

## *Disposicions generals – Instruccions*

**INSTRUCCIÓ de la Gerent Municipal de data 12 de desembre de 2022 per a la interpretació de la normativa sobre l'ús i integració d'elements de suport per a la instal·lació de plaques solars sobre terrats i cobertes a Barcelona que recull de forma ordenada els criteris i condicionants que la normativa vigent estableix sobre les instal·lacions solars i els seus elements de suport per a la seva instal·lació sobre terrats i cobertes a la ciutat de Barcelona.**

### **PREÀMBUL**

Fruit d'un procés de corresponsabilitat i reflexió conjunta realitzat per la Taula d'Emergència Climàtica, constituïda al juliol de 2019 com a grup de treball del Consell de Sostenibilitat, la ciutat de Barcelona el 15 de gener de 2020 va declarar l'Emergència Climàtica - en un acte presidit per l'alcalde de Barcelona i participat per la Tinença d'Alcaldia d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat, la Regidoria de Mobilitat, el Regidor d'Emergència Climàtica i Transició Ecològica i diferents entitats de la Taula d'Emergència Climàtica - per reforçar i accelerar les accions previstes en el Pla Clima, així com per incrementar la contribució de la ciutat a la reducció d'emissions globals, incrementant l'ambició, tot posant com a fita la reducció l'any 2030 d'un 50% les emissions de gasos amb efecte hivernacle respecte els valors de 1992 i ser neutre en carboni l'any 2050.

La Declaració planteja la necessitat, entre d'altres, d'un canvi de model energètic i de tenir cura de la salut, el benestar i la qualitat ambiental en l'adaptació al canvi climàtic, destacant com a reptes rellevants:

- Normalitzar la presència d'instal·lacions de generació a la ciutat i incrementar la demanda d'instal·lacions d'autoconsum solar en els edificis, facilitant la inversió i implantació de noves instal·lacions, tant a l'esfera pública com privada.
- Fer realitat l'autoconsum compartit
- Donar protagonisme social al model de generació i de consum d'energia.
- Reduir la vulnerabilitat i pobresa energètica.

Per altra banda, el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU) defineix les instal·lacions de producció d'energia renovable com instal·lacions d'interès públic.

El context actual d'impuls a la generació renovable local, ja sigui en la forma de requeriments normatius com el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), l'Ordenança del Medi Ambient Urbà de Barcelona (OMA), o la Instrucció per a la incorporació de l'objectiu de la generació d'energia renovable en les actuacions municipals relacionades amb la redacció de projectes d'obres i d'instruments de planejament urbanístic, o d'instruments de foment i impuls de l'actuació ciutadana com les bonificacions fiscals i altres instruments financers o d'acompanyament o

d'ajuts econòmics, com son els fons NextGenerationEU; així com la multitud d'usos requerits en les cobertes i terrats (cobertes verdes, estenedors, zones d'estada, instal·lacions de climatització,...) i les limitacions d'espais lliures d'ombres d'una ciutat densa i consolidada com Barcelona, fan necessari en alguns casos l'ús d'estructures de suport elevades per a que sigui tècnicament viable la implantació de sistemes de captació solar i permetre l'accés d'aquest recurs renovable a la ciutadania i empreses.

Nogensmenys, per tal de garantir la correcta implantació d'aquestes instal·lacions en el paisatge urbà de la ciutat és de cabdal importància una idònia integració d'aquestes, tal i com es requereix al Pla General Metropolità (PGM), l'Ordenança d'Usos del Paisatge Urbà (OUPU) i l' Ordenança del Medi Ambient Urbà de Barcelona (OMA).

La Comissió Mixta de Protecció de Paisatge Urbà en sessió de data 27/02/2020, i en exercici de les competències que li corresponen segons el Decret de l'Alcaldia de 25 d'abril de 2016, va aprovar un document interpretatiu de l'OUPU on aclareix alguns criteris i condicionants en relació a la integració paisatgística de sistemes de captació solar i les estructures de suport elevades, quan es requereixen.

