

Comissions del Consell Municipal – Actes

ACTA Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge, sessió de 19 de novembre de 2024.

A la Sala Lluís Companys de la Casa de la Ciutat, el 19 de novembre de 2024, s'hi reuneix la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge, en sessió ordinària, sota la presidència de l'Im. Sr. Guille López Ginés. Hi assisteixen les Imes. Sres. Regidores i els Ims. Srs. Regidors: Laia Bonet Rull, Francina Vila Valls, Damià Calvet Valera, Carmen Lleó Ribal, Albert Batlle Bastardas, Raquel Gil Eiroá, Janet Sanz Cid, Eva Baró Ramos, Juan Bautista Milián Querol i Liberto Senderos Oliva, assistits per l'assessor jurídic, el Sr. Joan Caparrós Hernández, que actua per delegació del secretari general i que certifica.

També hi són presents la Ima. Sra. Rosa Suriñach i Frigola, regidora d'ERC, i els Srs.: Joan Ramon Riera Alemany, comissionat d'Habitatge, Xavier Patón Morales, gerent de l'àrea de Mobilitat, Infraestructures i Serveis Urbans i David Martínez García, gerent d'Urbanisme.

Excusen la seva absència les Imes. Sres. Regidores i els Ims. Srs. Regidors: Ramon Tremosa Balcells, Jordi Valls Riera, Lucía Martín González i Elisenda Alamy Gutierrez.

Constatada l'existència de quòrum legal, la Presidència obre la sessió a les 16.04 h.

I) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Es dona per llegida l'acta de la sessió ordinària celebrada el 15 d'octubre de 2024, l'esborrany de la qual ha estat tramès a tots els membres de la Comissió; i s'aprova.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Calvet, López, Baró, Milián, Senderos i Bonet.

II) Part Informativa

a) Despatx d'ofici

En compliment de l'article 63.1 del Reglament Orgànic Municipal, es comuniquen les resolucions següents:

1. (21001344) Resolució de la Gerència d'Àrea d'Urbanisme i Habitatge en data 09.10.2024: Cancel·lar i/o retornar a LUDIC 3, S.C.C.L. amb NIF F60475902 i de conformitat amb el previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, la garantia definitiva d'import 9.323,17 euros, amb les dades que s'indiquen en aquest document, constituïda per respondre del compliment de "Gestió, dinamització de l'equipament i l'explotació, manteniment i/o reparació de tota la maquinària de l'Ateneu de Fabricació Digital La Fabrica del Sòl", atès que s'ha complert satisfactòriament el contracte i ha finalitzat el termini de garantia.

2. (22001985-001) Resolució de la Gerència Municipal en data 18.10.2024: Prorrogar per un període comprès des del 28.12.2024 fins el 27.12.2026, el contracte 22001985-001 que té per objecte "Manteniment dels equips de mesura i control del soroll de la marca 01DB

propietat de l'Ajuntament de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible", adjudicat a l'empresa SEQUOPRO S.L., amb NIF B86415601, per un import total de 41.086,64 euros (IVA inclòs), d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentat contracte a favor de SEQUOPRO S.L., amb NIF B86415601, per un import de 10.271,67 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2024 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 8.488,98 euros i import IVA de 1.782,69 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/21600/17211 0901. Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentat contracte a favor de SEQUOPRO S.L., amb NIF B86415601, per un import de 20.543,32 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2025 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 16.977,95 euros i import IVA de 3.565,37 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/21600/17211 0901, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient del pressupost 2025. Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentat contracte a favor de SEQUOPRO S.L., amb NIF B86415601, per un import de 10.271,65 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2026 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 8.488,97 euros i import IVA de 1.782,68 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/21600/17211 0901, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient del pressupost 2026. Donar compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanismes, Mobilitat i Habitatge

3. (19002569) Resolució de la Gerència d'Àrea de Mobilitat, Infraestructures i Serveis Urbans en data 21.10.2024: Cancel·lar i/o retornar a ARNIA SERVEIS TECNICS, SL amb NIF B55679278 i de conformitat amb el previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, la garantia definitiva d'import 2.208,00 euros, amb les dades que s'indiquen en aquest document, constituïda per respondre del compliment de "Servei de resolució d'incidències amb abelles (Apis mellifera) a l'espai públic de la ciutat de Barcelona i manteniment de les instal·lacions apícoles que en donen acollida, amb mesures de contractació pública sostenible", atès que s'ha complert satisfactòriament el contracte i ha finalitzat el termini de garantia.

4. (22003107L01-002) Resolució de la Gerència Municipal en data 23.10.2024: Modificar, a l'empara de l'article 204 de la LCSP, el contracte 22003107L01-002 que té per objecte "Modificació de procediments laboratori clínic veterinari", adjudicat a l'empresa LABORTI VETERINARIA S.L., amb NIF B64201155, per un import màxim de 7.200,00 euros (IVA inclòs), d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. Ampliar l'autorització i disposició de la despesa de l'esmentat contracte per un import de 3.600,00 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2024 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 2.975,21 euros i import IVA de 624,79 amb tipus impositiu 21,00% a l'aplicació pressupostària D/22610/16911 0900. Ampliar l'autorització i disposició de la despesa de l'esmentat contracte per un import de 3.600,00 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2025 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 2.975,21 euros i import IVA de 624,79 amb tipus impositiu 21,00% a l'aplicació pressupostària D/22610/16911 0900, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient del pressupost 2025. Fixar en 297,52 euros l'import del reajustament de la garantia definitiva i retenir-lo del preu del contracte atesa la declaració del contractista d'acollir-se a aquesta modalitat de constitució de garantia. Requerir a l'adjudicatari per tal que comparegui a les dependències

de Dep. Gestió i Protecció Animals per a la seva formalització en el termini de 15 dies hàbils, a comptar des de la recepció de la notificació. Donar compte d'aquest acord a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

5. (22003107L02-002) Resolució de la Gerència Municipal en data 23.10.2024: Modificar, a l'empara de l'article 204 de la LCSP, el contracte 22003107L02-002 que té per objecte "Modificació Serveis Veterinaris de Referència", adjudicat a l'empresa FUNDACION HOSPITAL CLINIC VETERINAR, amb NIF G65012775, per un import màxim de 26.000,00 euros (IVA inclòs), d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. Ampliar l'autorització i disposició de la despesa de l'esmentat contracte per un import de 26.000,00 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2024 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 21.487,60 euros i import IVA de 4.512,40 amb tipus impositiu 21,00% a l'aplicació pressupostària D/22610/16911 0900. Fixar en 1.074,38 euros l'import del reajustament de la garantia definitiva i retenir-lo del preu del contracte atesa la declaració del contractista d'acollir-se a aquesta modalitat de constitució de garantia. Requerir a l'adjudicatari per tal que comparegui a les dependències de Dep. Gestió i Protecció Animals per a la seva formalització en el termini de 15 dies hàbils, a comptar des de la recepció de la notificació. Donar compte d'aquest acord a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

6. (21001949-002) Resolució de la Gerència Municipal en data 24.10.2024: Prorrogar per un període comprès des del 01.01.2025 fins el 31.12.2025, el contracte 21001949-002 que té per objecte "Llicència d'ús i serveis del software del programa de Gestió de Galeries del 22@", adjudicat a l'empresa TECNOLOGIA EN SUS MANOS SL, amb NIF B61397055, per un import total de 5.855,56 euros (IVA inclòs), d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentat contracte a favor de TECNOLOGIA EN SUS MANOS SL, amb NIF B61397055, per un import de 5.855,56 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2025 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 4.839,31 euros i import IVA de 1.016,25 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/22622/17942 0901, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient del pressupost 2025. Donar-ne compte de la resolució a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

7. (18004378) Resolució de la Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic en data 28.10.2024: Cancel·lar i/o retornar a ESTEYCO SA amb NIF A28344083 i de conformitat amb el previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, la garantia definitiva d'import 12.396,69 euros, amb les dades que s'indiquen en aquest document, constituïda per respondre del compliment de "Assistència tècnica especialitzada en l'elaboració de l'inventari, les inspeccions tècniques i el diagnòstic de les estructures vials de la ciutat de Barcelona (2019-2021), amb mesures de contractació sostenible", atès que s'ha complert satisfactòriament el contracte i ha finalitzat el termini de garantia.

8. (22002862-001) Resolució de la Gerència Municipal en data 30.10.2024: Prorrogar per un període comprès des del 01.01.2025 fins el 30.06.2025, el contracte 22002862-001 que té per objecte els serveis de neteja de sotabosc, tala/poda d'arbres singulars i recollida de restes vegetals dels barris de muntanya del Districte de Sarrià-Sant Gervasi", adjudicat a l'empresa LA CYCA Projects & Services, amb NIF B63876494, per un import total de

30.000,00 euros (IVA inclòs), d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentat contracte a favor de LA CYCA Projects & Services, amb NIF B63876494, per un import de 30.000,00 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2025 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 24.793,39 euros i import IVA de 5.206,61 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/22719/13614 0605, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient del pressupost 2025. Mantenir els dipòsits número 118165 i 118229 de l'any 2023, per import total de 4.958,68 euros, en concepte de garantia definitiva. Mantenir els preus unitaris de l'esmentat servei aprovats en data 8.2.2023. Notificar a l'empresa adjudicatària la resolució de la pròrroga en el termini màxim de 10 dies hàbils, a comptar des del dia en que s'aprovi la pròrroga del contracte i publicar-la al perfil del contractant. Donar compte d'aquesta resolució a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

9. (22002980-001) Resolució de la Gerència Municipal en data 30.10.2024: Prorrogar per un període comprès des del 01.01.2025 fins el 30.06.2025, el contracte 22002980-001 que té per objecte els serveis de manteniment de camins tous als barris de muntanya del Districte de Sarrià-Sant Gervasi, adjudicat a l'empresa EXCAVACIONES GASSO SL, amb NIF B43494079, per un import total de 30.000,00 euros (IVA inclòs), d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentat contracte a favor de EXCAVACIONES GASSO SL, amb NIF B43494079, per un import de 30.000,00 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2025 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 24.793,39 euros i import IVA de 5.206,61 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/22712/15345 0605, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient del pressupost 2025. Mantenir el dipòsit número 117766 de l'any 2023, per import de 4.958,68 euros, en concepte de garantia definitiva. Mantenir els preus unitaris de l'esmentat servei aprovats en data 21.2.2023. Notificar a l'empresa adjudicatària la resolució de la pròrroga en el termini màxim de 10 dies hàbils, a comptar des del dia en que s'aprovi la pròrroga del contracte i publicar-la al perfil del contractant. Donar compte d'aquesta resolució a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

