

Altres anuncis – Urbanisme

ANUNCI Exp. núm. 24G441, de 10 de setembre de 2025, d'aprovació definitiva de la modificació del Projecte de reparcel·lació del polígon d'actuació urbanística discontinu, del Pla de millora urbana per a la reordenació de les finques resultants B2 i D.

La Comissió de Govern, en sessió de data 10 de setembre de 2025, adoptà el següent acord:

Aprovar definitivament, a l'empara de l'article 168.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i de conformitat amb l'article 119.1.c) i 2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la Modificació del Projecte de reparcel·lació del polígon d'actuació urbanística discontinu, que fou aprovat inicialment per acord de la Comissió de Govern de data 29 de maig de 2025, del Pla de millora urbana per a la reordenació de les finques resultants B2 i D definides al projecte de reparcel·lació, segons la Modificació puntual del Pla General Metropolità del Mas de Can Clos i el seu entorn, aprovat definitivament pel Plenari del Consell Municipal en sessió celebrada en data 25 d'octubre de 2024, i publicat en el Butlletí Oficial de la Província, en data 13 de novembre de 2024, a efectes d'executivitat, en el sentit que, justificada i raonadament, figura en l'informe de data 3 de setembre de 2025 de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme, que consta a l'expedient, i que es dona íntegrament per reproduït, a efectes de motivació. Determinar, de conformitat amb l'article 153 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, que la fermesa administrativa de l'acord d'aprovació definitiva de la Modificació del Projecte de reparcel·lació produirà, essencialment, els efectes econòmics i jurídics continguts en l'article 127 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i, per tant, entre d'altres, l'extinció dels drets i càrregues que es relacionen en l'esmentada Modificació del Projecte de reparcel·lació, per ser incompatibles amb el planejament. Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un diari dels de més circulació de la província i en el Tauler d'Edictes de la Corporació. Notificar-ho individualment a cadascun dels interessats. Donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat.

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar bé recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la recepció de la present notificació, o bé es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent a la recepció de la present notificació. Contra la desestimació presumpta del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des de l'endemà a la seva interposició sense que se n'hagi notificat la resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós administratiu a partir del dia següent a aquell en que s'hagi produït la desestimació presumpta. També es pot interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri convenient.

La qual cosa es fa pública per a coneixement general.

Barcelona, 17 de setembre de 2025. El secretari general, Jordi Cases i Pallarès.