

Altres anuncis – Llicències d'obres

ANUNCI Llicències d'obres majors concedides el mes de febrer de 2024.

	Adreça		Descripció
C.	ACER	19	Demolició d'edifici amb front al C. de l'Acer, 19 i al C. de la Metal·lúrgia, 22-24.
C.	ACER	32	Construcció d'edifici d'obra nova de PB+8 i una planta soterrani destinat a habitatge protegit concertat i ús comercial. En resulten 32 habitatges concertats (dos d'ells adaptats), 2 locals d'ús comercial, 32 trasters i 34 aparcaments de bicicletes.
C.	ALEXANDRE GALÍ	43	Reforma interior per a un canvi d'ús de local amb altell a dos habitatges nous i dues oficines noves modificant distribució.
C.	ALFONS XII	19	Reforma de local per implantar-hi una piscina d'ús públic.
C.	ARAGÓ	317	Rehabilitació integral, restauració i redistribució general (excepte el local comercial en planta baixa), d'un edifici d'habitatges plurifamiliar, de PB+5PP+PA, que es troba inclòs en el Sector de Conservació de l'Eixample, amb nivell de protecció B. No s'augmenta el volum construït ni les seves unitats funcionals i en resulten 11 habitatges de protecció oficial. Col·locació d'ascensor.
C.	ARAGÓ	299	Obres de rehabilitació consistents en l'adaptació de l'edifici per la supressió de les barreres arquitectòniques amb la instal·lació d'un ascensor a la rectoria de la parròquia de l'Església de la Concepció.
C.	ARIBAU	156	Transformació de la guarderia existent al pis principal en dos habitatges, restituint així l'ús originari, tot i que augmentant una unitat. L'accés als dos habitatges es realitzarà per un vestíbul previ.
C.	AUSIÀS MARC	35	Obres de reparació puntual a la coberta per corregir les filtracions d'aigua existents.
C.	AUSIÀS MARC	99	Reforma per la divisió de l'habitatge 4a 1a en 2 habitatges: 4t 1a A (existent) i 4t 1a B (nou). Generant un vestíbul. No inclou afectació estructural ni la instal·lació de bastida o cap mitjà auxiliar. Inclou enderroc de volum afegit existent.
C.	B ZONA FRANCA	4	Construcció nau d'obra nova de PB+1. En resulta edifici industrial sense activitat concreta, amb 24 places d'aparcament per a cotxe, 1 per a moto, i 50 per a bicicletes.

Adreça		Descripció	
C.	B ZONA FRANCA	12	Construcció nau d'obra nova de PB+1. En resulta edifici industrial sense activitat concreta, amb 24 places d'aparcament per a cotxe, 1 per a moto, i 50 per a bicicletes.
C.	BADAJOS	133	Construcció de la segona fase, obra principal, d'un edifici d'obra nova de S2+S1+PB+8PP+PC destinat a oficines i a un local a PB. Les plantes sota rasant estan destinades a instal·lacions i l'aparcament per 84 cotxes (2 d'ells adaptats i 5 amb càrrega elèctrica), 47 motos i 285 bicicletes.
C.	BAILÈN	25	Reforma del local comercial situat a la planta baixa i al soterrani de la finca. Inclou l'afectació estructural, la modificació de la distribució interior, la instal·lació d'un ascensor, la substitució de la fusteria a façana principal i la instal·lació del rètol identificador del local. Edifici catalogat individualment amb el nivell C.
C.	BASSES DE SANT PERE	6	Reforç estructural parcial de forjats de biguetes de fusta afectats per humitats, relatius als sostres de les plantes principal, segona i quarta en un edifici plurifamiliar d'habitatges entre mitgeres. Edifici amb catalogació individual de Patrimoni nivell C i formant part del Conjunt C del C. de les Basses de Sant Pere i de l'Entorn BCIL C.BASSES DE SANT PERE 4-4B.
C.	BELLVER	5	Gran rehabilitació de l'edificació existent sense increment de volum ni canvi d'ús (es manté l'ús comercial). Resulta una edificació de PB+1 entre mitgeres en cantonada, en la Zona de nucli de la Vila de Gràcia. Edifici amb protecció urbanística de front tradicional.
RBLA.	BRASIL	48	Canvi d'ús de local a habitatge a l'entitat situada al 1r 2a, escala A, d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres.
C.	BURGOS	57	Rehabilitació de la façana posterior, reforma interior de dos habitatges situats en les plantes primera i segona i la rehabilitació puntual de la façana principal, la coberta i zones comunes en un edifici plurifamiliar entre mitgeres de PB+2.
C.	CABANES	19	Rehabilitació d'una coberta plana i els paraments verticals d'aquesta, en un edifici plurifamiliar entre mitgeres.
C.	CARDEDEU	5	Gran rehabilitació amb increment de volum i sostre edificable d'un habitatge unifamiliar, construcció d'una piscina, instal·lació d'un ascensor i instal·lació solar, en edifici existent (edificació aïllada) de PB+2PP.
RBLA.	CATALUNYA	19	Rehabilitació de la façana i vestíbul principal d'un edifici catalogat com Bé Cultural d'interès local-BCIL, amb mitjans auxiliars.
C.	CONCILI DE TRENTO	175	Rehabilitació parcial de façana amb mitjans auxiliars.
G.V.	CORTS CATALANES	866	Reparació puntual de revestiments existents de façanes interiors i arranjament de baranes de la façana del Centre Comercial Glòries.

