

Altres anuncis – Llicències d'obres

ANUNCI Llicències d'obres majors concedides el mes de maig de 2025.

	Adreça		Descripció
C.	A ZONA FRANCA	30	Adequació de l'estació de subministrament de gas-con a les cotxeres de TMB per tal de disposar de 7 carrils amb 7 sortidors de subministrament de gas, així com fer una nova coberta pels diferents autobusos de l'estació.
C.	ALMOGÀVERS	131	Legalització de l'ampliació del menjador de "l'Escola Auditori".
C.	ALMOGÀVERS	131	Ampliació del centre docent "Escola-Auditori", mitjançant construcció modular.
C.	ALT DE PEDRELL	21	Construcció d'un edifici plurifamiliar aïllat format per 3 habitatges, 2 places d'aparcament i 3 trasters.
VIA	AUGUSTA	28	Reforma interior d'habitatge, amb canvi de distribució sense afectar l'estructura, i sense canvi de fusteries exteriors, situat en planta 1a porta 1a, d'edifici catalogat individualment amb nivell C.
C.	AVINYÓ	29	Restauració de façana posterior, reparacions d'esquerdes al badalot i reforços puntuals a l'estructura d'edifici de PB+Entlo+4PP. S'inclouen mitjans auxiliars. Edifici protegit per Patrimoni amb nivell C.
C.	BALMES	175	Segregació d'habitatge existent, ubicat a la planta segona porta 2a d'edifici plurifamiliar. Els habitatges resultants són el 2n 2a A, l'habitatge 2n 2a B, i un vestíbul d'independència.
C.	BOLÍVIA	173	Rehabilitació per a 3 habitatges no convencionals dins del conjunt de "Can Ricart", amb nivell de catalogació A.
C.	BOLÍVIA	4	Extracció de fonaments, excavació, moviment de terres, descontaminació i gestió de residus i terres contaminades al solar. Inclou tanques de precaució.
C.	BOLÍVIA	203	Demolició total de conjunt de naus industrials de PB + 1PP (antic restaurant i annexes). Inclou mitjans auxiliars i tanca perimetral de precaució.
CAMÍ	CAMA-SEC	6	Rehabilitació estructural amb modificació puntual de volumetria de l'església de Santa Maria de Vallvidrera, amb nivell de protecció B.
C.	CAN BASSEDA	12	Modificació substancial de projecte bàsic d'habitatge unifamiliar aïllat.
PTGE.	CARLOTA DE MENA	3	Rehabilitació integral d'habitatge unifamiliar.

