

## *Comissions del Consell Municipal – Acords*

### **ACORDS Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructura i Mobilitat, sessió de 10 de desembre de 2019.**

Aprovació de l'acta de la sessió de 19 de novembre de 2019

Part Decisòria / Executiva

Propostes d'acord

9. (01-2018LL12576) Acordar la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres per a la rehabilitació de la finca de Plaça Sant Just número 4 amb façana també al carrer Bisbe Caçador número 1, antic Palau Moxó, destinada a 6 habitatges i 3 locals, i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2018, concedir a BCN PROPERTIES COMMUNITY VENTURES, SL la bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, en 24 d'octubre de 2018 (exp. 01-2018LL12576), en els termes que s'indiquen a l'informe de la Direcció de Serveis de Llicències de l'Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat de 6 de novembre de 2019; donat s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que es tracta d'una obra inclosa a l'àmbit del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Districte de Ciutat Vella amb nivell B; i donar trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

10. (03-2016LL23849) Acordar la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres d'habitatges amb protecció oficial en règim de cooperativa de cessió d'ús al carrer Constitució número 85-89 i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2016, concedir a Habitatges La Borda, SCCL la bonificació del 90% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, de 28 de novembre de 2016 (exp. 03-2016LL23849) a la part amb protecció pública; donat s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que es tracte d'obres destinades a lloguer, a dret de superfície o a una altra forma de cessió d'ús i a allotjaments col·lectius protegits, adreçades al compliment del Pla d'habitatge de Barcelona 2008-2016, i la bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, de 28 de novembre de 2016 (exp. 03-2016LL23849) a la part corresponent a altres construccions destinades a protecció oficial sens perjudici de les altres bonificacions previstes; i donar trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

11. (06-2017LL20037) Acordar la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres per a la construcció d'un Equipament Privat (Residència Geriàtrica i Centre de dia) compost de quatre plantes soterrani, planta baixa, dues plantes pis i una planta coberta d'instal·lacions a l'emplaçament del carrer Vallpar, número 33, situada al carrer Vallpar, 33, Av. d'Adrià Gual, 67-69 i carrer Josep Ma Pujol, 12-16 i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2018, concedir a FIATC, SL la bonificació del 35% sobre la quota de l'Impost de

Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, en data 23 de juliol de 2018 (exp. 06-2017LL20037); donat s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que la construcció de la Residència Geriàtrica i el Centre de dia reporten beneficis objectius a la ciutat, i són uns dels equipaments contemplats en l'article 212 de les Normes Urbanístiques del PGM com a "equipaments sanitaris-assistencials", i que les obres són iniciativa d'una entitat privada, com és la mercantil Fiatc, SL; i donar trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

12. (08-2019CI12276) Acordar la declaració d'interès especial i utilitat municipal de les obres realitzades pel Consorci d'Educació de Barcelona, ubicades al carrer Artesania, 47-55, ja que es tracta d'obres destinades a equipaments comunitaris promogudes directament per una entitat de caràcter públic, de conformitat amb l'article 7.1.A)1. de l'Ordenança fiscal núm. 2.1, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, aprovada definitivament pel Plenari del Consell Municipal en data 29 de desembre de 2015; i concedir al Consorci d'Educació de Barcelona, la bonificació del 70% de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, meritada per la comunicació presentada en data 15 de març de 2019 (expedient 08-2019CI12276), per a la referida obra, donat que s'ajusta a allò establert a l'article 7.1.)A1. de l'esmentada Ordenança; i donar trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als oportuns efectes.

