

Altres anuncis – Llicències d'obres

ANUNCI Llicències d'obres majors concedides el mes de desembre de 2023.

	Adreça		Descripció
C.	ACTRIU TUBAU	4	Construcció habitatge unifamiliar aïllat, amb planta baixa en dos nivells. Compost per planta soterrani, planta baixa i planta pis.
C.	ALMOGÀVERS	77	Diverses actuacions de rehabilitació i manteniment a l'edifici de l'Arxiu de la Corona d'Aragó. Inclou augment de volum per la construcció de nova escala.
C.	ALZINA	1	Rehabilitació de les façanes principal, posterior i patis de l'edifici existent entre mitgeres de PB+ENTR+6PP, catalogat individualment nivell C (Cases Fàbregas).
C.	AMETLLERS	6	Execució de rampa d'accés a aparcament en soterrani, tala d'arbrat, adaptació de la topografia i moviment de terres, modificació de tanques de parcel·la i construcció de piscina exterior.
C.	ARAGÓ	41	Reforma per al canvi d'ús a habitatge del local situat en la planta Baixa porta segona d'un edifici d'habitatges.
C.	BAILÈN	127	Segregació i reforma interior d'un habitatge existent en dos (segona planta alta sobre la planta baixa): 1r A (habitatge usat) i 1er B (habitatge nou) i un vestíbul sense ocupació pròpia.
C.	BAILÈN	8	Reforma interior i segregació de l'habitatge situat a la planta entresol 2a. El projecte, planteja la segregació en dos habitatges: habitatge entresol 2a i entresol 4a. L'habitatge entresol 2a, considerat habitatge usat, té accés directe a la coberta situada sobre l'interior d'illa. L'habitatge entresol 4a, té la consideració d'habitatge nou.
C.	BERLÍN	103	Reforma interior amb agregació i canvi d'ús de 2 locals en planta entresol a habitatge, traster i amb vestíbul d'independència comunitari (l'edifici resultant passa a tenir de 22 a tenir 23 habitatges).
C.	BINÈFAR	18	Obres per incorporar una piscina exterior en superfície a la planta novena d'edifici plurifamiliar. No s'inclouen mitjans auxiliars.
C.	CAN BASSEDA	43	Construcció habitatge unifamiliar aïllat. Compost per planta soterrani, planta baixa, planta primera i planta segona.
C.	CARDENAL VIVES I TUTÓ	29	Actuacions de manteniment de la façana i la tanca del jardí en edifici catalogat (Casa Sastre i Marquès) que inclou treballs de pintura dels paraments de façana, pintat d'elements metàl·lics

Adreça		Descripció
		(reixes i portes) i de fusta de les façanes i treballs de manteniment del tancament exterior i la glorieta, amb la implantació de mitjans auxiliars (bastides).
CTRA.	CARMEL	23 Reparació, millora i conservació d'un edifici existent (edificació aïllada) de PS+PB+2PP, catalogat individualment nivell A (Casa Museu Gaudí).
C.	CASP	46 Reforma interior pel canvi d'ús i agregació de dos locals d'oficines per a convertir-los en un habitatge denominat 4t C, sense afectació a l'estructura. A la façana principal no s'intervé a excepció de les fusteries.
C.	CONSELL DE CENT	425 Rehabilitació global d'un edifici compost per un cos principal de PB, 8 PP i P-1 i un cos de PB, P1 i P-1 que ocupa l'interior d'illa, sense increment de volum, sostre edificat, ni canvi d'ús. En resulta un edifici amb ús principal d'oficina.
C.	CONSELL DE CENT	472 Demolició integral d'edifici entre mitgeres. Demolició de nau de planta baixa (ús comercial) amb entresolat parcial, i volum en planta primera (ús habitatge). Els treballs inclouen la retirada d'elements i materials amb contingut d'amiant. Actuació sense excavació ni demolició de fonamentació. Inclou bastida tubular a la façana principal i tanca d'obra.
C.	CONSELL DE CENT	456 Canvi d'ús de l'entitat situada a la planta baixa porta 4.
TRAV.	CORTS	131 Obres d'impermeabilització dels patis en parament interior de la planta semisoterrani de l'edifici 8, Pavelló Central (antic edifici Cuines) del Recinte de la Maternitat.
G.V.	CORTS CATALANES	662 Reforma per la divisió de l'habitatge de l'entitat situada a la planta 7a en 2 habitatges: 7è 1a (7è A) considerat existent i 7è 1a (7è B) considerat nou. Les obres no tenen afectació estructural a l'edifici.
C.	DIPUTACIÓ	160 Reforma i segregació d'habitatge existent situat a la planta segona porta primera, resultant dos habitatges: porta A, porta B, i un vestíbul sense ocupació pròpia. Les obres inclouen els treballs de substitució i/o restitució d'algunes fusteries a façana i patis, i d'instal·lació en planta coberta dels elements externs del sistema de climatització.
C.	DOCTOR FERRAN	13-15 Reforma i canvi d'ús de dos locals de perruqueria i gimnàs, planta 0, porta 2, a dues entitats corresponents a dos habitatges.
C.	E ZONA FRANCA	41 Enderroc d'un edifici d'oficines (edifici 30) dins del complex industrial de Nissan Motor Iberica, S.A.
C.	E ZONA FRANCA	41 Enderroc de la pista de proves per a vehicles i una carpa de manteniment dins del complex industrial de la Nissan Motor Iberica, S.A.
C.	ELKANO	32 Implantació d'un ascensor per la façana posterior d'un edifici catalogat D, amb afectació dels espais comuns del vestíbul i de l'escala, i de les instal·lacions comunitàries d'aigua, gas i

Adreça		Descripció
		electricitat, incloent la rehabilitació energètica de l'edifici.
C.	ENTENÇA 236	Canvi d'ús a habitatge d'un local, l'entresol 5, resultant un habitatge nou, generant un vestíbul previ d'accés.
C.	EQUADOR 2	Canvi d'ús de sis oficines a tres habitatges en la planta segona.
MOLL	ESPANYA 5	Redistribució de les plantes del centre comercial Maremàgnum, construcció de nous accessos i millora dels existents.
C.	FERRAN 21	Rehabilitació de la façana d'edifici amb ús residencial públic. Inclou la instal·lació de bastida ocupant l'espai públic.
C.	FRANCISCO GINER 47	Rehabilitació de mitgera i reparació del casetó de la caixa d'escala en edifici existent entre mitgeres de PB+3PP, catalogat individualment nivell C.
PG.	GRÀCIA 105	Rehabilitació de la balustrada situada al balcó del pis principal de la façana principal, en edifici catalogat patrimonialment amb un grau de protecció B.
C.	HOSPITAL 97	Reforma de local de planta baixa, per adequar-lo a l'activitat principal de centre de culte religiós. El local ocupa la totalitat de la planta baixa, d'un edifici d'habitatges compost de PB+4PP. Situat en edifici amb protecció patrimonial nivell B.
C.	IMMACULADA 25	Instal·lació de plaques fotovoltaïques i reforç estructural.
VIA	LAIETANA 46	Reparació puntual de la llosa de dos balcons de la façana.
C.	LLUÍS SAGNIER 37	Obra nova d'edifici plurifamiliar entre mitgeres. L'edifici està conformat per planta baixa i 3 plantes pis, a un habitatge per planta, amb un total 4 habitatges: un habitatge tipus dúplex en planta baixa i planta altell, i tres habitatges tipus en plantes primera, segona i tercera.
AV.	MADRID 63	Reforma i canvi d'ús a habitatge per l'agregació de dos locals escala C, primer pis, portes 6 i 7.
C.	MARE DE DÉU DEL REMEI 21	Enderroc d'un edifici entre mitgeres amb ús comercial.
C.	MARQUÈS DE SENTMENAT 90	Reforma i canvi d'ús d'un local d'oficina, planta baixa exterior 3, a habitatge.
C.	MONTALEGRE 5	Reparació menor de la coberta de l'edifici de l'ala nord del Centre de Cultura Contemporània de Barcelona (CCCB).
C.	MONTMANY 25	Rehabilitació de façana posterior en edifici existent entre mitgeres de PB+5PP, catalogat individualment nivell C (Casa Francesc Serra).
C.	NAVARRO I REVERTER 13	Rehabilitació de façanes sud i oest en edifici catalogat que inclou reparació de les zones deteriorades de les façanes amb la implantació de mitjans auxiliars (bastides) i tècniques de

Adreça		Descripció
		treballs verticals.
C.	NAVATA 6	Instal·lació d'ascensor per l'exterior, en edifici plurifamiliar de SOT+PB+4.
PTGE.	NOGUÉS 25	Gran rehabilitació d'edifici entre mitgeres de PB +2 per la creació de 3 nous habitatges.
C.	NUMÀNCIA 69	Legalització de les actuacions realitzades per el canvi d'ús d'un local destinat a oficines, per al seu ús com a habitatge amb una terrassa exterior, ubicat a la 7a planta de l'edifici entre mitgeres, local 7 B.
C.	NUMÀNCIA 69	Segregació i canvi d'ús d'un local destinat a oficines, actual 7 C, per al seu ús com a habitatges. Del resultat de la intervenció en sorgeix l'habitatge de nova creació 7 C, i l'habitatge 7 D, amb un vestíbul compartit d'independència.
C.	OSI 7	Gran rehabilitació i canvi de l'ús principal d'un edifici d'oficines existent de PS+PB+7/5PP per destinar-lo a centre educatiu d'estudis superiors. La gran rehabilitació inclou afectació estructural per a la construcció de dos nous nuclis d'escala, i canvi de distribució interior per a la seva adaptació als requeriments tècnics i de seguretat del nou ús. La planta soterrani no està inclosa en aquesta llicència de canvi d'ús.
C.	PALLARS 112	Construcció d'un edifici de PS + PB + 5PPis. En resulta un edifici destinat majoritàriament a residència geriàtrica, amb 78 places (54 habitacions individuals i 12 habitacions dobles), i a local per a activitat ubicat en gran part de la PB. Hi ha una plaça de càrrega i descàrrega, ubicada a la PB, i 11 places de bicicleta ubicades al soterrani.
C.	PALLARS 162	Enderroc de 5 edificis entre mitgeres.
C.	PAMPLONA 103	Instal·lació voluntària de plaques solars fotovoltaïques per a la producció d'electricitat en coberta d'edifici d'oficines.
C.	PARE LAÍNEZ 15	Gran rehabilitació amb canvi de l'ús característic a habitatge plurifamiliar. Actuació a edifici entre mitgeres existent que consta de 2Psot+PB+PAIt+2PP. S'obtenen 4 habitatges, 1 local-oficina, 5 trasters, 8 aparcaments per a bicicletes i 1 magatzem.
C.	PAU GARGALLO 10	Reforma i ampliació de l'edifici DSU per l'institut de Robòtica Informàtica Industrial al Campus Sud de la UPC. Les obres consisteixen en la construcció d'un forjat al doble espai existent a l'interior de l'edifici, i l'ampliació de la planta 2a cap a l'interior d'illa.
AV.	PEARSON 21	Projecte de legalització d'increment de sostre edificable amb regularització de perímetres en planta soterrani de l'edifici E i reconeixement de volum disconforme en planta baixa de l'edifici B en centre docent administratiu de l'IESE.
AV.	PEDRALBES 48	Reparació del forjat i de la façana del mur situat al carrer de Marquès de Mulhacén, 29-31.

