

Altres anuncis – Llicències d'obres

ANUNCI Llicències d'obres majors concedides el mes de juliol de 2025.

	Adreça		Descripció
C.	A ZONA FRANCA	61	Sectorització d'una part del Taller 7, dins de la factoria Seat de la Zona Franca, i substitució de l'actual coberta de fibrociment per una de panells sandvitx.
C.	AGRAMUNT	7	Gran rehabilitació amb augment de volum, construcció de piscina a coberta i instal·lació de bastida en edifici existent entre mitgeres.
C.	ALÍ BEI	29	Rehabilitació puntual de façana posterior d'edifici amb nivell de protecció C ("Cases Marfà"). Intervenció en la cornisa i coronament de la façana posterior. Actuacions amb manteniment/restitució de l'ordre arquitectònic original. Inclou elements auxiliars (bastida en façana posterior).
C.	AMÈRICA	46	Canvi d'ús de dos locals a dos habitatges en planta baixa d'un edifici entremitgeres.
C.	ARÍSTIDES MAILLOL	1	Canvi d'ús d'oficina a habitatge, en planta primera d'edifici plurifamiliar d'habitatges.
VIA	AUGUSTA	390	Rehabilitació de l'edifici d'Enginyeria (la planta pilot), del Taller Mecànic, i la planta primera de l'edifici Mediambiental, de l'Institut Químic de Sarrià.
C.	BALMES	396	Reforma i segregació d'habitatges existents Ppal 1r i Ppal 2n amb la creació d'un nou habitatge: habitatge porta Ppal 2n 2a amb consideració d'habitatge nou, i habitatges porta Ppal 1r i Ppal 2n 1a com a habitatges usats.
C.	BALMES	439	Impermeabilització de coberta substituint paviment i instal·lant nova tela asfàltica.
C.	BENET MERCADÉ	16	Rehabilitació i restitució de la coberta de l'interior d'illa i façana posterior de l'habitatge 1r 1a, en edifici existent entre mitgeres de PB+2PP i catalogat individualment amb nivell C.
C.	BESALÚ	71	Gran rehabilitació amb remunta d'una planta per destinar-la a habitatge, resultant un habitatge unifamiliar de dues plantes.
C.	BOHEMIS	9	Enderroc cossos auxiliars i ampliació, amb remunta, d'habitatge unifamiliar. Edificació resultant compost per planta baixa i planta pis.
C.	BONSUCCÉS	10	Reforma de la façana del local comercial de planta baixa, inclòs la modificació del rètol, per tal d'ajustar-se a les condicions de l'Ordenança municipal dels usos del paisatge urbà OUPU i el Pla especial urbanístic de protecció de la qualitat urbana PEUPQU.

