

## Altres anuncis – Llicències d'obres

### ANUNCI Llicències d'obres majors concedides el mes d'octubre de 2024.

	<b>Adreça</b>		<b>Descripció</b>
C.	A ZONA FRANCA	30	Construcció d'un Equip de Recàrrega Elèctrica d'Autobusos (EREA) a les cotxeres de Transports de Barcelona.
CTRA.	AIGÜES	92	Instal·lació d'una estació de tractament autònom d'aigües residuals domèstiques en habitatge unifamiliar.
C.	B ZONA FRANCA	18	Enderroc dels edificis i sitges existents.
C.	BALMES	441	Reparació del mur del jardí posterior de l'edifici catalogat com a nom Grup Residencial "El Frare Negre" i Jardins Maluquer amb nivell de protecció C.
C.	BILBAO	103	Instal·lació de climatització, ventilació i instal·lació fotovoltaica per autoconsum en coberta a l'escola "Pere IV".
RA.	BLANCA	115	Gran rehabilitació amb canvi de l'ús principal d'un edifici industrial, constituït originàriament per dues finques, per a transformació en edifici de promoció d'habitatge cooperatiu en cessió d'ús, constituït per set habitatges, vuit allotjaments, un local i espais comuns complementaris.
C.	BOHEMIS	54	Enderroc d'edificacions existents en parcel·la.
PG.	BONANOVA	8	Reparació puntual del mur perimetral en parcel·la amb edifici catalogat amb nivell C (Col·legi "La Salle Bonanova").
C.	CALVET	86	Segregació d'habitatge en planta 6a, en dos habitatges: l'habitatge 6è 1a (considerat nou) i l'habitatge 6è 2a (considerat usat).
C.	CAMP	64	Reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar entre mitgeres, amb remunta d'una planta.
G.V.	CARLES III	98	Projecte per a la reforma i adequació d'un local als baixos locals N3 i N4, per a desenvolupar l'activitat de bar i discoteca.
C.	CASTILLEJOS	284	Canvi d'ús d'oficina a habitatge de l'entitat baixos 2, composta per planta baixa amb entresolat i soterrani.
AV.	CATEDRAL	7	Legalització de la planta àtic/coberta a l'hotel COLÓN.
C.	CIUTAT D'ASUNCIÓN	52	Reforma i ampliació d'edifici existent de PB+2PP amb ús industrial destinat a magatzem-arxiu de protocols del Col·legi de Notaris. En resulta un local amb ús industrial, 9 places d'aparcament per a cotxes, 2 places de càrrega i descàrrega i 20 places de bicicleta.

<b>Adreça</b>		<b>Descripció</b>	
C.	CONSELL DE CENT	254	Reforma pel canvi d'ús d'un local situat en la planta quarta porta segona a habitatge.
C.	COTONERS	8	Reparació puntual de façana en edifici plurifamiliar entre mitgeres, per a millorar el seu estat de conservació i eliminar les patologies existents.
AV.	DIAGONAL	579	Reforma per la millora de l'entorn i dels accessos de vianants i rodats a l'edifici Emesa.
C.	ESCÒCIA	84	Demolició d'un edifici entre mitgeres de planta baixa, mantenint la façana principal amb l'enderroc de la balaustrada. Instal·lació de bastides, ponts penjants i similar que s'ajustin a les condicions generals d'ocupació de la via pública.
PG.	FABRA I PUIG	328	Reforma interior de local per a canvi d'ús a habitatge.
C.	FONOLLEDA	13	Ampliació de 37,58m2 en planta segona d'habitatge existent.
PG.	GRÀCIA	60	Rehabilitació de la façana posterior de la "Casa Olano" (edifici amb un nivell de protecció B).
PG.	GRÀCIA	37	Reordenació de les instal·lacions a la coberta de la finca i la instal·lació d'un tancament, autoritzat prèviament, per a donar uniformitat al conjunt. Es tracta de la "Casa Mulleras" (edifici catalogat amb nivell de protecció B).
PG.	GRÀCIA	104	Reforma interior en local comercial, amb nova fusteria de façana i retolació, per instal·lar nova boutique de la firma PANERAI.
C.	GRAN DE LA SAGRERA	52	Construcció d'un edifici d'obra nova de planta baixa, 1 planta soterrani i 8 plantes pis, destinat a habitatges de protecció. En resulten 34 habitatges de protecció de règim concertat (4 dels quals són adaptats), 70 habitatges de protecció de règim general, 5 locals comercials, 17 trasters, 34 places d'aparcament per a cotxes (4 de les quals són adaptades), 52 places d'aparcament per a motos, 221 places d'aparcament per a bicicletes i una plaça de càrrega i descàrrega.
VIA	LAIETANA	71	Canvi d'ús d'oficina a habitatge en edifici catalogat amb nivell C "Casa Rocamora".
C.	LLULL	133	Rehabilitació de façanes de l'edifici del "Vapor Llull".
C.	MALGRAT	45	Rehabilitació d'un edifici i remunta habitatge en planta segona.
C.	MALGRAT	58	Reparació de la façana principal de l'edifici catalogat amb nivell C. Instal·lació bastida tubular amb proteccions a la via pública.
AV.	MARE DE DÉU DE LORDA	40	Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat de nova planta i piscina. L'edifici, de PB + 1 i dues plantes soterrani.