10. (22003505-001) Resolució de la Gerència Municipal en data 30.10.2024: Prorrogar per un període comprès des del 01.01.2025 fins el 31.12.2026, el contracte 22003505-001 que té per objecte els serveis de manteniment de talussos i rieres als barris de muntanya del Districte de Sarrià-Sant Gervasi, adjudicat a l'empresa TALHER, S.A., amb NIF A08602815, per un import total de 120.000,00 euros (IVA inclòs), d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentat contracte a favor de TALHER, S.A., amb NIF A08602815, per un import de 60.000,00 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2025 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 49.586,78 euros i import IVA de 10.413,22 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/22719/15345 0605, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient del pressupost 2025. Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentat contracte a favor de TALHER, S.A., amb NIF A08602815, per un import de 60.000,00 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2026 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 49.586,78 euros i import IVA de 10.413,22 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària

D/22719/15345 0605, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient del pressupost 2026. Mantenir el dipòsit número 117989 de l'any 2023, per import de 4.958,68 euros, en concepte de garantia definitiva. Mantenir els preus unitaris de l'esmentat servei aprovats en data 12.5.2023. Notificar a l'empresa adjudicatària la resolució de la pròrroga en el termini màxim de 10 dies hàbils, a comptar des del dia en que s'aprovi la pròrroga del contracte i publicar-la al perfil del contractant. Donar compte d'aquesta resolució a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

11. (17006790L01) Resolució de la Gerència d'Àrea d'Urbanisme i Habitatge en data 03.11.2024: Cancel·lar i/o retornar a MOVECO MOBILITY, S.L. amb NIF B27784248 i de conformitat amb el previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, la garantia definitiva d'import 7.920,00 euros, amb les dades que s'indiquen en aquest document, constituïda per respondre del compliment de "la contractació del subministrament de lloguer a llarg termini amb opció de compra de sis turismes elèctrics per la Gerència d'Ecologia Urbana (2018-2022), amb mesures de contractació pública sostenible", atès que s'ha complert satisfactòriament el contracte i ha finalitzat el termini de garantia.

12. (17006790L02) Resolució de la Gerència d'Àrea d'Urbanisme i Habitatge en data 03.11.2024: Cancel·lar i/o retornar a MOVECO MOBILITY, S.L. amb NIF B27784248 i de conformitat amb el previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, la garantia definitiva d'import 1.539,55 euros, amb les dades que s'indiquen en aquest document, constituïda per respondre del compliment de "la contractació del subministrament de lloguer a llarg termini amb opció de compra d'un vehicle comercial compacte, amb mesures de contractació pública sostenible", atès que s'ha complert satisfactòriament el contracte i ha finalitzat el termini de garantia.

13. (17005298) Resolució de la Gerència d'Àrea d'Urbanisme i Habitatge en data 03.11.2024: Cancel·lar i/o retornar a PROTECCION DE PATRIMONIOS SA amb NIF A61486981 i de conformitat amb el previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, la garantia definitiva d'import 6.651,58 euros, amb les dades que s'indiquen en aquest document, constituïda per respondre del compliment de "la contractació dels serveis de vigilància per 2 edificis de la Gerència d'Ecologia Urbana, en concret la seu del c. Torrent de l'Olla 218-220, el Centre de manteniment de Via Favència 41-47.", atès que s'ha complert satisfactòriament el contracte i ha finalitzat el termini de garantia.

14. (22001767-006) Resolució de la Gerència Municipal en data 07.11.2024: Prorrogar per un període comprès des del 14.11.2024 fins el 13.11.2025, el contracte 22001767-006 que té per objecte la Direcció facultativa i assistència tècnica espai públic, adjudicat a l'empresa IPLAN GESTION INTEGRAL, SL, amb NIF B64906845, per un import total de 106.720,78 euros (IVA inclòs), d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentat contracte a favor de IPLAN GESTION INTEGRAL, SL, amb NIF B64906845, per un import de 13.933,19 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2024 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 11.515,03 euros i import IVA de 2.418,16 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/22712/15344 0605. Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentat contracte a favor de IPLAN GESTION INTEGRAL, SL, amb NIF B64906845, per un import de 92.787,59 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2025 i amb

càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 76.683,96 euros i import IVA de 16.103,63 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/22712/15344 0605, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient del pressupost 2025. Designar com a responsable del contracte a la Sra. Marina Barjau Marimon, cap del Departament d'Obres i Manteniment del Districte de Sarrià - Sant Gervasi. Donar compte a la Comissió del Consell Municipal d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

15. (24003047) Resolució de la Gerència del Districte de Sant Martí en data 07.11.2024: Iniciar l'expedient per a la contractació de serveis de coordinació de seguretat i salut (CSS) de les obres d'arranjament integral i puntual de les voreres laterals de la Rambla Prim entre PG. Taulat i C. Santander i d'arranjament puntual del tram central de la Rambla Prim entre GV i C. Santander al Districte de Sant Martí a Barcelona, amb núm. de contracte 24003047, com a contractació basada de l'acord marc per de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.05) LOT 19, amb un pressupost base de licitació de 23.791,90 euros (IVA inclòs) i un valor estimat de 19.662,73 euros; aprovar les actuacions preparatòries efectuades i el document de licitació corresponent a la present contractació; convocar la licitació per a la seva adjudicació; autoritzar l'esmentada despesa amb càrrec a les aplicacions pressupostàries i pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 991,33 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària D/61116/15341 0610; un import (IVA inclòs) de 11.895,95 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària D/61116/15341 0610; un import (IVA inclòs) de 10.904,62 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària D/61116/15341 0610 del Pressupost General de l'Ajuntament de Barcelona de l'exercici 2024/2026, condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos posteriors a l'actual.

16. (22001983-001) Resolució de la Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic en data 11.11.2024: Aprovar, d'acord amb l'article 96.1 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, el reajustament de les anualitats del contracte 22001983-001 que té per objecte el "Servei d'assistència tècnica al Departament de Gestió de Projectes i Obres (2022-2024), amb mesures de contractació pública sostenible", adjudicat a l'empresa BLUE PROJECT MANAGEMENT & SERVICES, amb NIF B64897192, d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. Reajustar les anualitats de l'autorització i disposició de la despesa de l'esmentat contracte per un import de 9.173,59 euros, IVA inclòs, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: minorar un import de 9.173,59 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària D/22719/15331 0901; minorar un import de 9.173,59 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària D/22719/15331 0901; incrementar un import de 9.173,59 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària D/22719/15331 0901, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de l'exercici posterior a l'actual. Donar compte d'aquesta resolució a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

17. (24003044) Resolució de la Gerència del Districte de Sant Martí en data 11.11.2024: Iniciar l'expedient per a la contractació de Serveis de direcció de les obres d'arranjament integral i puntual de les voreres laterals de la Rambla Prim entre PG. Taulat i C. Santander i d'arranjament puntual del tram central de la Rambla Prim entre GV i C. Santander al Districte

de Sant Martí a Barcelona, amb núm. de contracte 24003044, com a contractació basada de l'acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.05), amb un pressupost base de licitació de 74.020,64 euros (IVA inclòs) i un valor estimat de 61.174,08 euros; aprovar les actuacions preparatòries efectuades i el document de licitació corresponent a la present contractació; convocar la licitació per a la seva adjudicació; autoritzar l'esmentada despesa amb càrrec a les aplicacions pressupostàries i pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 3.084,19 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària D/61116/15341 0610; un import (IVA inclòs) de 37.010,32 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària D/61116/15341 0610; un import (IVA inclòs) de 33.926,13 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària D/61116/15341 0610 del Pressupost General de l'Ajuntament de Barcelona de l'exercici 2024/2026, condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posterior/s a l'actual.

18. (24000511-001) Resolució de la Gerència del Districte de Sant Martí en data 11.11.2024: Aprovar, d'acord amb l'article 96.1 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, el reajustament de les anualitats del contracte 24000511-001 que té per objecte "Reajustament contracte obres substitució paviment C. Rogent", desglossat en 20 lots, adjudicat a l'empresa UTE SORIGUÉ Y ROGASA CONSTRUCCION CC D L BARCELONES - MARESME, amb NIF U72449234, d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. Reajustar les anualitats de l'autorització i disposició de la despesa de l'esmentat contracte per un import de 75.004,39 euros, IVA inclòs, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: incrementar un import de 75.004,39 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària D/61116/15341 0610; minorar un import de 75.004,39 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària D/61116/15341 0610, donar compte d'aquesta resolució a la Comissió del Consell Municipal d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

19. (13002973) Resolució de la Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic en data 11.11.2024: Cancel·lar i/o retornar a SELPRATS, S.L. amb NIF B43417203 i de conformitat amb el previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, la garantia definitiva d'import 23.689,87 euros, amb les dades que s'indiquen en aquest document, constituïda per respondre del compliment de "Obres clavegueram const. col·lector c. Ferran Puig", atès que s'ha complert satisfactòriament el contracte i ha finalitzat el termini de garantia.

