conveni. Les Parts es comprometen a mantenir l'anonimització de les dades personals presents en els exemples d'expedients, i a informar a l'Ajuntament de Barcelona davant qualsevol sospita de reidentificació.

## **Quart. Règim econòmic**

El present Conveni no comporta aportacions econòmiques directes entre les Parts, ni genera obligacions financeres recíproques.

Les activitats i actuacions previstes es duran a terme mitjançant aportacions en espècie de cadascuna de les Parts, consistents en la posada a disposició dels recursos humans, tècnics i materials necessaris per al compliment dels compromisos assumits.

Cada Part assumirà amb càrrec als seus pressupostos propis les despeses derivades de la participació en aquest Conveni, sense que això comporti cap dret a reclamar compensacions, reemborsaments o transferències econòmiques a la resta de Parts.

## **Cinquè. Vigència**

El Conveni entra en vigor i produeix efectes des de l'endemà del dia de la seva darrera signatura digital i fins a dos (2) anys després. Abans de la finalització del termini, el Conveni pot ser prorrogat per mutu acord exprés de les parts pel mateix període de la seva vigència, en els termes que estableix l'article 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic ("LRJSP").

## **Sisè. Causes de resolució del Conveni**

Són causes de resolució del Conveni:

- a) El transcurs del termini de vigència del Conveni sense que se n'hagi acordat la pròrroga.
- b) L'acord unànim de tots els signants.
- c) L'incompliment per qualsevol de les parts de les obligacions i els compromisos contrets en aquest Conveni. En aquest cas, es notificarà a la part incomplidora un requeriment per a que compleixi les obligacions incomplertes, atorgant un termini d'un (1) mes. Si un cop transcorregut el citat termini l'incompliment persistís, es notificarà a la part incomplidora la concurrència de la causa de resolució i s'entendrà resolt el conveni.
- d) Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del Conveni.
- e) Qualsevol altra causa diferent de les anteriors prevista en el Conveni o en altres lleis.

El compliment i la resolució del conveni donarà lloc a la liquidació del mateix amb determinació de les obligacions i compromisos de cadascuna de les parts.

## **Setè. Comissió de seguiment**

Per al seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni les Parts constituïran una Comissió de seguiment integrada per un (1) representant de cada part que es reunirà trimestralment, podent-se convocar reunions sempre que alguna de les parts ho consideri necessari i ho sol·liciti.

També podrà ser convidada en les sessions de la Comissió qualsevol perfil tècnic que es consideri adequat per tractar els temes previstos a l'ordre del dia de la comissió.

Són funcions de la Comissió de Seguiment les següents:

- a) Vetllar pel correcte desenvolupament i execució del previst al conveni.
- b) Fer el seguiment i l'avaluació dels acords del Conveni i elaborar-ne les conclusions i adequacions i valorar i tractar aquelles situacions excepcionals de la forma que consideri més oportuna i justificada.
- c) Impulsar l'adopció de les mesures i accions necessàries pel millor compliment dels objectius comuns perseguits per les parts.
- d) Proposar i consensuar les modificacions del conveni que es considerin oportunes.
- e) Resoldre els problemes d'interpretació que es puguin plantejar respecte del conveni.
- f) Proposar la pròrroga d'aquest conveni abans de la finalització de la seva vigència.
- g) Dirimir i, si s'escau, documentar l'atribució de la titularitat dels resultats generats en el marc del Conveni, especialment en aquells casos en què el desenvolupament hagi estat fruit de la col·laboració directa entre els recursos de diverses Parts.

El funcionament d'aquest òrgan s'adequarà al que indiquen els articles 15 a 22 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

## **Vuitè. Protecció de dades personals**

Les Parts es comprometen a adequar les seves actuacions al Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (RGPD), així com a la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, i a la resta de normativa que en resulti d'aplicació.