Adreça		Descripció	
C.	CUCURULLA	9	Obres de reforma per la segregació de l'entitat 2n 2a en dues entitats amb ús habitatge. Edifici amb qualificació urbanística 12b, zona de casc antic de conservació del centre històric, situat al Barri Gòtic, i amb catalogació individual de Patrimoni nivell D. Resulten 2 habitatges, A (nou) i B (usat), amb un accés comú des de l'escala comunitària a través d'un vestíbul.
C.	DIPUTACIÓ	306	Substitució de coberta de fibrociment amb amiant i rehabilitació de l'espai interior de l'entitat situada a la nau situada a la part posterior de la planta baixa, per implantar l'ús d'oficines.
C.	DOCTOR NUBIOLA I ESPINÓS	6	Enderroc parcial en locals d'ús comercial, situats a les plantes baixa i primera d'edifici. Es preveu l'enderroc d'envans deixant les dues plantes diàfanos. També s'inclou l'enderroc de trams de forjat i de les façanes de l'edifici, i la construcció de noves façanes provisionals.
C.	ESCUDELLERS	5	Reforma interior de local destinat a restaurant i bar amb cuina. Reforma interior i adequació dels tancaments exteriors del local en planta baixa i altell d'edifici protegit per Patrimoni nivell B. Es tracta d'un edifici amb qualificació urbanística 12b-casc antic de conservació del centre històric, subjecte al Pla General Metropolità de Barcelona.
C.	FERNANDO PESSOA	30-42	Construcció d'un edifici de nova planta, amb ús principal d'habitatge, d'alçada 3PS + PB + Altell + 7PP. En resulten 195 habitatges, 216 places per a bicicletes, i 51 per a motocicletes.
C.	FERRAN	1	Reforma d'establiment destinat a restaurant.
C.	FERRAN	41	Segregació de l'habitatge situat en la planta principal d'edifici plurifamiliar. Resultant de la segregació un habitatge porta 1a, (nou) i un altre habitatge porta 2a (usat). L'edifici té catalogació patrimonial nivell C ("Casa Juan Bernés").
C.	FLASSADERS	42	Reforma interior i exterior de local existent, amb activitat de galeria d'art amb Cultura Viva.
C.	FRA JUNÍPER SERRA	59	Gran rehabilitació de construcció d'una nova nau d'una planta (PB) en lloc d'una existent i la reforma d'una nau existent per a destinar aparcaments de vehicles pel servei de neteja (90 vehicles), taller de manteniment, magatzem de recanvis, estació depuradora (EDAR), oficines i zona de rentatge de vehicles. En resulten 90 places per a vehicles de neteja a les quals s'afegeixen les següents reserves de places: 57 places per automòbils, 112 places per a bicis i 8 places per a càrrega i descarrega.
PL.	FRANCESC MACIÀ	6	Rehabilitació de façana i mitgera.
C.	GABRIEL Y GALÁN	5	Construcció d'edifici plurifamiliar entre mitgeres, de PB, P Altell i 2PP amb 1 planta soterrani. En resulten un total de 22 habitatges, 7 dels quals seran HPO i 24 places d'aparcament per a cotxe i 4 per a moto, i entre la PB i la PA s'ubicaran 22 places per a bicicleta i 7 trasters.