Acords de la Comissió de Govern de 17 d'octubre de 2024

20. (001_24000484) Declarar exclosa de la licitació que té per objecte els " Serveis de Direcció Facultativa i Assistència Tècnica del manteniment de la pavimentació de Barcelona, amb mesures de contractació públic sostenible ", contracte núm. 001_24000484, l'oferta presentada per l'empresa IPLAN GESTIÓN INTEGRAL, SL. amb NIF B64906845 per estimar que la mateixa no pot ser complida com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, de conformitat amb l'article 149 de la LCSP. Adjudicar l'esmentat contracte a UTE DIRECCIÓ MANTENIMENT PAVIMENTS amb NIF U19978329 de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació i d'acord amb la proposició que ha presentat en ser considerada l'oferta més avantatjosa, pel preu de import 303.592,36€ IVA inclòs, dels quals

250.902,78 € corresponen al preu net i 52.689,58 € a l'IVA. Disposar a favor de l'empresa adjudicatària l'esmentada quantitat amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 278.293,00 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22719/15321, un import (IVA inclòs) de 25.299,36 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22719/15321. Condicionar la seva realització a l'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posterior/s a l'actual. Fixar l'import de la garantia definitiva en 12.545,14 euros. Formalitzar el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'empresa adjudicatària del requeriment per a la formalització sempre i quant hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió. Notificar el present acord a les empreses licitadores. Publicar l'acord d'adjudicació del contracte i la seva formalització en el Perfil de Contractant i al DOUE. Designar com a responsable del contracte a la Sra. Elia Sáez Martínez, responsable del Manteniment de la Pavimentació i Senyalització, del Dept. d'Espai Urbà. Donar compte d'aquest acord a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

21. (22002205) Aprovar els preus contradictoris que es relacionen a l'informe de data 20 d'agost de 2024 que incorpora l'expedient, relatiu al contracte 22002205-003 de "Servei de manteniment de les escales mecàniques, ascensors verticals i ascensors inclinats situats a l'espai públic 2022-2024, amb mesures de contractació pública sostenible", adjudicat per Acord de la Comissió de Govern, de data 9 de febrer de 2023, a TK ELEVADORES ESPAÑA SL, amb NIF B46001897, en virtut del que disposa l'article 205 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i de conformitat amb la proposta formulada pel servei tècnic municipal responsable del contracte i acceptada per l'adjudicatari. Incorporar els nous preus aprovats a la relació de preus unitaris del contracte. Donar compte d'aquesta resolució a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

22. (24XC0294) Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Barcelona, l'Ajuntament de Sant Adrià del Besòs i el Consorci del Besòs per la gestió del servei de recollida selectiva pneumàtica de l'àmbit del Fòrum i entorns amb una durada de 4 anys. Autoritzar i disposar a favor del Consorci del Besòs, amb NIF P5890053A, la despesa plurianual per un import total d'1.657.678,94 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària D/0901/46722/16221 del Pressupost municipal dels anys 2024, 2025, 2026, 2027 i 2028 per fer front a les despeses derivades d'aquest Conveni, amb el següent desglossament: 66.024,07 euros amb càrrec a l'exercici 2024; 415.235,31 euros amb càrrec a l'exercici 2025; 415.235,31 euros amb càrrec a l'exercici 2026; 415.235,31 euros amb càrrec a l'exercici 2027; 345.948,94 euros amb càrrec a l'exercici 2028. La consignació queda subordinada al crèdit que per cada exercici autoritzin els respectius pressupostos, d'acord amb l'art. 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, regulador de les Hisendes Locals. Facultar la gerent de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic per a la signatura i formalització de tots aquells actes que siguin necessaris per la seva execució. Publicar aquest acord i el conveni aprovat de conformitat amb el previst per la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de procediment administratiu de Catalunya i la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern. Donar-ne compte a la Comissió de Plenari d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

Acords de la Comissió de Govern de 24 d'octubre de 2024

23. (19003132-004) Acordar la pròrroga extraordinària del contracte 19003132-004 que té per objecte els "Serveis especialitzats del Centre de Gestió de Mobilitat Urbana (CGMU), des del qual es gestiona l'equipament que conforma el sistema de control de la mobilitat de la ciutat de Barcelona, i del manteniment d'elements comuns del Centre de Serveis Municipals (CSM), amb mesures de contractació pública sostenible.", adjudicat a l'empresa ELECTRONIC TRAFIC SA, amb NIF A46138921, per un període comprès des de l'1.11.2024 fins al 31.07.2025 o, si fos abans, fins a l'inici de l'execució del contracte en tràmit de licitació núm. 001_24000564, exp. 20240034, per un import total de 377.906,85 euros (IVA inclòs), d'acord amb l'article 29.4 de la LCSP i els informes i documentació que consta en l'expedient. Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentat contracte a favor d'ELECTRONIC TRAFIC SA, amb NIF A46138921, per un import de 83.979,30 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2024 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 69.404,38 euros i import IVA de 14.574,92 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/22724/13413 0900. Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentat contracte a favor d'ELECTRONIC TRAFIC SA, amb NIF A46138921, per un import de 293.927,55 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2025 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 242.915,33 euros i import IVA de 51.012,22 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/22724/13413 0900, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient del pressupost 2025. Donar compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

24. (19003133-004) Acordar la pròrroga extraordinària del contracte 19003133-004 que té per objecte els "Serveis d'operació del Centre de Gestió de Mobilitat Urbana (CGMU), des del qual es gestiona l'equipament que conforma el sistema de control de la mobilitat de la ciutat de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible (2020-2022)", adjudicat a l'empresa ELECTRONIC TRAFIC SA, amb NIF A46138921, per un període comprès des de l'1.11.2024 fins al 31.07.2025 o, si fos abans, fins a l'inici de l'execució del contracte en tràmit de licitació núm. 001_24000564, exp. 20240034, per un import total de 476.868,60 euros (IVA inclòs), d'acord amb l'article 29.4 de la LCSP i els informes i documentació que consta en l'expedient. Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentat contracte a favor d'ELECTRONIC TRAFIC SA, amb NIF A46138921, per un import de 105.970,80 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2024 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 87.579,17 euros i import IVA de 18.391,63 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/22724/13413 0900. Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentat contracte a favor d'ELECTRONIC TRAFIC SA, amb NIF A46138921, per un import de 370.897,80 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2025 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 306.527,11 euros i import IVA de 64.370,69 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/22724/13413 0900, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient del pressupost 2025. Donar compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

25. (22001512-005) Aprovar els preus contradictoris que es relacionen a l'acta de data 10 de setembre de 2024 que incorpora l'expedient, relatiu al contracte 22001512-005 de "Servei de manteniment d'estructures vials i espais urbans singulars de la ciutat de Barcelona (2022 -

2024), amb mesures de contractació pública sostenible", adjudicat per Acord de la Comissió de Govern, de data 29 de desembre de 2022, a la UTE M. Y J. GRUAS, SA Y ASFALTOS Y CNES. ELSAN, SA, amb NIF U72759632, en virtut del que disposa l'article 205 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i de conformitat amb la proposta formulada pel servei tècnic municipal responsable del contracte i acceptada per l'adjudicatari. Incorporar els nous preus aprovats a la relació de preus unitaris del contracte. Donar compte d'aquesta resolució a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

26. (24PL17087) Aprovar inicialment, de conformitat amb l'article 68.1.a) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic per a la regulació de l'equipament del Node Formatiu i Tecnològic de la Nàutica (Parc de Tecnologia Marítima) situat a la Nova Bocana del Port de Barcelona, promogut per l'Autoritat Portuària de Barcelona; exposar-lo al públic pel termini d'un mes; sotmetre'l al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva i donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

27. (20239301) Adjudicar el contracte núm. 001_24002172, que té per objecte Rehabilitació de les façanes de l'edifici Casa del Mig del Districte Sants-Montjuïc a l'empresa Eurocatalana obres i serveis, SLU, amb NIF B-62554035 de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació i d'acord amb la proposició que ha presentat en ser considerada l'oferta més avantatjosa, per un import màxim de 474.702,63 IVA inclòs. Disposar a favor de l'empresa adjudicatària l'esmentada quantitat amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 249.999,99 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària 0603 D/63220/93314, un import (IVA inclòs) de 224.702,64 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0603 D/63220/93314. Condicionar la seva realització a l'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posterior/s a l'actual. Fixar l'import de la garantia definitiva en 19.615,81 euros. Establir la durada del contracte de 120 dies comptats a partir del mateix dia de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i fins a la finalització dels treballs d'acord amb l'oferta presentada per l'adjudicatari. Requerir l'empresa adjudicatària per tal que, en el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació, procedeixi a la formalització i devolució del contracte signat amb signatura electrònica reconeguda vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació que garanteixi la identitat i integritat del document, de conformitat amb el que estableix la Llei 6/2020, d'11 de novembre reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança. Notificar la present resolució als licitadors; publicar la resolució d'adjudicació del contracte i la seva formalització en el Perfil de Contractant. Designar com a responsable del contracte la Sra. Vanesa Solano Martín. Alliberar la quantitat de 99.847,12 euros (IVA inclòs), en concepte de baixa en la licitació, i retornar-lo a les aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 50.000,00 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària 0603 D/63220/93314; un import (IVA inclòs) de 49.847,12 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0603 D/63220/93314. Donar compte d'aquesta resolució a la Comissió de Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

28. (23g169) Aprovar definitivament, a l'empara de l'article 119 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i l'article 162 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, el Compte de liquidació definitiva del Projecte de Reparcel·lació modalitat de compensació bàsica, del

Polígon d'actuació urbanística del Pla de millora urbana per a la modificació del Pla especial d'ordenació de l'àmbit delimitat pels carrers de Salvador Mundi, Via Augusta i Hort de la Vila, quantificat en 2.022.946,33 euros, IVA exclòs, que es mostra equilibrat, en el sentit que l'import per les despeses incorregudes en l'execució de la reparcel·lació coincideix amb l'import total de les quotes requerides, essent l'import a requerir o a retornar de 0 euros, formulat per la Junta de Compensació del Polígon d'Actuació del Pla de Millora Urbana per a la Modificació del Pla Especial d'Ordenació de l'àmbit delimitat pels carrers Salvador Mundi, Via Augusta i Hort de la Vila. En data 27 de juliol de 2023, l'Assemblea general Ordinària de la Junta de Compensació del Polígon d'Actuació del Pla de Millora Urbana per a la Modificació del Pla Especial d'Ordenació de l'àmbit delimitat pels carrers Salvador Mundi, Via Augusta i Hort de la Vila, va aprovar el compte de liquidació definitiva i la dissolució de l'esmentada Junta de Compensació. Aprovar la dissolució de la Junta de Compensació del Polígon d'Actuació del Pla de Millora Urbana per a la Modificació del Pla Especial d'Ordenació de l'àmbit delimitat pels carrers Salvador Mundi, Via Augusta i Hort de la Vila en virtut de l'article 195 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme. Sol·licitar al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores la inscripció de la dissolució de la Junta de Compensació del polígon d'actuació del Pla de millora urbana per a la modificació del Pla especial d'ordenació de l'àmbit delimitat pels carrers de Salvador Mundi, Via Augusta i Hort de la Vila. Sol·licitar al Sr. Registrador de la Propietat la cancel·lació de l'afectació de les finques de resultat al saldo del Compte de Liquidació Provisional del Projecte de Reparcel·lació referenciat. Publicar-ho al Butlletí Oficial de la Província i notificar-ho personalment als interessats. Donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