Adreça			Descripció
C.	BORI I FONTESTÀ	21	Segregació de l'habitatge 2n 2a per crear 2 habitatges, el 2n2A i el 2n2B, amb un vestíbul previ comú.
RBLA.	CAÇADOR	5	Instal·lació d'ascensor exterior.
C.	CAMPOAMOR	2	Enderroc de l'edifici adossat a la façana nord oest, de l'església de Sant Joan d'Horta retornant-la al seu estat original obrint la porta d'accés a la capella lateral. Aquest enderroc obliga a restaurar les façanes afectades, a on està adossat l'edifici i a urbanitzar el terreny que actualment ocupa.
C.	CERÀMICA	32	Canvi d'ús de local comercial a habitatge unifamiliar de planta soterrani, planta baixa i planta primera.
C.	CINCA	18	Edifici plurifamiliar entre mitgeres d'obra nova.
C.	CIRCUMVAL·LACIÓ	37	Enderroc d'edificacions existents, edificació principal i auxiliar, i construcció tanca de precaució.
C.	COMTE DE SALVATIERRA	8	Segregació de local existent al 1r 2a per fer un canvi d'ús a dos habitatges: l'habitatge 1r 2a A i l'habitatge 1r 2a B, on es crea un vestíbul d'independència.
C.	CONRAD XALABARDER	2	Reforma i ampliació de l'edifici que acull el cicle d'educació infantil de l'escola AULA-Escola Europea.
TRAV.	CORTS	77	Modificacions en el projecte de reforma i ampliació de l'estadi Camp Nou del FC Barcelona, arrel del Pla Especial Urbanístic dels sub-àmbits A i C de l'entorn de la MPGM del FCB.
TRAV.	CORTS	77	Construcció auxiliar prefabricada a l'interior del Camp Nou per uns espais temporals: Espai Premsa, Espai UCO i bastides perimetrals per altaveus i punts de llum.
TRAV.	CORTS	77	Pont temporal per evacuació dels aficionats de lateral, passant per sobre de l'aparcament i desembocant al carrer Elisabeth Eidenbenz.
C.	CRAYWINCKEL	17	Reforma per a canvi d'ús d'oficina a habitatge a l'entitat 3r 2a.
C.	CROS	28	Reforma interior de quatre habitatges i actuacions puntuals en mitgera i patis en edifici plurifamiliar.
C.	EDUARD TOLDRÀ	18	Restitució de la legalitzat urbanística per obres executades sense llicència en el centre escolar St. Peter's School de Barcelona.
C.	ELISABETH EIDENBENZ	1	Construcció d'un aparcament soterrat vinculat a l'estadi Camp Nou del FC Barcelona. En resulta un edifici de dues plantes soterrani amb 390 places d'aparcament per a cotxes (de les quals 117 són elèctriques) i 134 places d'aparcament per a motos (de les quals 58 són elèctriques).

Adreça			Descripció
C.	ELISABETS	6	Enderroc dels volums annexes a la façana posterior que dona a l'antic pati de Sant Rafel de la Casa de la Misericòrdia. L'edifici està catalogat amb nivell B "Conjunt de la Casa de la Misericòrdia".
VIA	FAVÈNCIA	28	Instal·lació d'ascensor exterior en bloc lineal.
VIA	FAVÈNCIA	112	Instal·lació d'ascensor exterior en bloc lineal.
VIA	FAVÈNCIA	120	Instal·lació d'ascensor exterior en bloc lineal.
TRAV.	GRÀCIA	401	Construcció d'un edifici d'obra nova de 2PS+PB+5PP destinat a equipament universitari i centre de culte. En resulta un equipament universitari, un centre de culte, 30 places d'aparcament per a motos i 80 per a bicicletes.
TRAV.	GRÀCIA	43	Canvi d'ús de 3 oficines a habitatges al 2n 2a, 3r 1a i 4t 1a en un edifici d'ús d'oficines.
C.	GRAN DE GRÀCIA	137	Instal·lació de maquinària frigorífica del local i creació de zona per a instal·lacions de clima comunitàries a la coberta de l'edifici existent entre mitgeres i catalogat individualment amb nivell C.
C.	GRAN DE GRÀCIA	264	Rehabilitació de façana principal i instal·lació de bastida en edifici existent entre mitgeres i catalogat individualment amb nivell C ("Cases Antoni Par").
RDA.	GUINARDÓ	99	Enderroc d'una nau industrial amb coberta de fibrociment.
RDA.	GUINARDÓ	181	Canvi d'ús total d'edificació d'habitatge plurifamiliar a residencial públic del tipus Hotel d'una estrella, amb 44 habitacions i 85 places.
RBLA.	GUIPÚSCOA	109	Canvi d'ús de local comercial a habitatge del local baixos 3a situat a la planta baixa.
C.	JOAN GÜELL	29	Reparació d'impermeabilització de sostre planta soterrani, amb afectació a urbanització, a l'aparcament situat amb adreça carrer d'en Blanco 2-26.
C.	LEPANT	251	Gran rehabilitació d'edifici d'habitatges existent amb instal·lació de bastida. Les actuacions inclouen la redistribució general dels espais interiors, la rehabilitació de les façanes principal i posterior i la instal·lació d'un nou ascensor, sense augment de volum o sostre edificat ni canvi de l'ús principal.
C.	MAJOR DEL RECTORET	74	Ampliació de 44,25m2 d'habitatge unifamiliar aïllada existent, edificació resultant amb sostre 99,25m2 amb dos plantes baixes a diferents nivells.
C.	MARE DE DÉU DE LA SALUT	65	Execució dels treballs de manteniment de les cobertes inclinades existents al Club de Tennis La Salut, situades en 2 edificis aïllats de PB+2PP i en parcel·la on es troba un edifici catalogat com a Bé amb elements d'interès C ("Cal Xipreret"), però els edificis on s'actua no estan protegits.

