

Altres anuncis – Urbanisme

ANUNCI Exp. núm. 24G73, de data 10 d'octubre de 2024, d'aprovació definitiva del projecte d'Estatuts i Bases d'actuació de la futura Junta de Compensació del PAU del Sector "La Maquinista".

La Comissió de Govern, en sessió celebrada el 10 d'octubre de 2024, ha adoptat el següent acord:

Aprovar definitivament, a l'empara de l'article 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual es va aprovar el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i l'article 125.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, el projecte d'Estatuts i Bases d'Actuació de la futura Junta de Compensació del Pla de Millora Urbana del Sector "La Maquinista" de Barcelona, formulat per UNIBAIL RODAMCO STEAM, SL, propietari que representa més del 50% de la superfície del polígon d'actuació urbanística. Aprovar, a l'empara de l'article 119.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, la constitució de la Junta de Compensació del Pla de Millora Urbana del Sector "La Maquinista" de Barcelona, formalitzada per mitjà d'escriptura pública atorgada en data 9 de maig de 2024, davant el Notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, Sr. Ariel Sultán Benguigui, sota el número 2.710 del seu protocol. Traslladar a la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, la documentació que prescriu l'article 192 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, per mitjà del qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, als efectes de la inscripció de la Junta de Compensació en el Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores. Designar com a representant d'aquesta Administració en l'òrgan rector de la Junta de Compensació, a la directora de Serveis de Gestió Urbanística, la Sra. Marta da Pena Gómez. Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província, a la Gasetta Municipal, al Tauler d'Edictes de la Corporació i en un dels diaris de major difusió de la província. Notificar-lo personalment als interessats i donar-ne compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar bé recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent d'aquesta publicació, o bé es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent d'aquesta publicació. Contra la desestimació presumpta del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des de l'endemà a la seva interposició sense que s'hagi notificat resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós administratiu a partir del dia següent a aquell en que s'hagi produït la desestimació presumpta. També es pot interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri convenient.

La qual cosa es fa pública per a coneixement general.

Barcelona, 15 d'octubre de 2024. El secretari general, Jordi Cases i Pallarès.