29. (24PL17078) Aprovar inicialment, de conformitat amb l'article 68.1 a) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic per a la concreció de l'ús de l'equipament i ordenació volumètrica de la finca situada al carrer Josep Balarí 2-4, d'iniciativa privada, promogut per l'Arquebisbat de Barcelona i l'Institut Català de la Retina; exposar-lo al públic pel termini d'un mes; sotmetre'l al Plenari del Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva i donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

30. (24PL17060) Aprovar inicialment, de conformitat amb l'article 68.1 a) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic per a la regulació de l'equipament situat al carrer de Camil Oliveras, 2 de Barcelona, d'iniciativa privada, promogut per CAVERSA, SL; exposar-lo al públic pel termini d'un mes; sotmetre'l al Plenari del Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva i donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

31. (24PL17069) Aprovar inicialment, de conformitat amb l'article 68.1.a) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic i de millora urbana per a la regulació de l'equipament situat al passeig de Valldaura 207-225, al districte de Nou Barris, d'iniciativa pública de l'Ajuntament de Barcelona; exposar-lo al públic pel termini d'un mes; sotmetre'l al Plenari del Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva i donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

32. (24SD0295PU) Aprovar inicialment, de conformitat amb l'article 16.b de la Carta Municipal de Barcelona, el "Projecte executiu d'urbanització del sòl qualificat com a 6b Sub-àmbit 2 del Sector IV "La Maquinista" inclòs dins l'àmbit de la Modificació puntual del Pla

General Metropolità a l'àmbit de La Maquinista Potosí, al Districte de Sant Andreu, que fou aprovada definitivament per acord de la Subcomissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 21 de desembre de 2023 (publicada als efectes de la seva executivitat al DOGC núm. 9147 de data 22/04/2024), promogut per la societat UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD, d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte (amb classificació B, favorable amb observacions o condicions d'execució d'obra) de data 20 d'agost de 2024 que figura a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es dona per reproduït i amb un pressupost per contracte de 21.073.972,89 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, d'acord amb el que estableixen els articles 89.6 i 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Sotmetre'l al tràmit d'informació pública durant el termini d'un mes durant el qual es podrà examinar i formular-hi les al·legacions pertinents, mitjançant la inserció de l'acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), i en un dels diaris de més circulació de la província. Notificar el present acord a les parts implicades i comunicar-lo a les dependències municipals interessades. Donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

33. (24PL17083) Aprovar inicialment, de conformitat amb l'article 68.1 a) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic per a la regulació de l'equipament situat al xamfrà dels carrers Wellington 19-23 i Buenaventura Muñoz 29, al districte de Sant Martí, d'iniciativa privada i promogut per la Fundació de l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya; exposar-lo al públic pel termini d'un mes; sotmetre'l al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva i donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

34. (24PL17079) Aprovar inicialment, de conformitat amb l'article 68.1.a) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de millora urbana 1 Alí-Bei - Àlaba - Bolívia àmbit de PMU de la MPGM per un 22@ més inclusiu i sostenible, al districte de Sant Martí, d'iniciativa privada i promogut per la persona jurídica Binicalf Nou SL; exposar-lo al públic pel termini d'un mes; sotmetre'l al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva i donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

Acords de la Comissió de Govern de 31 d'octubre de 2024

35. (22000183L01-003) Prorrogar per un període comprès des de l'1.12.2024 fins al 30.11.2026, el contracte 22000183L01-003 que té per objecte "Serveis de manteniment de Sistemes Urbans de Drenatge Sostenible de Barcelona 2022-2024, amb mesures de contractació pública sostenible, Lot 1: Verd", adjudicat a l'empresa AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU, amb NIF A65208084, per un import total de 971.709,98 euros (IVA inclòs), d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentat contracte a favor de AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU, amb NIF A65208084, per un import de 37.514,95 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2024 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 31.004,09 euros i import IVA de 6.510,86 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/22719/16011 0901. Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentat contracte a favor de AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU, amb NIF A65208084, per un import de 485.854,99 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2025 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import

net de 401.533,05 euros i import IVA de 84.321,94 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/22719/16011 0901, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient del pressupost 2025. Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentat contracte a favor de AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU, amb NIF A65208084, per un import de 448.340,04 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2026 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 370.528,96 euros i import IVA de 77.811,08 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/22719/16011 0901, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient del pressupost 2026. Donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

36. (22000183L02-003) Prorrogar per un període comprès des del 14.11.2024 fins al 13.11.2026, el contracte 22000183L02-003 que té per objecte "Serveis de manteniment de Sistemes Urbans de Drenatge Sostenible de Barcelona 2022-2024, amb mesures de contractació pública sostenible. Lot 2: Blau", adjudicat a l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE SA, amb NIF A28541639, per un import total de 555.281,31 euros (IVA inclòs), d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentat contracte a favor de FCC MEDIO AMBIENTE SA, amb NIF A28541639, per un import de 25.064,58 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2024 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 20.714,53 euros i import IVA de 4.350,05 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/22719/16011 0901. Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentat contracte a favor de FCC MEDIO AMBIENTE SA, amb NIF A28541639, per un import de 334.376,94 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2025 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 276.344,58 euros i import IVA de 58.032,36 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/22719/16011 0901, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient del pressupost 2025. Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentat contracte a favor de FCC MEDIO AMBIENTE SA, amb NIF A28541639, per un import de 195.839,79 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2026 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 161.851,07 euros i import IVA de 33.988,72 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/22719/16011 0901, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient del pressupost 2026. Donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

37. (22000183L03-002) Prorrogar per un període comprès des de l'1.12.2024 fins al 30.11.2026, el contracte 22000183L03-002 que té per objecte "Serveis de manteniment de Sistemes Urbans de Drenatge Sostenible de Barcelona 2022-2024, amb mesures de contractació pública sostenible. Lot 3: Gris", adjudicat a l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE SA, amb NIF A28541639, per un import total de 269.247,02 euros (IVA inclòs), d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentat contracte a favor de FCC MEDIO AMBIENTE SA, amb NIF A28541639, per un import de 5.290,79 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2024 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 4.372,55 euros i import IVA de 918,24 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/22719/16011 0901. Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentat contracte a favor de FCC MEDIO AMBIENTE SA, amb NIF A28541639, per un import de 130.275,73 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2025 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 107.665,89 euros i import IVA de 22.609,84 amb

tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/22719/16011 0901, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient del pressupost 2025. Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentat contracte a favor de FCC MEDIO AMBIENTE SA, amb NIF A28541639, per un import de 133.680,50 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2026 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 110.479,75 euros i import IVA de 23.200,75 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/22719/16011 0901, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient del pressupost 2026. Donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

Acords de la Comissió de Govern de 7 de novembre de 2024

38. (22002872-002) Modificar, a l'empara de l'article 205 de la LCSP, el contracte 22002872-002 que té per objecte "Contractació d'un servei d'acolliment dels gossos del Centre d'Acollida d'animals de companyia de Barcelona (CAACB) desplaçats del centre", adjudicat a l'empresa HELP GUAU SL, amb NIF B62788021, per un import màxim de 291.489,00 euros (IVA inclòs), d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. Ampliar l'autorització i disposició de la despesa de l'esmentat contracte per un import de 194.326,00 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2024 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 160.600,00 euros i import IVA de 33.726,00 amb tipus impositiu 21,00% a l'aplicació pressupostària D/22610/16911 0900. Ampliar l'autorització i disposició de la despesa de l'esmentat contracte per un import de 97.163,00 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2025 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 80.300,00 euros i import IVA de 16.863,00 amb tipus impositiu 21,00% a l'aplicació pressupostària D/22610/16911 0900, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient del pressupost 2025. Fixar en 12.045,00 euros l'import del reajustament de la garantia definitiva. Requerir a l'adjudicatari per tal que comparegui a les dependències de Dep. Gestió i Protecció Animals per a la seva formalització en el termini de 15 dies hàbils, a comptar des de la recepció de la notificació. Donar compte d'aquest acord a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

39. (22003835-002) Modificar, a l'empara de l'article 205 de la LCSP, el contracte 22003835-002 que té per objecte "Servei de neteja de les instal·lacions dels animals del Centre d'Acollida d'Animals de Companyia de Barcelona (CAACB) i la cura especialitzada dels animals que hi viuen fins que són adoptats", adjudicat a l'empresa RED COORDINADORA MULTISERVICIOS CMS, amb NIF B61302915, per un import màxim de 147.154,08 euros (IVA inclòs), d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. Ampliar l'autorització i disposició de la despesa de l'esmentat contracte per un import de 33.192,65 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2024 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 27.431,94 euros i import IVA de 5.760,71 amb tipus impositiu 21,00% a l'aplicació pressupostària D/22610/16911 0900. Ampliar l'autorització i disposició de la despesa de l'esmentat contracte per un import de 113.961,43 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2025 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 94.183,00 euros i import IVA de 19.778,43 amb tipus impositiu 21,00% a l'aplicació pressupostària D/22610/16911 0900, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient del pressupost 2025. Fixar en 6.080,75 euros l'import del reajustament de la garantia definitiva i retenir-lo del preu del contracte atesa la declaració del contractista d'acollir-se a aquesta modalitat de

constituïció de garantia. Requerir a l'adjudicatari per tal que comparegui a les dependències de Dep. Gestió i Protecció Animals per a la seva formalització en el termini de 15 dies hàbils, a comptar des de la recepció de la notificació. Donar compte d'aquest acord a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

40. (20001711L02-003) Aprovar els preus contradictoris que es relacionen a l'informe de data 3 de juliol de 2024 que incorpora l'expedient, relatiu al contracte 20001711L02-003 de "Manteniment i reparació de les instal·lacions i els sistemes de regulació dels trànsits a la ciutat de Barcelona zona Besos (Lot 2), amb mesures de contractació pública sostenible", adjudicat per Acord de la Comissió de Govern, de data 30 de setembre de 2021, a l'empresa KAPSCH TRAFFICOM TRANSPORTATION SA, amb NIF A78107349, en virtut del que disposa l'article 205 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i de conformitat amb la proposta formulada pel servei tècnic municipal responsable del contracte i acceptada per l'adjudicatari. Incorporar els nous preus aprovats a la relació de preus unitaris del contracte. Donar compte d'aquesta resolució a la Comissió del Plenari Municipal corresponent.