Davant d'aquesta situació, resulta necessari recollir de forma ordenada els criteris i condicionants que la legislació vigent estableix sobre les instal·lacions solars i seus els elements de suport per a la seva instal·lació sobre terrats i cobertes a la ciutat de Barcelona, amb l'objectiu de definir un marc procedimental i esdevenir una eina de suport, que permeti una gestió administrativa àgil i eficaç per part dels Serveis Tècnics que hagin de tramitar les diferents autoritzacions administratives, alhora que millori la transparència per a la tramitació dels permisos corresponents.

Aquests criteris i condicionants que reuneix la present Instrucció, estan recollits a la normativa següent:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (article 108.4).
- Pla General Metropolità (articles 223.2, 228, 239, 251.3, 262 i 263)
- Ordenances Metropolitanas d'Edificació (article 176.6)
- Ordenança Municipal d'Usos del Paisatge Urbà (articles 46.1 i 76.1) i
- Ordenança de Rehabilitació i Millora de l'Eixample
- Ordenança del Medi Ambient urbà de Barcelona

El treball de recopilació i anàlisi d'aquesta normativa i els condicionants que apliquen a les estructures de suport de plaques solars, ha estat dut a terme mitjançant un grup de treball multi-disciplinar i transversal format per els principals serveis implicats o afectats per aquesta instrucció:

- Gerència d'Ecologia Urbana
- Direcció de Serveis de Llicències d'Ecologia Urbana

- Direcció d'Actuació Urbanística, de la Gerència d'Urbanisme
- Direcció dels Serveis Jurídics Centrals
- Direcció de Serveis de Planejament
- Institut Municipal de Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida de Barcelona i
- Agència d'Energia de Barcelona i Direcció d'Energia i Qualitat Ambiental, de la Gerència de Medi Ambient i Serveis Urbans, Àrea d'Ecologia Urbana

Segons informa la Direcció dels Serveis Jurídics centrals existeix viabilitat jurídica per aprovar una instrucció que reculli els criteris que la legislació vigent estableix sobre les instal·lacions solars i seus els elements de suport per a la seva instal·lació sobre terrats i cobertes a la ciutat de Barcelona; d'acord amb el procediment indicat a la "Regulació per la qual s'ordenen els documents municipals que incideixen sobre la interpretació i aplicació de les normes i es crea el Registre Municipal d'Instruccions i Circulars" aprovada per la Comissió de Govern en la seva sessió celebrada el dia 15 d'abril de 2015.

Segons aquesta Regulació, la competència per a aprovar la Instrucció correspon a la Gerència Municipal a proposta de la Gerència d'Ecologia Urbana, atès el caràcter transversal de la instrucció que afecta tant a la Direcció de Serveis de Llicències com als Districtes de la ciutat, òrgans que tenen atribuïdes les funcions del seguiment i control de llicències.

Per aquest motiu, el Gerent de Medi Ambient i Serveis Urbans, eleva a la Gerent Municipal l'aprovació de la següent,

## **Instrucció relativa a la interpretació de la normativa sobre l'ús i integració d'elements de suport per a la instal·lació de plaques solars sobre terrats i cobertes a Barcelona.**

### *A. Objecte i finalitat*

La present instrucció recull de forma ordenada els criteris i condicionants que la normativa vigent estableix sobre les instal·lacions solars i seus els elements de suport per a la seva instal·lació sobre terrats i cobertes a la ciutat de Barcelona, amb l'objectiu de clarificar el marc procedimental i esdevenir una eina de suport que permeti una gestió administrativa àgil i eficaç per part dels Serveis Tècnics que hagin de tramitar les diferents autoritzacions administratives, alhora que contribueixi a millorar la transparència per a la tramitació dels permisos corresponents.

La normativa d'aplicació que aquí es sistematitza s'indica als peus de pàgina per tal de facilitar la seva identificació, lectura i citació pel personal dels Serveis Tècnics.

### *B. Àmbit d'aplicació*

#### *1. Àmbit objectiu:*

Les pautes d'interpretació aquí expressades serveixen als procediments municipals en els quals s'autoritzi les instal·lacions de plaques solars sobre terrats i cobertes.