	<b>Adreça</b>		<b>Descripció</b>
C.	MAS DURAN	26	Rehabilitació integral d'un edifici amb ús cultural, entre mitgeres, de planta baixa i cinc plantes pis, per a destinar-lo a ús sanitari.
C.	MENOR DE SARRIÀ	6	Rehabilitació d'edifici existent catalogat ("Torre Mitjans"), i construcció de nou edifici a la mateixa parcel·la, de planta baixa més 5 plantes pis i piscina a la coberta. En resulten un total de 9 habitatges, d'aquests, 3 habitatges són existents a la "Torre Mitjans", i es troben ubicats un a planta baixa, un a planta primera i un a planta segona. Els altres 6 habitatges estan situats a l'edifici de nova planta.
AV.	MIRAMAR	1	Consolidació de l'envolupant exterior de formigó vist, en façanes i elements de coberta, de l'edifici de la "Fundació Joan Miró".
C.	MOTORS	16	Construcció de dues pèrgoles amb plaques fotovoltaïques.
C.	ORELLANA	26	Construcció d'habitatge unifamiliar aïllat amb piscina i construcció auxiliar per aparcament.
C.	PALMA DE SANT JUST	4	Reparació de balcons en edifici catalogat amb nivell B "Antic Palau Gòtic".
C.	PASSERELL	52	Enderroc de la planta segona d'un habitatge unifamiliar entremitgeres.
C.	PERÚ	156	Construcció d'obra nova de 2PS+PB+2PP i +7PP, destinada a activitats i residència d'estudiants. En resulta una residència d'estudiants amb 234 habitacions (218 individuals i 16 dobles) per a un total de 250 places, de les quals 8 són adaptades, 1 oficina, 1 piscina, 42 places d'aparcament per a cotxes, 55 per a motos i 167 per a bicis.
AV.	PORTAL DE L'ÀNGEL	15	Reforma interior i exterior d'un local comercial per destinar-lo a venda d'articles de perfumeria. Edifici protegit per patrimoni amb nivell B.
RBLA.	PRIM	258	Enderroc del conjunt de 6 naus industrials entre mitgeres de PB + P. altell (Naus 14-19).
C.	RBLA.	126	Reforç dels 2 forjats que delimiten la planta quarta, manteniment i sanejat de la planta terrat i badalot, i la reparació del balcons de la façana lateral. L'edifici es compon de planta baixa i cinc plantes altes, on la planta baixa està destinada a ús comercial i les plantes principal, primera, segona i tercera a ús hotel·ler. L'ús de la planta quarta objecte de la intervenció és el d'oficina. El projecte inclou la bastida per les intervencions en la façana lateral.
PL.	REIAL	10	Reforç estructural i rehabilitació de cobertes d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres.
AV.	REPÚBLICA ARGENTINA	28	Consolidació estructural parcial d'edifici plurifamiliar de PB+4.