Acords de la Comissió de Govern de 14 de novembre de 2024

41. (001_24001423D) Adjudicar el contracte núm. 001_24001423, que té per objecte la "Gestió d'un programa educatiu per estendre la Cultura de la Sostenibilitat i ampliar la xarxa Barcelona + Sostenible dirigit a l'alumnat i al professorat dels centres educatius de la ciutat de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible", a l'empresa LAVOLA 1981 SAU amb NIF A58635269, de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació, i d'acord amb la proposició que ha presentat, en ser considerada l'oferta més avantatjosa, pel preu de import de 379.356,78 euros IVA inclòs, dels quals 313.518,00 euros corresponen al preu net i 65.838,78 euros a l'IVA. Disposar a favor de l'empresa adjudicatària l'esmentada quantitat amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 177.206,38 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22703/15142, un import (IVA inclòs) de 189.678,39 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22703/15142, un import (IVA inclòs) de 12.472,01 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22703/15142. Condicionar la seva realització a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos posteriors a l'actual. Fixar l'import de la garantia definitiva en 15.675,90 euros. Formalitzar el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'empresa adjudicatària del requeriment per a la formalització sempre i quant hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió. Notificar el present acord a les empreses licitadores. Publicar l'acord d'adjudicació del contracte i la seva formalització en el Perfil de Contractant i al DOUE. Designar com a responsable del contracte a la Sra. Helena Barracó Nogués, cap del Dept. d'Equipaments i Programes. Alliberar la quantitat de 24.214,99 (IVA inclòs), en concepte de baixa en la licitació, i retornar-lo a les aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) d'11.311,39 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22703/15142, un import (IVA inclòs) de 12.107,49 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22703/15142, un import (IVA inclòs) de 796,11 euros a l'exercici

pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22703/15142. Donar compte d'aquest acord a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge

42. (18g18) Denegar la pròrroga de la vigència de l'entitat urbanística col·laboradora provisional denominada "Junta de compensació provisional del Sector 1 de la MPGM Marina-Zona Franca", pels motius que justificadament i raonada figuren en l'informe de 7 d'octubre de 2024 de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme, que consta en l'expedient i que es dona per íntegrament reproduït a efectes de motivació. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província i en un diari dels de més circulació de la província. Notificar el present acord a l'entitat interessada i donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

43. (001_24003079) Iniciar l'expedient per a la contractació d'obres de climatització al Centre Cívic Besòs, amb núm. de contracte 001_24003079, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment obert simplificat, amb un pressupost base de licitació de 690.386,22 euros, IVA inclòs i un valor estimat de 627.623,83 euros. Aprovar les actuacions preparatòries efectuades, el plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte i el projecte (memòria, plànols, plec de prescripcions tècniques i pressupost). Autoritzar l'esmentada quantitat, amb pressupost net 570.567,12 euros i import de l'IVA de 119.819,10 euros, i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 690.386,22 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0610 D/63220/93314. Condicionar l'adjudicació a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost atès que l'execució d'aquest contracte s'iniciarà l'exercici següent a la seva adjudicació. Convocar la licitació per a la seva adjudicació. Donar compte d'aquest acord a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

Intervé el Sr. López.

b) Mesures de govern

c) Informes

d) Compareixences Govern municipal

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

1. (M2327/1802) Que comparegui el responsable del Govern municipal per donar compte de l'estat dels programes de les finques d'alta complexitat del Pla de Barris i de regeneració urbana al barri de la Trinitat Vella.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Bonet, Suriñach, Lleó, Sanz, Milián i Senderos.

Es dona per tractada

III) Propostes a dictaminar

a) Ratificacions

b) Propostes d'acord

2. (21SD0181NT) Resoldre les al·legacions presentades durant el període d'informació pública de la modificació de l'Ordenança de circulació de vianants i de vehicles, d'acord amb l'informe de la Direcció de Serveis de Mobilitat que consta a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorpora a aquest acord; aprovar definitivament la modificació de l'Ordenança de circulació de vianants i de vehicles, aprovada definitivament pel Plenari del Consell Municipal en sessió de data 27 de novembre de 1998 i modificada per acords del Consell Municipal de data 20 de juliol de 2001, de 23 de desembre de 2005, de 23 de febrer de 2007, de 27 de febrer de 2015 i de 26 de maig de 2017 i publicar aquest Acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al web municipal.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Vila, López, Suriñach, Milián, Senderos i Bonet.

Es dictamina amb el posicionament favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Barcelona en Comú i Esquerra Republicana, contrari de Junts per Catalunya (Trias per Barcelona) i VOX i l'abstenció de Partit Popular.

3. (20240078) Dotar el crèdit de 399.137,00 euros a l'aplicació pressupostària D/0901/61108/15131 (codi d'actuació P.11.6050.02) del pressupost municipal de l'any 2024, per fer front a les despeses concretes en exercicis anteriors, segons el detall que consta a l'Annex I, que a tots els efectes forma part d'aquesta proposta.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Patón, Calvet, López, Baró, Milián, Senderos i Bonet.

Es dictamina amb el posicionament favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Barcelona en Comú i Esquerra Republicana i l'abstenció de Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Partit Popular i VOX.

4. (ATiR1/2024) Resoldre les al·legacions formulades durant el tràmit d'exposició i informació pública de l'aprovació inicial de la pròrroga per sis anys més de la declaració d'àrea de tanteig i retracte a la ciutat de Barcelona prevista a l'article 4 de la normativa urbanística de la MPGM per a la declaració d'àrea de tanteig i retracte a la ciutat de Barcelona i definició dels terminis d'edificació, al terme municipal de Barcelona, de conformitat amb l'informe emès pels serveis jurídics de l'IMHAB que es dona per reproduït i que s'incorpora a aquest acord a efectes de motivació; aprovar definitivament la pròrroga per sis anys més de la declaració d'àrea de tanteig i retracte a la ciutat de Barcelona prevista a l'article 4 de la normativa urbanística de la Modificació del Pla general metropolità (MPGM) per a la declaració d'àrea de tanteig i retracte a la ciutat de Barcelona i definició dels terminis d'edificació, al terme municipal de Barcelona, en tot allò que queda vigent després de les sentències del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, i determinant que, amb la pròrroga de la declaració de l'àrea, la submissió directa als drets de tanteig i retracte de l'article 2.2 de la normativa urbanística de la MPGM queda referida als edificis plurifamiliars sencers utilitzats principalment com a habitatge, amb efectes des del 21 de desembre del 2024 i fins el 20 de desembre del 2030; publicar el present acord en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC), el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), en la Gasetta Municipal i a la web de l'Ajuntament.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Riera, Calvet, Sanz, Baró, Milián, Senderos i Bonet.

Es dictamina amb el posicionament favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú i Esquerra Republicana i contrari de Partit Popular i VOX.

Districte de Ciutat Vella

5. (24PL17052) Aprovar definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic i de millora urbana de l'illa d'equipaments de l'Hospital del Mar i del Parc de Recerca Biomèdica, al districte de Ciutat Vella, d'iniciativa pública, promogut pel Consorci del Parc de Salut del Mar, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Martínez, Calvet, Sanz, Baró, Milián, Senderos i Bonet.

Es dictamina amb el posicionament favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana i Partit Popular i la reserva de VOX.

Districte de l'Eixample

6. (23PL17012) Aprovar definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic per a la regulació de l'equipament situat a l'avinguda Gran Via de les Corts Catalanes, 402-406, al districte de l'Eixample, d'iniciativa privada, promogut per l'Arquebisbat de Barcelona i Infomercats, SL, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Martínez, Calvet, López, Baró, Milián, Senderos i Bonet.

Es dictamina amb el posicionament favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX.

Districte de Sants-Montjuïc

7. (22PL16914) Aprovar definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic del túnel de Bufat a la Bordeta, al Districte de Sants-Montjuïc, d'iniciativa pública, promogut pel Ferrocarril Metropolità de Barcelona, SA, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística; informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Martínez, Calvet, Sanz, Baró, Milián, Senderos i Bonet.

Es dictamina amb el posicionament favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Partit Popular i VOX i l'abstenció d'Esquerra Republicana.

Districte de Nou Barris

8. (24PL17074) Aprovar definitivament, de conformitat amb l'article 68.1c) de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla de millora urbana per a la regulació de la instal·lació d'ascensors exteriors als edificis d'habitatge del barri de la Guineueta, al Districte de Nou Barris, d'iniciativa municipal, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística; resoldre les al·legacions presentades durant el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística; informes que consten a l'expedient i a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Martínez, Lleó, Sanz, Baró, Milián, Senderos i Bonet.

Es dictamina amb el posicionament favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX.

Districte de Sant Martí

9. (23XC0347) Aprovar el "Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Barcelona i l'Autoritat del Transport Metropolità de Barcelona per a l'execució de les obres de la xarxa tramviària i la urbanització de la gran via de les Corts Catalanes entre Glòries i Rambla del Poblenou" que té per objecte establir els mecanismes de col·laboració interinstitucional i finançament per dur a terme la urbanització del tram, el canvi de traçat i el desdoblament de la infraestructura del tramvia entre Glòries i Bilbao, i la instal·lació del sistema de catenària. Facultar l'Il·lma. Sra. Laia Bonet Rull, Primera tinenta d'Alcaldia d'Urbanisme, Transició Ecològica, Serveis Urbans i Habitatge de l'Ajuntament de Barcelona, per a la signatura del conveni, així com per la formalització de tots els actes que se'n derivin d'aquest. Notificar el present acord als interessats.

Retirada

10. (24PL17048) Aprovar definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic i de millora urbana per a la regulació dels Eixos Verds del 22@, al districte de Sant Martí, d'iniciativa pública de l'Ajuntament de Barcelona, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística; resoldre les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, de valoració de les al·legacions; informes que consten a l'expedient i a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord.