	Adreça		Descripció
C.	GASELA	48	Instal·lació d'ascensor exterior en edifici aïllat de PB+4PP.
C.	GÈNOVA	23	Obres de reforma interior i canvi d'ús d'oficina a habitatge a la planta entresol, porta vuitena de l'escala B.
TRAV.	GRÀCIA	10	Reforma per la segregació d'habitatge existent a la planta tercera en dos habitatges. L'habitatge 3r A, tindrà consideració d'usat i l'habitatge 3r B, tindrà consideració de nou.
C.	IGNASI IGLÉSIAS	61	Gran Rehabilitació amb actuació global a tot l'edifici plurifamiliar existent entre mitgeres de PB+2PP, amb enderroc parcial de volums posteriors i canvi del nombre d'entitats. El nombre definitiu d'entitats serà de 2 habitatges.
C.	INDEPENDÈNCIA	231	Enderroc d'edifici industrial.
C.	JOSEP PLA	124-138	Construcció d'un volum edificatori d'obra nova format per 2 edificis, A i B, destinat a oficines. Aparcament per 163 cotxes, 75 motos i 401 bicicletes.
C.	JORDI GIRONA	4	Segregació de l'habitatge situat a planta 4t 1a, per dos habitatges nomenats 4rt 1a A (de nova creació), i el 4rt 1a B (que conserva l'antiguitat) amb distribuïdor, d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres.
C.	LEIVA	42	Enderroc d'una nau industrial entre mitgeres.
C.	LLACUNA	15	Construcció d'un edifici d'obra nova de 1PS+PB+3PP destinat a oficines. En resulta 15 places d'aparcament per a cotxes, 8 per a motos i 35 per a bicicletes.
C.	LLUÍS MUNTADAS	11	Construcció d'ascensor.
C.	LLULL	391	Divisió i canvi d'ús de 3 locals a 6 habitatges a les entitats situades a la planta entresol: ESC B entitat portes 1 i 4 i ESC A entitat porta 2a i entitat portes 1a, 2a i 3a. Inclou intervenció a façana. No inclou mitjans auxiliars.
C.	LONDRES	61	Reforma i canvi d'ús d'oficina a habitatge, situada a la planta primera. Sense afectació estructural i amb modificació de façanes i patis (no inclou bastida).
C.	MALLORCA	234	Modificació substancial de la llicència amb núm. d'exp. 02-2019LL45750, per la construcció d'un edifici d'habitatges i una residència geriàtrica de nova planta amb conservació de façanes i pati de l'edifici existent. En aquesta nova llicència és proposa un canvi d'unitats d'habitatges i habitacions-llits de la residència per gent gran, a més d'un increment de la superfície construïda sota rasant de les plantes soterrani. Resulten: Residència de 71 habitacions amb un total de 104 places (38 habitacions individuals i 33 dobles); edifici plurifamiliar de 22 habitatges; 1 local comercial i 1 traster; 41 places d'aparcament per a cotxes i 22m2 per a bicis.

