

## *Comissions del Consell Municipal – Acords*

### **ACORDS Comissió d'Economia i Hisenda, sessió de 17 de setembre de 2019.**

Aprovació de l'acta de la sessió de 17 de setembre de 2019

Part Decisòria / Executiva

Propostes d'acord

14. (E.01.6049.17) Adjudicar, com a resultat de la concurrència pública celebrada, a la Fundació Privada Centre de Producció Artística i Cultural Palo Alto (CIF núm. G-61513693), la concessió de l'ús privatiu de domini públic d'una part del conjunt industrial protegit situat al carrer de Pellaires núm. 30-38, conegut com Palo Alto, amb subjecció al Plec de clàusules reguladores aprovat definitivament per acord de la Comissió d'Economia i Hisenda del Consell Plenari en sessió de 19 de març de 2019 i les propostes derivades de la seva oferta; requerir-la perquè en el termini de quinze dies des de la notificació del present acord constitueixi a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva que preveu la condició vuitena del Plec, per import de 136.590,30 euros; formalitzar la concessió; i facultar l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

15. (3-147/2019) Aprovar inicialment la modificació de crèdit de la pròrroga del Pressupost General de l'Ajuntament de Barcelona de l'exercici 2018 per a l'exercici 2019, consistent en crèdits extraordinaris per import de 5.990.471,16 euros i suplementos de crèdit per import d'1.277.061,94 euros finançats ambdós amb Romanent de Tresoreria per a Despeses Generals corresponent a la Liquidació del Pressupost 2018 (7.267.533,10 euros), de conformitat amb la distribució d'aplicacions pressupostàries que consta a l'expedient, referència comptable 19092790; i autoritzar als Presidents dels Organismes Autònoms Municipals, a utilitzar com a fons de finançament de les despeses de personal corresponents a l'execució de la sentència de pagament dels interessos de l'increment de l'1% de la massa salarial dels anys 2007 i 2008 el Romanent de Tresoreria per a Despeses Generals de cada organisme amb les quanties que consten a l'expedient. Exposar-lo al públic durant un termini de quinze dies hàbils per tal que es puguin formular les reclamacions que es considerin oportunes.

16. (2019-27633) Regularitzar la configuració i superfície de la finca de propietat municipal situada al carrer Fernando Pessoa núm. 54-64 respecte la qual es va adjudicar a la cooperativa Taller Escola Barcelona SCCL una concessió d'ús privatiu de domini públic municipal per acord de la Comissió de Presidència, Hisenda i Coordinació Territorial de 21 d'abril de 2004 i formalitzada el 14 de setembre de 2004, i per acord de la Comissió d'Economia, Empresa i Ocupació de 10 de desembre de 2014 (ampliació de la concessió), formalitzada el 15 de gener de 2015, per tal d'adaptar-la, segons el plànol annex, a l'àmbit de la "Modificació del Pla Espacial Urbanístic d'ordenació i concreció del tipus del tipus d'equipament, carrer Fernando Pessoa núm. 54-64", aprovat definitivament el 6 d'octubre de 2017, promoguda per l'esmentada cooperativa i, com a conseqüència, modificar la clàusula

primera (objecte) i segona (finalitat) del Plec de clàusules reguladores de la concessió segons el redactat del document que consta a l'expedient i que s'aprova, restant inalterables la resta de clàusules de l'esmentat Plec; sotmetre'ls a informació pública durant el termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, tenir per elevat automàticament aquest acord a definitiu; formalitzar-les prèvia aprovació per l'òrgan competent de les operacions de morfologia hipotecària per al compliment i eficàcia del present acord; inscriure-les en el Registre de la propietat; i facultar l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

17. (DP-2019-27417) Desestimar les al·legacions presentades per l'Associació de Veïns i Veïnes de Sant Andreu de Palomar en el tràmit d'informació pública de la constitució d'un dret real de superfície a favor de la societat Habitatge Metròpolis Barcelona SA respecte de la finca de propietat municipal FR.01 del Projecte de Reparcel·lació del PAU 1 del PMU del Sector I: Colorantes-Renfe subàmbit 2 amb front al carrer Fernando Pessoa (registral 24.411 del Registre de la Propietat núm. 2 de Barcelona), acordada per aquesta Comissió d'Economia i Hisenda en sessió de 19 de març de 2019, per a la construcció i gestió d'una promoció d'habitatges amb protecció oficial destinada a lloguer assequible, de conformitat amb l'informe de la Gerència d'Habitatge i Rehabilitació d'1 d'octubre de de 2019 de valoració de les al·legacions, informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora al present acord; confirmar en tots el seus pronunciaments l'acord de la Comissió d'Economia i Hisenda del Consell Municipal en sessió de 17 de setembre de 2019 que desestimava les al·legacions presentades pel Grup Municipal del Partit Popular de Catalunya en l'Ajuntament de Barcelona i tenia per constituït el dret de superfície; i facultar l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