Retirada

IV) Part decisòria / executiva

11. a) Declaracions en expedients de contractació

b) Ratificacions

c) Propostes d'acord

12. (01-2021LL17399) Acordar la declaració d'interès públic i utilitat municipal de les obres consistents en la adaptació dels espais interiors corresponents al nucli de comunicació vertical, la rehabilitació dels terrats i la restauració de l'envolvent de les plantes superiors de l'edifici de la Seu de la Reial Acadèmia de les Ciències i les Arts de Barcelona, situat al carrer Rambla 115, de conformitat a la Ordenança Fiscal 2.1 per a l'any 2021. Concedir a la Reial Acadèmia de Ciències i Arts de Barcelona, una bonificació del 95% sobre la quota de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres vinculat a la llicència d'obres 01-2021LL17399, atès que s'ajusta a allò es establert en l'article 7.1.B) B1 de l'esmentada Ordenança, en relació a la seva aplicació i quantia. D'aquesta manera, la quota de l'impost sobre instal·lacions, construccions i obres, que ascendeix a 12.692,93 euros, es redueix en un 95%, la qual cosa representa una bonificació de 12.058,28 euros, quedant la interessada en la obligació de satisfer 634,65 euros, que consten ja satisfets en data 27 d'octubre de 2021, amb número de carta de pagament LV202132055428143. Donar trasllat a l'institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Calvet, López, Baró, Milián, Senderos i Bonet.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX.

Aprovada

13. (01-2021LL32559) Acordar la declaració d'interès públic i utilitat municipal de les obres consistents en l'adequació d'espais i reparacions puntuals a les façanes, pati interior i coberta a l'Institut Miquel Tarradell, que ocupa les parcel·les del carrer dels Àngels 1B; carrer del Peu de la Creu 1B-1-3; carrer d'Agustí Duran i Sanpere 2-10; carrer del Carme 46-58; i plaça de Joan Amades 1-3, de conformitat a la Ordenança Fiscal 2.1 per a l'any 2021. Concedir al Consorci d'Educació de Barcelona una bonificació del 70% sobre la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres vinculat a la llicència d'obres 01-2021LL32559, atès que s'ajusta a allò establert en l'article 7.1.A) A1.1 de l'esmentada Ordenança, en relació a la seva aplicació i quantia. D'aquesta manera, la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres vinculat a la llicència d'obres 01-2021LL32559, que ascendeix a 6.783,91 euros, es redueix en un 70%, la qual cosa representa una bonificació de 4.748,74 euros, quedant la interessada en la obligació de satisfer 2.035,17 euros; aquests consten ja satisfets en data 1 de desembre de 2021, amb número de carta de pagament LV202132155447558. Donar trasllat a l'institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Calvet, López, Baró, Milián, Senderos i Bonet.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX.

Aprovada

14. (02-2022LL50526) Acordar la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres consistents en la Gran rehabilitació amb increment de volum (2.793,39 m² de superfície construïda) i augment del nombre d'habitatges (de 9 unitats a 10), en un edifici de catalogació B (Casa Enrique Llorens), amb espais comunitaris en planta baixa i semisoterrani, 5 plantes pis (una d'aquestes la remunta) amb els habitatges i una planta d'aparcament soterrani robotitzat amb altell per instal·lacions. En resulten 10 habitatges, 11 places d'aparcament de vehicles de 4 rodes i 12 places d'aparcament de bicicleta, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent per l'any 2023; concedir a la mercantil MONUMENTAL ESTATE CASA LLORENS SL la bonificació del 50% sobre el tram de la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència amb número d'expedient 02-2022LL50526, donat que s'ajusta a allò establert en l'apartat B) de l'article 7.1 de l'esmentada ordenança, en tant que les obres son destinades a la rehabilitació, obres i instal·lacions en edificis catalogats d'interès local, inclosos en el catàleg del Patrimoni cultural català, i donar trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Calvet, López, Baró, Milián, Senderos i Bonet.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Partit Popular i VOX i l'abstenció d'Esquerra Republicana.

Aprovada

15. (02-2023LL33234) Acordar la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres consistents en la substitució de les plaques de fibrociment amb amiant de la coberta de la nau situada a l'interior d'illa del carrer Viladomat 165 - 167, emparades per la concessió de la llicència d'obres 02-2023LL33234 en data de 29 de desembre de 2023; concedir a la societat INMOBILIARIA VILADOMAT SL (A-08.125.866) la bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada en relació a les obres indicades, per la part del pressupost que es refereix, concretament a la retirada de fibrociment, la qual ascendeix a un total de 30.669,66 euros segons confirma l'informe dels serveis tècnics del districte de l'Eixample de 30 de juliol de 2024, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7 de la Ordenança Fiscal 2.1, atès que es tracta d'unes obres d'interès i utilitat municipal, destinades a la retirada de fibrociment; notificar a l'interessat i donar-ne trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Calvet, López, Baró, Milián, Senderos i Bonet.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX.

Aprovada

16. (02-2024CD12786) Acordar la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres realitzades a la finca situada al carrer Bruc 102, consistents en unes actuacions a la façana de l'esmentat edifici, emparades per l'admissió del Comunicat diferit d'obres 02-2024CD12786 en data de 16 d'abril de 2024; concedir al CONSORCI D'EDUCACIÓ DE BARCELONA (Q-0.801.205-F) la bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost de Construccions,

Instal·lacions i Obres generada en relació a les obres indicades, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7 de la Ordenança Fiscal 2.1, atès que es tracta d'unes obres d'interès i utilitat municipal, destinades a equipament comunitari, executades en terreny qualificat com equipament i promogudes per una entitat de caràcter públic; notificar a l'interessat i donar-ne trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Calvet, López, Baró, Milián, Senderos i Bonet.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX.

Aprovada

17. (02-2024CD15554) Acordar la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de reforma interior en locals (entitats sense ús d'habitatge) sense afectar l'estructura de l'edifici i actuacions en façanes, en la finca del carrer Casanova 153, emparades per l'admissió del Comunicat diferit d'obres 02-2024CD15554 en data de 7 de maig de 2024; concedir a la societat BARNACLINIC SA (A-59.078.568) la bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada en relació a les obres indicades, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7 de la Ordenança Fiscal 2.1, atès que es tracta d'unes obres d'interès i utilitat municipal, executades en terreny que admet l'ús d'equipament i promogudes per una entitat de caràcter públic; notificar a l'interessat i donar-ne trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Calvet, López, Baró, Milián, Senderos i Bonet.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX.

Aprovada

18. (07-2023CD30254) Declarar d'especial interès o utilitat municipal les obres de reforma interior en locals (entitats sense ús d'habitatge) sense afectar l'estructura de l'edifici, en edificis catalogats C, D o inclosos en conjunts protegits, per a la reforma interior de la planta soterrani de l'ala est de la Fundació Albà, amb noves dependències de podòleg, morgue, traster, arxiu, sala magatzem i el pas a una futura comunicació mitjançant túnel amb el pavelló lateral, al passeig de la Vall d'Hebron, 149-157, emparades pel comunicat diferit d'obres presentat a data 27 de juliol de 2023 (07-2023CD30254), i concedir a la FUNDACIÓ ALBÀ (NIF G08258832) la bonificació del 35% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres en relació a les obres referides; atès que resulta procedent d'acord amb allò que estableix l'art. 7 de l'Ordenança Fiscal 2.1, en tant que les obres es realitzen per una entitat de caràcter privat, en sòl qualificat d'equipaments i per a realitzar obres en un equipament que s'inclou dins dels esmentats a l'article 212 de les NUPGM. Donar trasllat del present acord a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Calvet, López, Baró, Milián, Senderos i Bonet.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX.

Aprovada

19. (07-2023CD35787) Declarar d'especial interès o utilitat municipal les obres de reforma interior en locals (entitats sense ús d'habitatge) que afectin puntualment l'estructura de l'edifici en edificis catalogats A o B, així com en edificis catalogats C, D o inclosos en conjunts protegits, per a la reforma interior per a l'ampliació de les Urgències de Psiquiatria a la Fundació de Gestió Sanitària de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau, al carrer de Sant Antoni Maria Claret 167-171, emparades pel comunicat diferit d'obres presentat a data 18 de setembre de 2023 (07-2023CD35787), i concedir a la FUNDACIÓ DE GESTIÓ SANITÀRIA DE L'HOSPITAL DE SANT PAU (NIF G59780494) la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres en relació a les obres referides; atès que resulta procedent d'acord amb allò que estableix l'art. 7 de l'Ordenança Fiscal 2.1, en tant que les obres es realitzen per una entitat sense ànim de lucre, en sòl qualificat d'equipaments i en un equipament que s'inclou dins dels esmentats a l'article 212 de les NUPGM. Així com donar trasllat del present acord a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Calvet, López, Baró, Milián, Senderos i Bonet.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX.

Aprovada

20. (07-2023CI23883) Declarar d'especial interès o utilitat municipal les obres per a actuació en façanes i bastides, ponts penjants i similars que s'ajustin a les condicions generals d'ocupació de la via pública, consistents en la reparació de l'arrebossat de façana amb substitució de les fusteries de l'edifici de l'Institut Ferran Tallada al carrer de Doctor Bové, núm. 17, emparades pel comunicat immediat d'obres presentat a data 14 de juny de 2023 (07-2023CI23883), i concedir al CONSORCI D'EDUCACIÓ DE BARCELONA (NIF Q0801205F) la bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres en relació a les obres referides; atès que resulta procedent d'acord amb allò que estableix l'art. 7 de l'Ordenança Fiscal 2.1, en tant que les obres es realitzen per una entitat de caràcter públic, en sòl qualificat d'equipaments i per a realitzar obres en un equipament que s'inclou dins dels esmentats a l'article 212 de les NUPGM. Així com donar trasllat del present acord a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Calvet, López, Baró, Milián, Senderos i Bonet.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX.

Aprovada

21. (07-2024CI18925) Declarar d'especial interès o utilitat municipal les obres d'actuacions de neteja i arranjament de jardins i solars que no impliquin tala d'arbrat, treballs d'anivellament que no alterin més d'1 metre les cotes naturals, actuació en patis, actuació en cobertes/terrats i construcció de tanques de solar, consistent en l'adequació del pati del centre educatiu al carrer de les Coves d'en Cimany, 42-54, emparades pel comunicat immediat d'obres presentat a data 7 de maig de 2024 (07-2024CI18925), i concedir al

CONSORCI D'EDUCACIÓ DE BARCELONA (NIF Q0801205F) la bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres en relació a les obres referides; atès que resulta procedent d'acord amb allò que estableix l'art. 7 de l'Ordenança Fiscal 2.1, en tant que les obres es realitzen per una entitat de caràcter públic, en sòl qualificat d'equipaments i per a realitzar obres en un equipament que s'inclou dins dels esmentats a l'article 212 de les NUPGM. Així com donar trasllat del present acord a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Calvet, López, Baró, Milián, Senderos i Bonet.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX.