	<b>Adreça</b>		<b>Descripció</b>
C.	ROSARI	44	Gran Rehabilitació de l'edifici catalogat amb nivell de protecció C, "Casa Urrutia" (antic Casino de les Tres Torres). A la planta coberta es rehabilita el badalot existent i s'hi construeixen dues piscines.
C.	SANT ANTONI MARIA CLARET	512	Construcció d'un edifici plurifamiliar d'habitatges, de PB+5, entre mitgeres, per a la creació de 11 habitatges complerts. Set habitatges són lliures i quatre de protecció oficial en règim general.
C.	SANT ISCLE	35	Canvi d'ús de local a habitatge, en planta baixa, en un edifici de PB+10 plantes pis, qualificat de volumetria específica.
C.	SANT QUINTÍ	54	Reforma d'habitatge per segregació en dos habitatges i actuacions en façana.
PG.	SANTA COLOMA	125	Reforma parcial de nau existent (nau 29 del complex industrial) a la Fàbrica Besòs de Miquel y Costas & Miquel.
C.	SANTA JOANA D'ARC	58	Enderroc de l'edifici entre mitgeres de planta baixa i planta pis, amb ús de dos habitatges.
C.	SERRALLONGA	22	Gran rehabilitació d'un edifici entre mitgeres, amb canvi d'ús industrial a nou edifici unifamiliar i substitució de coberta inclinada a 2 aigües per coberta plana transitable.
C.	SINAI	5	Construcció d'un edifici destinat a residència col·lectiva d'allotjament temporal de 510 places (allotjament dotacional docent) constituït per 4 blocs de PB+5PP i una planta soterrani que els engloba a tots. En resulta una residència amb 318 habitacions individuals, 90 habitacions dobles, 12 habitacions adaptades (individuals), 70 places per a cotxes, 122 places per a bicicletes i un espai de càrrega i descàrrega.
C.	TAVERN	48	Modificació de projecte d'adequació d'un local per a la implantació d'un supermercat d'alimentació i articles varis (ALDI).
C.	TEODORA LAMADRID	52	Segregació d'habitatge existent a la planta 5a de l'escala G en dos habitatges: l'habitatge 5è 1a, consideració d'usat, i l'habitatge 5è 2a, consideració de nou.
C.	TRAFALGAR	36	Enderroc d'edificacions auxiliars a terrat i legalització de rehabilitació de coberta d'edifici.
C.	TRAFALGAR	52	Rehabilitacions puntuals en les façanes principal i posterior, restauració i/o restitució a estat original de les galeries i fusteries de la façana posterior, i restauració de pati central, en un edifici plurifamiliar entre mitgeres. Inclou treballs verticals en façana principal i celobert, i bastida tubular en façana posterior com a mitjans auxiliars. Edifici protegit per Patrimoni amb nivell C.
C.	TRANSVERSAL 5	47	Reforma de les parades 15-16-17 dins l'edifici Biomarket a Mercabarna, amb la construcció d'un altell i instal·lació de dues cambres frigorífiques.

Adreça		Descripció
PTGE.	TREBALL	19 Enderroc d'edifici entre mitgeres de PB + 1PP.
C.	VALENTÍ IGLÉSIAS	44 Obra nova de PB, 7PP i 2PS, amb ús principal d'habitatge i ús complementari de comercial. En resulta un edifici amb 103 habitatges lliures, 3 locals comercials en PB i un aparcament en plantes soterrani (103 places per a vehicles de 4 rodes, 4 places de motos, 103 places per a bicicletes i 54 trasters).
C.	VÈLIA	48 Gran rehabilitació amb canvi d'ús principal de l'edifici, d'industrial a 9 habitatges, amb 3 habitatges de protecció en règim general. Edifici resultant de l'obra consta de planta soterrani (9 trasters), planta baixa i altell (1 habitatge), 4 plantes pis ( 2 habitatges per planta), i aparcament per a 5 bicicletes.
C.	VILLARROEL	214 Canvi d'ús de oficina a dos habitatges a la planta primera d'un edifici residencial. El resultat és: l'habitatge 1r 2a A, i l'habitatge 1r 2a B. Cada habitatge tindrà un traster vinculat i totes les entitats quedaran comunicades amb l'escala mitjançant un vestíbul previ de nova creació.
RBLA.	VOLART	34 Enderroc d'edifici entre mitgeres destinat a l'ús de locals en planta baixa i habitatge en planta pis.
RBLA.	VOLART	34 Construcció d'edifici plurifamiliar entremitgeres de planta baixa, altell, 4 plantes pis i piscina privada a la planta baixa.