

Convenis – Conveni

CONVENI entre l'Ajuntament de Barcelona i l'Associació Cultural 48 Open House Barcelona per al desenvolupament del festival d'Arquitectura 48 Hores Open House Barcelona 2025.

REUNITS

D'una part, l'Ajuntament de Barcelona, representat per la Sra. María Buhigas San José, facultada expressament per aquest acte per acord de la Comissió de Govern de data 23 d'octubre de 2025, i assistida per la Sra. Eva Redó Verdaguer, secretària delegada, en virtut de la delegació efectuada pel Secretari general en data 30 de juny de 2023, en exercici de les funcions de fedatària pública i assessorament jurídic de la corporació.

D'una altra, la Sra. Elisenda Bonet Saumench amb NIF XXXXXX que actua en la seva qualitat de Presidenta de l'Associació Cultural 48h Open House Barcelona per a la divulgació del patrimoni arquitectònic de la ciutat de Barcelona amb CIF G65391815, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient administratiu.

Ambdues parts, en l'exercici de les funcions que els han estat legalment atribuïdes, reconeixent recíprocament la capacitat legal necessària per subscriure aquest document

MANIFESTEN

I.- Que l'Associació Cultural 48h Open House Barcelona per a la divulgació del patrimoni arquitectònic de la ciutat de Barcelona (en endavant, "Associació") és una associació sense ànim de lucre que treballa oferint productes i serveis culturals en l'àmbit de l'arquitectura. El seu objectiu és promoure l'arquitectura, com a component imprescindible de la cultura.

II.- Que l'Associació organitza i impulsa el Festival d'Arquitectura 48h Open House BCN, un cap de setmana a l'any amb més de 200 activitats, i aquest any 2025 tindrà lloc els dies 25 i 26 d'octubre (en endavant, "Festival").

III.- Que es tracta de mostrar l'arquitectura com a continent i contingut d'un festival d'ampli abast i obert a tota la ciutadania. L'estratègia d'obrir portes és per convertir l'espai privat en espai públic un cap de setmana a l'any, per entendre el valor d'un espai ben construït i dissenyat és fomenta el recorregut i l'experiència arquitectònica. El Festival ha descobert espais excepcionals, ocasions úniques per endinsar-se a llocs, sovint, inaccessibles.

IV.- "Sentir l'arquitectura" i l'oportunitat d'experimentar per un mateix com l'arquitectura és una forma d'art espacial que apel·la els nostres sentits, serà conceptualment l'eix central de la 16a edició del Festival. En aquest sentit, l'arquitectura no és només una disciplina tècnica, sinó també una forma d'art que pot inspirar meravella i reflexió, i pot construir relacions entre les persones. L'espai pot evocar l'emoció i la sorpresa, i pot convidar-te a quedar-te una estona, a reflexionar i a formar noves relacions. És per això que en aquesta edició el Festival

vol fer reflexionar als nostres conciutadans al voltant de com l'arquitectura ens estimula els sentits individualment, i a la vegada és un patrimoni de tots.

A més a més d'aquesta temàtica de l'any, s'oferirà una programació estructurada en tres seccions per explicar com la regió metropolitana dona resposta a alguns dels principals reptes que afronten actualment les ciutats: Open Green, Open Social i Open Infraestructures, per cadascuna d'aquestes seccions es programaran projectes vinculats al desenvolupament sostenible, l'emergència social i la mobilitat. Per a millorar la percepció ciutadana sobre l'arquitectura contemporània i donar visibilitat als seus autors, fem la campanya l'Open Pro on destaquem els arquitectes que venen a explicar la seva obra al gran públic.

Per altra banda, com a novetats, s'amplien les activitats dissenyades específicament per garantir la inclusió de diferents col·lectius. Es millora la navegació i usabilitat del web així com el re-disseny i la maquetació de pàgines. Per tal de millorar l'accés a la programació, s'entrena el "Recomanador", un servei nou al web del Festival que mitjançant una sèrie de 5 preguntes recomanarà a l'usuari 3 edificis per visitar. I, finalment, és crea un canal de Tiktok dirigit a un target més jove, de 20 a 35 anys.