Cada Part tractarà les dades personals dels representants i interlocutors de l'altra Part com a responsable del tractament segons disposa l'art. 4.7 RGPD. La finalitat del tractament serà formalitzar i gestionar el Conveni i dur a terme les actuacions que d'aquest se'n derivin. En cas que, per a l'execució de les actuacions previstes en aquest Conveni, sigui necessari l'accés, tractament o intercanvi de dades personals, cada Part actuarà com a responsable del tractament en l'àmbit de les seves competències i garantirà l'aplicació de les mesures tècniques i organitzatives necessàries per assegurar-ne la confidencialitat, integritat i disponibilitat.

Així mateix, les Parts es comprometen a utilitzar únicament les dades personals per a les finalitats derivades del present Conveni i a no comunicar-les a tercers, llevat dels supòsits legalment permesos o dels que resultin estrictament necessaris per al compliment dels objectius establerts.

Les persones interessades tenen dret a exercir els seus drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació i portabilitat de les dades mitjançant sol·licitud dirigida a les adreces que consten a l'encapçalament del present Conveni o mitjançant els mitjans següents:

- Generalitat de Catalunya: [protecciodades.presidencia@gencat.cat](mailto:protecciodades.presidencia@gencat.cat)
- CTTI: [lopd.ctti@gencat.cat](mailto:lopd.ctti@gencat.cat)
- Fundació i2CAT: [rgpd@i2cat.net](mailto:rgpd@i2cat.net)

- Ajuntament de Barcelona: per qualsevol dels mitjans dels quals s'informa en el següent enllaç: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/proteccio-de-dades/quins-drets-tinc-sobre-meves-dades>

Per part de l'Ajuntament de Barcelona les persones interessades (representants de les Parts) poden trobar tota la informació del tractament 0547, que s'aplica a procediments en matèria de gestió d'adjudicacions a tercers, a l'enllaç: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/proteccio-de-dades?tractament=0547>

## **Novè. Confidencialitat**

Sense perjudici de les obligacions derivades de la normativa de transparència, accés a la informació pública i bon govern, les Parts es comprometen a mantenir la confidencialitat de tota la informació intercanviada marcada com a "Confidencial" en relació amb el Conveni i a no utilitzar aquesta informació per a cap altre propòsit que no sigui l'execució del Conveni i l'Objectiu

Les Parts garantiran que totes les persones que tinguin accés a la informació confidencial estiguin subjectes a obligacions de confidencialitat.

La difusió que, per qualsevol mitjà, s'efectuï dels resultats o altres informacions

obtingudes en la realització d'aquest Conveni, haurà de ser autoritzada per les

Parts. En qualsevol cas, haurà de fer-se menció explícita de la present col·laboració.

La clàusula de confidencialitat no s'aplicarà a la informació que: (i) hagués estat publicada amb anterioritat a la data d'aquest Conveni; (ii) la receptora ja coneixia abans de l'execució d'aquest Conveni i no hagués estat adquirida, directament o indirectament, de l'emissora o d'una tercera part sotmesa a obligació de confidencialitat; (iii) s'ha de revelar en compliment d'una ordre de naturalesa judicial o administrativa. En aquest cas, la receptora ha de notificar a la Part emissora amb la major antelació possible per tal que aquesta pugui adoptar les accions que consideri oportunes.

Les obligacions de confidencialitat assumides d'acord amb aquest Conveni es mantindran en vigor no només mentre aquest Conveni estigui en vigor, sinó també mentre la informació confidencial sigui secreta i confidencial per un període il·limitat.

### 9.1. Ús de models BIM titularitat de tercers

Quan, per al desenvolupament del projecte pilot d'implementació de la metodologia BIM previst en aquest Conveni, sigui necessari utilitzar models BIM corresponents a projectes reals titularitat de tercers, aquest ús restarà condicionat a la subscripció prèvia d'un acord específic d'autorització i confidencialitat amb la corresponent entitat titular.