#### *2. Àmbit subjectiu*

Aquesta instrucció serà d'aplicació als següents subjectes:

- a) Serveis tècnics de llicències tant dels Districtes, com de la Direcció de Serveis de Llicències d'Urbanisme, responsables del seguiment i control de llicències que hagin de validar propostes d'integració d'instal·lacions solars en edificis i construccions a la ciutat de Barcelona, en el marc de la tramitació del permís d'obres corresponent;
- b) Serveis tècnics d'inspecció, com a base per a l'exercici de les seves funcions d'intervenció durant i finalitzades les obres;
- c) Ens vinculats a l'Ajuntament que licitin projectes d'edificacions o construccions i/o les obres que se'n derivin, com a referència per a els plecs de licitació.

#### *3. Adaptació de la Guia d'obres als criteris d'aquesta instrucció*

Atès que l'aprovació del permís d'obres necessari per a executar una instal·lació solar resta condicionada a que el titular presenti la documentació requerida en el tràmit de consulta prèvia, caldrà que el document resultant de la consulta (Guia d'obres) s'adapti als criteris i condicionants d'aquesta instrucció.

### *C. Elements de suport de plaques solars o captadors d'energia:*

Els elements de suport de plaques solars o captadors d'energia solar a que es refereix aquesta instrucció són totes aquelles estructures que col·locades sobre terrats, cobertes planes o inclinades i/o façanes, mitjançant diferents tipus d'ancoratges (lastres o fixacions

mecàniques), de forma superposada o a una determina alçada o distància del pla sobre el que s'instal·len, permeten assegurar:

- la seva estabilitat davant sol·licitacions externes (vent, neu, pluja i el propi pes) i
- el seu funcionament mitjançant l'òptim accés la radiació solar
- la compatibilitat de l'espai que ocupen amb altres usos

#### *D. Condicions dels elements de suport dels captadors d'energia solar:*

Atès que els elements de suport dels captadors d'energia solar són part intrínseca de la instal·lació solar, es consideren elements tècnics de les instal·lacions<sup>1</sup> i, per tant, han de complir les següents condicions:

##### *1. Condicions generals de col·locació*

- a) Els elements de suport de plaques solars s'hauran de preveure com a composició arquitectònica conjunta amb tot l'edifici<sup>2</sup> al projecte o documentació tècnica d'obres, segons el règim d'obres de la instal·lació solar que correspongui.
- b) Les dimensions dels volums corresponents a aquests elements seran funció de les exigències tècniques de cada edifici o sistema d'instal·lació<sup>2</sup>, i el seu dimensionament, alçada o distàncies als plans de l'envolupant sobre els que es col·loquen han d'estar degudament justificats al projecte o memòria tècnica d'obres.
- c) Els elements tècnics de les instal·lacions solars poden superar l'ARM per les tipologies d'ordenació Alineació a vial, Edificació aïllada i Volumetria específica i configuració unívoca<sup>3</sup>.

##### *2. Condicions específiques paisatgístiques*

- a) Quan els elements tècnics de les instal·lacions hagin de situar-se en els terrats o cobertes planes, s'integraran en la composició arquitectònica de l'edifici i s'instal·laran sense que siguin perceptibles des de l'espai públic immediat<sup>4</sup>.
- b) Es podran admetre altres emplaçaments que, de manera justificada i prèvia valoració, redueixin l'impacte visual i millorin la integració paisatgística de l'edifici en el seu entorn<sup>5</sup>.

##### *3. Condicions específiques volumètriques*

- a) En cap cas els elements tècnics de suport de captació formaran una superfície estanca o volum habitable. No s'admeten en cap cas tancaments o paraments verticals.

<sup>1</sup> Article 223.2.f del Pla General Metropolità

<sup>2</sup> Article 228.1 i 228.2 del Pla General Metropolità

<sup>3</sup> Articles 239.3.e, 251.3.d i 262a.c.c del Pla General Metropolità respectivament

<sup>4</sup> Articles 46.1 i 76.1 de l'Ordenança Municipal d'Usos del Paisatge Urbà

<sup>5</sup> Articles 81-6, 82-8 i annex VI.1, apartat 4, de l'Ordenança del medi ambient

- b) En **alineació de vial** <sup>6</sup> s'estableixen els següents paràmetres volumètrics:
- una alçada màxima pels elements de suport de plaques solars per sobre de l'alçada reguladora màxima (ARM) en alineació a vial de 3,50 metres des del darrer forjat;
  - un gàlib màxim dins del qual cal ubicar volumètricament els elements, definit per un pla que formi un angle de 30° respecte del pla horitzontal, i l'arrencada del qual se situï a la intersecció de la cara superior del darrer forjat amb cadascuna de les façanes.
- c) En els tipus d'ordenació d'edificació aïllada i de Volumetria específica amb configuració unívoca, no hi ha cap limitació de gàlibs.
- d) **A la resta de tipus d'ordenació** <sup>7</sup>, en el cas que no hi hagi una normativa urbanística o patrimonial incompatible, s'haurà de donar compliment al que estableix l'article 9.bis TRLU<sup>8</sup>.
- e) **Als patis d'interior d'illa**, quan aquests siguin edificables, s'admetran els elements de suport de captadors energètics, de manera anàloga al que s'estableix per als elements ubicats per sobre de l'ARM. En aquestes instal·lacions caldrà assegurar la integració amb les edificacions veïnes i amb el propi terrat on s'ubiquin.
- f) Als emplaçaments que es trobin **dins l'àmbit d'aplicació de l'Ordenança de Rehabilitació i Millora de l'Eixample o de figures de planejament derivat** que estableixin restriccions més exigents que la norma general, seran d'aplicació els paràmetres més restrictius.
- g) S'exceptuen d'aquests criteris i condicionants els edificis catalogats A, B i C, els quals necessitaran un projecte específic d'integració i s'haurà d'avaluar individualment la possibilitat d'incorporar estructures de suport per tal d'assegurar i protegir la imatge de conjunt de l'edifici

#### 4. Condicions específiques compositives i materials

- a) Els suports de captadors solars s'integraran amb la resta de l'edifici formant un conjunt compositiu harmònic i s'adaptaran als criteris i condicionants següents:
- quant a integració en la composició arquitectònica de l'edifici dels elements tècnics ubicats a coberta<sup>9</sup>: la incorporació d'una estructura de suport de plaques solars comportarà conseqüentment l'endregament dels elements existents a la coberta;
  - quant a característiques estètiques de les edificacions: les noves estructures seran cromàticament coherents amb els cromatismes presents a l'edificació i en allò que estableixi el Capítol II del Títol II de la Ordenança Metropolitana d'Edificació (OME)

<sup>6</sup> Article 239.3 del Pla General Metropolità

<sup>7</sup> Articles 251, 262a i 263 del Pla General Metropolità

<sup>8</sup> Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).

<sup>9</sup> Article 108.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme i Article 228.1 del Pla General Metropolità

b) Caldrà adaptar les estructures de suport als següents paràmetres:

- **Ancoratge:** Han de poder ser desmuntables. S'admeten com a desmuntables: estructures independents, autoportants, collades mecànicament als elements de l'edificació mitjançant ancoratges o cargols, que puguin ser retirats fàcilment, recuperant l'aspecte original de l'edificació.
- **Materials:** Han de ser d'aspecte lleuger, admetent-se fustes i metalls, sense perjudici d'assolir els paràmetres paisatgístics i els criteris i condicionants d'integració amb el conjunt establerts en aquesta instrucció. A efectes de no possibilitar el tancament d'un nou cos edificat, la cobertura resultant no serà estanca a la pluja.
- **Seguretat:** Han de garantir el compliment dels requisits de seguretat establerts a la normativa vigent.

c) S'exceptuen d'aquests i condicionants els edificis catalogats A, B i C, els quals necessitaran un projecte específic d'integració i s'haurà d'avaluar individualment la possibilitat d'incorporar estructures de suport per tal d'assegurar i protegir la imatge de conjunt de l'edifici.

## *E. Règim de disconformitat*

Les construccions i instal·lacions que tinguin un volum d'edificació disconforme amb els paràmetres d'un nou planejament urbanístic, s'hi ha d'autoritzar les obres de consolidació i rehabilitació <sup>10</sup>.

