

Comissions del Consell Municipal – Acords

ACORDS Comissió d'Economia i Hisenda, sessió de 16 de febrer de 2022.

Aprovació de l'acta de la sessió de 19 de gener de 2022

Part Decisòria / Executiva

Propostes d'acord

5. (DP-2021-28404) Aprovar inicialment el Plec de clàusules reguladores per a la concessió de l'ús privatiu respecte de la finca de propietat municipal del carrer Dos núm. 15-17 de la Zona Franca a favor de les societats Red Eléctrica de España SAU (1.023 metres quadrats equivalents al 37,17% del total de parcel·la) i Edistribución Redes Digitales SLU (1.729 metres quadrats equivalents al 62,83% del total de parcel·la), amb caràcter oneros i un termini de cinquanta anys, amb la finalitat de destinar-la a la construcció i gestió de la SE BZF/CERDÀ (subestació elèctrica) de conformitat amb el Pla Especial d'Infraestructures del barri de la Marina del Prat Vermell aprovat pel Plenari del Consell Municipal en sessió de 26 d'octubre de 2007, modificat per acord del mateix òrgan en sessió de 25 de gener de 2019, així com el Conveni formalitzat el 23 d'abril de 2019, entre l'Ajuntament de Barcelona i Endesa Distribución Eléctrica SLU, per al desenvolupament de la nova extensió de la xarxa prevista en la modificació del Pla Especial d'Infraestructures de la Marina del Prat Vermell, i aprovat per acord de la Comissió de Govern en sessió de 14 de març de 2019, tot això per tal de donar servei a l'àmbit de transformació de la Marina del Prat Vermell; sotmetre'l a informació pública durant el termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, tenir per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva; adjudicar la concessió directament a favor de les societats Red Eléctrica de España SAU pel que fa al 37,17% del total de la parcel·la, i Edistribución Redes Digitales SLU pel que fa a la resta del 62,83%; formalitzar la concessió; i facultar l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

6. (DP-2022-28420) Modificar la clàusula desena del Plec de clàusules reguladores de la concessió d'ús privatiu del Centre de Convencions Internacional de Barcelona, situat al passeig Garcia Fària núm. 99-103, i les seves instal·lacions complementàries, en el sentit d'introduir el següent paràgraf després del primer paràgraf de la clàusula: "Excepcionalment i prèvia autorització expressa de l'Ajuntament, Fira Internacional de Barcelona, com a concessionària, podrà transmetre la concessió a persones jurídiques participades íntegrament per Fira i creades expressament amb la finalitat de gestionar el CCIB", quedant la clàusula redactada de la següent manera: "La concessionària haurà de destinar els espais concessionats a les activitats pròpies i específiques per les quals s'ha atorgat la concessió. No es podrà arrendar, sotsarrendar o traspasar l'espai ocupat ni, en general, cedir, per qualsevol modalitat jurídica, els drets i obligacions derivats de la concessió que aquí es regula, a favor de terceres persones, públiques o privades. Excepcionalment i prèvia autorització expressa de l'Ajuntament, Fira Internacional de Barcelona, com a concessionària, podrà transmetre la concessió a persones jurídiques participades íntegrament per Fira i

creades expressament amb la finalitat de gestionar el CCIB. No es considerarà cessió, als efectes que preveu aquesta clàusula, l'arrendament o cessió de l'ús d'espais destinats a estands dels expositors o a la utilització individual de les empreses o entitat com a conseqüència de la celebració de Fires, salons, certàmens o altres activitats, ni aquells espais o locals destinats a serveis per a expositors i/o visitants". Autoritzar a Fira Internacional de Barcelona la transmissió de la concessió a la societat FIRA CCIB SL, constituïda per la concessionària per a dur a terme la finalitat de la concessió i que se subrogarà en tots els drets i obligacions derivats de l'esmentat Plec i del document administratiu formalitzat en data 7 de març de 2019. Facultar l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