Adreça			Descripció
C.	MARIÀ AGUILÓ	131	Construcció d'un bany per a discapacitats a la planta baixa d'un local existent, d'activitat bar-taverna ("La Pubilla del Taulat").
C.	MARINA	97	Edifici d'obra nova amb instal·lació de bastida destinat a habitatges lliures i de protecció oficial en règim general. En resulta un edifici de dues plantes soterrani, planta baixa i sis plantes pis, amb 41 habitatges - 29 lliures i 12 de protecció oficial-, 30 places d'aparcament de cotxe, 6 places d'aparcament de motos i 41 places d'aparcament bicicletes -28 en planta soterrani, dues a l'espai comunitari de planta baixa i 11 a l'interior dels habitatges.
CAMÍ	MAS SAURÓ	63	Construcció habitatge unifamiliar aïllat amb piscina.
C.	MENOR DE SARRIÀ	4	Habitatge unifamiliar d'obra nova entre mitgeres compost de planta soterrani, planta baixa i planta primera. Amb construcció de piscina al pati interior d'illa.
C.	MOTORS	123	Construcció edifici de nova planta amb ús habitatge lliure, oficines i comercial, de PB+8PP amb 1 soterrani. En resulten 2 locals comercials, 1 local amb ús oficina, 54 habitatges de règim lliure, 108 places per a cotxe, 3 places per moto i 127 per a bicicletes.
C.	OLZINELLES	66	Canvi d'ús de comercial a habitatge del local de planta baixa a edifici corresponent a l'antiga "Casa Cantijoch i Batlle" i amb un nivell de protecció individual C, consta de PB+3PP. En resulta un nou habitatge lliure amb 1 plaça d'aparcament de bicicleta i una piscina situada dins de la profunditat edificable.
C.	OR	19	Instal·lació d'ascensor a l'interior de l'edifici, amb reforma d'elements comuns que afecten puntualment l'estructura de l'edifici, inclòs el vestíbul i la coberta, i reforma interior dels habitatges de la finca, en edifici existent entre mitgeres i catalogat nivell C de conjunt de la Vila de Gràcia.
C.	PACÍFIC	60	Construcció d'un edifici entre mitgeres, de PB+3 sense soterrani, amb destí d'hotel d'una estrella per a un total de 49 places d'allotjament, a la parcel·la resultant de l'agrupació dels números 60 i 62 del carrer Pacífic.
C.	PALETES	3	Substitució de coberta de fibrociment per xapa metàl·lica grecada.
C.	PARDO	48	Enderroc parcial, rehabilitació i ampliació d'habitatge unifamiliar entre mitgeres.
C.	PARÍS	179	Reforma de l'entitat P2-2 amb ús d'oficina, amb canvi d'ús i segregació en 2 habitatges, resultant l'habitatge P2-2A, l'habitatge P2-2B i espais de circulació comuns. Actuació amb afectació estructural, i amb intervenció en façanes i patis.
C.	PERE SERAFÍ	22	Substitució coberta de fibrociment d'edifici existent entre mitgeres i catalogat individualment amb nivell C.