18. (DP-2019-27418) Desestimar les al·legacions presentades per l'Associació de Veïns i Veïnes de Sant Andreu de Palomar en el tràmit d'informació pública de la constitució d'un dret real de superfície a favor de la societat Habitatge Metròpolis Barcelona SA respecte les finques de propietat municipal ubicades als carrers Cal Cisó núm. 44-48 (barri de la Marina del Prat Vermell del Districte de Sants-Montjuïc), Ulldecona núm. 16-24 (barri de la Marina del Prat Vermell del Districte de Sants-Montjuïc), i Gran de la Sagrera núm. 52-58 (barri de la Sagrera del Districte de Sant Andreu), acordada per aquesta Comissió d'Economia i Hisenda en sessió de 19 de març de 2019, per a la construcció i gestió de promocions d'habitatges amb protecció oficial destinades a lloguer assequible, de conformitat amb l'informe de la Gerència d'Habitatge i Rehabilitació d'1 d'octubre de de 2019 de valoració de les al·legacions, informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora al present acord; confirmar en tots el seus pronunciaments l'acord de la Comissió d'Economia i Hisenda del Consell Municipal en sessió de 17 de setembre de 2019 que desestimava les al·legacions presentades pel Grup Municipal del Partit Popular de Catalunya en l'Ajuntament de Barcelona i tenia per constituïts els drets de superfície; i facultar l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

19. (DP-2019-27420) Desestimar les al·legacions presentades per l'Associació de Veïns i Veïnes de Sant Andreu de Palomar en el tràmit d'informació pública de la constitució d'un dret real de superfície a favor de la societat Habitatge Metròpolis Barcelona SA respecte de la finca de propietat municipal FR.05 del Projecte de Reparcel·lació del PAU 2 de la MPMG de Casernes de Sant Andreu amb front al passeig de Torras i Bages núm. 136-138 (registral

24.277 del Registre de la Propietat núm. 2 de Barcelona), acordada per aquesta Comissió d'Economia i Hisenda en sessió de 19 de març de 2019, per a la construcció i gestió d'una promoció d'habitatges amb protecció oficial destinada a lloguer assequible, de conformitat amb l'informe de la Gerència d'Habitatge i Rehabilitació d'1 d'octubre de de 2019 de valoració de les al·legacions, informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora al present acord; confirmar en tots el seus pronunciaments l'acord de la Comissió d'Economia i Hisenda del Consell Municipal en sessió de 17 de setembre de 2019 que desestimava les al·legacions presentades pel Grup Municipal del Partit Popular de Catalunya en l'Ajuntament de Barcelona i tenia per constituïts els drets de superfície; i facultar l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

20. (DP-2019-27505) Aprovar inicialment el Plec de clàusules reguladores de la concessió de l'ús privatiu de domini públic municipal que afecta a una porció en subsòl de la finca situada al carrer Tànger núm. 86.X, i carrer Sancho de Àvila núm. 113.X al Districte de Sant Martí, en execució del Pla de Millora Urbana de l'àmbit que inclou "l'Illa Fàbrica Pons" delimitada pels carrers Tànger-Ciutat de Granada, Sancho de Àvila i Badajoz, aprovat definitivament per la resolució del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona d'1 de febrer de 2008 i publicat al BOP de 26 de febrer de 2008, estant qualificada aquesta finca com a zona 22 T, a favor de la Societat ND-Tang 90 SL, amb caràcter oneros i un termini de 50 anys per la construcció d'un aparcament soterrani per a vehicles ; sotmetre'l a informació pública durant el termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions; tenir per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva; adjudicar la concessió directament a la societat ND-Tang 90 SL; formalitzar la concessió; i facultar l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

Part d'Impuls i control

Proposicions / Declaracions de Grup

Es fa constar que les Proposicions / Declaracions de Grup que es transcriuen a continuació tenen naturalesa d'actes d'impuls polític de l'acció del govern i no produeixen efectes jurídics com a actes administratius resolutoris.

Del Grup Municipal Partit Popular:

24. (M1923/129) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda; Instar al Govern Municipal a engegar el procés d'elaboració i aprovació d'un Pla de Comerç de Barcelona 2020-2024 amb la participació i consens de comerciants, veïns i partits polítics que inclogui accions en totes aquelles àrees que tenen incidència en l'activitat comercial de la ciutat.

Del Grup Municipal Barcelona pel canvi:

25. (M1923/123) Instar el govern municipal a consensuar amb els comerciants de tota la ciutat una Campanya de Nadal que pugui fer-se present, de forma molt més notable, molt més ambiciosa i molt més il·lusionant que la del Nadal de 2018, a cadascun dels deu districtes de la ciutat, sense excepció.