Aquests acords s'han d'ajustar substancialment al model incorporat com a Annex d'aquest Conveni i han de limitar l'ús dels models BIM i de la informació associada exclusivament a finalitats de prova tècnica, validació i avaluació en el marc dels projectes pilot, sense que en pugui derivar cap dret d'explotació, reutilització o cessió a tercers.

La subscripció d'aquests acords no comporta la incorporació de les entitats titulars dels models BIM com a parts del present Conveni, ni altera la seva naturalesa jurídica ni el règim de drets i obligacions entre les Parts signants.

## **Desè. Publicitat**

En l'àmbit de l'Administració de la Generalitat, de conformitat amb l'article 110.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i l'article 14.3 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, aquest Conveni s'ha de publicar al DOGC i al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, integrat en el Portal de la Transparència.

## **Onzè. Consulta i intercanvi d'informació**

Les Parts s'han de mantenir informats mútua i periòdicament, i han de promoure la comunicació sobre els temes, els avenços i les oportunitats relacionats amb l'objectiu d'aquest Conveni.

## **Dotzè. Propietat intel·lectual**

### 12.1. Règim general de propietat intel·lectual

La titularitat dels resultats, desenvolupaments, aplicacions, eines o documentació tècnica que es generin en execució del present Conveni correspondrà a la Part o Parts que n'hagin dut a terme el desenvolupament amb els seus propis recursos.

No obstant això, totes les Parts d'aquest Conveni disposaran d'un dret d'ús no exclusiu, gratuït i indefinit sobre els desenvolupaments i resultats obtinguts en el marc del mateix, exclusivament per a finalitats vinculades a l'interès públic i a les competències pròpies de cadascuna d'elles.

Aquest dret d'ús no permetrà la seva cessió a tercers ni la seva explotació comercial, llevat que hi hagi autorització expressa i per escrit de la Part titular dels drets de propietat intel·lectual.

Sense perjudici del règim de propietat intel·lectual establert en aquesta clàusula, l'ús de models BIM titularitat de tercers es regirà pel que disposin els corresponents acords d'autorització i confidencialitat subscrits d'acord amb el que preveu aquest Conveni i el seu Annex.

### 12.2. Règim particular del projecte pilot d'implementació de la metodologia BIM per simplificar i agilitzar els tràmits de llicències urbanístiques (clàusula 3.1.2)

La Fundació i2CAT, l'Ajuntament de Sant Feliu i la Generalitat de Catalunya són titulars de la tecnologia BIMrocket, que s'aporta al projecte sota llicència EUPL.

La titularitat dels resultats, desenvolupaments, aplicacions, eines o documentació tècnica que es generin en execució del projecte previst a la clàusula 3.1.2 correspondrà a la Part o Parts que n'hagin dut a terme el desenvolupament amb els seus propis recursos.

Qualsevol millora de la tecnologia BIMrocket serà titularitat de la Fundació 'i2CAT, l'Ajuntament de Sant Feliu i Generalitat de Catalunya, que compartiran una nova versió també amb llicenciament EUPL, identificant explícitament a les Parts i aquest Conveni com a benefactors del projecte BIMrocket en l'apartat d'agraïments.

## **Tretzè. Modificacions**

Aquest conveni es podrà modificar per acord de les Parts, de manera expressa, mitjançant la signatura de l'addenda corresponent, mentre estigui en vigor.

## **Catorzè. Naturalesa del Conveni**

Aquest Conveni té caràcter administratiu i es regeix per la normativa administrativa. Subsidiàriament, resulta aplicable el que estableixen les normes de Dret privat.

Aquest Conveni de col·laboració queda expressament exclòs de l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

Les controvèrsies que puguin plantejar-se sobre la interpretació, aplicació, modificació i resolució d'aquest Conveni seran resoltes d'acord mutu entre les parts, en seu de la Comissió de seguiment. En última instància, les Parts se sotmetran a la jurisdicció contenciosa administrativa dels jutjats i tribunals de Barcelona.

