

Altres anuncis – Premis i Honors

ANUNCI Convocatòria del premi al repte urbà per a la regeneració d'edificis d'habitatges amb sistemes innovadors sostenibles.

1. Context
2. Bases reguladores i declaració jurada.
4. Objectius de la convocatòria.
5. Requisits de les persones jurídiques sol·licitants.
6. Requisits dels projectes.
7. Impactes del prototip i monitoratge.
8. Monitoratge i verificació dels impactes.
9. Procés d'avaluació de les propostes.
10. Requisits d'admissió.
11. Criteris de valoració.
12. Documentació tècnica i administrativa.
13. Nomenament, composició i competències del Comitè de Selecció. 20
14. Atorgament dels ajuts i les despeses elegibles.
15. Obligacions relatives a la difusió de l'activitat premiada.
16. Consignació pressupostària.
17. Justificació, seguiment i control de l'execució del projecte.
18. Anul·lació, renúncia i reintegrament
19. Propietat intel·lectual, industrial i protecció de dades.
20. Modificacions de la convocatòria.
21. Règim de recursos.
22. Resolució de conflictes i disposicions finals.

1. Context

El Programa de regeneració urbana de Barcelona és una estratègia global, unitària i multidisciplinària d'actuacions que afecten tant edificis com teixits urbans, quan hi ha situacions d'insuficiència o degradació dels requisits bàsics de funcionalitat, seguretat i habitabilitat de les edificacions, i que tenen caràcter integrat en articular-s'hi mesures socials, ambientals i econòmiques.

L'Ajuntament de Barcelona vol aconseguir un desenvolupament urbà que transcendeixi les consideracions habituals de la rehabilitació integral (millores en habitabilitat, accessibilitat i eficiència energètica) en donar solucions específiques per promoure la inclusió, l'ús eficient dels recursos, la mitigació i l'adaptació pel que fa al canvi climàtic, i la resiliència.

És en aquest context que l'Institut Municipal d'Urbanisme i la Gerència d'Urbanisme de l'Ajuntament de Barcelona es plantegen un nou repte: el d'impulsar la rehabilitació d'edificis d'habitatges mitjançant sistemes constructius sostenibles. Cal trobar solucions integrals per a la millora de l'habitabilitat i el rendiment energètic dels habitatges a Barcelona i aportar-hi nous materials, o utilitzar els ja existents, noves tecnologies i nous dissenys. La regeneració urbana de la ciutat esdevé una prioritat conjunta i col·lectiva per a la millora de la qualitat i la inclusió dels espais on vivim, la salut ciutadana i la resiliència urbana, i la innovació és una palanca per accelerar-ho.

Aquest repte pren més importància que mai gràcies a l'oportunitat sorgida arran de la possibilitat d'implantar cossos edificats adossats, que s'empara en el que disposa l'article 9 bis, apartat 2 bis, del text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC), atès que la finalitat cercada és reduir la demanda energètica destinada a calefacció o refrigeració o fer millores de l'habitabilitat. Aquestes actuacions s'han d'instrumentar mitjançant un planejament urbanístic derivat. Els espais ocupats pels elements esmentats (cossos edificats adossats) no computen a l'hora de considerar un possible increment de sostre ni d'ocupació de la parcel·la, tal com estableix l'apartat 3 de l'article esmentat.

Per llançar aquest repte, es treballa conjuntament amb BIT Habitat, Centre d'Innovació Urbana de Barcelona.

BIT Habitat és una fundació municipal de l'Ajuntament de Barcelona que té com a objectiu promoure la innovació urbana, en els seus vessants social, econòmic, tecnològic i mediambiental per donar resposta als nous reptes als quals s'enfronten les ciutats i en col·laboració amb tots els actors implicats.

Amb l'objectiu d'accelerar i impulsar la innovació i fer de la ciutat un espai d'experimentació, BIT Habitat treballa en el llançament de reptes urbans a l'ecosistema innovador per tal de trobar solucions innovadores a problemàtiques i necessitats complexes. Un repte urbà és la manera per identificar, testar, mesurar i, posteriorment, escalar i aplicar la millor solució.

BIT Habitat inclourà totes les metodologies i recursos necessaris per poder treballar conjuntament amb tot l'ecosistema: la indústria, l'acadèmia i la ciutadania. I és que sabem que només treballant conjuntament i amb un únic objectiu aconseguirem afrontar els reptes de futur.

2. Bases reguladores i declaració jurada

2.1. A aquesta convocatòria s'hi ha d'aplicar el que estableixen les Bases reguladores de subvencions o premis per a projectes d'innovació urbana que responguin a reptes urbans de l'Ajuntament de Barcelona i els seus organismes dependents, aprovades per acord de la Comissió de Govern de 16 de juny de 2022 i publicades en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) de 22 de juny de 2022.

2.2. La participació en aquesta convocatòria implica l'acceptació total del que s'hi estableix, així com del que estableix la documentació annexa i les Bases reguladores de subvencions o premis per a projectes d'innovació urbana que responguin a reptes urbans.

2.3. A tot allò que preveu expressament aquesta convocatòria s'hi ha d'aplicar la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en virtut del que disposa la disposició addicional setzena de la llei esmentada) i el Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de desplegament de la Llei 38/2003. Les persones participants que no compleixin la normativa esmentada no seran admeses en la convocatòria.

3. El repte urbà per a la regeneració d'edificis d'habitatges mitjançant sistemes innovadors sostenibles

3.1. D'acord amb les Bases de subvencions o premis a projectes d'innovació urbana que responguin a reptes urbans de l'Ajuntament de Barcelona, un repte urbà és una nova manera de resoldre problemes urbans i necessitats complexes de la ciutat que requereixen solucions innovadores, i que evita la prescripció o la sol·licitud específica de solucions.

3.2. Aquesta convocatòria s'adreça al repte urbà per a la regeneració d'edificis d'habitatges mitjançant sistemes innovadors sostenibles amb l'objectiu de millorar-ne les condicions d'habitabilitat i rendiment energètic.

3.3. Les solucions han d'aportar un sistema integral per a la rehabilitació urbana que necessàriament inclogui:

- Noves solucions de disseny

- Nous materials i/o adaptacions dels existents, amb un ús predominant de la fusta, el metall o el formigó en l'estructura i amb el possible ús d'aquests o altres materials en els acabats (ceràmica, etc.)

- Noves tecnologies

3.4. El sistema de rehabilitació urbana proposat ha d'incloure opcions diferents d'implantació pel que fa a complexitat i preu, per tal d'adaptar-se a diversos contextos i casuístiques. Tot i que es presenti en una única solució integral, cal que sigui flexible i permeti implantar-lo com un tot o bé en subsistemes modulables de les parts que el componen.

3.5. La solució, per tant, ha d'estar basada en un sistema repetitiu, modulable i adaptable a les configuracions diverses dels edificis existents.

3.6. El sistema proposat ha de contenir un prototip que s'ha de poder fabricar, transportar i instal·lar en un espai real de la ciutat de Barcelona durant el període d'execució del projecte.

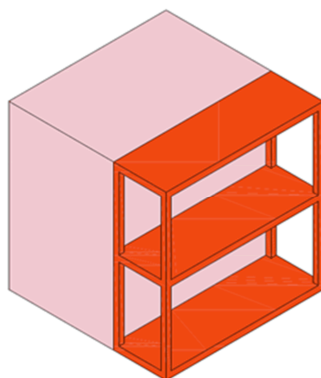
3.7. El prototip ha de contenir tres forjats per a l'ampliació corresponent a dos nivells d'un edifici d'habitatges. Aquesta ampliació ha de tenir una superfície aproximada per planta de 13 a 17 metres quadrats, amb una longitud màxima de 5 metres i una profunditat màxima de 4 metres.

Del 40% al 60% d'aquesta superfície ha de ser interior i la resta ha de ser superfície semiexterior sense tancament. També s'ha de preveure un espai per a possibles elements de comunicació vertical (escales o ascensor) i un espai d'ampliació per a l'habitatge.

3.8. La modularitat i la flexibilitat del sistema ha de basar-se en el seu muntatge a través de kits que han de permetre una adaptació als diversos contextos i casuístiques (amb o sense increment de l'edificació, amb o sense producció fotovoltaica, amb o sense coberta vegetal tipus aljub, smart building, etcètera).

Com a mínim, el sistema i el prototip físic han de contenir els kits següents:

Kit d'ampliació de volum:

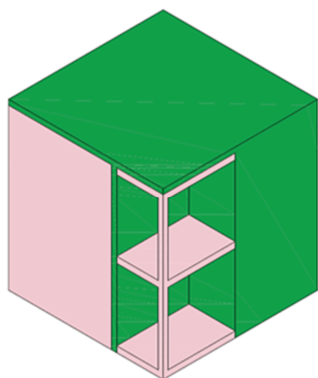


El sistema l'han de formar uns mòduls muntats en sec, desmuntables i reutilitzables que permetin augmentar el volum de l'edifici en planta, totalment o parcialment, amb un augment de profunditat edificada màxima de 4 metres.

El prototip ha de tenir una superfície oberta o semioberta per incorporar algun d'aquests elements, com a màxim al 50%, i la resta de volum ha de ser per a ampliació interior d'habitatge.

Aquests espais han de servir per augmentar la superfície interior dels habitatges o per a espais comuns (nous nuclis d'escala, nous ascensors, roba, espais de trobada, aparca bicicletes, refugis climàtics, etcètera).