Aprovada

Districte de Ciutat Vella

22. (1BC2024_030) Aprovar el Projecte Modificat de la reurbanització de la Rambla al districte de Ciutat Vella de Barcelona actualització de la separata dels àmbits 2 a 5. Tram: Santa Madrona a l'estació del Liceu, d'iniciativa municipal, a l'empara de l'article 42 i 43 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels locals (ROAS) i d'acord amb l'Informe Tècnic de la Direcció d'Obra, de la Direcció Tècnica d'Infraestructures de BIMSA i de l'Informe Jurídic de BIMSA que figuren a l'expedient administratiu i que aquests efectes es donen per reproduïts, per un import, que en el cas de ser executat pel mateix contractista ascendeix a 18.313.588,45 euros, el 21% d'IVA inclòs, import resultant de sumar el preu del contracte que ja incorpora la baixa de l'oferta per l'adjudicatari (16.079.996,87 euros, IVA inclòs), l'import de les modificacions (824.040,44 euros, IVA inclòs) i el control de qualitat, SSAA i altres partides (1.409.551,14 euros, el 21% d'IVA inclòs), modificacions consistents a grans trets en l'afectació a la infraestructura ferroviària de metro, desviaments de transit, vianants i seguretat urbana, millora al sistema de demolició equipaments soterrats (urinaris públics), modificació o increment en diverses partides de pavimentació, mobiliari urbà, clavegueram i xarxa freàtica (per ajustos de disseny a la plaça del Teatre i mantenir l'actual sortida de vehicles de l'aparcament) i l'increment d'amidament de la partida d'arqueologia, que han representat el 5,125% d'increment sobre el contracte signat per l'adjudicatari i del 3,92% d'increment sobre l'import màxim de modificació sobre el Pressupost d'Execució per Contracte (PEC) del projecte aprovat (21.001.343,49 euros IVA inclòs) contingut dins el Pressupost per al Coneixement de l'Administració (PCA) aprovat definitivament per la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat en sessió de 17 d'octubre de 2023 que ascendia a (41.068.422,01 euros IVA inclòs) dels quals (18.910.670,72 euros IVA inclòs) corresponen a l'àmbit 2 i 3; notificar als interessats en aquest procediment; publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), i en un dels diaris de més circulació a Catalunya, a la Gasetta Municipal, i al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament de Barcelona.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Martínez, Calvet, Sanz, Baró, Milián, Senderos i Bonet.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana i Partit Popular i l'abstenció de VOX.

Aprovada

Districte de l'Eixample

23. (2BC2024_169) Aprovar el Projecte modificat 3 de connexió del Trambaix i Trambesòs. Implantació d'una xarxa tramviària unificada. Projecte executiu d'urbanització. Fase 1 Pl. de les Glòries - Girona. Lot 1: Àmbit Pl. de les Glòries-Canòpia-Intercanviador, d'iniciativa municipal, a l'empara de l'article 42 i 43 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels en locals (ROAS), d'acord amb l'informe de la Direcció d'Obra, l'informe Tècnic de la Direcció Tècnica d'Infraestructures de BIMSA i l'informe Jurídic de BIMSA, que figuren a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es donen per reproduïts, per un import de 8.921.454,10 euros, el 21% d'IVA inclòs, import resultant de sumar el preu del contracte que ja incorpora la baixa oferta per l'adjudicatari (7.104.679,18 euros, 21% IVA inclòs) i l'import de les modificacions proposades (1.420.361,49 euros, 21% IVA inclòs), que en el cas de ser executat pel mateix contractista, fan un total de 8.525.040,67 euros, 21% IVA inclòs, més el control de qualitat i altres despeses associades per import de 396.413,43 euros el 21% IVA inclòs; les modificacions consisteixen, a grans trets en, augments d'amidaments, demandes de tercers i preexistències, que representen el 19,99% d'increment sobre el contracte signat per l'adjudicatari i no supera el llindar màxim de modificació del Pressupost d'Execució per Contracte (PEC 9.613.805,10 euros, 21% IVA inclòs) contingut dins el Pressupost per al Coneixement de l'Administració (PCA) aprovat definitivament per la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat en sessió del 16 de març de 2021 (34.847.179,80 euros, 21% IVA inclòs); i publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), en un dels diaris de més circulació de Catalunya, a la Gasetta Municipal i al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament de Barcelona.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Patón, Vila, López, Baró, Milián, Senderos i Bonet.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Barcelona en Comú i Esquerra Republicana i desfavorable de Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Partit Popular i VOX.

Aprovada

d) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Junts per Catalunya (Trias per Barcelona):

24. (M2327/1822) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme Mobilitat i Habitatge acorda: Que el Govern municipal implementi en el termini màxim de tres mesos un pla pel desplegament progressiu del contenidor intel·ligent a Barcelona per aconseguir una recollida i gestió més eficient dels residus. Que la millora d'aquesta gestió garanteixi l'inici dels treballs per modificar la taxa de residus en base als principis de justícia i individualització, tal com estableix la normativa europea, d'obligat compliment per part de les administracions. Que en

el termini de tres mesos el govern municipal reti comptes en aquesta comissió de les mesures preses i el grau d'implementació d'aquest pla.

Es presenta el text transaccionat següent:

(M2327/1822) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme Mobilitat i Habitatge acorda: Que el Govern municipal defineixi en el termini màxim de tres mesos un pla pel desplegament progressiu del contenidor intel·ligent a Barcelona per aconseguir una recollida i gestió més eficient dels residus. Que la millora d'aquesta gestió garanteixi l'inici dels treballs per modificar la taxa de residus en base als principis de justícia i individualització, tal com estableix la normativa europea, d'obligat compliment per part de les administracions. Que el govern municipal reti comptes en aquesta comissió de les mesures preses i el grau d'implementació d'aquest pla.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Vila, López, Suriñach, Milián, Senderos i Bonet.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú i Partit Popular, desfavorable de VOX i l'abstenció d'Esquerra Republicana.

Aprovada amb text transaccionat

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

25. (M2327/1821) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge insta el Govern municipal a portar la modificació de l'última fase del planejament del Calaix de Sants i el seu entorn, recuperant la proposta de modificació que s'havia elaborat tècnicament a l'anterior mandat. L'objectiu de la modificació és desafectar els habitatges històrics del barri que cal conservar, evitant la gentrificació per mitjà d'una qualificació d'habitatges protegits que no perdran mai la seva vigència, i millorar la peatonalitat creant una plaça que permeti guanyar espai públic de qualitat a la sortida del metro de mercat nou amb carrer Burgos, Alhora, la modificació permetrà desencallar actuacions urbanístiques pendents, gràcies als consensos assolits amb el veïnat i promotors l'any 2021.

Es presenta el text transaccionat següent:

(M2327/1821) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda: Instar el govern a portar la modificació de l'última fase del planejament del Calaix de Sants i el seu entorn, recuperant la proposta de modificació que s'havia elaborat tècnicament a l'anterior mandat. L'objectiu de la modificació és desafectar els habitatges històrics del barri que cal conservar, i millorar la peatonalitat amb una plaça que permeti guanyar espai públic de qualitat a la sortida del metro de Mercat Nou amb carrer Burgos. La modificació permetrà desencallar actuacions urbanístiques pendents, gràcies als consensos assolits amb el veïnat i promotors el darrer mandat, i estudiarà la possibilitat que part del sòl dels habitatges desafectats puguin ser catalogats com a HPO per evitar usos especulatius.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Sanz, Calvet, Baró, Milián, Senderos i Bonet.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya i Barcelona en Comú, desfavorable de VOX i l'abstenció de Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Esquerra Republicana i Partit Popular.

Aprovada amb text transaccionat

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

26. (M2327/1799) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda: Calendaritzar, en el termini de tres mesos, la construcció dels 31 nous dipòsits pluvials previstos al pla especial de regulació de dipòsits antiinundació i antidescàrrega -aprovat l'any 2023- i al Pla Director Integral de Sanejament. Programar les inversions pertinents per tal de poder completar la seva construcció l'any 2030, amb l'objectiu de fer de Barcelona una ciutat més resilient a les DANA, a les pluges torrencials i als fenòmens meteorològics extrems.

Es presenta el text transaccionat següent:

(M2327/1799)La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda: Calendaritzar, en el termini de tres mesos, la construcció dels 31 nous dipòsits pluvials previstos al pla especial de regulació de dipòsits antiinundació i antidescàrrega -aprovat l'any 2023- i al Pla Director Integral de Sanejament, i programi les inversions pertinents amb l'ambició de completar la construcció de la majoria de dipòsits l'any 2030, amb l'objectiu de fer de Barcelona una ciutat més resilient a les DANA, les pluges torrencials i als fenòmens meteorològics extrems.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Suriñach, Vila, López, Milián, Senderos i Bonet.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana i Partit Popular i l'abstenció de VOX.

Aprovada amb text transaccionat

Del Grup Municipal Partit Popular:

27. (M2327/1804) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda que el Govern Municipal insti la Autoritat del Transport Metropolità (ATM) a mantenir les tarifes bonificades del transport públic de Barcelona l'any 2025, amb l'objectiu de garantir l'accés equitatiu i fomentar la mobilitat sostenible, sense incrementar la càrrega econòmica a la ciutadania.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Milián, Vila, López, Baró, Senderos i Bonet.

Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX.

Aprovada

Del Grup Municipal VOX:

28. (M2327/1806) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda: Que l'Ajuntament de Barcelona, atès el seu alt cost i el poc rendiment del servei previst, desisteixi del projecte de construcció de la connexió entre els tramvies Trambaix i Trambesòs per l'avinguda Diagonal.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Senderos, Vila, López, Suriñach, Milián i Bonet.

Votació favorable de Partit Popular i VOX i desfavorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú i Esquerra Republicana.