Aquest Conveni constitueix el ple acord i enteniment dels signants pel que fa al seu objecte.

I perquè així consti, en prova de conformitat, les Parts signen electrònicament aquest Conveni, el 18 de març de 2026, considerant-se la data d'aquest document la de la darrera signatura.

Eva Giménez Corrons, secretària general del Departament de la Presidència, (Resolució PRE/3594/2025, d'1 d'octubre, DOGC núm. 9520, de 15.10.2025).

Joan Cambroneró Fernández, gerent de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge de l'Ajuntament de Barcelona.

Eva Redó Verdaguer, secretària delegada, de l'Ajuntament de Barcelona.

Sergi Figuerola Fernandez, director de la Fundació i2cat.

Joan Manel Martín Almansa, director executiu de la Fundació i2cat.

Demetri Rico Aguila, director gerent del Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat.

## ANNEX 1

### MODEL D'ACORD D'AUTORITZACIÓ I DE CONFIDENCIALITAT

A Barcelona, a data 18 de març de 2026

#### COMPAREIXEN

D'una part, la Fundació Privada i2CAT, Internet i Innovació Digital a Catalunya (en endavant, i2CAT), fundació constituïda per temps indefinit en escriptura autoritzada el dia 22 de Setembre de 2003, davant el Notari de Barcelona senyor Antoni Bosch Carrera, inscrita el Registre de Fundacions de la Generalitat de Catalunya amb número 1876, amb domicili social al carrer Gran Capità 2-4, Edifici Nexus I, Despatx 203, 08034 Barcelona, i proveïda de CIF G63262570, representada pel Sr. Joan Manel Martín Almansa, de nacionalitat espanyola, en la seva qualitat d'apoderat, en virtut de l'escriptura de poder atorgada el 30 de juny de 2025, davant el Notari de Barcelona, senyor Antoni Bosch Carrera, amb el número 2356 del seu protocol.

D'altra banda, l'Ajuntament de Barcelona, amb domicili a plaça Sant Jaume 1 de Barcelona, i proveïda de NIF P0801900B. Representat en aquest acte pel senyor Joan Cambroner Fernández, facultat/ada en virtut de l'acord adoptat per la Comissió de Govern, en sessió de data [●], assistit per la senyora Eva Redó Verdaguer, secretària delegada, com a fedatària i assessora legal preceptiva, per delegació del secretari general de l'Ajuntament de Barcelona de data 30 de juny de 2023.

D'altra banda, xxxx (en endavant, EMPRESA), [completar amb les dades de constitució i inscripció seguint l'exemple d'i2CAT a dalt], amb domicili social a xxxx, i proveïda de CIF [Completar], representada per [Nom i cognoms del representant legal], de nacionalitat espanyola, en la seva qualitat de [●], en virtut de l'escriptura de [●] atorgada el [data], davant el Notari de [completar amb dades del Notari], amb el número [número] del seu protocol.

Que i2CAT, l'Ajuntament de Barcelona i l'EMPRESA seran denominades conjuntament com a les "Parts" o individualment com a "Part.

Les Parts es reconeixen mútuament capacitat legal suficient per a l'atorgament del present acord i

#### EXPOSEN

- I. Que en data [●] l'Administració de la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament de Barcelona, la Fundació Privada i2CAT i el Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat van subscriure un conveni de col·laboració per impulsar la innovació en la tramitació de llicències urbanístiques mitjançant la implementació de metodologies "Building Information Modeling" o "BIM" i l'ús d'intel·ligència artificial.
- II. Que en el marc d'aquest conveni, es promou el desenvolupament d'un projecte pilot orientat a l'avaluació de la metodologia BIM com a eina per a la validació automatitzada dels requeriments tècnics d'una llicència urbanística ("Projecte Pilot").