Kit d'envolupant bioclimàtica:



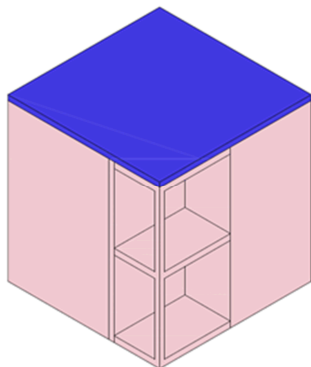
Aquests mòduls han de tenir una envolupant bioclimàtica (façanes i coberta) muntada en sec, totalment desmuntable i reutilitzable que permeti augmentar el confort dels espais interiors dels habitatges (tèrmic, acústic, llum natural, vistes) i reduir-ne els consums d'energia.

Aquesta envolupant bioclimàtica ha de poder instal·lar-se també sobre les façanes i les cobertes de l'edifici, en cas que no s'instal·lin els mòduls d'increment de superfície edificada, directament o amb una subestructura de connexió a

l'estructura portant de l'edifici existent.

Pot incorporar elements d'impuls a la biodiversitat tant vegetal (cobertes verdes, vegetació trepadora plantada a terra) com animal (insectes, aus, etcètera).

Kit aljub:



S'ha d'incorporar un acabat de coberta vegetal tipus aljub que cobreixi parcialment o totalment la superfície de coberta i que reculli l'aigua de pluja i l'aprofiti per al reg de les plantes de manera directa, de manera que redueixi l'impacte de les pluges torrencials a la ciutat.

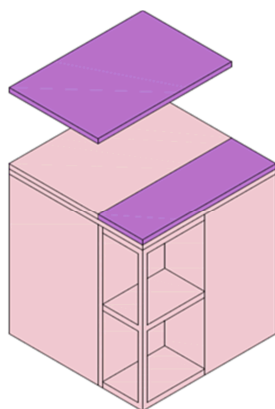
Aquest aljub es pot dur a terme a través de diverses solucions possibles:

- un paviment flotant amb aljub i geotèxtils que transportin l'aigua per capil·laritat;
- un paviment flotant amb aljub i reg per degoteig que agafi l'aigua de l'aljub;
- aljub a base d'un sistema de safates aljub + safates vegetals;
- algun altre sistema equivalent.

En tots els casos hi ha d'haver un sistema de reg d'emergència en cas de sequera prolongada, amb un comptador d'aigua per monitorar aquest consum. Els 2 centímetres de profunditat de l'aljub quedaran sempre plens pel sistema d'emergència.

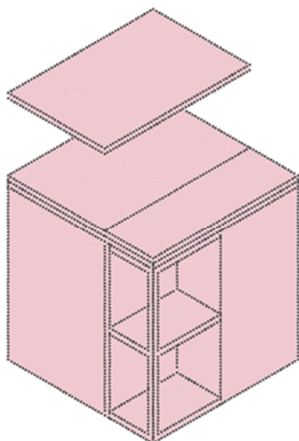
L'aljub mínim serà de 10 centímetres de profunditat.

Kit fotovoltaic:



L'envolupant bioclimàtica ha de poder incorporar elements de producció fotovoltaica (cobertes i façana) per ser instal·lats en façanes i cobertes que tinguin un potencial de radiació solar adequat. Els panells de la coberta s'han de poder instal·lar sobre la pròpia coberta o en forma de marquesina.

Kit smart building:



El sistema ha d'incorporar un sistema de sensors i de gestió integrat que permeti fer operar l'envolupant bioclimàtica i els panells fotovoltaics d'una manera coordinada i indicar a les persones habitants de l'edifici dades rellevants sobre el funcionament del sistema (estalvis d'energia diaris i agregats, temperatures de confort, qualitat de l'aire, QR amb components materials i informació de manteniment, salut i reciclatge, etcètera) i controlar elements dinàmics, si escau.

Aquesta informació es compartirà mitjançant una aplicació o amb pantalles en zones comunes.

Aquest sistema, que s'iniciarà en fase de fabricació del prototipus i s'acabarà de desenvolupar durant la fase de prototipatge i monitorització, podrà incloure també una APP didàctica que permeti activar i dinamitzar la intervenció a nivell comunitari.

3.9. La proposta ha de contenir els kits anteriors i, opcionalment, altres que, tot i que no estiguin descrits aquí, persegueixin els objectius del repte urbà basats en la millora de les condicions d'habitabilitat i de les condicions ambientals d'un edifici d'habitatges (salut i confort, resiliència urbana, energia, innovació, integració urbana, biodiversitat, circularitat i activació).

3.10. Pel que fa a materials, el sistema ha de tenir un material predominant per a l'estructura (fusta, acer o formigó), el qual també ha de ser el material principal dels acabats proposats per simplificar els processos constructius, de reciclatge, i per obtenir una certa massa crítica per a la producció industrial. També pot aportar solucions mixtes pel que fa a materials i es valorarà positivament la incorporació de nous materials o l'aplicació dels existents en l'àmbit de la regeneració urbana.

3.11. L'aspecte exterior del sistema ha de ser atractiu i s'ha de poder integrar en diversos tipus de situacions urbanes consolidades. En aquest sentit, el material de l'acabat final ha de poder incorporar diverses opcions de colors, i el sistema s'ha d'adaptar al dimensionament de les preexistències (dimensions flexibles i adaptables dels mòduls).

4. Objectius de la convocatòria

4.1. Els estatuts de BIT Habitat estableixen, en el seu article 4, que l'entitat pot atorgar premis, beques i ajudes que contribueixin a la consecució de les seves finalitats fundacionals. Aquestes consisteixen, principalment, a fomentar la recerca en activitats relacionades amb l'habitat urbà, que integra aspectes d'urbanisme, tecnologies de la informació i la comunicació, i medi ambient.

4.2. L'objecte d'aquesta convocatòria és regular l'atorgament de premis a les millors propostes de regeneració d'edificis d'habitatges mitjançant sistemes innovadors i sostenibles.

4.3. Les propostes participants han d'incloure el disseny del prototip basat en el sistema integral i modulable de regeneració urbana proposat.

4.4. Les propostes guanyadores han de fabricar i instal·lar el prototip en un termini d'execució de quatre mesos i respectar les condicions i els requisits d'instal·lació que estableixin les àrees municipals implicades en la convocatòria.

4.5. Les propostes guanyadores han d'incloure els mètodes de certificació que s'empraran durant la fase de monitoratge (dotze mesos posteriors a l'execució del projecte) per validar els impactes previstos inicialment en la millora de l'habitabilitat i les condicions ambientals d'un edifici d'habitatges tipus.

4.6. El prototip ha d'estar preparat per transportar-se i instal·lar-se fàcilment en un espai real de la ciutat de Barcelona. Les persones beneficiàries del premi s'han de fer càrrec de l'organització, la gestió i l'execució del transport i la instal·lació dels prototips, així com de les despeses associades, i es pot fer una primera instal·lació en un àmbit expositiu vinculat a l'objecte de la convocatòria i una segona instal·lació per a la monitoratge dels impactes previstos en un entorn de la ciutat. La mateixa persona beneficiària de la convocatòria ha de fer el monitoratge del prototip instal·lat atenent les indicacions que consten en la clàusula 8 d'aquesta convocatòria.

4.7. Mitjançant aquesta convocatòria, es donarà suport financer als projectes que donin la millor resposta al repte de dissenyar un sistema innovador, integral i modulable de regeneració urbana.

5. Requisits de les persones jurídiques sol·licitants

5.1. Pot participar en la present convocatòria qualsevol persona jurídica, pública o privada. Entre altres, i sense caràcter limitador, hi poden participar empreses, associacions, fundacions, cooperatives, universitats, centres de recerca i centres tecnològics.

5.2. També hi poden participar agrupacions de persones jurídiques, públiques o privades.

5.3. Les entitats i les persones agrupades han de complir, cadascuna de manera individual, totes les obligacions i els requisits que preveu aquesta convocatòria per ser beneficiàries dels ajuts. Els requisits exigibles a les persones jurídiques beneficiàries són els següents:

- Estar legalment constituïdes i gaudir de capacitat jurídica i d'obrar.
- Haver justificat, en el termini previst, qualsevol subvenció anteriorment atorgada per l'Ajuntament de Barcelona, si escau.
- Estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries davant l'Ajuntament de Barcelona i de l'AEAT, i davant de la Seguretat Social, de conformitat amb el que estableixen els articles 18 i 19 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, així com de les obligacions de reintegrament de subvencions atorgades per l'Ajuntament de Barcelona, si escau.

- No incórrer en les prohibicions per obtenir la condició de beneficiària recollides en l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- No incórrer en falses declaracions en facilitar la informació exigida per poder participar en la convocatòria.