Les obres d'instal·lació de plaques solars s'inclouen dins les obres de rehabilitació i consolidació, pròpies de l'adaptació de l'edificació existent a noves exigències funcionals i d'eficiència energètica en la lluita contra el canvi climàtic, per la qual cosa, són admissibles d'acord amb els criteris i condicionants exposats.

Conseqüentment, els elements de suport de plaques solars podran ser ubicats en edificis existents que superin les alçades normatives vigents, de manera justificada, sense formar volum habitable, seguint els següents paràmetres:

1. Compositius i materials de les estructures de suport de plaques solars:

- **Ancoratge:** Han de poder ser desmuntables. S'admeten com a desmuntables: estructures independents, autoportants, collades mecànicament als elements de l'edificació mitjançant ancoratges o cargols, que puguin ser retirats fàcilment, recuperant l'aspecte original de l'edificació.
- **Materials:** Han de ser d'aspecte lleuger, admetent-se fustes i metalls, sense perjudici d'assolir els paràmetres paisatgístics i els criteris i condicionants d'integració amb el conjunt establerts en aquesta guia. A efectes de no possibilitar

<sup>10</sup> Article 108.4 del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

el tancament d'un nou cos edificat, la cobertura resultant no serà estanca a la pluja.

- *Seguretat*: Ha de garantir el compliment dels requisits de seguretat establerts a la normativa vigent.

## 2. D'Integració arquitectònica i reducció de l'impacte paisatgístic:

a) En casos d'edificis que superin ja el número màxim de plantes, les instal·lacions no podran situar-se per sobre de l'última planta quan ultrapassin l'alçada admesa per al tancament de la coberta 11, la qual és de 1,80 metres en materials opacs i de 2,50 metres per materials transparents, reixats o similars (que és l'alçada màxima dels murets separadors entre cobertes) 12, per la qual cosa, i atès que les estructures de suport mai tindran tancaments laterals i, per tant, no seran opaques, s'hi admeten estructures limitades a:

- 2,50 metres d'alçada, i, en tot cas, minimitzant-ne l'impacte i acreditant-ne la integració amb el propi edifici, tant pel que fa a la composició arquitectònica com als cromatismes existents, i evitant que siguin visibles des de la via pública, d'acord a les condicions exposades a l'apartat 3 del capítol D.

En tot cas, els altres cossos edificats obsolets que constin a coberta: antics rentadors, dipòsits d'aigua, trasters, etc., s'enderrocaran <sup>13</sup>.

Igualment, en la mesura que sigui possible, s'haurà de preveure la reserva d'espais per a instal·lacions dins el volum de l'edifici.

b) En casos on sigui necessari compatibilitzar diferents usos a coberta, per tal de fer un ús eficient i integrat de la superfície assolellada limitada, caldrà compactar al màxim els elements.

### *F. Règim fora d'ordenació*

En cap cas és admissible la instal·lació d'elements de suport de plaques solars en construccions fora d'ordenació, segons allò establert als punts 1 i 2 de l'article 108 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

### *G. Òrgans consultius*

Per tal de garantir la correcta aplicació de les condicions exposades en la present instrucció, quant a integració paisatgística i al compliment de l'Ordenança de Paisatge Urbà, i per tal de vetllar per una aplicació de criteris i condicionants homogenis en totes les propostes, la **Comissió Mixta de Protecció del Paisatge Urbà** podrà fer les indicacions precises necessàries per a la integració, millora i l'arranjament de les condicions preexistents que justifiquin la idoneïtat de la proposta d'instal·lació.

<sup>11</sup> Article 176.6 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació (OME)

<sup>10</sup> Article 239 Pla General Metropolità (PGM)

<sup>11</sup> Article 176.7 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació (OME)



La sol·licitud de valoració per part dels serveis tècnics i dels particulars a la Comissió serà potestativa, i el seu dictamen no vinculant, d'acord a allò previst als articles 80 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques i 50 bis de la Llei 26/20210 del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

#### *H. Part final: Entrada en vigor*

Aquesta Instrucció entra en vigor el dia de la seva publicació a la Gasetta Municipal de Barcelona. Aquesta Instrucció s'ha d'inscriure en el Registre Municipal d'Instruccions i Circulars.

S'ha de donar compte d'aquesta Instrucció a l'Alcaldia i a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat del Consell Municipal.

Barcelona, 19 de gener de 2023. La secretaria delegada de Medi Ambient i Serveis Urbans, Sara de Roa López.

**ANNEX 1:** Quadre resum de criteris i condicionants d'integració d'elements de suport per a instal·lacions solars

<b>A) VOLUMS CONFORMES I DINS ORDENACIÓ</b>		
A.1) CRITERIS i CONDICIONANTS PAISATGÍSTICS	Integració arquitectònica	S'integraran en la composició arquitectònica de l'edifici i s'instal·laran sense que siguin perceptibles des de l'espai públic immediat .
A.2) CRITERIS i CONDICIONANTS VOLUMÈTRICS	Tancament o paraments verticals	No s'admeten elements tècnics de suport de captació i d'ombratge que formin superfícies estanques o volums habitables
	Alçada màxima per sobre ARM	En alineació a vial: 3,50 metres des del darrer forjat Resta d'ordenacions: alçada mínima necessària
	Gàlib màxim	En alineació a vial: Definit per un pla que formi un angle de 30° respecte del pla horitzontal (des de la intersecció de la cara superior del darrer forjat amb façanes).
	Patis interiors d'illa (edificables)	S'admeten elements de suport de captadors solars, de manera anàloga al que s'estableix per als elements ubicats per sobre de l'ARM. Assegurar integració amb edificacions veïnes i amb el terrat on s'ubiquin.
A.3) CRITERIS i CONDICIONANTS COMPOSITIUS I MATERIALS	Planejament derivat	Dins l'àmbit de l' <b>ORME</b> o <b>figures de planejament derivat</b> amb restriccions superiors a la norma general, apliquen els paràmetres més restrictius.
	Ancoratge	S'admeten estructures de suport fàcilment desmuntables(*) com ara: estructures independents, autoportants, collades mecànicament als elements de l'edificació mitjançant ancoratges o cargols. (*) recuperant l'aspecte original de l'edificació.
	Materials	S'admeten estructures lleugeres de fusta o metall. La cobertura resultant no serà estanca a la pluja.
	Seguretat	Compliment dels requisits de seguretat establerts a la normativa vigent.
<b>B) VOLUMS DISCONFORMES PERÒ DINS ORDENACIÓ</b>		
B.1) CRITERIS i CONDICIONANTS PAISATGÍSTICS	Integració arquitectònica	S'integraran en la composició arquitectònica de l'edifici i s'instal·laran sense que siguin perceptibles des de l'espai públic immediat. S'enderrocaran altres cossos edificats obsolets a coberta.

B.2) CRITERIS I CONDICIONANTS VOLUMÈTRICS	<b>Alçada màxima</b> quan l'edifici superi el nombre màxim de plantes	2,50 m per estructures amb materials transparents, reixats o similars
	Gàlib màxim	En alineació a vial: Definit per un pla que formi un angle de 30° respecte del pla horitzontal (des de la intersecció de la cara superior del darrer forjat amb façanes). Definit per un pla que formi un angle de 30° respecte del pla horitzontal (des de la intersecció de la cara superior del darrer forjat amb façanes).
	Planejament derivat	Dins l'àmbit de l' <b>ORME</b> o <b>figures de planejament derivat</b> amb restriccions superiors a la norma general, apliquen els paràmetres més restrictius.
B.3) CRITERIS I CONDICIONANTS COMPOSITIUS I MATERIALS	Ancoratge	S'admeten estructures de suport fàcilment desmuntables(*) com ara: estructures independents, autoportants, collades mecànicament als elements de l'edificació mitjançant ancoratges o cargols. (*) recuperant l'aspecte original de l'edificació.
	Materials	S'admeten estructures lleugeres de fusta o metall. La cobertura resultant no serà estanca a la pluja.
	Seguretat	Garantir compliment dels requisits de seguretat establerts a la normativa vigent.
<b>C) VOLUMS FORA D' ORDENACIÓ</b>		
NO s'admet la instal·lació d'elements de suport de plaques solars		