

Altres anuncis – Urbanisme

ANUNCI Exp. núm. 24G176 de 23 de gener de 2025, d'aprovació definitiva dels Estatuts i Bases d'actuació i de la constitució de la Junta de Compensació del polígon d'actuació del Pla de Millora Urbana de l'illa delimitada pels carrers, Bolívia, Badajoz, Tànger i Àvila.

La Comissió de Govern, en sessió celebrada el 23 de gener de 2025, ha adoptat el següent acord:

Aprovar definitivament, a l'empara de l'article 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual es va aprovar el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i l'article 125.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, el projecte d'Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació del polígon d'actuació del Pla de Millora Urbana de l'illa delimitada pels carrers, Bolívia, Badajoz, Tànger i Àvila de Barcelona, aprovat definitivament en data el 26 de gener de 2024 i publicat al BOPB a efectes de la seva executivitat en data 15 de febrer de 2024, formulat pel secretari de la Junta de Compensació, en data 17 d'abril de 2024, constituïda per Grupo Inmobiliario Castellví, S.L., la Generalitat de Catalunya, i la societat Inmobiliaria Acella, S.L., per adhesió posterior a la Junta de Compensació en data 23 de desembre de 2024, propietaris que representen més del 50% de la superfície del Polígon d'actuació urbanística; aprovar, a l'empara de l'article 119.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, la constitució de la Junta de Compensació del polígon d'actuació del Pla de Millora Urbana de l'illa delimitada pels carrers, Bolívia, Badajoz, Tànger i Àvila de Barcelona, formalitzada per mitjà d'escriptura pública atorgada en data 15 d'abril de 2024, davant el Notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, Sr. Manuel Piquer Belloch, sota el número 1.489 del seu protocol. Tot això, en els termes que figuren al document aprovat inicialment per la primera tinenta d'Alcaldia de 20 de setembre de 2024, i de l'informe emès pel Departament de Reparcel·lacions de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística, en data 15 de gener de 2025, que figuren a l'expedient i que es donen per reproduïts a efectes de motivació; traslladar a la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, la documentació que prescriu l'article 192 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, per mitjà del qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, als efectes de la inscripció de la Junta de Compensació en el Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores. Designar com a representant d'aquesta Administració en l'òrgan rector de la Junta de Compensació, a la Directora de serveis de gestió urbanística, la Sra. Marta da Pena Gómez. Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província, a la Gasetta Municipal, al Tauler d'Edictes de la Corporació i en un dels diaris de major difusió de la província. Notificar-lo personalment als interessats i Donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar bé recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent d'aquesta publicació, o bé es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Barcelona, en el

termini de dos mesos comptats des del dia següent d'aquesta publicació. Contra la desestimació presumpta del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des de l'endemà a la seva interposició sense que s'hagi notificat resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós administratiu a partir del dia següent a aquell en que s'hagi produït la desestimació presumpta. També es pot interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri convenient.

La qual cosa es fa pública per a coneixement general.

Barcelona, 31 de gener de 2025. El secretari general, Jordi Cases i Pallarès.