5.4. En el supòsit que es tracti d'una agrupació de persones jurídiques, públiques o privades, s'han de complir i acreditar les condicions següents:

- Caldrà nomenar una persona representant o apoderada única de l'agrupació per al compliment d'obligacions que, com a entitat beneficiària, correspongui a cadascun dels membres de l'agrupació.
- No es permet la modificació de la composició de l'agrupació. El canvi de representant de l'agrupació o la redistribució de les obligacions i compromisos d'execució del projecte assumits inicialment per cada membre de l'agrupació requereix l'autorització prèvia de BIT Habitat.
- L'entitat o la persona designada ha d'exercir la interlocució i la representació de l'agrupació durant tota la vida del premi davant de BIT Habitat, i ha de ser la que presenti el projecte i tota la documentació exigida, rebí els pagaments i en distribueixi a la resta d'entitats o persones la part corresponent, alhora que coordina les intervencions de les entitats i les persones agrupades.
- Les entitats sòcies han de participar en la definició i l'execució del projecte de manera conjunta. En conseqüència, totes les entitats sòcies tindran la condició de beneficiàries. L'agrupació, però, ha de designar una organització principal que actuï com a representant única davant la Fundació BIT Habitat.
- Els compromisos d'execució assumits per cadascuna de les entitats sòcies s'han de fer constar en el model d'acord d'agrupació facilitat per BIT Habitat.
- L'import del premi que s'apliqui a cadascuna de les entitats s'ha de fer constar expressament en la proposta del pressupost del projecte.
- L'entitat o la persona designada com a representant de l'agrupació ha de ser plenament responsable del projecte davant la Fundació BIT Habitat respecte al compliment de les obligacions establertes en aquesta convocatòria, sense perjudici de la responsabilitat de les altres persones o entitats sòcies de l'agrupació.
- Si el projecte presentat rep finançament d'altres administracions públiques o està previst sol·licitar-lo o pendent de resolució, l'agrupació d'entitats ha de ser sempre la mateixa en totes les convocatòries i disposar de la mateixa estructura i de la mateixa organització principal que actua com a representant.
- En cap cas no poden formar part de l'agrupació les entitats que hagin rebut altres subvencions per a l'execució del mateix projecte i no ho facin constar expressament a la sol·licitud.

- Les persones o les entitats que integren l'agrupació seran responsables solidàriament del compliment de totes les obligacions que es derivin de l'atorgament del premi.

6. Requisits dels projectes

6.1. Els projectes han d'anar adreçats al repte urbà per a la regeneració d'edificis d'habitatges mitjançant sistemes innovadors i sostenibles.

6.2. Els projectes participants han d'incloure el disseny (memòria descriptiva) del prototip basat en un sistema integral, modular i flexible per a la regeneració d'edificis d'habitatges, el qual ha d'incorporar (com a mínim) els cinc kits especificats en la clàusula 3.7 d'aquesta convocatòria.

6.3. Els projectes guanyadors han d'incloure les accions de fabricació, instal·lació i monitoratge d'impactes previstos del prototip.

6.4. Els projectes que resultin beneficiats d'aquesta convocatòria s'han d'executar des de la data de recepció de l'import subvencionat fins als quatre mesos posteriors, amb un marge de flexibilitat de deu dies.

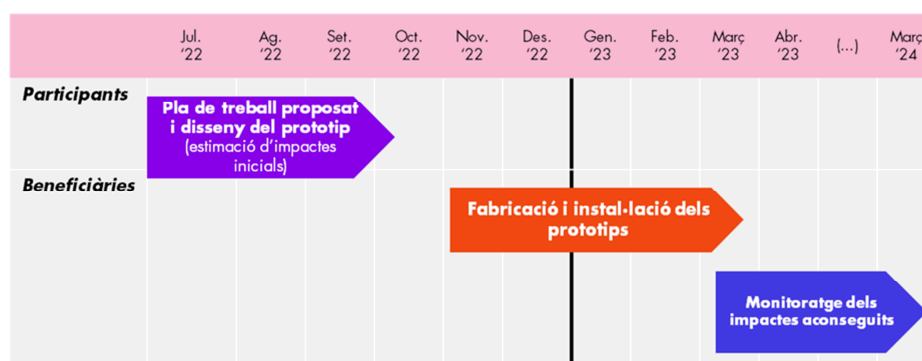
6.5. Els projectes presentats hauran de presentar una justificació conceptual raonada del compliment del Codi Tècnic de l'Edificació a nivell de normativa d'incendis i d'accessibilitat.

En fase de prototip es generarà una consulta prèvia per a obra major al portal de tràmits de l'Ajuntament i es donarà resposta a les justificacions que el portal generi per les claus específiques que siguin d'aplicació per a la proposta en concret, seguint el procediment habitual per sol·licitar un Informe d'Idoneïtat Tècnica.

En fase de monitoratge es confirmaran novament i/o adaptaran aquestes justificacions normatives a nivell de projecte d'execució.

6.6. Els projectes presentats han de preveure l'impacte previst en la millora de l'habitabilitat i el rendiment energètic d'un edifici tipus, tal com estableix la clàusula 7 d'aquesta mateixa convocatòria.

6.7. Els projectes presentats han de monitorar i certificar els indicadors d'impacte previstos inicialment durant els dotze mesos posteriors a l'acabament del període d'execució del projecte.



6.8. Els projectes presentats han de tenir un pressupost mínim de 125.000 euros i un màxim de 187.500 euros.

6.9. Els projectes seleccionats poden rebre un premi de fins al 80% dels seus costos elegibles amb un màxim de 150.000 euros d'import subvencionable.

6.10. Els prototips han d'estar preparats per fer-ne la implantació en un espai real de la ciutat de Barcelona, d'acord amb les condicions d'implantació i superfície especificades en la clàusula 3 d'aquesta convocatòria.

6.11. En cas que els projectes beneficiaris estiguin en disposició de subministrar els prototips abans del termini d'entrega estipulat en la clàusula 6.4. d'aquesta convocatòria, ho hauran de fer saber a BIT Habitat per coordinar-ne l'entrega en cas de ser possible.

7. Impactes del prototip i monitoratge

7.1. Les persones participants han de justificar de manera plausible i raonada, en la memòria descriptiva del projecte, els impactes que preveuen assolir, així com les estratègies, les accions o els elements que duran a terme o incorporaran per aconseguir-los.

7.2. A fi d'identificar i quantificar els impactes previstos, cal que les persones participants incorporin els indicadors d'impacte que considerin adients, així com els càlculs addicionals que escaiguin per justificar-los. No es consideraran com a vàlids els indicadors relatius a la gestió o l'activitat interna del projecte mateix.

7.3. Els impactes de cada projecte s'han de poder verificar quantitativament durant l'execució del projecte i a l'acabament, tal com indica la clàusula 8 d'aquesta convocatòria. La memòria descriptiva també ha de presentar el suficient grau de detall sobre el procés metodològic i els assajos i les certificacions que s'hi duran a terme per comprovar la consecució dels indicadors d'impacte proposats.

7.4. En el context d'aquesta convocatòria, s'entendran com a impactes tots els canvis que millorin l'habitabilitat i el comportament ambiental dels edificis.

Els impactes s'han d'agrupar en els paràmetres generals de millora que s'indiquen a continuació.

7.5. Impactes de salut i confort: en formen part impactes com la millora de l'accessibilitat, la millora de les condicions estructurals i constructives, l'ús de materials saludables, la reducció activa de la contaminació urbana, la millora acústica, i la incorporació de superfícies enjardinades (en coberta o trepadores plantades a terra).

Impactes de salut i confort	Accessibilitat	Indicadors d'accessibilitat universal en el context d'espais comuns i privatis dels edificis d'habitatges.
	Millora estructural i constructiva	Indicadors de millora del comportament estructural de l'edifici o dels acabats constructius de l'edifici i de compensació de possibles deficiències estructurals menors de l'estructura existent.
	Materials saludables	<p>Indicadors sobre la utilització de materials amb baix impacte en l'emissió de compostos orgànics volàtils (COV) i sobre la limitació (lindar màxim emprat: mg/l) en l'ús de materials amb COV.</p> <p>Com a mínim, en la fase d'instal·lació i monitoratge del prototip, s'ha d'assegurar el compliment dels paràmetres següents:</p> <ul style="list-style-type: none"> - TCOV màx. 1.000 µg/m³ - Formaldehids màx. 40 µg/m³ <p>Pel que fa a material, els prototips proposats no poden utilitzar resines agregades d'urea-formaldehid ni adhesius utilitzats en la fabricació d'assemblatges de fusta processada i agrofibras.</p>
	Neteja activa de l'aire a través de superfícies fotocatalítiques	<p>Indicadors vinculats a la reducció activa de la contaminació urbana i la reducció de virus i bacteris en espais interiors a través de productes de la construcció fotocatalítics.</p> <p>Com a mínim, els projectes han de garantir la incorporació d'estratègies (amb la comprovació documental corresponent) en la seva memòria tècnica per destinar una superfície mínima del 20% de la superfície exterior i interior del prototipus amb acabats fotocatalítics.</p>
	Confort acústic	<p>Indicadors sobre la reducció de l'impacte acústic en els espais interiors d'un edifici tipus o sobre la millora del confort acústic en general.</p> <p>Com a mínim, els projectes han de garantir una reducció d'almenys 10 decibels respecte a la situació inicial prèvia a la implantació del prototipus.</p>

	Altres paràmetres vinculats a la millora de la salut i el confort
--	---

7.6. Impactes de resiliència urbana: la resiliència davant episodis d'inestabilitat climàtica, tant tèrmica com hidrològica, és clau per garantir unes condicions dignes per a la població en la situació actual d'emergència climàtica.

Les propostes han de donar resposta a uns mínims d'activació de la resiliència urbana en reducció de l'efecte illa de calor, recollida d'aigua de pluja i utilització d'aigües no potables.