	Adreça		Descripció
C.	MALLORCA	315	Segregació de l'habitatge entresol 1a en dos habitatges i un vestíbul. Resultant habitatge ent-1a-A, considerat de nova creació, i habitatge ent-1a-B, considerat preexistent.
PG.	MANUEL GIRONA	82	Reforma interior i canvi d'ús de local d'oficina a habitatge en planta baixa. L'edifici passa de tenir 36 a tenir 37 habitatges.
C.	MARINA	364	Divisió amb canvi d'ús d'un local amb ús docent ubicat en un edifici plurifamiliar entre mitgeres, per convertir-lo en un nou local i 3 habitatges independents.
C.	MARTIN LUTHER KING	51	Construcció d'un edifici de nova planta d'habitatge plurifamiliar i locals comercials de 2PS + PB + 7PP. En resulten: 116 habitatges lliures, 13 locals comercials, 116 trasters, 129 places d'aparcament per a cotxes, 132 places per a bicis i una plaça de càrrega i descàrrega.
C.	MARTORELL I PEÑA	1	Moviment de terres i construcció de murs pantalla com a fase prèvia de l'obra principal (exp. 05-2023LL40238).
C.	METAL·LÚRGIA	32	Demolició d'edifici amb front al C. de l'Acer, 27-31.
C.	METAL·LÚRGIA	12	Demolició d'edifici amb front al C. de l'Acer, 11.
PG.	MOLLERUSSA	38	Enderroc de les edificacions amb ús d'habitatge distribuïdes en 11 blocs o illes, conegudes com a Cases Barates que formen part de l'àmbit de la cinquena fase de la remodelació del barri del Bon Pastor.
C.	NIL FABRA	11	Treballs de construcció material i mà d'obra per a la instal·lació d'una nova estació base de telefonia mòbil en edifici.
C.	PERE IV	63	Restauració integral de les dues façanes de l'edifici plurifamiliar amb nivell de protecció (C) "Olis Pallarés". Inclou mitjans auxiliars.
C.	PERE IV	112	Rehabilitació d'edifici industrial amb incorporació d'instal·lació de generació d'energia amb plaques fotovoltaïques.
C.	PISUERGA	8	Enderroc de la construcció auxiliar aïllada per la millora d'accessibilitat a l'edifici, creant una rampa accessible de nivell de carrer a la parcel·la.
C.	PONS I GALLARZA	1	Reparació de celoberts, del buc d'escala i dels badalots de coberta, de l'edificació amb un nivell de protecció B.
C.	PROVENÇA	206	Gran rehabilitació d'un edifici d'oficines de planta baixa, altell, 8 plantes pis i 2 plantes soterrani, amb 102 aparcament bicicletes i una plaça per càrrega i descàrrega en la primera planta soterrani.
C.	PUJADES	198	Intervencions de manteniment i per seguretat a façanes i campanar de l'església de Santa Maria del Taulat i Sant Bernat Calbó amb nivell de protecció (C). Inclou mitjans auxiliars.

	Adreça		Descripció
C.	RAMBLA	54	Rehabilitació de la part de la coberta transitable comunitària d'us privatiu que li correspon a l'entitat 4t 2a per tal d'evitar filtracions d'aigua a l'entitat immediatament inferior 3r 2a.
C.	RENAIXENÇA	81	Construcció d'un edifici plurifamiliar alineat a vial. L'edifici estarà format per planta baixa destinada a l'aparcament de 6 places de cotxe i 6 places de bicicleta, planta 1a destinada a 3 habitatges i planta 2a destinada a 2 habitatges.
AV.	REPÚBLICA ARGENTINA	28	Consolidació estructural parcial d'edifici plurifamiliar de PB+4.
C.	ROMÁN MACAYA	11	Construcció d'obra nova d'un centre esportiu de pàdel a l'aire lliure.
C.	SALVADOR ALARMA	4	Instal·lació d'una piscina prefabricada d'uns 9,30m2 i un local tècnic al pati posterior d'una parcel·la.
PG.	SANT JOAN	180	Segregació d'un habitatge existent en dos habitatges, amb reforma interior que modifica puntualment l'estructura i actuació en façanes; en edifici plurifamiliar existent de PB+7.
PL.	SANT JOSEP	13	Projecte de legalització d'obres menors d'un local destinat a despatx de pa amb degustació. L'edifici està catalogat amb nivell C, i es troba inclòs al Conjunt B de la Pl. Sant Josep, al Monument històric Església de Betlem i Conjunt de l'entorn del Palau Moja i Palau de la Virreina.
PL.	SANT JOSEP ORIOL	2	Rehabilitació de les dues façanes de l'edifici amb qualificació urbanística 12b, zona de casc antic de conservació del centre històric. L'edifici està catalogat amb nivell C, "Casa José M ^a Barraquer".
C.	SANT PERE MÉS BAIX	27	Reparació puntual de la llosa del balcó de la planta principal de la façana al carrer, en edifici amb qualificació urbanística 12c, zona de casc antic medieval, inclòs al PERI del Sector Oriental, catalogat amb nivell C.
C.	SANT QUINTÍ	88	Obres de reforma interior i canvi d'ús de local a habitatge, planta baixos 1a. Aquest nou habitatge esta situat a l'edifici plurifamiliar d'habitatges entre mitgeres. L'esmentat edifici esta format per, planta baixa, planta principal, tres plantes pis i una planta àtic.
C.	SANTA ANNA	10	Canvi d'ús d'oficina a habitatge i segregació de l'habitatge en dos habitatges.
PG.	SANTA COLOMA	125	Obres de substitució de la coberta de la nau d'arxiu a la fàbrica de paper Miquel y Costas y Miquel SA. Actualment la coberta està formada per taulell ceràmic sobre rastrells i acabat amb teula àrab, a dues aigües amb pendent del 46%. Les actuacions previstes són la substitució de les corretges de fusta, mantenint el sistema actual de l'encavallada metàl·lica, substitució de la coberta de teula per coberta de panell sandwich (xapa d'acer galvanitzat i llana de roca a l'interior) sense lluernaris, instal·lació de línia de vida i eliminació de xemeneia de ventilació d'obra (es mantenen conductes de ventilació de xapa).