13. (01-2015LL63111) Acordar la declaració d'interès públic i utilitat municipal de les obres consistents en la redistribució dels locals comercials a la planta baixa passant de 5 locals a 4, generant una zona comú i la instal·lació d'ascensor a l'ull de l'escala, incloent la restauració del vestíbul d'accés i l'escala, així com la reubicació de l'armari de la bateria de comptadors, a la finca ubicada al carrer Doctor Dou 4, atès que es tracta d'un edifici urbanísticament protegit (nivell de protecció B, d'acord amb el Catàleg del Patrimoni Arquitectònic i Històric-Artístic de la Ciutat de Barcelona i amb la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català) i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1. per a l'any 2016. Concedir a BERNAT FAMILY OFFICE SL, representada per Manuel Segura Labanda, una bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres meritada per la llicència d'obres atorgada per la Regidora del Districte el 31 de març de 2016 (expdt. núm. 01-2015LL63111) per a la realització de les obres en un edifici catalogat d'interès local amb nivell de protecció "B", ubicat al carrer Doctor Dou 4, atès que s'ajusta a l'establert a l'article 7è.1.B2 de l'esmentada Ordenança, en relació a l'aplicació de la bonificació i la seva quantia. D'aquesta manera la quota de l'Impost sobre instal·lacions, construccions i obres que ascendeix a 2.789,32 euros, es redueix en un 50%, la qual cosa representa una bonificació de 1.394,66 euros, quedant només obligat a pagar 1.394,66 euros per aquest concepte. Donar trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Part d'impuls i control

Proposicions / Declaracions de Grup

Es fa constar que les Proposicions / Declaracions de Grup que es transcriuen a continuació tenen naturalesa d'actes d'impuls polític de l'acció del govern i no produeixen efectes jurídics com a actes administratius resolutoris.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

14. (M1923/333) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat acorda que l'Ajuntament de Barcelona treballi amb l'Autoritat del Transport Metropolità (ATM) la possibilitat de garantir el pagament mensual fraccionat de la T-JOVE, així com també l'emissió de duplicats d'aquests títols en cas de pèrdua o trencament

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

15. (M1923/341) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat insta al Govern municipal a realitzar en el termini de quatre mesos una mesura de govern que impulsi un Pla del Vianant, que el situï com a pedra angular de la mobilitat i n'afavoreixi l'exclusivitat a les voreres, la prioritat a les plataformes úniques i als passos de vianants i la disposició de camins específics i enjardinats que facilitin el seu desplaçament pels carrers de la ciutat, amb l'objectiu d'aconseguir que Barcelona sigui una ciutat altament "caminable". Que el Pla del Vianant especifiqui mesures concretes i disposi dels recursos econòmics necessaris i suficients per la seva aplicació.

Del Grup Municipal Ciutadans:

16. (M1923/329) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat insta el Govern municipal a encarregar un projecte integral de remodelació de la plaça dels Àngels com a zona verda, amb un disseny que afavoreixi la convivència i la diversitat d'usos, d'acord amb les entitats veïnals, culturals i comercials del barri. Incorporar l'elaboració d'aquest projecte al Pla Especial Urbanístic per a la construcció de l'ampliació del MACBA.

Del Grup Municipal Partit Popular:

17. (M1923/322) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Infraestructures acorda: Instar al Govern municipal a presentar en el termini de 2 mesos el calendari d'execució, acompanyat de la corresponent planificació i dotació pressupostària del proper exercici i els següents, per tal de garantir el cobriment de la Ronda de Dalt en tots els seus trams, retornant al projecte consensuat amb els veïns i veïnes, que en el seu dia va obtenir el suport de tots els partits.

Mocions

1. (19PL16746) Suspendre, de conformitat amb l'article 73.1 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, i d'acord amb les determinacions de l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord, la tramitació de plans urbanístics derivats concrets, així com l'atorgament de llicències d'obra nova i gran rehabilitació, els comunicats d'enderroc de construccions i les comunicacions d'actuacions en jardins i solars que impliquin tala d'arbrat, en l'àmbit corresponent a part del Districte de Gràcia, delimitat i grafiat en el plànol de suspensió que figura en l'expedient, elaborat de conformitat amb el punt 3 de l'esmentat article 73 del TRLU; excloure de la suspensió de llicències les parcel·les qualificades d'habitatge dotacional i els plans urbanístics derivats en tràmit amb anterioritat a l'executivitat del present acord; excloure de la suspensió les llicències que hagin estat presentades amb anterioritat a l'executivitat del present acord;

precisar que aquesta suspensió es fa amb la finalitat de procedir als estudis previs a la tramitació de nou planejament general en l'àmbit; determinar, també, a l'empara de l'article 74.1 de l'esmentat text legal, que el termini de suspensió serà, com a màxim, d'un any, a comptar des de la publicació al BOPB d'aquest acord; i publicar el present acord en el Butlletí de la Província de Barcelona.