Impactes de resiliència urbana	Reducció de l'efecte illa de calor	Indicadors per a la reducció de l'efecte illa de calor. Com a mínim, s'ha de garantir que: - els materials d'acabat de la superfície de coberta no enjardinada tinguin un índex de reflectància solar mínim d'SRI 30 en almenys el 90% de la seva superfície; - el 30% de la superfície de façana contingui materials amb un factor mínim d'SRI 30 o una vegetació trepadora plantada en parterre de planta baixa.
	Recollida i utilització de l'aigua de pluja	Indicadors sobre la millora de la gestió del cicle de l'aigua de l'edifici: recollida i reutilització d'aigües pluvials, reducció de l'ús d'aigua de boca per a usos com el reg, etcètera.
	Altres paràmetres vinculats a la millora de la resiliència urbana	

7.7. Impactes en l'àmbit energètic: a través de la implantació dels kits d'envolupant tèrmica i d'ampliació (de manera independent o conjunta), s'ha de garantir una millora del confort tèrmic i la reducció dels consums d'energia en els habitatges amb estratègies passives (aïllament, protecció de la radiació solar estàtica o dinàmica).

Impactes en l'àmbit energètic	Confort tèrmic i reducció de consums d'energia amb estratègies passives	Indicadors per a la millora del confort tèrmic i reducció de consums d'energia amb estratègies passives. Com a mínim, caldrà garantir que els tancaments dels KITS que protegeixen els espais interiors tenen una envolupant (obertures, murs de façana, coberta) que millori en almenys en un 20% el coeficient mitjà de transmitància tèrmica que exigeix el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) pel que fa a l'interior de l'edifici.
-------------------------------	---	---

		<p>Per als càlculs es partirà d'una situació de partida desfavorable de l'edifici preexistent (façana de totxana de 15cm sense aïllament, coberta de bigues unidireccionals de formigó, revoltons ceràmics i capa de compressió de gruix total 25cm sense aïllament).</p> <p>A les façanes s'incorporaran, segons la seva orientació, proteccions físiques que permetin un factor solar inferior al 35% a l'estiu i, almenys, el 90% de la radiació solar incidida a l'hivern.</p> <p>Durant la fase de monitoratge, es mesurarà la diferència de temperatures entre l'interior i l'exterior, amb una estimació de l'estalvi aconseguit en els habitatges protegits.</p>
	<p>Altres paràmetres de reducció de l'impacte energètic en la construcció i l'ús dels espais</p>	

7.8. Impactes en l'economia circular: el prototip proposat ha d'incorporar criteris de circularitat en el seu disseny i fabricació per reduir l'impacte material i energètic de les actuacions a termini curt, mitjà i llarg.

<p>Impactes en l'economia circular</p>	<p>Components circulars en la solució final</p>	<p>Indicadors sobre la circularitat dels components emprats en la solució final per fer que sigui reproducible, desmuntable i reciclable.</p> <p>Cal preveure, com a mínim, que el 90% del pressupost vagi a components muntats en sec, reciclables i desmuntables perquè es puguin recuperar o reutilitzar en altres edificis.</p>
	<p>Reutilització dels kits</p>	<p>Indicadors sobre la capacitat de reutilització dels kits per implantar-los en edificis/espais diferents i que se'n recuperin bona part dels components (adaptabilitat dimensional, etcètera).</p>
	<p>Proximitat en la fabricació dels components dels kits</p>	<p>Indicadors sobre la proximitat de fabricació dels components que formen part dels kits.</p> <p>S'ha de garantir un compromís de fabricació d'almenys el 25% dels components amb materials o sistemes produïts en un radi inferior a 500 quilòmetres.</p>
	<p>Energia embeguda</p>	<p>Les solucions han de tenir una energia embeguda material reduïda, i durant la fase de prototipatge</p>

		caldrà justificar que l'energia embeguda del prototip sigui inferior a 500 kg CO ₂ -eq/m ² i, si cal, s'ha d'ajustar algun dels materials emprats, a partir d'una anàlisi del cicle de vida amb un programari específic LCA i LCC com ara el que ofereix l'ITeC (TCQi GMA).
	Altres paràmetres que facilitin la circularitat de la proposta	

7.9. Impactes en la biodiversitat: el prototip proposat, especialment a partir del kit de coberta vegetal, ha de presentar les estratègies i els impactes potencials que es volen assolir en l'àmbit de la biodiversitat vegetal i animal.

Impactes en la biodiversitat	Impuls a la biodiversitat vegetal i animal a través del kit de coberta vegetal	Indicadors per a l'impuls de la biodiversitat vegetal i animal a través del kit de coberta vegetal.
	Altres paràmetres d'impuls de la biodiversitat vegetal i animal, com per exemple el que estableix l'annex normatiu-ordenança ambiental de la recent MpPGM per un 22@ més sostenible i incluiu (aprovada definitivament per la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona el 31 de maig de 2022 i publicada al DOGC el 7 de juny de 2022)."	

7.10. Impactes en la integració urbana: El sistema de kits ha de ser compatible amb diverses configuracions pel que fa a la textura, la composició i els acabats de façana a fi d'integrar-se al màxim en situacions urbanes diverses.

Impactes en la integració urbana	Volums i acabats de façana	Caldrà que els nous volums i acabats de façana es puguin integrar en el context de les diverses preexistències en què s'implantin amb facilitat. Per exemple, els elements de façana (fusteries, lames...) s'hauran de poder resoldre amb composicions verticals o horitzontals, les textures i colors podran seleccionar-se amb diverses configuracions sense distorsionar la resta del sistema, etc.
	Altres paràmetres que facilitin la integració urbana del prototip proposat	

7.11. Impactes en l'activació comunitària: els prototipus han de poder activar la comunitat a través del potencial de generació d'espais compartits, i també activar el vincle emocional amb l'edifici d'habitatges a través de l'arquitectura pròpia i la seva presència urbana.

Impactes en l'activació comunitària	Presència d'espais compartits accessibles i atractius
	Arquitectura capaç d'impactar positivament en la comunitat
	Sistema d'activació de la comunitat a partir de la gestió Smart Building
	Altres paràmetres que millorin l'impacte en l'activació comunitària i emocional amb els habitatges

8. Monitoratge i verificació dels impactes

8.1. Les beneficiàries del premi han de monitorar els impactes del prototip (en les tipologies descrites anteriorment) i donar comptes sobre el compliment dels impactes previstos en la memòria descriptiva, durant la fase de monitoratge del prototip.

8.2. El monitoratge dels prototipus guanyadors s'ha de dur a terme durant un període de dotze mesos a comptar des de l'acabament de la instal·lació del prototip.

8.3. El monitoratge es farà a un espai de la ciutat determinat per l'Ajuntament de Barcelona.

8.4. El monitoratge dels indicadors d'impacte aconseguits es farà amb unes sondes i uns detectors específics que han d'especificar les participants en la memòria descriptiva.

8.5. Durant la fase de monitoratge la seguretat antintrusió i les assegurances aniran a càrrec de l'Ajuntament.

8.6. Els resultats extrets del monitoratge serviran per garantir l'execució correcta del projecte, així com perquè la beneficiària incorpori, durant aquesta mateixa fase, canvis en el prototip que millorin els impactes previstos. En cas que es presentin desviacions d'entre el 20% i el 50%, cal fer els ajustos de disseny necessaris que s'hagin pactat prèviament amb el Comitè de Seguiment de la convocatòria.

8.7. Durant la fase de monitoratge, caldrà ratificar la prejustificació feta del codi tècnic de l'edificació que figura com a requisit d'elegibilitat de la convocatòria i desenvolupar les certificacions, mitjançant els laboratoris o entitats de certificació corresponents, que garanteixin el compliment normatiu (incendis, accessibilitat, etcètera) per tal de convertir el prototipus en un sistema comercialitzable.

9. Procés d'avaluació de les propostes

9.1. D'acord amb la clàusula 10 de les de Bases de subvencions o premis a projectes d'innovació urbana que responguin a reptes urbans de l'Ajuntament de Barcelona, aquesta convocatòria s'articularà en una única fase de valoració d'acord amb una metodologia de concurrència competitiva.

9.2. El total de projectes presentats s'han d'avaluar d'acord amb els criteris d'avaluació que recull l'annex I i se seleccionaran els que obtinguin una puntuació més alta.

9.3. El total de projectes seleccionats no pot superar, en la suma de la quantitat màxima subvencionable, l'import de 450.000 euros.

9.4. Les persones participants han de presentar la seva proposta per mitjans electrònics a través de la pàgina web de BIT Habitat <https://bithabitat.barcelona/projectes/regeneracio-edificis-habitatges-amb-sistemes-innovadors-sostenibles/>, adjuntant els documents especificats en aquesta mateixa convocatòria.

9.5. MOLT IMPORTANT: És imprescindible presentar també el DOCUMENT BÀSIC 1. INSTÀNCIA DE SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ en el Registre Electrònic de l'Ajuntament de Barcelona, a través de la pàgina web <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/registre-electronic>.

Per a fer-ho és necessari disposar de certificat digital.

Els projectes que no hagin estat registrats en el Registre Electrònic de l'Ajuntament de Barcelona seran automàticament descartats en el procés de valoració posterior.

Tant la sol·licitud en el formulari web com la presentació al Registre han d'estar realitzades en el termini de recepció de candidatures especificat en aquesta mateixa convocatòria.

9.6. El termini de presentació de les propostes s'obre a partir de l'endemà de la seva publicació a la Gasetta Municipal i acaba el 7 d'octubre a les 23.59 hores.

9.7. En el cas que es presenti més d'una proposta relativa a un mateix projecte, només es tindrà en compte l'última proposta rebuda correctament d'acord amb el que preveu el paràgraf anterior.

9.8. Quan s'hagi acabat el termini de presentació de propostes, s'obrirà un període de revisió administrativotècnica i dels requisits d'elegibilitat de les propostes rebudes, i es requerirà aclarir la documentació o informació de caràcter esmenable, tal com especifica més endavant la clàusula 12.5.