- III. Que les Parts van iniciar un període de converses per establir els termes i condicions relacionats amb la utilització de les dades d'un model BIM per agilitzar i simplificar la tramitació de llicències urbanístiques de l'Ajuntament de Barcelona, en el marc del Projecte Pilot.
- IV. Que, amb aquesta finalitat l'EMPRESA, disposa d'un model BIM d'un projecte real de construcció corresponent a l'edifici situat en [•] ("Model BIM"), i ha manifestat la seva voluntat d'autoritzar el seu ús de forma temporal a i2CAT i a l'Ajuntament de Barcelona exclusivament per a la realització de proves tècniques i de validació en el marc del Projecte Pilot.
- V. Que a aquest efecte i també per tal de garantir la confidencialitat i protecció de la informació continguda en el Model BIM i altres dades associades, les Parts acorden subscriure el present acord d'autorització i de confidencialitat (en endavant, el "Acord"), que es registrarà d'acord amb les següents estipulacions.

## **ESTIPULACIONS**

### **PRIMERA.- OBJECTE DE L'AUTORITZACIÓ I INFORMACIÓ CONFIDENCIAL**

Mitjançant aquest Acord, l'EMPRESA autoritza durant el termini indicat en l'estipulació Cuarta a i2CAT i a l'Ajuntament de Barcelona l'ús del Model BIM, i de tota la informació inclosa en aquest, amb l'única finalitat de:

- Realitzar proves tècniques en el marc del Projecte Pilot.
- Permetre l'anàlisi, validació i desenvolupament d'eines informàtiques de comprovació automatitzada de normativa urbanística (en endavant, la "Finalitat").

D'ara endavant, als efectes d'aquest acord, es considerarà com "Informació Confidencial" la informació continguda en el Model BIM.

Les Parts acorden que la transmissió d'Informació Confidencial per l'EMPRESA no implica la transferència de drets, autoritzacions ni llicències per disposar d'aquesta informació diferent de l'esmentada en la present estipulació.

L'EMPRESA reconeix que és la legítima titular del Model BIM i de tota la informació tècnica, documental o gràfica associada al projecte constructiu .

Finalitzada la vigència de l'acord o a requeriment de l'EMPRESA, i2CAT i/o l'Ajuntament de Barcelona procediran a la destrucció o retorn íntegre del Model BIM i de totes les còpies o versions derivades existents, certificant-ho per escrit.

### **SEGONA.- OBLIGACIONS d'i2CAT i l'AJUNTAMENT DE BARCELONA**

Sense perjudici de les obligacions derivades de la normativa de transparència, accés a la informació pública i bon govern, durant el període de vigència d'aquest Acord, i2CAT i/o l'Ajuntament de Barcelona es comprometen a guardar i a tractar tota la Informació Confidencial com estrictament confidencial i a custodiar diligentment, evitant la seva revelació a tercers, i emprant amb aquesta finalitat com a mínim els mateixos procediments que

utilitzen per evitar la revelació, publicació o difusió de la seva pròpia informació de similar naturalesa.

No obstant l'anterior, es consideraran com a excepcions a l'obligació general de confidencialitat que regula el paràgraf anterior les establertes en la Clàusula Tercera del present document.

Adicionalment, i2CAT i/o l'Ajuntament de Barcelona estan obligades a:

- Implementar les necessàries condicions de seguretat per a l'emmagatzematge en les seves instal·lacions de la Informació Confidencial. En particular, en cas de relacions recurrents, aquesta informació ha de ser emmagatzemada en zones (físiques i/o electròniques) d'accés restringit, sent i2CAT i/o l'Ajuntament de Barcelona responsables de garantir la seva custòdia d'acord amb les necessàries condicions de seguretat.
- Comunicar la informació confidencial únicament als membres de la seva organització (empleats o altres), representants i/o contractistes que resultin imprescindibles per a garantir l'efectivitat de l'objectiu de la transmissió de la Informació Confidencial. A aquests efectes, i2CAT i/o l'Ajuntament de Barcelona garanteixen la confidencialitat dels citats membres de la seva organització, representants i/o contractistes traslladant idèntiques obligacions de confidencialitat a les aquí acordades per les parts receptores, fent-se, per tant, responsables de qualsevol vulneració de les mateixes que pogués ser imputable a qualsevol de tals membres de la seva organització, representants i/o contractistes.
- Utilitzar la Informació Confidencial únicament per la Finalitat .
- No copiar ni realitzar duplicats de la Informació Confidencial excepte en els casos legalment permesos.
- A criteri de l'EMPRESA, destruir tota la Informació Confidencial emmagatzemada en els seus sistemes i equips informàtics un cop finalitzada la durada d'aquest Acord, i/o per retornar a aquesta els materials emmagatzemats fruit de la seva col·laboració amb l'EMPRESA.
- A sol·licitud de l'EMPRESA, a la finalització de la vigència del present acord, certificar per escrit i per persona habilitada a l'efecte, la no existència d'Informació Confidencial de l'EMPRESA en les seves instal·lacions i/o equips informàtics i/o de gestió.

## **TERCERA.- EXCLUSIONS**

El que estableix l'anterior estipulació segona no és aplicable a cap informació confidencial sobre la qual i2CAT i/o l'Ajuntament de Barcelona poguessin acreditar:

- Que fos de domini públic en el moment d'haver-los estat revelada.
- Que, després d'haver-los estat revelada, fos publicada o d'una altra manera passés a ser de domini públic, sense incompliment de les parts receptores.
- Que en el moment d'haver-los estat revelada, i2CAT i l'Ajuntament de Barcelona ja estiguessin en possessió de la mateixa i així ho manifestessin expressament al moment del seu lliurament per l'EMPRESA.

- Que, després d'haver-los estat revelada per l'EMPRESA, fos rebuda d'un tercer que tingués legítimament el dret a revelar aquesta informació i així ho comunicui a l'EMPRESA; o

Adicionalment, qualsevol de les Parts podrà revelar informació confidencial de l'altra, si fos requerida per la llei o intervenint mandat judicial o d'autoritat administrativa competent. En aquest supòsit, les parts receptores hauran de notificar a la part cedent la revelació realitzada de forma immediata.

#### **QUARTA.- DURADA**

El present Acord entrarà en vigor en el moment de la seva signatura digital per totes les Parts i romandrà vigent fins a la finalització del Projecte Pilot, o bé durant un període màxim de dos (2) anys a comptar de la data d'aquest Acord, el que es produeixi primer.

#### **CINQUENA.- PÈRDUA D'INFORMACIÓ CONFIDENCIAL**

En el cas de qualsevol revelació o pèrdua d'Informació Confidencial per part de i2CAT i/o l'Ajuntament de Barcelona, bé per causa accidental, o bé per negligència o dol, aquestes estan obligades a notificar aquesta revelació o pèrdua d'informació de forma immediata a l'EMPRESA.

i2CAT i/o l'Ajuntament de Barcelona, respectivament, respondran dels danys i perjudicis causats a l'EMPRESA per l'incompliment de les seves obligacions de custòdia de la Informació Confidencial establertes en virtut d'aquest acord.

#### **SISENA.- PUBLICITAT DE LA PARTICIPACIÓ DE L'EMPRESA**

Qualsevol publicitat o informació als mitjans de comunicació pel que fa a la participació de l'EMPRESA en la Prova Pilot així com la utilització del nom, nom comercial o marques de qualsevol de les Parts en aquesta publicitat o informació haurà de ser prèviament acordat per escrit per les Parts.

#### **SETENA.- RESOLUCIÓ DE CONFLICTES.**

El present acord es regirà per la legislació espanyola. Les Parts, amb renúncia expressa al fur que els pogués correspondre, se sotmeten voluntàriament als Jutjats i Tribunals de Barcelona capital per a la resolució de qualsevol controvèrsia o discrepància que pogués sorgir en la interpretació o execució del present acord.

En prova de conformitat, es signa el present document en la data que consta a l'encapçalament.