

## *Convenis – Conveni*

### **XVI ADDENDA al memoràndum de coordinació marc en relació a la gestió del Port Olímpic de Barcelona entre l'Ajuntament de Barcelona, Barcelona de Serveis Municipals, SA i Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, relativa a la modificació del projecte de rehabilitació integral del Centre Municipal de Vela del Port Olímpic de Barcelona.**

#### **COMPAREIXEN**

D'una part, el Sr. Ricard Font i Hereu, en qualitat de Director General, actua en nom i representació de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, Societat Unipersonal de l'Excm. Ajuntament de Barcelona, domiciliada a Barcelona, Rambla del Poblenou, 154, plantes 3a i 4a, amb NIF A-62320486. Es troba facultat per aquest acte en virtut de l'escriptura d'elevació a públic d'acords socials (apoderament) atorgada per la Notaria de Barcelona, Maria Inmaculada Domper Crespo en data 15 de juliol de 2004, amb el número 1612 del seu protocol.

De l'altra part, la Sra. Marta Labata Salvadó, en qualitat de Directora General, actua en nom i representació de BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, SA, Societat Unipersonal de l'Excm. Ajuntament de Barcelona, domiciliada a Barcelona, Carrer Calabria, 66, amb NIF A-08765919. Es troba facultat per aquest acte en virtut de l'escriptura de nomenament de càrrec atorgada per la Notari de Barcelona, Joan Carles Farres Ustell, en data 31 de maig de 2017, amb el número 961 del seu protocol.

#### **EXPOSEN**

Que en data 6 de febrer de 2020 s'ha formalitzat entre les parts el Memoràndum de coordinació marc en relació a la gestió del Port Olímpic de Barcelona entre l'Ajuntament de Barcelona, Barcelona de Serveis Municipals, SA (B:SM) i Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA (BIMSA), en endavant el Memoràndum.

1. Que el Memoràndum estableix, al seu acord Tercer que cada actuació que s'impulsi requerirà d'una Addenda que contindrà: Abast i condicions particulars; Disponibilitat dels terrenys, quan correspongui; Pressupost, finançament, certificat d'existència de crèdit i forma de pagament; planificació temporal i econòmica.
2. Que a l'Acta Comissió Tècnica celebrada en data 2 d'abril de 2024 s'acordà: CONFIRMAR la idoneïtat i adequació de les modificacions exposades i acordar que BIMSA gestionarà la contractació de la redacció del Projecte Modificat de Rehabilitació del Centre Municipal de Vela al Port Olímpic, al Districte de Sant Martí de Barcelona, d'iniciativa municipal, així com CONTINUAR amb l'execució de les obres relatives al Projecte de Rehabilitació del Centre Municipal de Vela, al Districte de Sant Martí de Barcelona, d'iniciativa municipal i un cop redactat i aprovat el Projecte Modificat BIMSA procedirà a la gestió escaient per a la contractació de les obres relatives al Projecte

Modificat del Projecte de Rehabilitació del Centre Municipal de Vela, al Districte de Sant Martí de Barcelona, d'iniciativa municipal.

3. Que el Projecte Modificat de Rehabilitació del Centre Municipal de Vela al Districte de Sant Martí de Barcelona, d'iniciativa municipal, ha estat aprovat per la Comissió de Govern de data 30 de maig de 2024.

En virtut de tot l'exposat, els compareixents signen la present Addenda al Memoràndum I

## **ACORDEN**

### **Primer.- ABAST I CONDICIONS PARTICULARS**

#### **Abast**

L'abast de la present Addenda té per objecte concretar les actuacions necessàries per a dur a terme la contractació de la redacció del Projecte Modificat de Rehabilitació del Centre Municipal de Vela al Port Olímpic, al Districte de Sant Martí de Barcelona, d'iniciativa municipal.

BIMSA realitzarà la Gestió integral de les actuacions de les obres i tramitació per les aprovacions administratives corresponents, així com la coordinació i control fins la finalització de les obres objecte de la present Addenda amb una "visió global" i, en concret realitzarà les actuacions i gestió integrada que consistiran en:

- a) La licitació i contractació de la redacció del Projecte Modificat de Rehabilitació del Centre Municipal de Vela al Port Olímpic, al Districte de Sant Martí de Barcelona,
- b) La licitació i contractació de les obres, serveis i assistències tècniques (direcció d'obra, direcció d'execució d'obra, coordinació de seguretat i salut i control de qualitat) necessaris per a la correcta execució de les obres objecte del Projecte Modificat.