V.- Que el Festival és d'àmbit metropolità i que per la 16a edició la programació del Festival s'estendrà per les següents àrees i ciutats: tots els districtes de Barcelona, Badalona, l'Hospitalet de Llobregat, Sant Joan Despí, Vilassar de Dalt, Sitges, i la re-incorporació de Santa Coloma de Gramenet després de l'absència de l'any passat.

VI.- Que l'Associació té visibilitat i forma part, de les organitzacions d'Open House World Wide (xarxa formada per 59 ciutats a 5 continents) i d'Open House Europe (nova xarxa europea de 16 ciutats).

VII.- Que l'Ajuntament de Barcelona i l'Associació tenen la voluntat i l'interès mutu de coordinar-se amb la finalitat de col·laborar en la realització del Festival.

VIII.- Que l'Ajuntament de Barcelona té regulada la utilització de convenis administratius com a mitjà per articular la cooperació amb entitats a través de la "Normativa reguladora dels expedients d'autorització de l'atorgament de convenis administratius amb altres administracions públiques i institucions", aprovada per decret d'Alcaldia el 27 d'abril de 2011.

IX.- Que aquest conveni es sotmet a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, al Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de l'esmentada Llei, a la Normativa General Reguladora de les Subvencions Municipals aprovada per l'Ajuntament de Barcelona i publicada al Butlletí Oficial de la Província del 4 de gener de 2011 i a la resta de normativa vigent que li sigui d'aplicació.

X.- Mitjançant aquest conveni s'atorga una subvenció directa, prevista nominativament al pressupost municipal, d'acord amb el que estableix l'article 22.2.a) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Que, atesa la confluència d'objectius i interessos entre ambdues parts, aquestes acorden la formalització del present conveni que es registra pels següents:

PACTES

Primer.- L'objecte del present conveni és l'atorgament d'una subvenció directa de l'Ajuntament de Barcelona a l'Associació pel desenvolupament del Festival, amb la finalitat de donar suport i col·laborar en la organització del Festival que se celebrarà a Barcelona entre els dies 25 i 26 d'octubre i regular-ne els drets i obligacions de les parts.

Segon. Les activitats a desenvolupar en el marc del present conveni són les que es detallen en el projecte annex, d'entre les que es destaquen les visites presencials habituals durant cap de setmana del 25 i 26 d'octubre, itineraris guiats o autoguiats amb podcast, i activitats de participació creativa.

Tercer.- L'Associació es compromet a:

- Complir allò acordat en el conveni establert amb l'Ajuntament de Barcelona i desenvolupar el projecte en els seus propis termes.
- Facilitar a l'Ajuntament de Barcelona tota la informació que requereixi de les activitats ordinàries de l'entitat.
- Participar en aquelles comissions, trobades, grups de treball i/o activitats que en matèria de continguts, s'impulsin des del l'Ajuntament de Barcelona.
- Fer difusió, dintre de les seves possibilitats, de les actuacions que porta a terme l'Ajuntament de Barcelona en matèria de Model de Ciutat que puguin ser d'especial interès per a les persones membres i/o usuàries de l'entitat.
- Fer partícip a l'Ajuntament de Barcelona en aquells actes públics d'especial rellevància per a l'Àrea d'Urbanisme, Transició Ecològica, Serveis Urbans i Mobilitat, que es desenvolupin a la ciutat de Barcelona.
- Fer constar en els materials de difusió i publicitat la frase "en conveni amb l'Ajuntament de Barcelona", d'acord amb la normativa d'imatge corporativa de l'Ajuntament de Barcelona.
- Donar compliment a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern en els termes en que li sigui aplicable.