Adreça		Descripció
C.	COMTAL	20 Gran rehabilitació amb canvi d'ús a habitatge de l'edifici anomenat "Palau del Baró de Vilagaia i edificis colindants" catalogat amb un nivell de protecció individual B. En resulta un edifici de PB+3PP, 8 habitatges, 2 locals comercials, 1 local d'oficines i 11 places d'aparcament per a bicicletes.
PL.	CONCÒRDIA	2 Gran rehabilitació d'un edifici de dos habitatges, amb modificació de les superfícies de cadascun d'ells, i inclou la instal·lació d'un ascensor.
C.	CONSELL DE CENT	373 Rehabilitació de façana principal a edifici catalogat com a Bé cultural d'interès nacional (BCIN), en la categoria de conjunt històric.
C.	CONSTITUCIÓ	153 Demolició, amb instal·lació de bastida, d'edifici entre mitgeres.
G.V.	CORTS CATALANES	148 Reforma i canvi d'ús a un habitatge de dos locals (PBA 2 i PEN 2) ubicats a l'edifici d'habitatge plurifamiliar.
C.	DEU I MATA	118 Reforma interior i canvi d'ús d'una oficina a un habitatge en planta entresol.
C.	DIPUTACIÓ	248 Obres en l'edifici "Casa Ibarz Bernat", catalogat individualment amb nivell de protecció B, consistents en la rehabilitació de la façana principal, la reparació d'esquerdes en murs de càrrega de patis, la substitució de la coberta de fibrociment amb amiant per una coberta de zinc, la reordenació de les façanes principal i posterior reculades de l'àtic, amb modificació d'obertures, la recuperació de les terrasses davantera i posterior de l'àtic i la recuperació de la coberta de la sala de màquines i dipòsits, incloent la instal·lació de bastides a la via pública.
AV.	DRASSANES	3 Gran rehabilitació sense canvi d'ús, ni increment de volum ni de sostre edificable d'un edifici existent. En resulta un equipament docent de PS, PB, P. altell i 3PP.
C.	E ZONA FRANCA	41 Retirada d'un dipòsit de gasoil soterrat.
C.	EMÍLIA CORANTY	33 Rehabilitació d'edifici industrial existent dins del conjunt de "Can Ricart", amb nivell de catalogació A (Bé Cultural d'Interès Nacional), corresponent a la modificació substancial de la llicència 10-2021LL42156, per obtenir 11 habitatges no convencionals.
PG.	GRÀCIA	35 Projecte de modificació d'una part de l'acabat dels buits arquitectònics, incloent la substitució dels rètols, al local de planta baixa LOEWE situat a la "Casa Lleó i Morera" (catalogat individualment amb nivell B).
TRAV.	GRÀCIA	136 Rehabilitació puntual de façana principal i posterior, patis, coberta i zones comunitàries i la instal·lació de bastida en edifici existent entre mitgeres de PB+3PP i catalogat individualment amb nivell C.
RBLA.	GUIPÚSCOA	92 Reforma puntual façana i sostre vestíbul. Inclou mitjans auxiliars.

Adreça		Descripció
AV.	ICÀRIA	136 Rehabilitació integral d'un edifici amb augment de volum i canvi de l'ús principal a habitatge. En resulten 32 habitatges (20 de renda lliure i 12 d'HPO de règim general), 25 places d'aparcament per a cotxe, 6 places d'aparcament per a moto, 32 places d'aparcament per a bicicleta i 29 trasters.
C.	JOSEP PLA	2 Projecte de reforma parcial d'un hotel (Hotel Vincci Bit).
C.	LLACUNA	164 Adequació de la urbanització exterior i dels accessos d'un edifici d'oficines existent.
C.	LONGITUDINAL 7	39 Increment de volum edificable i reforma interior de nau existent afectant puntualment l'estructura.
C.	MARIÀ AGUILÓ	48 Augment de volum, substitució de coberta, consolidació bigues i modificació de façana.
C.	MARROC	184 Construcció de l'Escola d'Adults Besòs.
CTRA.	MIRAMAR	31 Rehabilitació de les façanes, terrasses i cobertes de l'edifici.
C.	MONT-RAL	39 Rehabilitació sense augment de volum o sostre edificable ni canvi de l'ús principal d'un edifici d'habitatges i locals comercials, de PB+3.
C.	MONT-RAL	37 Rehabilitació de façanes i coberta d'un edifici d'habitatges i locals comercials de PB+3, amb enderroc d'un volum annex de PB i sense augment de volum o sostre edificable ni canvi de l'ús principal.
C.	NOTARIAT	9 Restauració de les lloses dels balcons de façana posterior d'edifici entre mitgeres. S'inclou el muntatge de bastida tubular com a mitjà auxiliar. Edifici protegit per Patrimoni amb nivell C i inclòs dins el Conjunt del carrer Pintor Fortuny.
C.	NUMÀNCIA	126 Segregació d'un habitatge existent en planta quarta d'edifici plurifamiliar entre mitgeres, a dos habitatges: 4t 1a (habitatge existent) i 4t 2a (habitatge de nova creació), i un espai per a zones comunes.
C.	NUMÀNCIA	126 Segregació d'un habitatge existent en planta quarta d'edifici plurifamiliar entre mitgeres, a dos habitatges: 5è 1a (habitatge existent) i 5è 2a (habitatge de nova creació), i un espai per a zones comunes.
C.	NÚMERO 61 ZONA FRANCA 1	Enderroc d'una nau industrial.
C.	NÚMERO 62 ZONA FRANCA 10	Reforma d'una nau industrial destinada a taller de reparació d'automòbils (camions), amb substitució de la coberta de fibrociment, creació de dos cossos interiors i noves obertures en façana nord-est.
AV.	PARC LOGÍSTIC	28 Nova coberta sobre pistes de pàdel existents per a la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques.