9.9. En paral·lel, s'iniciarà un procés de valoració tècnica de la documentació rebuda atenent l'annex I, "Criteris de valoració", que determinarà les propostes guanyadores.

L'informe de resolució provisional de persones guanyadores es publicarà a la Gasetta Municipal i la pàgina web de BIT Habitat com a màxim 30 dies després de l'acabament del període d'avaluació de propostes.

Superat el període d'al·legacions corresponent a 10 dies hàbils, el resultat definitiu de la convocatòria es publicarà a la Gasetta Municipal i a la pàgina web bithabitat.barcelona.

9.10. Les entitats o les persones beneficiàries han de comunicar l'acceptació del premi presentant la declaració d'acceptació i la fitxa amb les dades bancàries per efectuar la transferència, segons el model facilitat per BIT Habitat. Un cop publicada la resolució d'atorgament d'ajuts, si les persones beneficiàries no estan interessades a percebre el premi concedit, disposen d'un termini de cinc dies hàbils per manifestar la seva renúncia de manera expressa. En aquest cas, es passarà a atorgar el premi a la proposta següent, segons l'ordre de classificació.

10. Requisits d'admissió

10.1. S'aplicaran els requisits d'admissió següents per participar en aquesta convocatòria:

<u>Sobre el projecte</u>
Els projectes tenen una durada d'execució (fabricació i instal·lació del prototip) de fins a quatre mesos.
Els projectes tenen una durada de monitoratge de dotze mesos (posteriors a la instal·lació del prototip).
Els projectes tenen un pressupost d'execució mínim de 125.000 i màxim de 187.500 euros.
El pressupost sol·licitat de premi no excedeix el 80% del pressupost total del projecte (amb un màxim de 150.000 euros d'import subvencionable).
Els projectes han d'assolir, al final del procés, un nivell de maduresa tecnològica (TRL) superior a 6.
En el moment de presentació de les propostes, s'haurà de presentar una justificació conceptual raonada del compliment del Codi Tècnic de l'Edificació a nivell de normativa d'incendis i d'accessibilitat.
Les persones participants han de declarar que tenen la infraestructura necessària per desenvolupar el prototipus o bé disposar d'una carta de compromís d'una empresa que el pugui produir (aquesta documentació podrà ser requerida en qualsevol fase del procés).
<u>Sobre el prototip</u>
- El prototip integra tots els kits especificats en aquesta convocatòria i respon als seus objectius.
- El cost de fabricació del producte final és inferior a 2.000 €/m ² .

10.2. Les propostes que no compleixin els requisits d'elegibilitat seran rebutjades en el procés de verificació inicial i quedaran excloses automàticament del procés de valoració tècnica posterior.

10.3. El compliment dels requisits d'admissió de la convocatòria s'haurà de declarar mitjançant la signatura de la Declaració Responsable continguda en el document bàsic 1. Instància de sol·licitud de la subvenció i en el casos en que es requereixi, haurà de quedar acreditat mitjançant prova documental associada.

10.4. La decisió de rebuig d'una sol·licitud també pot respondre a una de les raons següents:

a) Sol·licitud rebuda fora de termini.

b) Sol·licitud no presentada mitjançant el formulari habilitat a la pàgina web de BIT Habitat, amb còpia del Document Bàsic 1. Instància de Sol·licitud de Subvenció entregat en el termini establert via Registre Electrònic de l'Ajuntament de Barcelona.

c) Incompliment d'algun dels requisits descrits en les bases o en la present convocatòria.

d) Presentació de projectes no emmarcables dins de l'objecte de subvenció.

e) No presentació dels projectes amb les plantilles oficials dels documents bàsics, com ara les de proposta executiva i memòria econòmica, facilitades per BIT Habitat.

11. Criteris de valoració

11.1. Les propostes que compleixin els requisits d'elegibilitat i que no hagin estat excloses d'acord amb el que preveuen els apartats 10.2 i 10.3 anteriors, se sotmetran a un procés d'avaluació per part del Comitè de Selecció, en aplicació dels criteris de valoració establerts a l'annex I.

11.2. El Comitè de Selecció, format per persones expertes en la matèria, determinarà la qualitat tècnica de les propostes combinant criteris quantitius i qualitatius, tot emetent un informe resum de puntuacions, que es publicarà al web de BIT Habitat.

11.3. Les propostes guanyadores i, per tant, beneficiàries de l'ajut, seran les que obtinguin una puntuació més alta tenint en compte la valoració obtinguda.

11.4. La puntuació màxima que podrà obtenir qualsevol proposta serà de 100 punts.

11.5. No es premiaran propostes que no hagin obtingut un mínim de 40 punts.

12. Documentació tècnica i administrativa

12.1. La proposta s'ha de presentar mitjançant el formulari habilitat a la pàgina web de BIT Habitat (<https://bithabitat.barcelona/projectes/regeneracio-edificis-habitatges-amb-sistemes-innovadors-sostenibles/>), adjuntant els documents especificats en aquesta mateixa convocatòria. Tot i que les propostes executives es poden redactar en català, castellà o anglès, l'aplicació de la sol·licitud estarà en català i castellà.

12.2. En la pàgina web de BIT Habitat, s'enumerarà tota la documentació tècnica i administrativa que calgui entregar, a més de les plantilles que s'hagin d'utilitzar per a la documentació tècnica.

12.3. Documentació administrativa i tècnica.

Cal presentar el següent:

a) Document bàsic 1. Instància de sol·licitud de subvenció. Conté dades de contacte de les persones sol·licitants, informació bàsica del projecte, declaració responsable relativa a la designació d'una adreça de correu electrònic com a mitjà per rebre totes les notificacions i declaració responsable relativa al compliment dels requisits exigibles per participar en la convocatòria i a l'acceptació de les bases i la convocatòria, incloent-hi els requisits d'admissió

(clàusula 10). En el cas de les agrupacions, la declaració, en nom de tots els seus membres, la presentarà la persona o l'entitat designada com a representant de l'agrupació.

b) Document bàsic 2. Proposta executiva del projecte. Memòria descriptiva (màxim 20 pàgines DIN A4) que ha de contenir, com a mínim, els elements següents:

- Descripció i caracterització del sistema i del prototip que es vol implantar.
- Component innovador de la proposta.
- Impactes del projecte d'acord amb les tipologies especificades en la clàusula 7, amb indicació tant de les estratègies, les accions o els elements que s'hi incorporen per aconseguir-los, com la previsió dels valors mínims que es volen assolir en cada indicador d'impacte identificat i els mètodes de verificació i monitoratge que es duran a terme per comprovar-ne la consecució.
- Recursos necessaris.
- Pla de treball.
- Viabilitat tècnica i econòmica de la solució proposada, així com potencial d'escalar-la i reproduir-la.
- Composició i perfil de l'equip o equips participants, amb incidència en l'enfocament multidisciplinari i transversal de la proposta.

c) Document bàsic 3. Tauler DIN A1 amb informació gràfica del projecte i aspectes claus del prototip. Cal que el tauler s'entregui de forma digitalitzada i ha d'estar preparat per projectar-se en una pantalla digital a mida DIN A1 en una possible defensa oral del projecte.

d) Document bàsic 4. Memòria econòmica del projecte. Previsió del pressupost del projecte.

e) Document bàsic 5. Justificació conceptual raonada del compliment del Codi Tècnic d'Edificació a nivell de normativa d'incendis i accessibilitat.

El conjunt de documentació adjuntada no podrà superar el pes de 20 MB.

En el cas d'agrupació de persones jurídiques:

f) A més, cal aportar l'acord de col·laboració per a una agrupació de persones sense personalitat jurídica i de solidaritat de la proposta, signada per tots els seus membres, segons el model facilitat per BIT Habitat.

12.4. Si en el moment de la presentació de la sol·licitud no s'ha aportat algun dels documents exigits en la convocatòria, es podran presentar fins que acabi el període de presentació de sol·licituds.

Transcorregut aquest període, s'atorgarà un termini de correcció de defectes o omissions esmenables de la sol·licitud de deu dies hàbils, de conformitat amb el que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Es consideraran inesmenables els defectes consistents en la manca dels requisits

exigits, i esmenables els que facin referència a la mera falta d'acreditació dels requisits formals. No s'admetran sol·licituds que tinguin defectes no esmenables o que no s'hagin esmenat en el termini atorgat.

12.5. No es considerarà cap documentació lliurada que no vagi acompanyada de la sol·licitud corresponent, llevat que sigui per adjuntar a un procediment ja iniciat, que s'ha d'identificar clarament.

12.6. Els projectes seleccionats han de presentar la documentació administrativa següent, excepte aquelles entitats de les quals BIT Habitat ja tingui la documentació en el seu poder:

a) Designació de dades bancàries

b) Estatuts de la persona jurídica o documents de constitució.

c) Si escau, la inscripció de la persona jurídica en el registre corresponent.

d) CIF de la persona jurídica.

e) Fotocòpia del DNI/NIF de la persona signant de la sol·licitud i documentació acreditativa de la representació. No cal aportar aquesta documentació si la signatura electrònica acredita que la persona signant té poders suficients per actuar en nom de la persona representada.

13. Nomenament, composició i competències del Comitè de Selecció

13.1. El procés de selecció és competència de la Comissió de Valoració, formada de la manera següent:

- Una persona representant de BIT Habitat, en la presidència.
- Una persona representant de l'Àrea d'Ecologia Urbana, Ajuntament de Barcelona.
- Una persona representant de l'Institut Municipal d'Urbanisme, Ajuntament de Barcelona.