Rebutjada

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional

c) Precs

Del Grup Municipal Junts per Catalunya (Trias per Barcelona):

29. (M2327/1793) Que el Govern Municipal presenti un informe en aquesta Comissió que inclogui: - L'estat d'aplicació del conveni entre l'INCASÒL, l'Ajuntament de Barcelona i l'Associació de veïns per la renovació del barri de la Trinitat Nova signat l'any 1999 i en especial sobre l'aplicació de l'article sisè de l'addenda segona al conveni. - El nombre total d'habitatges adjudicats sobre el total i si són de lloguer o de compra. - El nombre d'habitatges que resten pendents d'adjudicar i, per tant, que es troben buits. - El nombre total d'habitatges construïts adjudicats a veïns i veïnes inclosos en aquest conveni de substitució. - El nombre de veïns i veïnes inclosos en el conveni que han renunciat als habitatges i els motius de la renúncia. - El calendari per la finalització total de la transformació.

Intervenien els Srs. i la Sra: Calvet, Riera i Bonet.

Acceptat

30. (M2327/1794) Que el Govern Municipal porti a terme els tràmits necessaris perquè, en el termini de 3 mesos, es presenti a la Comissió un pla d'acció calendaritzat amb les actuacions concretes per a implementar els següents punts: 1. Reduir la burocràcia necessària per a incloure un habitatge a la Borsa d'Habitatges de Lloguer de Barcelona tot: a) Obrint un portal digital que permeti seleccionar una data al calendari per a la visita del tècnic al domicili i que, alhora, permeti pujar tota la documentació necessària, evitant així, al llarg del procés, haver de demanar una cita prèvia a l'Oficina d'Habitatge del districte o haver de contactar amb Habitatge et truca. b) En cas de que tota la documentació es trobi en regla i el tècnic avalui positivament les condicions de l'habitatge (és a dir, que no calgui una rehabilitació), facultar-lo per a permetre la inclusió immediata de l'habitatge a la Borsa sense necessitat de realitzar un informe valoratiu. 2. Reforci la plantilla de tècnics per a reduir al màxim el temps en el procés d'inclusió de l'habitatge a la Borsa. 3. Per a una part dels habitatges de la Borsa, i sempre amb el consentiment exprés del propietari, habiliti els mecanismes necessaris que permetin l'opció de compartir habitatge, perquè s'hi puguin adscriure tots aquells sol·licitants que així ho desitgin i es puguin atendre, de forma simultània, les necessitats de les famílies, unitats de convivència i/o joves que vulguin accedir a un mateix habitatge. 4. Porti a terme

una campanya de comunicació de gran abast per a donar a conèixer les garanties, subvencions, incentius i facilitats en els tràmits d'incloure un habitatge a la Borsa d'Habitatges de Lloguer de Barcelona.

Intervenien les Sres. i el Sr.: Lleó, Riera i Bonet.

Acceptat

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

31. (M2327/1814) Instar l'Ajuntament de Barcelona a preservar en tot moment la localització de l'Ateneu del Clot a carrer Muntanya 16B. Per assegurar aquest objectiu, el 2 de desembre de 2024 l'Ajuntament acordarà amb el titular de la propietat prorrogar com a mínim 4 anys més l'arrendament de Muntanya 16B. De manera ineludible, es garantirà el futur de l'Ateneu amb l'actuació aïllada d'expropiació sobre la parcel·la de Carrer Muntanya 8-16B en l'aprovació definitiva de la MPGM del Clot i Camp de l'Arpa, igual que a l'aprovació inicial. Es diferenciarien dues àrees d'expropiació: AAE 07.1 a sobre Muntanya 16B, que acull l'Ateneu del Clot, amb clau urbanística 7b; i AAE 7.2 per la resta de la parcel·la, amb clau 7AD, d'allotjaments dotacionals. Com a possibilitat addicional, i sense substituir en cap cas la prorroga de l'arrendament i l'expropiació, l'Ajuntament pot fer una oferta de compra a la propietat.

Intervenien el Sr. i la Sra.: López i Bonet.

Acceptat

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

32. (M2327/1801) Que el Govern municipal posi els recursos humans i normatius necessaris, pel que fa a la gestió i atorgament de llicències, per tal que els establiments comercials existents operin d'acord amb l'activitat que consta a la llicència, i a la vegada, que no es puguin obrir nous establiments amb usos no permesos, com és el cas dels supermercats 24h.

Intervenien les Sres.: Baró i Bonet.

Acceptat

33. (M2327/1808) Que en el termini d'un mes, l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament de Barcelona convoqui la Comissió de Seguiment del Projecte de La Sagrera a fi i efecte d'informar a entitats, grups municipals i representants veïnals del desplegament del Pla Sant Andreu Sagrera.

Intervenien les Sres.: Baró i Bonet.

Acceptat

Del Grup Municipal Partit Popular:

34. (M2327/1809) 1.- Que el Govern municipal flexibilitzi l'ús del servei de bus a demanda per a les persones grans, permetent l'accés sense reserva prèvia en casos excepcionals. 2.-

Que s'explorin altres vies de reserva del bus a demanda per aquelles persones que pateixen la bretxa digital.

Intervenien el Sr. i la Sra.: Milián i Bonet.

No acceptat

35. (M2327/1810) Instem el Govern municipal a realitzar un estudi exhaustiu sobre l'impacte socioeconòmic i ambiental que ha generat la pacificació del carrer Consell de Cent, en el districte de l'Eixample. L'estudi ha d'incloure una anàlisi comparativa de l'increment dels preus immobiliaris respecte a les zones contigües no pacificades, l'afectació en el pla d'usos de la zona, el desviament de trànsit cap a carrers adjacents, especialment el carrer València, i les conseqüències sobre la qualitat de vida i la mobilitat dels veïns.

Intervenien el Sr. i la Sra.: Milián i Bonet.

Acceptat

Del Grup Municipal VOX:

36. (M2327/1824) Que l'Ajuntament de Barcelona busqui la manera legal i pràctica de blindar la Font Màgica de Montjuïc davant de possibles prohibicions de la Generalitat en episodis de sequera, atès que empra aigües freàtiques no aptes per al consum de boca i que es tracta d'un bé local d'interès cultural icònic per a Barcelona.

Intervenien el Sr. i la Sra.: Senderos i Bonet.

No acceptat

d) Preguntes

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

37. (M2327/1815) Des de gener de 2024, quines són les dades públiques de consultes ciutadanes a les Oficines d'Habitatge o per altres mitjans, sobre la regulació de preus dels lloguers? Quantes han estat per incompliments i/o abusos en matèria d'arrendaments d'habitatge? Quants anuncis d'arrendament irregulars s'han detectat en agències immobiliàries i portals digitals? En cas de tenir indicis d'infracció, com s'ha actuat en defensa de les llogateres i consumidores, en compliment dels articles 331-3b i 331-5a de la Llei 22/2010 del Codi de Consum de Catalunya?(Les dades han d'incloure consultes i expedients que poden estar relacionats amb pràctiques i clàusules abusives, cobrament il·legal d'honoraris, retenció injustificada de la fiança o no registre públic de la fiança, assetjament immobiliari, contractes fraudulents, durades contractuals inferiors a 11 mesos sense justificació, infrahabitatge, lloguer d'habitacions que incompleixen les condicions mínimes d'habitabilitat, incompliment del deure de conservació segons la normativa sectorial, finalitzacions de contracte sense mediació demandes de desnonament a persones vulnerables i altres casos d'arrendament d'habitatges. També han d'incloure dades de totes les infraccions detectades en anuncis d'habitatge amb un preu superior al contracte anterior o a l'índex estatal del lloguer.)

Intervenien els Srs. i la Sra.: López, Riera i Bonet.

Es dona per tractada

Del Grup Municipal VOX:

38. (M2327/1805) Des de la seva aprovació, quants habitatges han estat adquirits per l'Ajuntament de Barcelona mitjançant el procediment de tempteig i retracte? i quantes són utilitzades actualment per a fins socials? Quin ha estat el cost econòmic total dels procediments d'adquisició, reforma posterior o rehabilitació i manteniment per al seu ús dels habitatges adquirits? Sol·licitem que acompanyin la resposta per escrit.

Intervenien els Srs. i la Sra.: Senderos, Riera i Bonet.

Es dona per tractada

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

39. (M2327/1813) Que el Govern municipal informi de l'estat d'execució del prec acceptat a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge de 12 de març de 2024, amb el següent redactat: (M2327/1060) Instar el govern a actuar a les finques afectades d'aluminosi al Besòs i el Maresme amb les següents esmenes a la política actual: (1) Ampliar el compromís del govern d'intervenir en 1.000 habitatges per arribar als 2824 d'habitatges veritablement afectats d'aluminosi al Besòs i el Maresme, mitjançant un pla integral de 322 milions d'euros d'inversió;(2) Suspendre immediatament els expedients sancionadors i eliminar el nou «requisit de cohesió social» fins que no s'implementi el pla integral de regeneració, acompanyat d'una posada en marxa de brigades municipals de gestió i manteniment de finques, al servei dels 2824 habitatges afectats per aluminosi, per garantir la seguretat jurídica dels actors implicats en el compliment del deure de conservació de la propietat.

Intervenien el Sr. i la Sra.: López i Bonet.

Es dona per tractat

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

40. (M2327/1796) Que s'informi de l'estat d'execució de la Proposició aprovada a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge el 17 d'octubre de 2023, amb el següent contingut: (M2327/268) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda: a) Que el Govern municipal expliqui quin és el seu capteniment sobre la proposta de convertir en habitatge les oficines obsoletes del 22@. b) Que el Govern municipal realitzi en el termini de 6 mesos i faci arribar per escrit un informe que contingui: 1. L'estat de desenvolupament dels instruments urbanístics que conté l'MPGM vigent i que possibiliten nou habitatge. 2. La recopilació de la informació existent pel que fa a l'estat d'ocupació del parc d'oficines en tot l'àmbit del 22@, i el nombre d'oficines susceptibles de quedar obsoletes. 3. Un estudi tipològic que avaluï les possibilitats i dificultats de transformació de determinats usos en habitatge, així com una estimació de costos econòmics associats. 4. El canvis de planejament necessaris per dur a terme l'eventual transformació i els seus terminis d'execució. 5. Un

estudi de viabilitat econòmica per tal de determinar el percentatge d'habitatge de protecció possible. 6. Un estudi de la nova mobilitat generada de l'eventual transformació.

Intervenien les Sres.: Baró i Bonet.

Es dóna per tractat

VI) Mocions

VII) Declaracions Institucionals

No havent-hi altres assumptes per tractar, la Presidència aixeca la sessió a les 20.52 h.