

Altres anuncis – Urbanisme

ANUNCI Exp. núm. 24G452, de data 16 d'octubre de 2025, d'aprovació de la constitució de l'entitat urbanística col·laboradora provisional del PAU 2 del Sector de la MPGM de la Marina del Prat Vermell.

La Comissió de Govern, en sessió celebrada el 16 d'octubre de 2025, ha adoptat el següent acord:

Aprovar, a l'empara de l'article 196 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, la constitució de l'entitat urbanística col·laboradora provisional del PAU 2 del Sector 8 de la MPGM de la Marina del Prat Vermell, formalitzada mitjançant escriptura pública atorgada davant el notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, el Sr. Antonio Rosselló Mestre, en data 23 de juliol de 2024, amb el número 2146 del seu Protocol l'escriptura de constitució, i complementada per l'escriptura atorgada el 14 de març de 2025, amb el número 648 del seu Protocol, per les societats CORVE SERVICIOS INMOBILIARIOS SL, INGENIERIA Y PLANIFICACIÓN SL, BROSH DESARROLLOS INMOBILIARIOS SL, els senyors Emilio Samuel Alcodori Ballabrica, Montserrat Alcodori León i Gemma Alcodori León propietaris de finques, la superfície de les quals representa amb escreix més del 25% de la superfície total del Polígon d'actuació urbanística requerit per l'article 196.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme; i d'acord amb l'informe del Departament de Reparcel·lacions de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme de 8 d'octubre de 2025 que consta en l'expedient i que es dona per íntegrament reproduït a efectes de motivació. Indicar a la resta de les persones propietàries del sector que tenen la possibilitat d'adhesió a l'Entitat Col·laboradora Provisional, d'acord amb el que estableix l'article 8 dels Estatuts incorporats a l'escriptura de constitució, i l'article 196.6 del Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme. Traslladar a la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, de la documentació relacionada a l'article 192 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, als efectes de la inscripció, en el Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores, de l'entitat col·laboradora provisional. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província i en un diari dels de més circulació de la província, i notificar-lo individualment a les persones propietàries. donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar bé recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent d'aquesta publicació, o bé es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent d'aquesta publicació. Contra la desestimació presumpta del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des de l'endemà a la seva interposició sense que s'hagi notificat resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós administratiu a partir del dia

següent a aquell en que s'hagi produït la desestimació presumpta. També es pot interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri convenient.

La qual cosa es fa pública per a coneixement general.

Barcelona, 24 d'octubre de 2025. El secretari general, Jordi Cases i Pallarès.