Quart.- L'Ajuntament de Barcelona es compromet a:

- Vetllar per a l'acompliment d'allò acordat en aquest conveni.
- Lliurar a l'entitat tota aquella informació que pugui facilitar pel desenvolupament de les seves activitats, així com d'aquells nous instruments i mecanismes de suport que puguin afavorir el seu funcionament ordinari.
- Fer difusió, mitjançant els instruments i els canals comunicatius que disposa l'Ajuntament de Barcelona en matèria de les activitats que es realitzin en el marc del present conveni.

Cinquè.- L'import total del projecte és de 210.203,00 euros. L'Ajuntament de Barcelona aportarà la quantitat de 50.000 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària D/48809/15221 de la Gerència de l'Arquitectura en Cap, en concepte de subvenció directa, amb la finalitat de donar suport específicament al desenvolupament del Festival, ajudant a sufragar les despeses de les activitats de conformitat amb el pressupost del projecte que s'annexa. El pagament de

la quantia atorgada s'abonarà com a lliurament de fons amb caràcter previ a la justificació (pagaments a compte o anticipats) per a dur a terme les actuacions inherents a la subvenció.

Atesa l'absència de risc, l'Ajuntament de Barcelona no considera necessària la constitució de garantia per a aquest pagament anticipat.

L'aportació de l'Ajuntament de Barcelona de 50.000 euros representa el 23,79% de la totalitat del cost del projecte.

El projecte que és objecte de subvenció contempla totes les accions i/o activitats integrades en el pressupost. En conseqüència, la subvenció atorgada per l'Ajuntament haurà de ser destinada a les despeses imputables al projecte presentat i conforme el pressupost presentat.

En el cas que la subvenció fos incompatible amb els articles 107 i 108 del Tractat de Funcionament de la Unió Europea sobre ajuts estatals, l'Ajuntament de Barcelona tindrà dret a recuperar els fons de la subvenció i/o negar-se a pagar la totalitat o la part de la subvenció que pugui estar pendent de pagament i que aquesta recuperació i/o impagament no serà considerada un incompliment del Conveni.

Sisè.- L'Associació es subjecta al règim de requisits, obligacions i forma de justificació prevista a la Normativa General reguladora de les Subvencions a atorgar per l'Ajuntament de Barcelona (BOP de 4 de gener de 2011), en el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, ROAS, Decret 179/1995 de 13 de juny; en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i en el seu Reglament aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, en tot allò que resulti d'aplicació, i accepta la subvenció atorgada per l'Ajuntament de Barcelona, en les condicions fixades en aquest conveni, mitjançant la formalització del mateix.

L'Associació coneix i accepta que la no realització del projecte objecte d'aquest conveni, o la modificació no autoritzada del mateix, l'obliguen al reintegrament de les subvencions rebudes, més els corresponents interessos, independentment de les sancions que corresponguin, segons disposa l'art.13e de la Normativa General Reguladora de les Subvencions Municipals aprovada per l'Ajuntament de Barcelona i els articles 37 i següents de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Setè.- Per tal de justificar que s'ha realitzat l'activitat o projecte subvencionat, l'entitat haurà de presentar, en el termini màxim de tres mesos a comptar des de la data de finalització del projecte, el compte justificatiu amb aportació d'informe d'un auditor.

El compte justificatiu constarà de Memòria d'actuació i Memòria econòmica justificativa del cost de les activitats realitzades, d'acord amb allò previst a l'article 30 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, a l'article 74.1 del Reglament aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, i a l'article 10è.3 de la Normativa general reguladora de les subvencions municipals de l'Ajuntament de Barcelona.

L'informe d'auditoria se sotmetrà, en tots els casos, a l'Ordre EHA 1434/2007 que aprova la Norma d'actuació dels auditors/es de comptes en la revisió de comptes justificatius de subvencions. L'auditoria ha de ser realitzada per un auditor de comptes amb inscripció vigent

en el Registre Oficial d'Auditors de Comptes (ROAC) depenent de l'Institut de Comptabilitat i Auditoria de Comptes i adscrit al Ministeri d'Economia i Hisenda de l'Estat.