13.2. La Comissió de Valoració podrà recórrer al suport d'un Comitè de Selecció per a la valoració de propostes.

13.3. La composició del Comitè de Selecció, determinada en la clàusula 9 de les Bases de subvencions i premis a projectes d'innovació urbana que resolguin reptes urbans de l'Ajuntament de Barcelona, ha de constar de persones expertes de l'ecosistema innovador local, amb representació dels sectors públic, privat, acadèmic i social:

- Una persona representant d'una universitat o centre de recerca.
- Una persona representant d'una associació rellevant del repte.
- Una persona representant d'una empresa, consorci o associació de promoció econòmica.

- També en formarà part, amb veu però sense vot, un lletrat o lletrada, que estarà a càrrec de la secretaria jurídica del Comitè.

13.4. Els acords s'han d'adoptar pel vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

13.5. La composició nominal del Comitè de Selecció es farà pública en la pàgina web de BIT Habitat, convenientment habilitada.

13.6. Si, per raons degudament justificades, alguna de les persones que formen part del Comitè de Selecció no pot exercir les seves funcions, BIT Habitat la pot substituir i comunicar el canvi oportunament en la pàgina web habilitada.

13.7. La condició de membre del Comitè de Selecció és incompatible amb la de participant.

13.8. El Comitè de Selecció tindrà les competències següents:

- Avaluar les propostes i decidir sobre l'admissió d'aquestes.
- Emetre el veredictes respecte a les propostes finalistes.
- Resoldre qualsevol dubte o incidència que pugui sorgir en relació amb el procés d'avaluació.

13.9. La proposta de resolució definitiva amb els projectes guanyadors ha de ser aprovada pel Patronat de la Fundació BIT Habitat i publicada en la Gasetta Municipal i la pàgina web de BIT Habitat.

14. Atorgament dels ajuts i les despeses elegibles

14.1. Els projectes seleccionats optaran a un premi de fins al 80% del pressupost presentat, amb un import màxim subvencionable de 150.000 euros.

14.2. El pagament del premi atorgat s'ha d'efectuar en la seva totalitat mitjançant bestreta, com a lliurament de fons amb caràcter previ a la justificació (pagament a compte) per dur a terme les actuacions inherents a la subvenció.

14.3. Per ser considerades subvencionables, cal que les despeses:

- Estiguin relacionades directament amb la implantació del projecte.
- Estiguin descrites en el pressupost presentat.
- Respectin els principis de bona gestió financera: rendibilitat i eficàcia.
- S'hagin incorregut durant el termini comprès entre la data d'inici i d'acabament del projecte (màxim de setze mesos consecutius, corresponents a quatre mesos inicials de fabricació i instal·lació del prototip i dotze mesos posteriors de monitoratge; tot considerant que els projectes guanyadors s'han d'iniciar en el moment de recepció de l'import subvencionat).

14.4. Les despeses elegibles s'han de desglossar en despeses de personal, costos directes, contractacions externes, costos indirectes i inversions (amortitzacions).

14.5. Les despeses de personal inclouran la nòmina i la Seguretat Social del personal fix i eventual a càrrec de la beneficiària i s'han d'acreditar mitjançant la documentació que correspongui.

14.6. Els costos directes es refereixen als que fan possible la consecució dels objectius del projecte i s'han de classificar segons els epígrafs següents:

- Material tècnic o de producció fungible necessari per dur a terme l'activitat.
- Assegurances.
- Despeses relacionades amb la comunicació del projecte.
- Altres costos directes no previstos, però necessaris per aconseguir els objectius del projecte.

14.7. Les subcontractacions, sempre que siguin activitats vinculades directament al desenvolupament del projecte. Aquest epígraf inclou, si són necessaris, els serveis d'auditoria per a la justificació. Les contractacions externes o serveis fets per altres empreses no poden superar el 50% del pressupost total del projecte i s'han d'ajustar als requisits establerts en l'article 29 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

14.8. D'acord amb l'article 31.3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, en cas que per a l'execució del projecte sigui necessària la contractació de serveis o subministraments per un import igual o superior a 15.000,00 euros (o 40.000,00 euros en cas d'execució d'obres), la beneficiària ha de sol·licitar com a mínim tres ofertes de proveïdors diferents amb caràcter previ a la contractació del compromís per a la prestació del servei o l'entrega del bé, llevat que, per les característiques especials de les despeses subvencionables, no hi hagi en el mercat un nombre suficient d'entitats que el subministrin o prestin o quan la despesa s'hagi efectuat amb anterioritat a la sol·licitud de la subvenció.

14.9. Els costos indirectes no podran excedir el 10% del total de la subvenció atorgada. S'entenen com a costos indirectes els que són propis del funcionament regular de l'entitat beneficiària.

14.10. Les despeses d'amortitzacions dels béns adquirits o de les obres d'inversió en els immobles utilitzats durant l'execució del projecte, així com dels béns d'equipament (maquinària o similar) o d'inversió, sempre que siguin imprescindibles per a l'assoliment dels objectius del projecte.

14.11. No obstant això, el caràcter subvencionable de la despesa d'amortització estarà subjecte a les condicions següents:

- Que les subvencions no hagin contribuït a la compra dels béns.
- Que l'amortització es calculi de conformitat amb les normes de comptabilitat generalment acceptades.

- Que el cost es refereixi al període subvencionable.

14.12. Les despeses següents no es consideraran subvencionables en cap cas:

- Els impostos indirectes quan siguin susceptibles de recuperació o compensació, ni els impostos sobre la renda.
- Les despeses efectuades en data anterior a l'inici o posterior a l'acabament del projecte.

15. Obligacions relatives a la difusió de l'activitat premiada

15.1. Les persones beneficiàries del premi estan obligades a difondre que l'activitat ha estat subvencionada per l'Ajuntament de Barcelona i han de fer constar, en el material imprès o en altres mitjans de difusió, la frase "amb el suport de", conjuntament amb el logotip de la Fundació i de la marca Barcelona Innova -que se'ls lliurarà en un arxiu digital-, així com informar BIT Habitat dels actes i les comunicacions associats al projecte amb una antelació mínima que estipularà BIT Habitat. També caldrà emprar les indicacions (ús d'etiquetes, etcètera) relatives a la comunicació dels projectes que estipuli BIT Habitat.

15.2. Les persones beneficiàries han de complir la resta d'obligacions del beneficiari o la beneficiària que es derivin de la clàusula 14 de les Bases de premis als reptes urbans.

16. Consignació pressupostària

16.1. La dotació màxima de la convocatòria és de 450.000 euros amb càrrec als pressupostos de la Fundació BIT Habitat per a l'exercici 2022, partida D/48101/46311 .

17. Justificació, seguiment i control de l'execució del projecte

17.1. Es constituirà un comitè de seguiment que vetllarà pel desplegament correcte de les solucions guanyadores i avaluarà el grau de compliment dels impactes previstos. També podrà proposar i pactar possibles ajustos en la proposta per assegurar el compliment dels impactes previstos, en cas que sigui necessari, durant la fase de monitoratge.

17.2. El Comitè de Seguiment estarà format de la manera següent:

- Una persona de BIT Habitat en funció de coordinació amb les beneficiàries i la resta d'agents implicats.
- Una o més persones de l'Àrea d'Ecologia Urbana.
- Una o més persones de l'Institut Municipal d'Urbanisme.

17.3. El Comitè de Seguiment també és responsable de garantir que es compleixin les condicions de transport, instal·lació i monitoratge del prototip definides en la convocatòria.

17.4. Per tal de justificar que s'ha dut a terme l'activitat que fonamenta la subvenció, i d'acord amb el que preveu l'article 30 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i l'article 75 del Reglament de desplegament d'aquesta llei, la persona beneficiària es compromet a presentar el següent:

Lliurables		Període al qual fa referència	Termini d'entrega
Informe final de l'execució del projecte	Una memòria d'actuació amb indicació de les activitats dutes a terme, corresponent a la fabricació i la instal·lació del prototip.	Els 4 mesos d'execució del projecte	Fins a un mes després que acabi l'execució del projecte
	Una memòria econòmica que inclogui una relació classificada de les despeses i una relació detallada i numerada d'altres ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat subvencionada, amb indicació del seu import i procedència. Les factures originals enumerades en la memòria econòmica no s'han de presentar.	Els 4 mesos d'execució del projecte	Fins a un mes després que acabi l'execució del projecte
Informe final del projecte amb detall de l'impacte aconseguit	Una memòria d'actuació amb indicació de les activitats dutes a terme, així com de l'impacte aconseguit respecte el que preveu la memòria descriptiva. S'hi han d'incloure els resultats aconseguits en els dotze mesos relatius al monitoratge del projecte. En aquest moment, també caldrà entregar les justificacions documentals sobre certificacions del sistema pel que fa a compliment de la normativa d'incendis, CTE, etcètera, a través de les agències o laboratoris de certificació pertinents.	Els dotze mesos posteriors a l'acabament de l'execució del projecte	Fins a un mes després de l'acabament dels dotze mesos posteriors al final de l'execució del projecte
	Una memòria econòmica que inclogui una relació classificada de les despeses, amb el cost derivat del monitoratge del prototip i la certificació d'impactes.	Els dotze mesos posteriors a l'acabament de l'execució del projecte	Fins a un mes després de l'acabament dels dotze mesos posteriors al final de l'execució del projecte

17.5. L'entitat beneficiària s'ha de comprometre a assistir a les reunions a què la convoquin durant les fases posteriors a l'execució del projecte, consistents en la instal·lació del prototip i el monitoratge d'impactes dels prototips instal·lats.

17.6. Per justificar que s'ha dut a terme l'activitat que fonamenta la subvenció, d'acord amb el que preveu l'article 30 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i l'article 75 del Reglament de desenvolupament d'aquesta llei, cal presentar:

- Compte justificatiu amb aportació d'informe d'auditor per a subvencions d'import igual o superior a 30.000 euros, condicionat al compliment dels requisits de l'article 74.1 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Aquest compte ha de contenir la memòria d'actuació amb indicació de les activitats dutes a terme i els resultats obtinguts, la memòria econòmica justificativa del cost de les activitats dutes a terme, i l'informe de l'auditoria. Quan la despesa subvencionable superi les quantitats establertes en la normativa vigent de contractes del sector públic, per als contractes menors s'han d'aportar les ofertes presentades, justificar l'elecció entre les ofertes i, quan l'elecció no recaigui en la proposta econòmica més avantatjosa, justificar-ho en una memòria.

17.7. Quan la despesa subvencionable superi les quantitats establertes en la normativa vigent de contractes del sector públic, per als contractes menors s'han d'aportar les ofertes presentades, justificar l'elecció entre les ofertes i, quan l'elecció no recaigui en la proposta econòmica més avantatjosa, justificar-ho en una memòria, tal i com s'especifica en la clàusula 14.8 d'aquesta convocatòria.

18. Anul·lació, renúncia i reintegrament

18.1. A banda de les causes de reintegrament establertes en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i en el reglament corresponent, la subvenció proposada o atorgada s'anul·larà de manera total o parcial en els casos d'incompliment següents:

- Per la manca de justificació o la justificació incompleta dels fons.
- Per l'incompliment de la finalitat de la subvenció o de les altres condicions establertes en la present convocatòria.
- Per l'incompliment de les condicions imposades a les persones beneficiàries amb motiu de la concessió de la subvenció.
- Per resistència, excusa, obstrucció o negativa a les actuacions de comprovació i control.
- Per l'obtenció concurrent per a la mateixa actuació d'altres subvencions, ajuts o aportacions de qualsevol origen, públic o privat, que, sumats a la subvenció de BIT Habitat, superin el 80% dels costos elegibles de l'actuació subvencionada.

18.2. En cas que els resultats derivats dels prototips instal·lats, calculats a partir dels indicadors d'impacte (clàusula 7 d'aquesta convocatòria), presentin una desviació amb els indicadors d'impacte previstos a la proposta executiva inicial:

- En cas de desviacions superiors al 20%, caldrà comunicar-ho al Comitè de Seguiment, qui considerarà la validesa dels arguments aportats per acceptar la desviació dels resultats aconseguits respecte als previstos i pactarà amb la beneficiària ajustos i/o modificacions en el prototip (a càrrec de la beneficiària) per redreçar l'impacte aconseguït.

En cas que no s'acceptin les justificacions, es farà un prorrateig percentual de l'import per retornar, calculat en funció del percentatge de desviació.

- En cas de desviacions superiors al 50%, fruit de negligència o falta de diligència deguda del beneficiari, es reclamarà la devolució del total de la subvenció.

El càlcul de la desviació es realitzarà sobre la mitjana del total d'indicadors d'impacte que presentin una desviació negativa.

18.3. La persona beneficiària podrà renunciar voluntàriament a la subvenció. La renúncia ha de ser prèvia a l'inici de l'activitat subvencionada o al seu cobrament; altrament, la persona beneficiària ha de reintegrar les quantitats percebudes.

18.4. Si hi ha una renúncia o un reintegrament total o parcial de l'ajut, el romanent sobrer es pot utilitzar per subvencionar els projectes seleccionats que no s'hagin pogut subvencionar per manca de pressupost, tenint en compte la puntuació més elevada obtinguda i que es puguin dur a terme en l'àmbit temporal que estableix aquesta convocatòria per a cada línia de subvenció. Quan això no sigui possible, el romanent passarà a BIT Habitat per a convocatòries o ajuts posteriors.

19. Propietat intel·lectual, industrial i protecció de dades

19.1. Les persones participants assumeixen l'autoria i l'originalitat dels projectes que presentin amb motiu de la present convocatòria.

19.2. BIT Habitat no es fa responsable de l'ús inadequat dels drets de la propietat intel·lectual i industrial per part de les persones titulars dels projectes.

19.3. Les persones participants garanteixen, amb total indemnitat per a BIT HABITAT, el caràcter inèdit a tot el món de l'obra presentada i la titularitat en exclusiva sense cap càrrega ni limitació de tots els drets d'explotació sobre l'obra.

19.4. La persona o persones titulars dels projectes participants han de ser els titulars dels drets de propietat intel·lectual i industrial, així com del saber fer (know-how) sobre la seva proposta de prototip per a la regeneració d'edificis d'habitatges mitjançant sistemes innovadors i sostenibles.

19.5. Atenent a la finalitat pública de BIT Habitat així com a la normativa en matèria de subvencions aplicable al cas, les persones beneficiàries accepten limitar l'explotació dels "Resultats" gratuïtament, de manera que hauran de compartir o fer públics els resultats per

tal que puguin ser incorporats en processos posteriors de licitació i compra pública. En particular:

- S'ha de facilitar la informació suficient a BIT Habitat per tal que BIT Habitat, o qualsevol altra entitat de dret públic designada per BIT Habitat, pugui licitar, mitjançant un dels procediments de contractació pública, la fabricació, el desenvolupament, la distribució, la instal·lació o la comercialització d'un sistema de regeneració d'edificis d'habitatges amb característiques similars a les esmentades, de manera que qualsevol tercer es pugui presentar a la dita licitació.
- Les persones beneficiàries garanteixen que compartiran amb BIT Habitat la informació suficient relativa a la seva proposta de prototip, de manera que BIT Habitat es reserva el dret a divulgar-la o compartir-la per tal de garantir que els contractistes puguin fabricar, desenvolupar, distribuir, instal·lar o comercialitzar un prototip de característiques similars, sense contraprestació econòmica a les persones beneficiàries per la utilització d'aquesta informació i resultats.

19.6. Amb la presentació d'un projecte determinat arran de la convocatòria, les persones participants, que tenen la titularitat dels drets derivats de la propietat intel·lectual i/o industrial d'aquest projecte, autoritzen BIT Habitat a fer-ne la reproducció, la distribució i la comunicació pública total o parcial, mitjançant diversos formats i plataformes, sempre que aquestes emissions no tinguin un objectiu comercial i estiguin adreçades a difondre la convocatòria i a promoure els autors i les autores que hi han participat.

19.7. Les persones participants que presentin un projecte han d'acceptar el tractament de dades personals amb la finalitat de la gestió de les subvencions (a l'empara del tractament de dades 334) en el moment d'enviar la candidatura. Podeu consultar la informació sobre el tractament i la protecció de dades a ajuntament.barcelona.cat/protecciodedades. Aquesta informació se us facilitarà més detalladament en el moment de requerir l'acceptació del tractament abans esmentada. Així mateix, BIT Habitat demanarà a les persones participants, l'acceptació del tractament de dades personals amb la finalitat de participar en activitats organitzades per l'Ajuntament de Barcelona (a l'empara del tractament de dades 621), que consisteix en la cessió de dades identificatives, característiques personals, circumstàncies socials, imatges i veu per a la difusió de la convocatòria als mitjans de comunicació de l'Ajuntament. Podeu consultar la informació sobre el tractament i la protecció de dades a ajuntament.barcelona.cat/protecciodedades. Aquesta informació se us facilitarà més detalladament en el moment de requerir l'acceptació del tractament abans esmentada.

19.8. BIT Habitat es reserva el dret de no publicar les participacions que no consideri apropiades.

19.9. Les persones participants eximeixen BIT Habitat de qualsevol responsabilitat derivada dels continguts i de l'ús que terceres persones facin dels projectes.

19.10. En cas que es comprovi que les persones premiades no són autores dels projectes originals, estaran obligades a reintegrar a BIT Habitat l'import de la dotació econòmica atorgada com a ajut, sens perjudici de l'exigència de les responsabilitats que escaiguin. Per fer efectiu l'import a retornar, s'hi afegiran els interessos de demora corresponents.

20. Modificacions de la convocatòria

20.1. BIT Habitat es reserva el dret a anul·lar o a canviar alguns aspectes regulats en aquesta convocatòria atenent raons de causa major, especialment les que puguin estar en relació amb el calendari inicialment estimat.

20.2. Si passa això, sempre es garantirà que les modificacions no alterin el desenvolupament normal de la convocatòria i es respectaran els drets de les persones participants.

20.3. Si escau, els canvis es publicaran en el web de BIT Habitat i la Gasetta Municipal.

21. Règim de recursos

21.1. Contra les resolucions de selecció o d'exclusió de les sol·licituds dictades pel Comitè de Selecció, així com contra la resolució de l'esmentat Comitè relativa a la selecció de projectes, s'hi podran formular al·legacions davant BIT Habitat en el termini de deu dies hàbils a comptar des de l'endemà de la notificació de la resolució o, en el cas de la resolució relativa a la selecció de projectes, des de la seva publicació a la pàgina web de la convocatòria.

