

Altres anuncis – Habitatge

ANUNCI Exp. núm. OTiR1/2023 de 18 de març, d'aprovació inicial de l'Ordenança Reguladora de la subjecció d'immobles destinats a habitatge als drets de tanteig i retracte a la ciutat de Barcelona en desenvolupament de la Modificació del Pla general metropolità per a la declaració d'àrea de tanteig i retracte a la ciutat de Barcelona i definició dels terminis d'edificació.

La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge, en sessió de 18 de març de 2025, ha aprovat el següent acord:

"Resoldre les al·legacions formulades durant el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial de l'ordenança reguladora de la subjecció d'immobles als drets de tanteig i retracte en desenvolupament de la MPGM per a la declaració d'àrea de tanteig i retracte a la ciutat de Barcelona i definició dels terminis d'edificació, al terme municipal de Barcelona aprovat per la Comissió Presidència, Drets de Ciutadania, Participació i Seguretat i Prevenció (Comissió conjunta) en sessió de 19 d'abril de 2023, de conformitat amb els informes emesos per l'IMHAB i l'Ajuntament de Barcelona que es donen per reproduïts i que s'incorporen a aquest acord a efectes de motivació. Aprovar inicialment el nou text de l'ordenança reguladora de la subjecció d'immobles als drets de tanteig i retracte en desenvolupament de la Modificació del Pla General Metropolità per a la declaració d'àrea de tanteig i retracte a la ciutat de Barcelona i definició dels terminis d'edificació, al terme municipal de Barcelona, sorgit de l'estimació parcial de les al·legacions i les modificacions d'ofici. Sotmetre-la a informació pública i audiència per un període de trenta dies hàbils, a comptar des del següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. Comunicar aquest acord a les entitats representatives del sector de l'habitatge potencialment afectades per la present aprovació."

L'expedient OTiR1/2023 restarà exposat al públic per a la seva consulta, a la següent adreça electrònica: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/exposicio-publica> durant un termini de 30 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, dins el qual es podran presentar les al·legacions que es considerin adients a qualsevol oficina del Registre General de l'Ajuntament de Barcelona, al Registre de la seu electrònica i, en general, per qualsevol dels mitjans que permet la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, a l'atenció de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona.