

Disposicions generals – Decrets de l'Alcaldia

DECRET D'ALCALDIA ANY2023-21125 de 20 de juny, pel qual es deleguen atribucions en la persona titular de la Gerència d'Urbanisme.

Decret.

En ús de les facultats atribuïdes per l'article 13.2 de la Carta Municipal de Barcelona i l'article 23 del Reglament Orgànic Municipal,

Disposo,

Primer. Delegar en la persona titular de la Gerència d'Urbanisme les atribucions següents:

En matèria d'urbanisme i activitats:

- a) Atorgament, denegació o altres situacions administratives de llicències urbanístiques de parcel·lació i de constitució d'un règim de propietat horitzontal i altres supòsits prevists a l'article 187.1.b) i k) del Text refós de la Llei d'urbanisme.
- b) Informe preceptiu en les autoritzacions d'usos del sòl i d'obres, de caràcter provisional, sol·licitades a l'empara dels articles 53 i 54 del Text refós de la Llei d'urbanisme.
- c) Atorgament de llicències i autoritzacions, denegació o altres situacions administratives previstes a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i a l'Ordenança municipal d'activitats i d'intervenció integral de l'Administració ambiental de Barcelona (OMAIA) corresponents a matèries no descentralitzades en els Districtes.
- d) Resolució de les sol·licituds d'Informe de compatibilitat urbanística previst als articles 17.1.d, 39.1 i 60 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, en relació a les activitats sotmeses al règim d'autorització ambiental i llicència ambiental.
- e) Emissió de l'informe previ i vinculant en les matèries relatives a les activitats sotmeses al règim d'autorització ambiental previst a l'article 22 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- f) Atorgament, denegació o altres situacions administratives de llicències previstes en la Llei 11/2009, de 6 de juliol, d'espectacles públics i de les activitats recreatives de Catalunya i el seu reglament i a l'Ordenança municipal d'activitats i d'establiments de concurrència pública, corresponents a matèries no descentralitzades.
- g) Atorgament, denegació o altres situacions administratives de llicències i autoritzacions relatives a instal·lacions de radiocomunicació, centrals i centres nodals de telecomunicacions, d'acord amb l'Ordenança d'Intervenció Municipal en les Instal·lacions de Radiocomunicació de 29 de novembre de 2013.
- h) Adopció de mesures de protecció de la legalitat i imposició de sancions per les infraccions en matèria d'instal·lacions de radiocomunicació, centrals i centres nodals de telecomunicacions.

- i) Cancel·lació, retorn i execució, quan s'escaigui, dels dipòsits i garanties constituïdes pels adjudicataris de parcel·les declarades sobreres de la via pública.
- j) Cancel·lació, retorn i execució dels dipòsits i garanties constituïdes per a garantir les obres d'urbanització en els expedients corresponents a matèries no transferides als Districtes.
- k) Controls i revisions per a l'adaptació dels locals existents de prestació de serveis sexuals (epígrafs 2.2.7.1 i 2.2.7.2 de l'Ordenança municipal d'activitats i establiments de concurrència pública), segons la disposició transitòria segona de l'Ordenança esmentada, previ informe preceptiu del Districte.
- l) Resolucions sobre inscripció d'actes de naturalesa urbanística en el Registre de la Propietat, en les matèries no transferides als Districtes i no atribuïdes a altre òrgan.
- m) Atorgament, denegació o altres situacions administratives de llicències comercials entre 2.500 m² i 5.000 m², d'acord amb el Decret Llei 1/2009, del 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials
- n) En matèria d'infraccions de competència municipal sobre legislació de disciplina del mercat, de protecció dels consumidors i usuaris, i de turisme, que estiguin relacionades amb habitatges d'ús turístic o altres activitats d'allotjament, en aquells casos en que la seva incidència territorial afecti a més de un Districte:
 - Incoar, nomenar l'instructor/secretari i resoldre tots els expedients sancionadors de competència municipal.
 - Iniciar la tramitació d'expedients i adoptar, respecte de les matèries esmentades, totes les mesures de protecció de la legalitat i altres resolucions administratives no sancionadores, com, entre d'altres: requeriments de cessament, retirada, legalització i d'ajust, la imposició de mesures correctives, d'execució forçosa, multes coercitives i l'adopció de mesures provisionals.
- o) Atorgar, denegar o disposar altres situacions administratives de llicències urbanístiques de canvi d'ús i de llicències urbanístiques d'edificis per habitatge d'ús turístic i altres usos compatibles previstes a l'article 23.6 del Pla Especial Urbanístic per a l'Ordenació dels establiments d'Allotjament Turístic, Albergos de Joventut, Residències Col·lectives d'Allotjament Temporal i Habitatges d'Ús Turístic a la Ciutat de Barcelona de 27 de gener de 2017, amb l'excepció de les que es refereixin a immobles situats al Districte de Ciutat Vella.
- p) Iniciar i resoldre els procediments previstos a l'article 36.1 de la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, en relació amb les activitats d'allotjament turístic dutes a terme en habitatges i nomenar les persones que han de desenvolupar les funcions d'instrucció dels esmentats procediments; deixant sense efecte, només pel que fa als procediments inclosos en aquesta lletra p), el punt 3 de l'apartat primer del Decret d'Alcaldia de 19 de març de 2015, publicat al BOPB de 15 de maig de 2015, pel qual es desconcentren en els gerents i regidors de Districte determinades atribucions en matèria d'habitatges d'ús turístic i altres activitats turístiques d'allotjament.

Segon. Establir que en les resolucions adoptades en exercici de les facultats delegades en aquest decret es farà constar expressament que s'actua per delegació de l'Alcaldia. Aquestes resolucions exhauriran la via administrativa, d'acord amb l'article 52 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i 114 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Tercer. Determinar que les delegacions d'atribucions conferides en aquesta resolució seran efectives des del dia de la seva signatura, sens perjudici de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província, en la Gasetta Municipal i en el web municipal.

Quart. Donar compte d'aquesta resolució al Plenari del Consell Municipal en la primera sessió que celebri.

Barcelona, 20 de juny de 2023. L'alcalde, Jaume Collboni Cuadrado.