Tot això atenent a la normativa de contractació del sector públic d'aplicació.

Condicions particulars

El Projecte contemplarà les obres necessàries per a l'execució del Projecte Modificat.

### **Segon.- DISPONIBILITAT DELS TERRENYS**

B:SM deixa constància en el present document de que en el moment de la signatura no existeix cap limitació jurídica que impedeixi i/o limiti la licitació de les obres i que estan disponibles els terrenys precisos per a la normal execució de les obres del Projecte.

### **Tercer.- CONDICIONS ECONÒMIQUES**

#### **Pressupost**

El pressupost addicional previst per a l'actuació de referència, i que es formalitza mitjançant la signatura de la present addenda és de 800.000 €, IVA inclòs.

## **Finançament**

Correspon a B:SM el finançament de les obres i assistències tècniques necessàries per a la realització de les modificacions exposades.

Els imports reflectits es consideraran com a màxims per a B:SM a excepció dels costos que poguessin sorgir en l'execució de les obres del Projecte així com aquells altres motivats per imprevistos o revisions del propi document.

Així mateix, BSM dotarà aquesta actuació per fer front també a una liquidació del 10% de l'expedient d'obra.

## **Certificat d'existència de crèdit**

B:SM certifica que en el pressupost general de despeses per a l'annualitat 2024 hi ha crèdit suficient pel finançament de les despeses incloses en l'expedient relatiu a la modificació del Projecte Modificat de Rehabilitació del Centre Municipal de Vela al Port Olímpic, al Districte de Sant Martí de Barcelona, així com per la licitació dels expedients associats necessaris per a la correcta execució de l'actuació.

B:SM deixa constància que en aquesta actuació en relació a l'IVA actua, respecte d'aquestes execucions d'obres, en la seva condició d'empresari o professional. B:SM deixa constància que en aquesta actuació en relació a l'IVA les obres es realitzen en el marc d'un procés "d'urbanització de terrenys o de construcció o rehabilitació d'edificacions.

## **Forma de facturació**

BIMSA facturarà mensualment a B:SM els imports corresponents als treballs realitzats segons el cost incorregut de les obres i/o assistències tècniques de BIMSA. Així mateix, les factures s'incorporaran per a la seva validació al circuit d'aprovació intern que té establert BSM.

A totes les factures BIMSA farà constar el número de comanda que B:SM facilitarà.

## **Forma de pagament**

Pel pagament de les factures emeses per BIMSA, B:SM pagarà, entre els dies 1 i 20 del mes següent al de l'expedició de la factura per BIMSA, la totalitat dels imports facturats.

El pagament de les certificacions d'obra i/o factures s'haurà de produir en el termini establert a l'article 198.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, motiu pel qual B:SM tindrà especial cura en realitzar les transferències que corresponguin amb la suficient antelació, per donar compliment al termini de pagament legalment establert, així com donant compliment a la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

## **Assegurances**

BIMSA requerirà a tots els contractistes adjudicataris les corresponents pòlisses de tot risc construcció i responsabilitat civil, adequades al tipus d'obra.

## **Quart.- PLANIFICACIÓ TEMPORAL**

L'execució de les obres del projecte modificat no suposa un increment de termini addicional respecte el termini contractual inicial de 14 mesos. Per tant, el termini reconegut en base al projecte modificat per a l'execució de la totalitat de les obres és de 14 mesos.

## **Cinquè.- SUBJECCIÓ AL MEMORÀNDUM**

Tot allò no regulat a la present Addenda queda reflectit en el Memoràndum de coordinació marc, signat entre l'Ajuntament de Barcelona, B:SM i BIMSA en data 6 de febrer de 2020, essent aquest Memoràndum document d'aplicació a tots els efectes entre les parts.

I en prova de conformitat, les parts signen els present document per duplicat i a un sol efecte.

Segueixen les signatures electròniques de les persones intervinents, la darrera de les quals és de data 15 de juliol de 2024.

Ricard Font Hereu, director general de Barcelona d'Infraestructures, Municipals, SA.

Marta Labata Salvador, directora general de Barcelona de Serveis Municipals, SA.