7. (DP-2022-28429) Ratificar els decrets de la regidora d'Habitatge i Rehabilitació i presidenta de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona de dates 5 de juliol de 2021 i 28 de gener de 2022 (modificatiu de l'anterior), en virtut dels quals s'assignen i atorguen els drets de superfície i les concessions demaniales respecte els diferents solars i immobles incorporats al Conveni i Addenda, a favor de les entitats (fundacions i cooperatives) i les finalitats (cohabitatge i lloguer) determinades en les esmentades resolucions, de conformitat al pacte segon del punt A) del Text Refós del Conveni Marc (Conveni ESAL) formalitzat el 9 de novembre de 2021 entre l'Ajuntament de Barcelona, l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona, la Federació de Cooperatives d'Habitatge de Catalunya, la Coordinadora de Fundacions d'Habitatge de Catalunya, l'Associació Xarxa d'Economia Solidària de Catalunya (Sectorial d'Habitatge Cooperatiu), i l'Associació de Gestors de Polítiques Socials d'Habitatge de Catalunya (GHS), aprovat per acord del Plenari de 29 d'octubre de 2021, així com la seva Addenda de 9 de desembre de 2021 reguladora de l'atorgament de concessions d'ús privatiu per a solars qualificats de domini públic vinculats al Conveni.

Part d'Impuls i control

Proposicions / Declaracions de Grup

Es fa constar que les Proposicions / Declaracions de Grup que es transcriuen a continuació tenen naturalesa d'actes d'impuls polític de l'acció del govern i no produeixen efectes jurídics com a actes administratius resolutoris.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

8. (M1923/3383) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda instar el govern municipal a presentar un informe, abans o durant la següent Comissió d'Economia i Hisenda de l'Ajuntament de Barcelona, que reculli les gestions dutes a terme amb la Fundació Privada per a l'Ordenació del Sector de la Construcció a Catalunya, orientades a treballar conjuntament en l'ordenació del sector i contra l'economia submergida, i especialment sobre les següents mesures: Impulsar la signatura d'un conveni amb CONSTA, la Fundació Privada per a l'Ordenació del Sector de la Construcció a Catalunya, per tal de garantir que les empreses del sector de la construcció i rehabilitació que operen a la ciutat ho facin, com a mínim, complint tots els requisits que regula el segell CONSTA. Exigir la identificació de la constructora que efectua les obres, en un lloc visible a on es faci l'obra, amb la obligatorietat d'informar del

nom de l'empresa, número de llicència i nom de la promotora amb l'objectiu de vetllar pels drets dels consumidors i la qualitat del servei.

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

9. (M1923/3402) La Comissió d'Economia i Hisenda insta el govern municipal a publicar abans de la Comissió d'Economia i Hisenda del mes de març de 2022 un informe que detalli: El tràmits que actualment són necessaris per "fer qualsevol activitat econòmica" a Barcelona. El temps mitjà real que actualment és necessari per "fer qualsevol activitat econòmica" a Barcelona; detallant les diferències que existeixen entre els districtes de la ciutat. El cost que tenen els processos necessaris per "fer qualsevol activitat econòmica" a Barcelona. Els "processos" que es pretenen eliminar o simplificar per assolir l'anunci de la reducció del 50% en els processos i del 50% en el temps "per a fer qualsevol activitat econòmica", així com el calendari en el que es duran a terme. Els tràmits eliminats o simplificats des de la presentació del Pla Barcelona Fàcil el juny de 2021 i fins a l'actualitat.

Del Grup Municipal Ciutadans:

10. (M1923/3396) La Comissió d'Economia i Hisenda insta el Govern Municipal a incorporar, durant aquest any 2022, l'aplicació Bizum, o una aplicació equivalent sense costos i que ofereixi la mateixa comoditat, immediatesa i seguretat a l'usuari, com a mètode de pagament per a la liquidació de tributs, sancions o qualsevol altra transacció econòmica cap a l'Ajuntament i els seus ens dependents, especialment a l'Institut Municipal d'Hisenda, amb l'objectiu de facilitar aquestes gestions i evitar despeses innecessàries als ciutadans, tant econòmiques com temporals.

Del Grup Municipal Partit Popular:

11. (M1923/3409) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Focalitzar els programes i serveis municipals de foment de l'ocupació cap a la consecució de la inserció al mercat laboral de les persones aturades de llarga durada, especialment dones de més de 45 anys, de forma transversal a totes les àrees de l'Ajuntament que hi intervenen, establint un objectiu quantificat, mesures concretes i coordinades, i una dotació econòmica específica anual. Orientar el Conveni entre el Servei d'Ocupació de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona, mitjançant el Pla d'actuacions bianual, a favor d'aquest col·lectiu prioritari per la seva vulnerabilitat.