Adreça		Descripció
C.	PEÑALARA	19 Enderroc de l'edifici dels vestuaris del pati de l'escola El Turó.
C.	PINTOR JOSEP PINÓS	7 Construcció d'ascensor exterior en edifici plurifamiliar aïllat per a la supressió de barreres arquitectòniques.
C.	PRINCESA	57 Rehabilitació de façana i retirada de xemeneia de fibrociment en celobert amb mitjans auxiliars (exterior), i actuacions de reforç puntual del forjat coberta del badalot d'escala (interior), en un edifici catalogat amb nivell B.
C.	QUERALT	16 Construcció habitatge unifamiliar aïllat.
C.	QUERALT	4 Construcció habitatge unifamiliar aïllat, amb planta baixa en dos nivells. Compost per planta soterrani, planta baixa i planta pis.
C.	QUERALT	18 Rehabilitació i ampliació d'edificació existent disconforme per habitatge unifamiliar i construcció piscina, amb planta baixa en dos nivells. Compost per planta soterrani, planta baixa, planta primera i planta sota-coberta.
C.	RAMBLA	27 Estabilització de la façana incloent nova estructura definitiva per la cara interior que quedarà integrada en el projecte final de rehabilitació integral de l'edifici del Teatre Principal amb qualificació urbanística d'equipament actual protegit i de casc antic de conservació del centre històric protegit.
C.	ROBÍ	33 Rehabilitació de les façanes principal, lateral i posterior i patis de l'edifici existent en cantonada de PB+ENTR+6PP, catalogat individualment nivell C (Cases Fàbregas).
C.	ROGER DE FLOR	320 Creació d'un nou habitatge en planta primera, per canvi d'ús d'oficina a habitatge, en edifici existent entre mitgeres de PB+5PP.
C.	ROMANINAR	14 Enderroc total i parcial d'edificacions auxiliars i reducció piscina existent.
C.	RUBÉN DARÍO	31 Gran rehabilitació d'un edifici entre mitgeres amb canvi d'ús per a obtenir un habitatge unifamiliar entre mitgeres de planta baixa i planta pis.
C.	SANT ANTONI MARIA CLARET	167 Enderroc de 3 edificacions al recinte de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau, amb catalogació de nivell A.
C.	SANT CRIST	22 Reforma i canvi d'ús de local a habitatge de l'entitat situada a la planta primera d'un edifici entre mitgeres.
C.	SANT GABRIEL	10 Reparacions de la façana d'un edifici existent (entre mitgeres) de PB+4PP, catalogat individualment nivell C (conjunt Vila de Gràcia).
C.	SANT JOAN DE LA SALLE	6 Enderroc d'edifici d'oficines amb instal·lació d'un tancament perimetral provisional i el muntatge d'una bastida tubular en tot el perímetre de l'edifici.

Adreça		Descripció
C.	SANT PERE MÉS ALT 2	Obres de substitució de baixants de fibrociment existents per baixants de PVC, actuant en tots els patis interiors de l'edifici.
C.	SARDENYA 239	Construcció d'un edifici d'obra nova de S2+S1+PB+Altell+5PP destinat a 27 habitatges (9 d'ells de HPO), 2 d'ells dúplex en PB i Altell, i 1 local dúplex en PB i Altell, que té 2 places de bicicleta. Les plantes sota rasant estan destinades a l'aparcament per 14 cotxes, 19 motos i 27 bicicletes.
C.	SEGLE XX 3	Nova construcció d'un hotel de 1 estrella per a 62 ocupants, format per planta baixa amb altell i 3 plantes pis.
C.	TAMARIT 167	Remunta d'una planta (cinquena planta alta) per a la creació de dos habitatges (4t-1a i 4t-2a), enderroc del tancament il·legal a la Planta Principal Porta 1a de la façana posterior i rehabilitació d'espais comuns. S'inclou la instal·lació de bastida tubulars metàl·lica a façana principal.
C.	TAMARIT 93	Reforma parcial d'un local comercial de Planta Baixa i la seva coberta, amb afectació estructural i enderroc de part de la coberta per formar un nou pati i eixamplar un altre d'existent.
C.	TEODOR ROVIRALTA 47	Ampliació del Museu de la Ciència amb la reforma de 3 aules existents i la creació de 4 noves aules a les plantes soterranis -2 i -3, també es construeix una escala de connexió dels dos nivells (-2 i -3) per millorar l'evacuació de les aules. L'ampliació suposa un increment de superfície útil de 262,85m2 sota rasant.
AV.	TIBIDABO 11	Canvi d'ús d'un habitatge unifamiliar existent per destinar-lo a Restaurant, amb la Rehabilitació de l'edifici que té nivell de protecció C, (Casa Josefa Orpí Almirall).
C.	TORRENT DE L'OLLA 6	increment de volum, substitució de fibrociment i actuació puntual a la façana posterior a l'edifici existent entre mitgeres de PB+3PP.
C.	TRAVAU 50	Obra de partició i reforma local, amb canvi d'ús a un habitatge.
C.	VALENCIA 411	Construcció d'un edifici de nova amb dues plantes soterrani, planta baixa amb altell i 5 plantes pis: PSOT2 + PSOT1 + PB (amb Altell) + 5PP. L'ús principal de l'edifici és el d'habitatges.
AV.	VALLVIDRERA 63	Construcció de piscina a un habitatge unifamiliar.
C.	VILADOMAT 165	Substitució de les plaques de fibrociment amb amiant de la coberta de la nau situada a l'interior d'illa.