La presentació de l'auditoria com a forma justificativa de la despesa no eximeix la persona física o jurídica beneficiària de la subvenció, del manteniment del suport documental d'acord amb els terminis establerts per la llei.

L'Ajuntament de Barcelona podrà sol·licitar la documentació suport de l'informe d'auditoria d'acord amb el que s'estableix a la normativa de referència i, a més, té la facultat de comprovar en qualsevol moment i pels mitjans que estimi oportuns, la realització efectiva de la totalitat del pressupost i el compliment amb el destí de les quantitats atorgades en relació amb les seves finalitats i, per aquesta raó, l'Ajuntament haurà de tenir en tot moment accés lliure a la comptabilitat de l'entitat, que haurà d'aportar tota la documentació que li sigui requerida.

Juntament amb la documentació justificativa expressada, s'haurà d'aportar la documentació (publicacions fulletons, díptic, anuncis, correus) i una declaració del beneficiari acreditativa de l'acompliment dels compromisos indicats en l'apartat tercer.

Aquesta justificació es farà d'acord amb els models i la guia que es facilitaran per part de l'Ajuntament.

Vuitè.- Es crearà una Comissió de Seguiment, amb els següents components:

- Per part de l'Ajuntament de Barcelona:
La Directora del d'Estratègia Urbana, o persona en qui delegui.
- Per part de l'Associació:
La Sra. Elisenda Bonet Saumench, en la seva qualitat de Presidenta de l'Associació.

Aquesta Comissió, que es reunirà com a mínim un cop durant la vigència del present conveni i celebrarà les reunions extraordinàries que es creguin convenientes a sol·licitud de qualsevol de les parts, tindrà com a principals funcions:

- Proposar els temes científics i tecnològics d'interès comú i fer el seguiment de les actuacions objecte del present conveni.
- Fer el seguiment i l'avaluació dels acords del present conveni.
- Valorar el desenvolupament del projecte subvencionat.

Ambdues parts, de mutu acord, poden convidar altres persones representatives a participar de la Comissió de Seguiment quan ho considerin necessari.

Novè.- Aquest conveni serà vigent des del dia següent a la seva formalització fins al compliment de les obligacions previstes al pacte setè del conveni, amb la data límit del 31 de desembre de 2025.

Qualsevol modificació que alteri les obligacions establertes en aquest conveni s'haurà de fer amb el consentiment d'ambdues parts per escrit, mitjançant el corresponent annex o addenda de modificació, la qual s'haurà d'ajustar al que estableix a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i el seu reglament, a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del

Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i a la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Desè.- Qualsevol acord entre l'Ajuntament de Barcelona i l'Associació en la seva activitat en el camp del Festival, se situarà dins el marc del present conveni.

Onzè.- El present conveni s'extingirà per alguna de les causes següents:

- Transcurs del termini previst o execució de l'objecte.
- Per mutu acord de les parts manifestat per escrit.
- Per incompliment dels acords que s'hi estableixen.
- Per la denúncia d'una de les parts feta amb un mínim de tres mesos d'antelació, sense perjudici de finalitzar els encàrrecs iniciats.
- Per les causes generals establertes en la legislació vigent.

Qualsevol incompliment de les estipulacions d'aquest conveni permetrà a la part perjudicada optar per exigir-ne l'acompliment o la resolució.

Dotzè.- Seran competents per resoldre les qüestions que puguin sorgir de la interpretació, compliment i efectes del present conveni els Tribunals de la Jurisdicció contenciosa administrativa de la ciutat de Barcelona.

I, en prova de conformitat, les parts signen el present conveni mitjançant signatura digital, el 24 d'octubre de 2025, considerant-se la data d'aquest document la de la darrera signatura.

Sra. María Buhigas San José, per l'Ajuntament de Barcelona.

Sra. Eva Redó Verdaguer, secretaria delegada.

Sra. Elisenda Bonet Saumench, presidenta de l'Associació Cultural 48h Open House Barcelona.