

Convenis – Conveni

PRIMERA ADDENDA de modificació al conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Barcelona i el Consorci de Serveis Socials de Barcelona per a l'execució de les obres de remodelació de l'equipament situat al carrer Camp del Ferro núm. 10, de Barcelona.

REUNITS

D'una part, la Il·lustríssima senyora Raquel Gil Eiroá, tinenta d'Alcaldia de Drets Socials, Promoció Econòmica, Treball, Feminismes i Memòria Democràtica de l'Ajuntament de Barcelona, nomenada per Decret d'alcaldia de 13 de maig de 2025, qui actua en nom i representació d'aquest ens, en ús de les facultats delegades per a la signatura de la present addenda del conveni per acord de la Comissió de Govern de 4 de desembre de 2025.

I d'altra part, la Honorable senyora Mònica Martínez Bravo, consellera del Departament de Drets Social i Inclusió i presidenta del Consell de Govern del Consorci de Serveis Socials de Barcelona (CSSBcn), d'acord amb el Decret 113/2006, de 25 d'abril, de constitució del Consorci de Serveis Socials de Barcelona i en virtut de l'acord del Consell de Govern del CSSBcn celebrat el 18 de juliol de 2025 i que aprova la present addenda.

En presència del senyor Jordi Cases i Pallarès, Secretari General de l'Excm. Ajuntament d'aquesta Ciutat, nomenat per Decret d'Alcaldia de data 18 de juny de 2002, en funcions d'assessorament segons disposa l'apartat i) de l'article 3.2 del RD 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula del Règim Jurídic dels Funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, i en l'exercici de les seves funcions de fedatari legal de la Corporació, segons l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, que certifica l'acte.

Les parts, que actuen en exercici dels càrrecs respectius, declaren i manifesten que intervenen en aquest acord amb la capacitat legal necessària i la competència suficient per a subscriure'l, i

MANIFESTEN

- I. Que el 29 de desembre de 2023 ambdues parts van signar el Conveni de col·laboració per a l'execució de les obres de remodelació de l'equipament situat al carrer camp del Ferro núm. 10 de Barcelona en el que s'ubicarà el centre d'acolliment Els Llimoners.
- II. Que el pacte tercer del referit Conveni de col·laboració estableix un pressupost estimat de l'actuació -segons informe dels serveis tècnics de l'Ajuntament de Barcelona, de 26 de setembre de 2023- de 3.210.543,00 € IVA inclòs, dels quals 155.000,00 € corresponen a la fase 1 i 3.055.543,00 € a la fase 2. No obstant això, en previsió de possibles increments de preu que es puguin produir durant l'execució de les fases, el pacte cinquè del mateix Conveni preveu expressament la possibilitat de revisió de

preus i increments no previstos i estableix que en cas que l'increment sigui superior al 20% de l'import estimat en el conveni inicial les parts formularan la corresponent addenda modificativa.

- III. Que un cop signat el Conveni, i dins el termini previst en el seu acord tercer, el CSSBcn va traspasar el pressupost global estimat (3.210.543,00 €, IVA inclòs) a l'Ajuntament de Barcelona per al finançament del projecte.
- IV. Que el 15 de juliol de 2025, els serveis tècnics de l'Ajuntament de Barcelona emeten un informe que posa de manifest i justifica que durant el desenvolupament del projecte han sobrevingut una sèrie d'imprevistos i modificacions com ara l'increment de preus en el sector de la construcció i de les despeses que van associades a l'execució de les obres, així com diversos aspectes que són d'obligat compliment per a un equipament d'aquestes característiques i impossibles de preveure en el moment de la signatura del Conveni de col·laboració. Els mateixos serveis tècnics municipals informen de la necessitat d'ampliar el termini d'execució de les actuacions fins el 2027, i dintre de la vigència del conveni.
- V. Que, en aquest sentit, per tal de dur a terme l'adequació de l'edifici es fa imprescindible actualitzar els costos de les actuacions convingudes inicialment, amb un increment total de 989.457,00 €, IVA inclòs, segons el detall que es fa constar en l'esmentat informe de 15 de juliol de 2025, que s'incorpora com annex de l'addenda de modificació.
- VI. Que l'increment de preus previst supera el 20% respecte de l'import estimat en el conveni inicial i, per tant, es fa necessària la tramitació de la present addenda, en els termes del pacte cinquè del Conveni de col·laboració.
- VII. Que en la sessió de 18 de juliol de 2025, el Consell de Govern del CSSBcn aprova per unanimitat l'increment de la valoració del projecte d'execució de les obres de remodelació, d'acord amb la nova proposta dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Barcelona, de 15 de juliol de 2025, que passa de l'import inicial de 3.210.543,00 (IVA inclòs) a l'actualitzat de 4.200.000 euros (IVA inclòs). En la mateixa sessió, el Consell de Govern acorda la modificació del Conveni de col·laboració, signat el 29 de desembre de 2023, en aplicació del pacte cinquè i mitjançant una addenda de modificació que incorpori la nova valoració i actualitzi el calendari d'execució, abans del 31 de desembre de 2025.
- VIII. Que tenint en compte aquests antecedents, i per tal de garantir l'execució del projecte d'obres, les parts acorden formalitzar la present addenda de modificació del Conveni de col·laboració, signat el 29 de desembre de 2023, per a l'execució de les obres de remodelació de l'equipament situat al carrer Camp del Ferro 10 de Barcelona, d'acord amb la següent,

CLÀUSULA ÚNICA

En ús de la revisió de preus prevista al pacte cinquè del Conveni de col·laboració, de 29 de desembre de 2023, es modifica el pressupost estimat de l'actuació i finançament que consta al pacte tercer del Conveni en els termes següents:

El pressupost global estimat del conjunt de l'actuació, segons informe dels serveis tècnics de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de juliol de 2025, és de 4.200.000,00 € IVA inclòs, respecte els 3.210.543,00 €, IVA inclòs previstos en el moment de formalització del conveni.

L'aportació addicional de 989.457,00 € (IVA inclòs) per al finançament del projecte s'efectuarà mitjançant transferència del CSSBcn a l'Ajuntament de Barcelona un cop signada la present addenda de modificació i, en tot cas, abans del 31 de desembre de 2025.

D'acord amb l'aportació addicional del CSSBcn, es preveu la següent execució del projecte pels exercicis 2024, 2025, 2026 i 2027.

2024	2025	2026	2027	IMPORT TOTAL
54.023,00 €	87.377,00 €	2.028.600,00 €	2.030.000 €	4.200.000 €

I com a prova de conformitat, les parts signen aquesta addenda de modificació del Conveni de col·laboració, de 29 de desembre de 2023, a un sol efecte, essent la data de l'última signatura el dia 17 de desembre de 2025.

Mònica Martínez Bravo, presidenta del Consell de Govern del Consorci de Serveis Socials de Barcelona.

Raquel Gil Eiroá, tinenta d'Alcaldia de Drets Socials, Promoció Econòmica, Treball, Feminismes i Memòria Democràtica de l'Ajuntament de Barcelona.

Jordi Cases i Pallarès, secretari general de l'Ajuntament de Barcelona.