21.2. Contra la desestimació, per part de l'òrgan competent de BIT Habitat, de les al·legacions que puguin haver presentat les participants, si escau, d'acord amb el que preveu el paràgraf anterior, s'hi podrà interposar un recurs administratiu en el termini d'un mes davant la Primera Tinència d'Alcaldia de l'Ajuntament de Barcelona, òrgan que té la competència en aquesta qüestió, en virtut de la delegació de l'alcaldeessa adoptada mitjançant una resolució dictada en data de 10 de juliol de 2019.

21.3. Així mateix, contra la resolució definitiva de concessió de l'ajut dictada per BIT Habitat a proposta de la Comissió de Valoració s'hi podrà interposar un recurs administratiu en el termini d'un mes davant la Primera Tinència d'Alcaldia de l'Ajuntament de Barcelona, que en té atribuïda la competència en virtut de la delegació de l'alcaldeessa adoptada mitjançant una resolució dictada en data de 10 de juliol de 2019.

21.4. El termini màxim per dictar i notificar la resolució del recurs d'alçada és de tres mesos. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi dictat cap resolució, es podrà entendre desestimat el recurs.

21.5. Contra la desestimació expressa o per silenci del recurs d'alçada, es podrà interposar un recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació corresponent (si la resolució és expressa) o en el termini de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el recurs esmentat s'entengui desestimat per silenci.

22. Resolució de conflictes i disposicions finals

22.1. Qualsevol incidència o dubte sobre la interpretació d'aquesta convocatòria, així com qualsevol aspecte no regulat en aquest document, ha de ser resolt per BIT Habitat o, en el cas de valoració dels treballs presentats, pel Comitè de Selecció, les decisions dels quals són inapel·lables.

22.2. La sol·licitud d'ajuda no obliga BIT Habitat a concedir-la ni dona dret a l'entitat o persona sol·licitant a rebre-la.

22.3. BIT Habitat pot fer totes les comprovacions que necessiti abans i després d'atorgar l'ajuda i valorarà especialment la certesa de la documentació presentada per la persona sol·licitant.

22.4. De conformitat amb la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, les empreses o entitats beneficiàries de les subvencions estaran obligades a facilitar a BIT Habitat totes les dades i informació que aquesta els requereixi, i BIT Habitat podrà fer-la pública mitjançant el portal web corporatiu, sens perjudici de les reserves que en matèria de protecció de dades imposi la normativa d'aplicació, i de protecció de propietat intel·lectual i industrial, d'acord amb el que preveu aquesta convocatòria.

Barcelona, 8 de juliol de 2022.

ANNEX 1. CRITERIS DE VALORACIÓ

La valoració de cada proposta es farà d'acord amb els criteris següents:

Criteri de valoració	Metodologia d'avaluació	Punts
1. Descripció de la proposta i la solució aportada.	<ul style="list-style-type: none"> - Claredat i rellevància de la proposta i dels resultats. - Potencial general dels resultats esperats. - Potencial de la proposta per respondre al repte plantejat. 	Fins a 10 punts.
2. Modularitat del sistema. Potencial de la proposta de ser escalada i reproduïda.	<ul style="list-style-type: none"> - Viabilitat tècnica dels kits incorporats al sistema, i credibilitat de la metodologia proposada. - Possibilitat de muntatge progressiu en diverses fases dels kits al llarg del temps. - Es valorarà el potencial d'escalabilitat de la solució proposada, segons els criteris d'accessibilitat als recursos necessaris per produir-la, la facilitat i rapidesa d'aquesta producció, els mitjans tècnics per poder-la executar, etcètera. 	Fins a 10 punts.
3. Component innovador del projecte.	<ul style="list-style-type: none"> - Component innovador i diferencial de la solució proposada. 	Fins a 5 punts.

	<ul style="list-style-type: none"> - Capacitat i potencial per incorporar solucions d'innovació aplicada al mercat. - Capacitat innovadora, capacitat de generació de teixit industrial i capacitat exportadora de les propostes. - Nous usos i aplicacions de materials i processos existents, o nous materials en processos constructius. 	
4. Impacte potencial en l'àmbit de salut i confort.	<ul style="list-style-type: none"> - Detall, concreció i justificació de les estratègies, les accions i els elements que cal incorporar per assolir els impactes previstos en l'àmbit de salut i confort, atenent els paràmetres especificats en la clàusula 7. - Qualitat i rellevància dels indicadors d'impacte proposats en l'àmbit de salut i confort: valors mínims per assolir i procediment de verificació i monitoratge. - Es valorarà positivament que la proposta permeti reduir al màxim les afectacions en els edificis d'habitatges durant la fase de muntatge pel que fa als terminis de muntatge, afectació als veïns, etcètera. 	Fins a 10 punts.
5. Impacte potencial en l'àmbit de la resiliència urbana.	<ul style="list-style-type: none"> - Detall, concreció i justificació de les estratègies, les accions i els elements que cal incorporar per assolir els impactes previstos en l'àmbit de la resiliència urbana, atenent els paràmetres especificats en la clàusula 7. - Qualitat i rellevància dels indicadors d'impacte proposats en l'àmbit de la resiliència urbana: valors mínims per assolir i procediment de verificació i monitoratge. - Es valorarà positivament si el kit d'aljub és més gran que l'indicat, si pot recollir aigua de la resta de la coberta i si pot alimentar un possible circuit per als inodors per a intervencions de gran escala. 	Fins a 10 punts.
6. Impacte potencial en	<ul style="list-style-type: none"> - Detall, concreció i justificació de les estratègies, les accions i els elements que cal 	Fins a 5 punts.

<p>l'àmbit energètic.</p>	<p>incorporar per assolir els impactes previstos en l'àmbit energètic, atenent els paràmetres especificats en la clàusula 7.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Qualitat i rellevància dels indicadors d'impacte proposats en l'àmbit energètic: valors mínims per assolir i procediment de verificació i monitoratge. 	
<p>7. Impacte potencial en l'economia circular.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Detall, concreció i justificació de les estratègies, les accions i els elements que cal incorporar per assolir els impactes previstos en l'economia circular, atenent els paràmetres especificats en la clàusula 7. - Qualitat i rellevància dels indicadors d'impacte proposats en l'economia circular: valors mínims per assolir i procediment de verificació i monitoratge. - Es valorarà positivament la incorporació de codis QR visibles en els elements constructius principals on es pugui incorporar la informació material (origen, resistència estructural, composició material, salubritat) i del seu manteniment (tasques que cal fer, periodicitat, precaucions per tenir en compte), que complementi la informació del llibre de l'edifici tradicional. 	<p>Fins a 5 punts.</p>
<p>8. Impacte potencial en la biodiversitat.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Detall, concreció i justificació de les estratègies, les accions i els elements que cal incorporar per assolir els impactes previstos en la biodiversitat, atenent els paràmetres especificats en la clàusula 7. - Qualitat i rellevància dels indicadors d'impacte proposats en la biodiversitat: valors mínims per assolir i procediment de verificació i monitoratge. 	<p>Fins a 5 punts.</p>
<p>9. Impacte potencial en la integració urbana.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Detall, concreció i justificació de les estratègies, les accions i els elements que cal incorporar per assolir els impactes previstos en la integració urbana, atenent els paràmetres especificats en la clàusula 7. - Qualitat i rellevància dels indicadors 	<p>Fins a 5 punts.</p>

	d'impacte proposats en la integració urbana: valors mínims per assolir i procediment de verificació i monitoratge.	
10. Impacte potencial en l'activació comunitària.	<ul style="list-style-type: none"> - Detall, concreció i justificació de les estratègies, les accions i els elements que cal incorporar per assolir els impactes previstos en l'activació comunitària, atenent els paràmetres especificats en la clàusula 7. - Qualitat i rellevància dels indicadors d'impacte proposats en l'activació comunitària: valors mínims per assolir i procediment de verificació i monitoratge. 	Fins a 5 punts.
11. Cost de fabricació del producte final de venda del sistema proposat.	<ul style="list-style-type: none"> - Es valorarà el detall, la concreció i la justificació argumental del preu de fabricació del prototip proposat en un procés industrialitzat. - (Els projectes amb un preu de fabricació superior a 2.000 €/m² seran considerats directament com a no elegibles.) 	Fins a 5 punts.
12. Descripció general del pla de treball proposat en funció dels objectius i els resultats finals, inclòs el detall de les activitats del projecte.	<ul style="list-style-type: none"> - Qualitat i validesa del pla de treball proposat, en funció dels objectius i els resultats finals. - Justificació sobre la viabilitat tècnica i la disponibilitat d'infraestructura, de forma directa o a través del compromís amb evidència documental, dels mitjans de fabricació i muntatge de les propostes, així com del monitoratge i la certificació, en els terminis previstos. 	Fins a 10 punts.
13. Detall sobre riscos potencials durant l'execució del projecte i mesures de prevenció, correcció o mitigació.	<ul style="list-style-type: none"> - Identificació de riscos potencials i plantejament de procediments de gestió per prevenir-los, corregir-los o mitigar-los. 	Fins a 5 punts.

14. Pressupost necessari. Detall i justificació dels recursos i despeses elegibles.	<ul style="list-style-type: none">- Coherència del pressupost assignat amb el pla de treball i els resultats esperats.- Valoració del pressupost necessari.	Fins a 5 punts.
15. Equip de treball, multidisciplinarietat i enfocament transversal de la proposta.	<ul style="list-style-type: none">- Composició multidisciplinària de l'equip.- Transversalitat en l'enfocament de la proposta.- Experiència i qualificació professional de l'equip sol·licitant.	Fins a 5 punts.
Puntuació màxima		100 punts