

## Convenis – Conveni

### **CONVENI de col·laboració empresarial en activitats d'interès general entre l'Ajuntament de Barcelona i el Centre Comercial l'Illa Diagonal.**

A la ciutat de Barcelona, en data 12 de setembre de 2024

#### REUNITS

D'una part, l'I·l·m. Sr. David Escudé Rodríguez, regidor del Districte de les Corts, nomenat per decret de l'Alcaldia del 17 de juny de 2023, facultat per a la signatura del present conveni per acord de la Comissió de Govern de data 11 de juliol de 2024 i assistit en aquest acte pel Sr. Amadeo Silva Gómez, secretari delegat del Districte de les Corts de l'Ajuntament de Barcelona per delegació del secretari general de la Corporació d'1 d'abril de 2022, en funcions de fedatari públic i d'assessorament legal.

D'altra part, la Comunitat de Propietaris de l'entitat núm. 3 (Centre Comercial) de l'Edifici l'Illa Diagonal - d'ara en endavant "Centre Comercial L'Illa Diagonal" -, representada pel Sr. Josep Reverter Garcia amb DNI 40933504J, amb domicili professional a l'av. Diagonal, 567, 5è, de 08029 Barcelona; i el Sr. Enric Sagristà Sabala amb DNI 46228595K, amb domicili professional a l'av. de la Gran Via 75, Centre comercial Gran Via 2, de l'Hospitalet de Llobregat, apoderat el Sr. Sagristà de la companyia mercantil "Sociedad de Centros Comerciales SA" - d'ara en endavant SCC, SA - de conformitat amb escriptura de substitució de facultats de la CP de l'entitat núm. 3, Centre Comercial, de l'Edifici l'Illa Diagonal, autoritzada pel notari de Madrid José María Mardidejos Fernández el 22/02/2021, núm. 1.336 del seu protocol; el qual el Sr. Sagristà manifesta plenament vigent i que no ha estat revocat o limitat.

El Sr. Reverter i la companyia SCC, SA van ser nomenats apoderats mancomunats per a representar al "Centre Comercial L'Illa Diagonal", en Junta General de propietaris celebrada l'1 de febrer de 2021, segons escriptura de poder atorgada davant del notari de Barcelona Sr. Joan Carles Ollé Favaró el 05/02/2021, núm. 484 del seu protocol. El Sr. Reverter i el Sr. Sagristà manifesten, sota la seva respectiva responsabilitat, que l'apoderament que exhibeixen està plenament vigent i que no ha estat revocat o limitat.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat necessària en dret per atorgar aquest acte jurídic i, posades prèviament d'acord,

#### MANIFESTEN

1.- Que el Districte de les Corts de l'Ajuntament de Barcelona és un òrgan territorial per a la desconcentració de la gestió i la descentralització de la participació ciutadana i per l'aplicació d'una política municipal orientada a la correcció de desequilibris i la representació dels interessos de diversos barris. És alhora un àmbit territorial d'exercici de competències.

Dins d'aquestes competències es troba fomentar les relacions de l'ajuntament amb les entitats i la ciutadania del districte. És per això que promou la Festa Major de les Corts organitzant activitats directament o col·laborant amb l'organització de les activitats que realitzen les entitats del territori.

2.- Que, requerint les activitats anteriors la utilització d'espais publicitaris per a la seva difusió amb l'objectiu d'aconseguir l'apropament de la quantitat més gran de públic possible, tant del districte de les Corts com d'arreu de la ciutat de Barcelona, l'empresa "Centre Comercial L'Illa Diagonal" té la voluntat de col·laborar econòmicament amb el Districte de les Corts de l'Ajuntament de Barcelona, i en aquest sentit està interessat a establir un marc general de col·laboració.

3.- D'acord amb el que preveu l'article 16 i 25 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, el present conveni té naturalesa de conveni de col·laboració empresarial en activitats d'interès general.

4.- Per tot el que s'ha exposat, ambdues parts reconeixent-se capacitat legal per obligar-se i amb la finalitat de regular les relacions jurídiques que es derivin de la mútua col·laboració, acorden subscriure el present conveni de col·laboració empresarial en activitats d'interès general amb subjecció als següents:

## PACTES

Primer. És objecte d'aquest conveni de col·laboració regular l'aportació que efectua l'empresa "Centre Comercial L'Illa Diagonal" per a la realització de la Festa Major de les Corts 2024 a canvi de les contraprestacions que aquest li ofereixi dins la campanya publicitària de la festa major.