Adreça		Descripció	
PG.	SANTA COLOMA	125	Obres de substitució de la coberta de les naus 15, 16 i 17 a la fàbrica de paper Miquel y Costas y Miquel SA. Es preveu substitució de l'actual coberta de fibrociment, a dues aigües sense pendent del 20%, sense substitució de l'estructura (sistema de corretges i bigues metàl·liques) per coberta tipus Deck (xapa d'acer galvanitzat interior, llana de roca enmig i làmina TFO/PVC a l'exterior) sense lluernaris, renovació del sistema de recollida d'aigües pluvials i baixants de fibrociment, instal·lació de línia de vida i instal·lació de 6 exutoris i panells fotovoltaics en coberta.
C.	SANTA ENGRÀCIA	43	Obra d'enderroc d'un edifici entre mitgeres de planta baixa i planta pis.
PL.	SANTA MADRONA	4	Enderroc parcial de la coberta inclinada existent i la construcció d'una nova coberta en un edifici entre mitgeres.
CTRA.	SARRIÀ A VALLVIDRERA	244	Construcció de pous de drenatge.
C.	TORRENT DE LES FLORS	67	Reparació de la façana posterior d'un edifici existent entre mitgeres de PB+3PP, en qualificació urbanística 12g (Zona de nucli de la Vila de Gràcia) i catalogat individualment nivell C.
C.	TORRENT DE LES ROSES	79	Enderroc de coberta i increment d'una planta d'un habitatge unifamiliar.
C.	TORRES I AMAT	13	Canvi d'ús d'oficina a habitatge a l'entitat de la planta 1a 1a.
C.	VALÈNCIA	661	Substitució de paviments existents i enjardinament en urbanització d'espais privats.
C.	VALLADOLID	18	Gran rehabilitació d'un edifici PB+1, amb increment de volum i nombre de plantes sobre rasant, d'ús actual local i habitatge. En resulta un habitatge en P1 i P2, i un local en PB.
PG.	VALLDAURA	218	Reforma interior de dos locals, planta 1a 1a i 1a 2a, per a canviar d'ús dels locals a 2 habitatges i substitució de la fusteria de la façana.
C.	VICO	11	Ampliació d'habitatge amb excavació de planta soterrani.
C.	VILADOMAT	174	Gran rehabilitació d'un edifici d'oficines de PB+7 amb dos soterranis i 14 places d'aparcament per a cotxe.
C.	VILAMUR	10	Gran rehabilitació d'edifici catalogat amb remunta.
C.	VILLARROEL	170	Obres de reforma de la unitat d'aïllament de la planta 4a del pavelló 4 de l'Hospital Clínic de Barcelona, modificant la distribució interior i realitzant actuacions a la façana del pavelló. Es tracta del recinte de l'Hospital Clínic i Provincial de Barcelona, on es troba la "Facultat de Medicina de la Universitat de Barcelona" (edifici catalogat com a "Bé cultural d'interès local, amb nivell de protecció "B").