			Adreça	Descripció
C.	PERE IV	134		Reforma d'edifici d'oficines.
C.	PONCE DE LEÓN	10		Canvi d'ús de local en planta baixa per a destinar-lo a habitatge, en un edifici de Pb + 4 plantes pis.
C.	PRINCESA	30		Restauració de cornisa i balcó del pis principal de la façana del carrer Princesa i reparació del sistema anticolums de la façana del carrer Cremat Gran i Xic d'edifici entre mitgeres. S'inclouen mitjans auxiliars. Edifici protegit amb nivell C i inclòs al conjunt del carrer Princesa.
C.	PRINCESA	45		Actuació puntual en façana per recuperar l'obertura del local al carrer Assaonadors. L'edifici està catalogat amb nivell C, "Casa Urbano Partagas", inclòs al Conjunt C del carrer Princesa.
C.	RECTOR TRIADÓ	32		Gran rehabilitació d'un edifici de PB i 3PP, amb redistribució general dels espais interiors, sense augment de volum o sostre edificat ni canvi de l'ús principal de l'edifici.
C.	RIERA DE SANT MIQUEL	37		Rehabilitació dels terrats/cobertes, pati de llums amb actuació als paraments i substitució de baixants amb instal·lació de bastida.
C.	ROSSEND NOBAS	33		Substitució de coberta de fibrociment amb amiant per nova coberta de fibrociment sense amiant, en volum de planta baixa d'interior d'illa. No s'afecta l'estructura existent de l'edifici ni cap altre element de la finca.
C.	SANT FERRIOL	9		Rehabilitació integral, amb substitució de la coberta, d'una edificació en planta baixa i planta primera per a transformar-ho en habitatge unifamiliar.
C.	SANTA CECÍLIA	15		Reforma i canvi d'ús de local a habitatge de l'entitat situada a la planta entresol d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres.
C.	SERRANO	14		Rehabilitació de façanes i coberta d'un habitatge plurifamiliar en cantonada mitjançant bastida tubular al carrer i al pati interior. Edifici amb nivell de protecció individual C.
C.	TAPIOLES	10		Rehabilitació del campanar de l'església de Santa Madrona.
C.	TEODOR ROVIRALTA	43		Legalització de piscina al jardí.
C.	TEROL	6		Restitució del tancament de façana de la planta baixa a la seva posició original en edifici existent entre mitgeres de PB+1PP catalogat individualment amb nivell C.
PTGE.	TORRAS I BAGES	7		Reforma del pati exterior auditori per adequació a la segregació de finques.
C.	TRAFALGAR	12		Reforma i segregació de l'habitatge situat a la planta segona, en dos entitats: 2n2a A (habitatge nou) i 2n-2na B (habitatge usat). La protecció patrimonial de l'edifici és nivell D.
PG.	VALL D'HEBRON	138		Moviment de terres i construcció de murs pantalla.

Adreça		Descripció
C.	VILADOMAT	244 Construcció de l'Escola d'Adults Can Batlló, amb caràcter provisional.
RBLA.	VOLART	39 Obra nova i reforma amb canvi d'ús d'edifici existent. En resulten 33 habitatges, 9 de les quals corresponents a habitatge públic protegit (HPP), amb un aparcament de 30 places de cotxes, 4 motos, 33 bicicletes, i 5 trasters.
RBLA.	VOLART	39 Enderroc total d'un habitatge unifamiliar. Aquest edifici està format per planta baixa i planta pis amb terrat. Actualment el seu estat de conservació es deficient i es troba desocupat.