

Altres anuncis – Urbanisme

ANUNCI Exp. núm. 24G232 de 9 d'octubre de 2024, d'aprovació inicial dels Estatuts i Bases per a la constitució de la Junta de compensació de la modificació puntual del PGM de l'antiga fàbrica Mercedes-Benz i l'antic camp de futbol del Molinet al districte de Sant Andreu.

La primera tinenta d'Alcaldia, per expressa delegació de facultats segons decret d'Alcaldia de 17 de juny de 2023, en data 9 d'octubre de 2024, ha resolt:

Aprovar inicialment, a l'empara dels articles 119.2 i 130.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el Projecte d'Estatuts i Bases d'actuació per a la constitució de la Junta de compensació del polígon d'actuació urbanística de la Modificació puntual del Pla General Metropolità d'àmbit discontinu de l'antiga fàbrica Mercedes-Benz i l'antic camp de futbol del Molinet al Districte de Sant Andreu de Barcelona (aprovada definitivament per acord de la Subcomissió d'Urbanisme, adoptat en sessió de data 12 d'abril de 2024, i publicada a efectes de la seva executivitat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 9166 corresponent al dia 21 de maig de 2024), presentat pels senyors Francisco Hugas Yglesias i Luis Alexis Villanova-Ratazzi Ferrán, actuant com a administradors mancomunats de la societat CONREN TRAMWAY CUATRO, S.L., propietària de finques la superfície conjunta de les quals supera el 50% de la superfície total de l'àmbit, amb les prescripcions que consten en informe conjunt del Departament de reparcel·lacions i del Departament de valoracions de la Direcció de Serveis de Gestió urbanística, que obra en l'expedient i es dona per reproduït en els seus propis termes, a efectes de motivació. Sotmetre'l a informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el Tauler d'Edictes de la Corporació, a la Gasetta Municipal, i en un dels diaris de més difusió de la província; i, a audiència, pel mateix termini, a les persones interessades, amb notificació personal.

El projecte d'Estatuts i Bases d'Actuació aprovats inicialment, i les prescripcions municipals a la seva aprovació inicial, estaran exposats al públic per a la seva consulta a l'Institut Municipal d'Urbanisme d'aquest Ajuntament (carrer Bolívia, 250 - 08020 Barcelona, de dilluns a divendres de 10 a 14 hores), perquè dins del termini esmentat, que començarà a comptar a partir de l'última de les publicacions, en el Butlletí Oficial de la Província i en un diari dels de més divulgació, o de la notificació personal posterior, de ser-ne el cas, es puguin examinar i presentar les al·legacions que es considerin pertinents.

Per tal de donar compliment a l'article 83.2 Llei 39/2015, d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú de las Administracions Públiques, i als efectes de garantir l'accés per mitjans telemàtics, els Estatuts i Bases d'Actuació es podran consultar accedint a: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/exposicio-publica>

La qual cosa es fa pública per a coneixement general.

Barcelona, 14 d'octubre de 2024. El secretari delegat (p.d. 30/1/2024), Braulio Rabaneda Giménez.