

Altres anuncis – Urbanisme

ANUNCI Exp. núm. 25PL17142 de 10 de juliol, d'aprovació inicial del Conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Barcelona i Torcalena Servicios y Gestiones SL relatiu a la transformació de les parcel·les del carrer de Fontanella 2, i de la Rambla, 138 i de Santa Anna 7 i 9, al districte de Ciutat Vella.

La Comissió de Govern, en sessió celebrada el 10 de juliol de 2025, ha adoptat el següent acord:

"Aprovar inicialment el Conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Barcelona i Torcalena Servicios y Gestiones SL relatiu a la transformació de les parcel·les del carrer de Fontanella 2, i de la Rambla, 138 i de Santa Anna 7 i 9, al districte de Ciutat Vella, de conformitat amb l'informe conjunt de la Direcció de serveis de planejament i la Direcció de serveis d'actuació urbanística, que consta a l'expedient i es dona per reproduït a efectes de motivació; sotmetre'l al tràmit d'informació pública durant el termini d'un mes de conformitat amb l'article 104 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i l'article 26 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol, mitjançant la inserció del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província, a un dels diaris de major difusió així com al web municipal i a la Gasetta municipal; determinar que un cop transcorregut el termini d'informació pública, en cas que no s'hagin presentat al·legacions, s'entendrà aprovat definitivament el conveni a què fa referència l'apartat primer del present acord de forma automàtica sense necessitat d'adoptar un nou acord; notificar el present acord als interessats en aquest procediment; donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge."

D'acord amb l'article 25.1 del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, l'article 104.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme i l'article 26.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'urbanisme; més l'article 70 ter de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local (Llei 7/1985), la documentació d'aquest expedient administratiu restarà exposada al públic pel termini d'un mes, a través de:

Electrònicament

<https://ajuntament.barcelona.cat/informaciourbanistica/cerca/>

[introduint el número d'expedient que figura a aquesta publicació al camp "Cerca de planejament"]

Presencialment

Al Departament d'Informació i Documentació de la Gerència d'Urbanisme (Av. Diagonal, núm. 230, planta segona, de dilluns a divendres laborables de 10 a 13 hores), demanant cita prèvia a través de:

<https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/oficinavirtual/ca/tramit/20230001658>

Dins el termini esmentat, que començarà a comptar a partir de l'endemà de l'última de les dues publicacions obligatòries (al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a un dels diaris de més divulgació), podeu examinar-lo i presentar les al·legacions que considereu pertinents.

Finalment, us informem que per a presentar al·legacions electrònicament podeu adreçar-vos a:
<https://ajuntament.barcelona.cat/alegacionsplanejament>

Barcelona, 15 de juliol de 2025. El secretari general, Jordi Cases i Pallarès.