Adreça			Descripció
C.	PLANETA	7	Rehabilitació de balcó de façana en edifici existent entre mitgeres i catalogat individualment amb nivell C.
RBLA.	POBLENOU	53	Reparacions puntuals en façana principal, façana posterior i coberta comunitària d'edifici d'habitatges plurifamiliar amb protecció C. Inclou mitjans auxiliars.
C.	PROVENÇA	525	Segregació de l'habitatge 5è 3a escala D per aconseguir dos habitatges, 5è 3a i 5è 4a.
C.	RAMBLA	129	Restauració del moble exterior del local emblemàtic "Musical Emporium" i actuacions interiors. Edifici protegit per patrimoni amb nivell B.
AV.	REPÚBLICA ARGENTINA	28	Enderroc dels altells existents i modificació de la distribució de l'entitat Ppal 2a (escala dreta), reforçant el forjat i modificant les fusteries de façana al carrer Ballester, en edifici existent entre mitgeres i catalogat individualment amb nivell C i d'entorn nivell B.
C.	ROSSELLÓ	262	Reforma interior de local comercial sense modificar la distribució i canvi de la retolació exterior.
C.	SAGUNT	61	Reforma, rehabilitació estructural i legalització de les obres executades en l'edifici.
RDA.	SANT ANTONI	62	Canvi d'ús de l'entitat del Pis Principal a habitatge. Edifici protegit per patrimoni amb nivell D.
C.	SANT ANTONI MARIA CLARET	167	Gran rehabilitació, amb ampliació de volum, del Pavelló de la Santa Victòria, ubicat dins del Sector C (Recinte Històric) de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau, amb un nivell de protecció A (Bé Cultural Interès Nacional), per destinar-lo a l'ús administratiu i docent, així com a ús complementari residencial i d'assistència ambulatoria.
C.	SANT FRANCESC XAVIER	22	Canvi d'ús de local en planta baixa a habitatge.
PG.	SANT GERVASI	31	Construcció de piscina al jardí.
PG.	SANT JOAN	108	Instal·lació de rètol identificador "Palau Macaya", a l'edifici catalogat com a Bé cultural d'interès nacional (A), "Casa Macaya".
C.	SANT SALVADOR	47	Rehabilitació del mur perimetral de parcel·la en edifici existent aïllat amb ús de bastida tubular. La parcel·la està catalogada individualment amb nivell C.
PL.	SANTA MADRONA	2	Reforma interior dels habitatges 1er 2a i 3er 1a d'un edifici inclòs al catàleg de Patrimoni amb nivell C.

Adreça		Descripció
AV.	TIBIDABO	30 Consolidació i reforma d'edifici existent, de 3 plantes sota rasant, per ús d'aparcament en una parcel·la amb nivell de protecció C (Residència del "Col·legi Sil"). Es realitza badalot d'accés a l'aparcament des del jardí. Es recupera la coberta de l'aparcament com a part enjardinada de la parcel·la. El nou aparcament disposarà de 32 places per a cotxes i 16 per a motos.
C.	TRANSVERSAL 2	47 Reurbanització perimetral del Bloc 15 dins del recinte de Mercabarna, que afecten als carrers Longitudinal 10, Transversal 2 i Transversal 4.
C.	TREBALL	121 Construcció d'un edifici residencial (44 unitats residencials i espais comuns).
C.	VALLESPÍ	137 Legalització d'obra de reforma executada d'un habitatge en un edifici plurifamiliar entre mitgeres. Les obres consisteixen en la redistribució integral, sense afectació estructural, de la planta segona, 1a.
PL.	VALLVIDRERA	1 Reparació de patologies en façana i coberta.
C.	VERNTALLAT	8 Rehabilitació de façana principal, pati i mitgera amb mitjans auxiliars de bastida tubular amb pas de vianants per sota de la bastida, en edifici existent entre mitgeres de PB+7PP i catalogat individualment amb nivell C ("Casa Serrano").
C.	VILLENA	1 Instal·lació solar fotovoltaica a la coberta de l'edifici Roger de Llúria, al Campus Ciutadella, de la Universitat Pompeu Fabra de Barcelona.