Segon. La col·laboració entre l'empresa "Centre Comercial L'Illa Diagonal" i el Districte de les Corts de l'Ajuntament de Barcelona per a la difusió de la Festa Major de les Corts 2024 es concreta en les aportacions i contraprestacions que es detallen a continuació:

Obligacions assumides per part de l'empresa "Centre Comercial L'Illa Diagonal":

1.- L'empresa "Centre Comercial L'Illa Diagonal" farà una aportació per un import total de 5.200,00 € (CINC MIL DOS-CENTS EUROS) al compte bancari ES52 2100 9004 0328 9926 4869 de l'Ajuntament de Barcelona abans del 21 d'octubre de 2024. Aquesta aportació es podrà utilitzar segons les necessitats del programa de Festa Major de les Corts.

2.- D'acord amb el que disposa l'article 25 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, el present conveni no és constitutiu de cap prestació de servei, cosa per la qual no està subjecte a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Obligacions assumides per part del Districte de les Corts:

1.- El Districte de les Corts s'obliga a l'aparició de la marca comercial "Centre Comercial L'Illa Diagonal" conjuntament amb qualsevol altra marca comercial que el Districte de les Corts determini, en productes com ara:

Qualsevol producte que es pugui editar amb la programació general de la festa major, com ara:

- en vinils o pancartes amb la programació completa a les façanes de la Seu del districte i a altres centres municipals.
- qualsevol producte que es pugui editar amb la programació general de la festa major, com per exemple:
  - el programa general
  - el programa resumit en anglès i castellà (versió digital adreçada als hotels del territori).
- en les notícies relacionades amb la Festa Major de les Corts que es publiquin en diferents mitjans, com per exemple:
  - el web del Districte de les Corts [ajuntament.barcelona.cat/lescorts](http://ajuntament.barcelona.cat/lescorts)
  - butlletí-e 'Les Corts actualitat'

La localització de la marca es farà seguint els criteris assenyalats en el Manual d'Identitat Gràfica Municipal, com a patrocinador (franja destacada, situada en un espai oposat a la ubicació de la marca municipal, on compartirà espai amb la resta de marques patrocinadores).

2.- La marca comercial "Centre Comercial L'Illa Diagonal" apareixerà sola en qualsevol altre producte que es pugui editar amb la programació específica de la Trobada Castellera. La localització de la marca es realitzarà seguint els criteris marcats en el Manual d'identitat gràfica municipal com a coorganitzador (al costat de la marca municipal, al mateix nivell).

Tercer. El Districte de les Corts aplicarà les marques municipals i les marques de col·laboradors en tots els productes que editi seguint el que estipula el 'Manual d'identitat gràfica municipal', que es pot consultar al capítol 5 del lloc web:

[www.bcn.cat/publicacions/normativagrafica](http://www.bcn.cat/publicacions/normativagrafica).

Quart. La suspensió o modificació de part o la totalitat del programa d'activitats establertes en el pacte primer d'aquest conveni, sempre que siguin provocades per circumstàncies de força major no imputables a la gestió del Districte de les Corts, no invalidaran la resta de pactes establerts entre ambdues parts.

Cinquè. La durada d'aquest conveni s'estableix des de la data de la seva signatura fins a 31 de desembre de 2024.

Sisè. El present conveni s'extingirà, amb caràcter general, per alguna de les causes previstes al Codi Civil, i en tot cas, per alguna de les següents:

- a) de manera automàtica per causa del venciment del termini convingut
- b) mutu acord d'ambdues parts
- c) l'incompliment de qualsevol de les obligacions incloses en el present conveni, a instàncies de la part complidora.

Setè. Ambdues parts es comprometen a realitzar tots els esforços raonables per resoldre de manera amistosa qualsevol controvèrsia que pogués derivar-se de la interpretació o execució d'aquest conveni. En el supòsit que no poguessin resoldre amistosament qualsevol eventual controvèrsia, les parts se sotmeten expressament als jutjats i tribunals de la ciutat de Barcelona, fent renúncia expressa a qualsevol altre fur que els hi pogués correspondre.

I com a prova de conformitat, les parts signen digitalment aquest conveni en el lloc indicat a l'encapçalament i amb vigència des de la data de la darrera signatura de les Parts.

Sr. Josep Reverter Garcia, apoderat "Centre Comercial l'Illa Diagonal".

Sr. Enric Sagristà Sabala, representant de "SCC.SA", apoderat "Centre Comercial l'Illa Diagonal".

Im. Sr. David Escudé Rodríguez, regidor del Districte de les Corts.

Sr. Amadeo Silva Gómez, cap del Departament de Serveis Jurídics-Secretaria (p.d. 04.04.22).